Kamila Rosa
OWNER / DIRECTOR
+34 621 095 765
biuro@investinspain.com.pl





Apartamenty turystyczne w pobliżu plaży w Lo Pagán-San Pedro del Pinatar: okazja inwestycyjna na Costa Cálida

Apartament - Rynek pierwotny

230 900 euro	70 m^2	3 pokoje	2026	800 m

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: N9742
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2026
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Osiedle zamknięte
- Pomieszczenie gospodarcze
- Siłownia
- Umeblowane
- Winda

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Doskonała lokalizacja nadmorska w Lo Pagán

Odkryj tę nową inwestycję obejmującą 44 w pełni umeblowane apartamenty turystyczne położone w Lo Pagán, San Pedro del Pinatar, jednym z najpopularniejszych miejsc na Costa Cálida. Zaledwie 800 metrów od plaży ten kompleks mieszkaniowy oferuje idealną równowagę między relaksem, nadmorskim stylem życia a potencjałem inwestycyjnym. Okolica znana jest z bliskości zarówno Mar Menor, jak i Morza Śródziemnego, oferując spokojne wody, przystanie i szeroki wybór sportów wodnych. Lo Pagán posiada również tętniącą życiem promenadę z restauracjami, kawiarniami i sklepami, a także słynne naturalne kąpiele błotne, które przyciągają turystów przez cały rok.

Nowoczesne apartamenty zaprojektowane z myślą o komforcie i elastyczności

Inwestycja oferuje różnorodne rozkłady pomieszczeń dostosowane do różnych potrzeb. Nabywcy mogą wybierać spośród przestronnych apartamentów typu studio z 1 łazienką i tarasem lub większych mieszkań z 2 sypialniami i 2 łazienkami, w tym jedną przy sypialni, wszystkie z prywatnymi tarasami zewnętrznymi. Każdy apartament został starannie zaprojektowany, aby zapewnić maksymalny komfort, funkcjonalność i dostęp do naturalnego światła.

Wszystkie nieruchomości są przekazywane w pełni umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD, dzięki czemu są gotowe do natychmiastowego użytkowania lub wynajmu. Wnętrza odzwierciedlają nowoczesny styl z wysokiej jakości wykończeniami, zapewniając komfortowe i stylowe środowisko życia zaledwie kilka minut od morza.

Wysokiej jakości wyposażenie i inteligentne rozwiązania

Apartamenty te posiadają w pełni zainstalowaną klimatyzację kanałową, system aerotermiczny do podgrzewania wody oraz w pełni wyposażone łazienki z meblami, lustrami i kabinami prysznicowymi. Ponadto budynek i poszczególne mieszkania są wyposażone w inteligentne systemy zamków, zwiększające bezpieczeństwo i wygodę. Niektóre lokale posiadają również podziemne lub zewnętrzne miejsca parkingowe oraz schowki, w zależności od nieruchomości.

Udogodnienia w stylu kurortowym zapewniające relaks i dobre samopoczucie

Mieszkańcy i goście mogą korzystać z doskonałych udogodnień wspólnych, w tym basenu na dachu z solarium, idealnego do relaksu w promieniach śródziemnomorskiego słońca. Kompleks posiada również siłownię i kawiarnię na miejscu, tworząc komfortowe i sprzyjające kontaktom towarzyskim środowisko, idealne zarówno na wakacje, jak i dłuższe pobyty.

Doskonała komunikacja i pobliskie atrakcje

Plaża Lo Pagán 0,8 km

Mar Menor 0,8 km

Centrum San Pedro del Pinatar 2 km

Centrum handlowe Dos Mares 3 km

Pole golfowe Lo Romero 10 km

Międzynarodowe lotnisko w Murcji 35 km

Lotnisko w Alicante 75 km

Port jachtowy w San Pedro 2 km

Inteligentna inwestycja z zarządzaniem wynajmem

Te apartamenty turystyczne stanowią doskonałą okazję inwestycyjną, z możliwością odliczenia podatku VAT oraz profesjonalną firmą zarządzającą zajmującą się wynajmem, gdy nieruchomość nie jest użytkowana. Gwarantuje to bezproblemowe posiadanie nieruchomości oraz atrakcyjne zyski z wynajmu.

