Kamila Rosa
OWNER / DIRECTOR
+34 621 095 765
biuro@investinspain.com.pl





Butikowe apartamenty w nowym budynku w Jávea, w pobliżu plaży i centrum miasta

Mieszkanie na parterze - Rynek pierwotny

485 000 euro	91 m^2	3 pokoje	2026	1.3 km

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: SP1479
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2026
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Ogród
- Osiedle zamknięte
- Pomieszczenie gospodarcze
- Winda

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Ekskluzywne życie na północnym wybrzeżu Costa Blanca

Ta butikowa inwestycja mieszkaniowa znajduje się w Jávea, na bardzo popularnym północnym wybrzeżu Costa Blanca. Projekt, zaprojektowany z myślą o naturalnym świetle, spokoju i życiu na świeżym powietrzu, łączy śródziemnomorską elegancję z nowoczesną architekturą w jednej z najbardziej pożądanych lokalizacji w regionie.

Otoczona przepięknym krajobrazem parku przyrodniczego Montgó i położona zaledwie 1300 metrów od plaży, inwestycja oferuje wyjątkowy mikroklimat z ponad 300 słonecznymi dniami w roku. Centrum miasta znajduje się zaledwie 500 metrów od inwestycji, zapewniając łatwy dostęp do supermarketów, restauracji, aptek, lokalnych sklepów i dworca autobusowego.

22 wyjątkowe domy z prywatnymi przestrzeniami zewnętrznymi

Ten prywatny i bezpieczny kompleks mieszkaniowy składa się z zaledwie 22 ekskluzywnych apartamentów z 2 i 3 sypialniami, starannie rozmieszczonych na trzech poziomach, aby dopasować się do różnych stylów życia.

Apartamenty na parterze mają prywatne ogrody.

Apartamenty na pierwszym piętrze mają przestronne tarasy, idealne do relaksu i posiłków na świeżym powietrzu.

Apartamenty na najwyższym piętrze mają duże otwarte tarasy z pięknym widokiem.

Wszystkie nieruchomości posiadają prywatne miejsce parkingowe i pomieszczenie gospodarcze w piwnicy, co zapewnia komfort i praktyczność.

Wysokiej jakości specyfikacje i efektywność energetyczna

Domy są dostarczane z wysokiej jakości wykończeniem i klasą energetyczną A, łącząc komfort z zrównoważonym rozwojem. Cechy obejmują:

- W pełni zainstalowaną klimatyzację kanałową
- System aerotermiczny do podgrzewania wody
- Zmotoryzowane rolety w salonach
- Wzmocnione drzwi wejściowe
- Wyposażone kuchnie ze sprzętem AGD
- Łazienki z kabinami prysznicowymi
- Fotowoltaiczne panele słoneczne do wspólnego użytku

Osiedle zostało zaprojektowane tak, aby zminimalizować koszty utrzymania i wspólnoty, dzięki czemu idealnie nadaje się do całorocznego zamieszkania, a także jako inwestycja.

Pomieszczenia wspólne zaprojektowane z myślą o dobrym samopoczuciu

Mieszkańcy mogą korzystać z ogrodów krajobrazowych i wspólnego basenu na terenie tej ogrodzonej społeczności. Projekt sprzyja prywatności, relaksowi i kontaktowi z naturą, oferując spokojną atmosferę w pobliżu morza i gór.

Doskonała lokalizacja w pobliżu plaż, pola golfowego i przystani

Jávea słynie z uroczej starówki, pięknych zatoczek i tętniącej życiem przystani. Pobliska przystań w Jávea oferuje zajęcia żeglarskie i restauracje nad brzegiem morza, a kilka pól golfowych znajduje się w niewielkiej odległości.