Zabezpiecz swoją nieruchomość na Costa Cálida

Niezależnie od tego, czy szukasz domu wakacyjnego, inwestycji pod wynajem, czy też obu tych opcji, te apartamenty w Lo Pagán oferują doskonałą lokalizację, wysoką jakość i rentowność. Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na oglądanie i zabezpieczyć swoją nową nieruchomość nad morzem.

(752)








HERITAGE




003



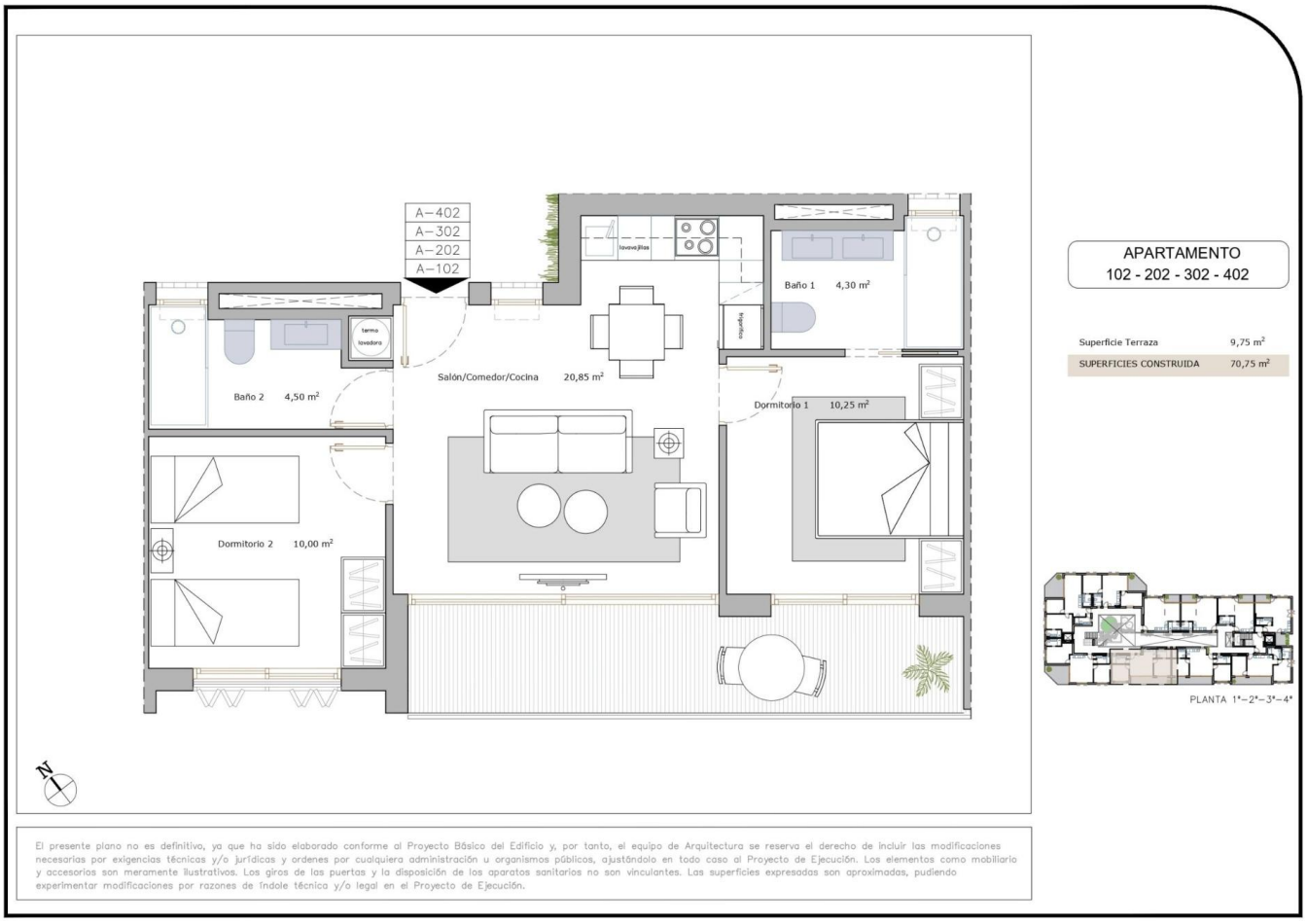






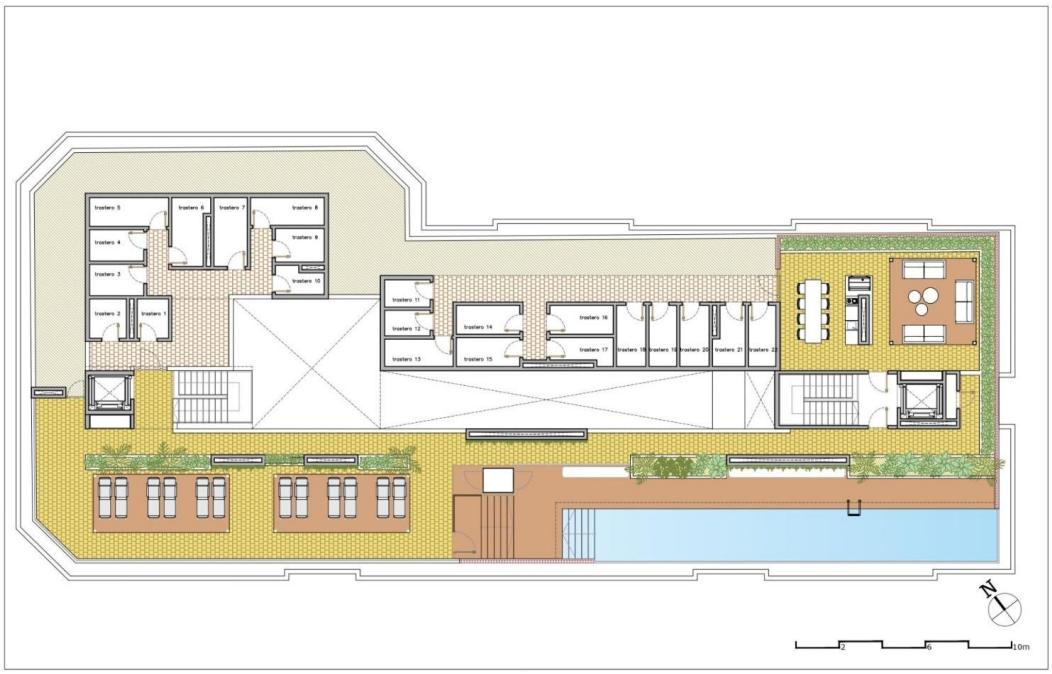






El presente plano no es definitivo, ya que ha sido elaborado conforme al Proyecto Básico del Edificio y, por tanto, el equipo de Arquitectura se reserva el derecho de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas y ordenes por cualquiera administración u organismos públicos, ajustándolo en todo caso al Proyecto de Ejecución. Los elementos como mobiliario y accesorios son meramente ilustrativos. Los giros de las puertas y la disposición de los aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnica y/o legal en el Proyecto de Ejecución.

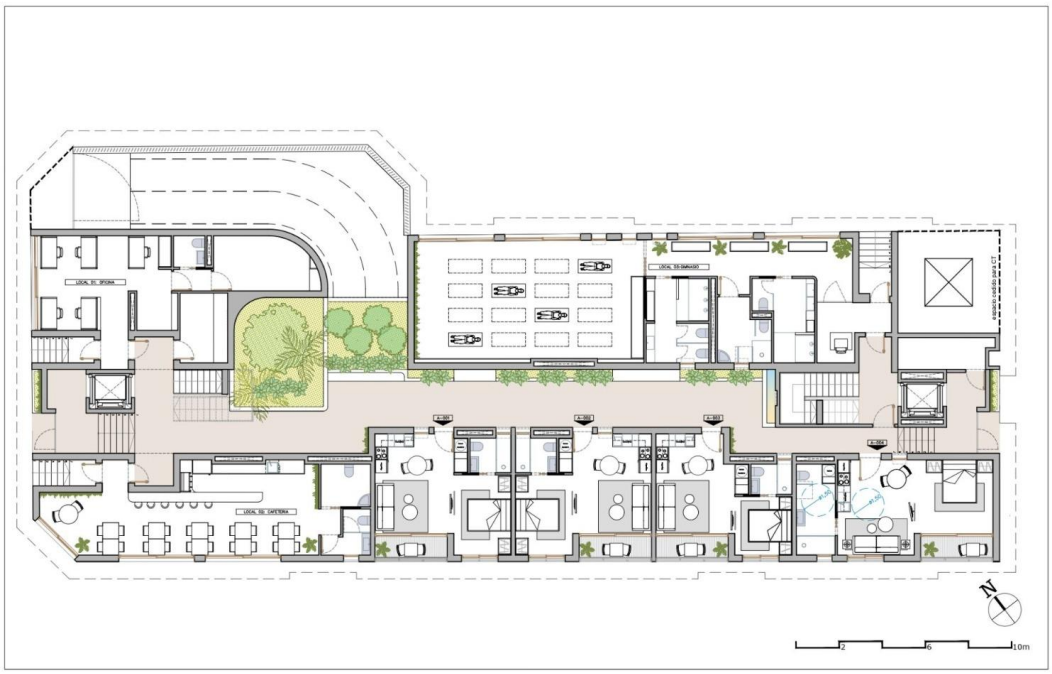
PLANTA SOLARIUM



Trastero 01	3,85 m2
Trastero 02	4,40 m2
Trastero 03	4,55 m2
Trastero 04	4,55 m2
Trastero 05	6,40 m2
Trastero 06	6,60 m2
Trastero 07	6,55 m2
Trastero 08	5,80 m2
Trastero 09	4,45 m2
Trastero 10	4,25 m2
Trastero 11	3,75 m2
Trastero 12	3,25 m2
Trastero 13	5,35 m2
Trastero 14	5,05 m2
Trastero 15	5,35 m2
Trastero 16	4,90 m2
Trastero 17	5,35 m2
Trastero 18	4,80 m2
Trastero 19	4,50 m2
Trastero 20	5,10 m2
Trastero 21	4,95 m2
Trastero 22	4,90 m2

El presente plano no es definitivo, ya que ha sido elaborado conforme al Proyecto Básico del Edificio y, por tanto, el equipo de Arquitectura se reserva el derecho de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas y ordenes por cualquiera administración u organismos públicos, ajustándolo en todo caso al Proyecto de Ejecución. Los elementos como mobiliario y accesorios son meramente ilustrativos. Los giros de las puertas y la disposición de los aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnica y/o legal en el Proyecto de Ejecución.

PLANTA BAJA



SUPERFICIES CONSTRUIDAS	546,45 m²
Zonas comunes	88,80 m²
Local 01: oficinas	73,25 m²
Local 02: Cafetería	76,70 m²
Local 03: Gimnasio	142,60 m²
Apartamento 001	40,55 m²
Apartamento 002	40,30 m²
Apartamento 003	36,75 m²
Apartamento 004 (PMR)	47,50 m²

El presente plano no es definitivo, ya que ha sido elaborado conforme al Proyecto Básico del Edificio y, por tanto, el equipo de Arquitectura se reserva el derecho de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas y ordenes por cualquiera administración u organismos públicos, ajustándolo en todo caso al Proyecto de Ejecución. Los elementos como mobiliario y accesorios son meramente ilustrativos. Los giros de las puertas y la disposición de los aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnica y/o legal en el Proyecto de Ejecución.