Odległości do najważniejszych atrakcji

Plaża 1,3 km

Centrum miasta Jávea 0,5 km

Port w Jávea 2 km

Javea Golf 5 km

La Sella Golf 10 km

Lotnisko w Alicante 100 km

Lotnisko w Walencji 115 km

Bezpieczna inwestycja i wyjątkowy styl życia

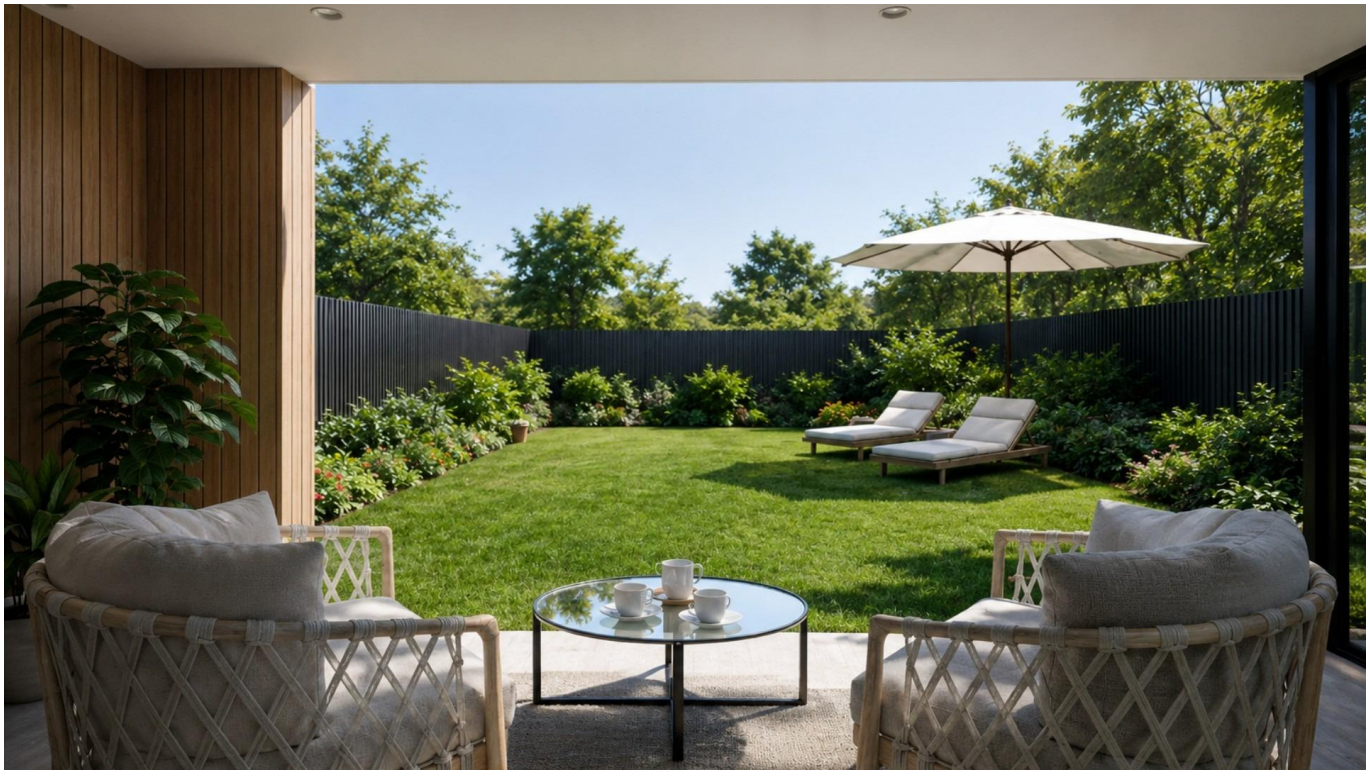
Dzięki silnemu popytowi krajowemu i międzynarodowemu, ta inwestycja stanowi doskonałą okazję do zamieszkania lub zainwestowania w Jávea. Skontaktuj się z nami już dziś, aby otrzymać więcej informacji lub umówić się na prywatną prezentację tego ekskluzywnego projektu.

(752)







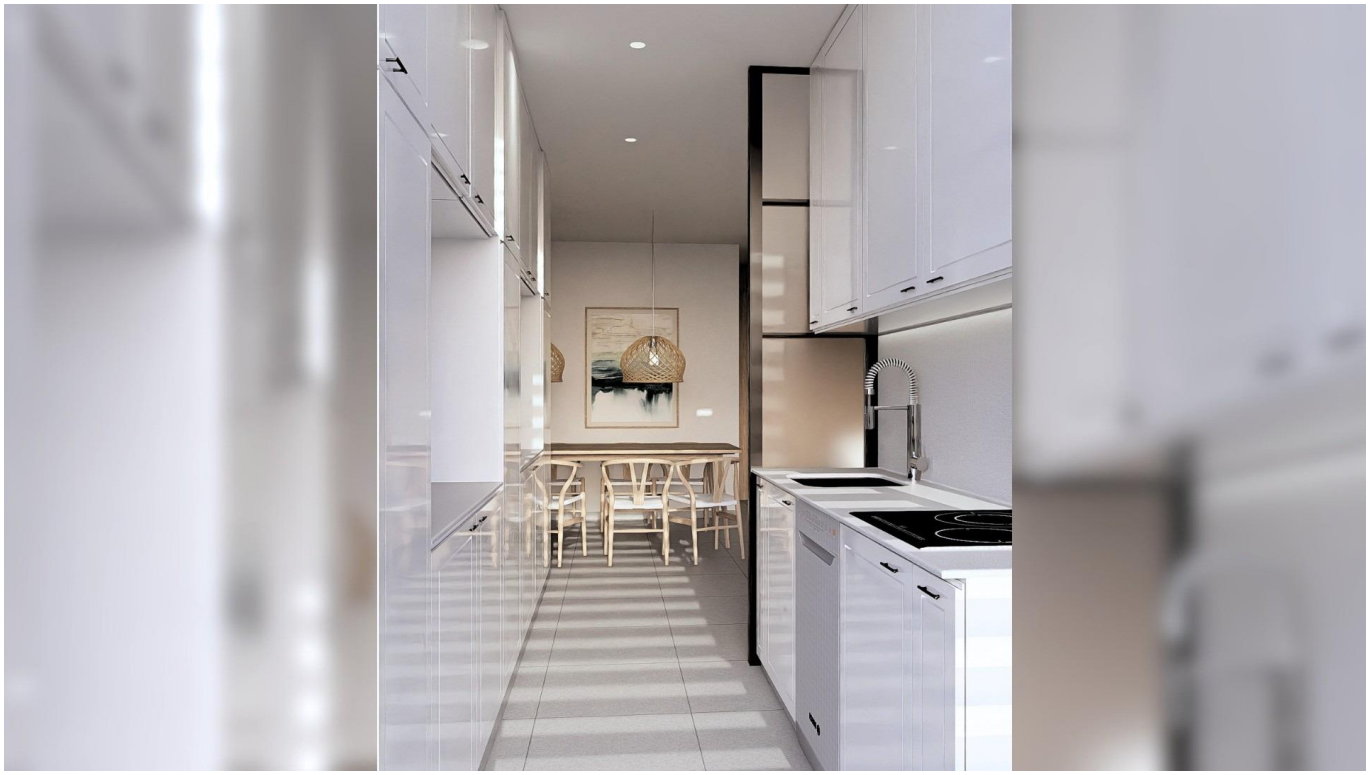


















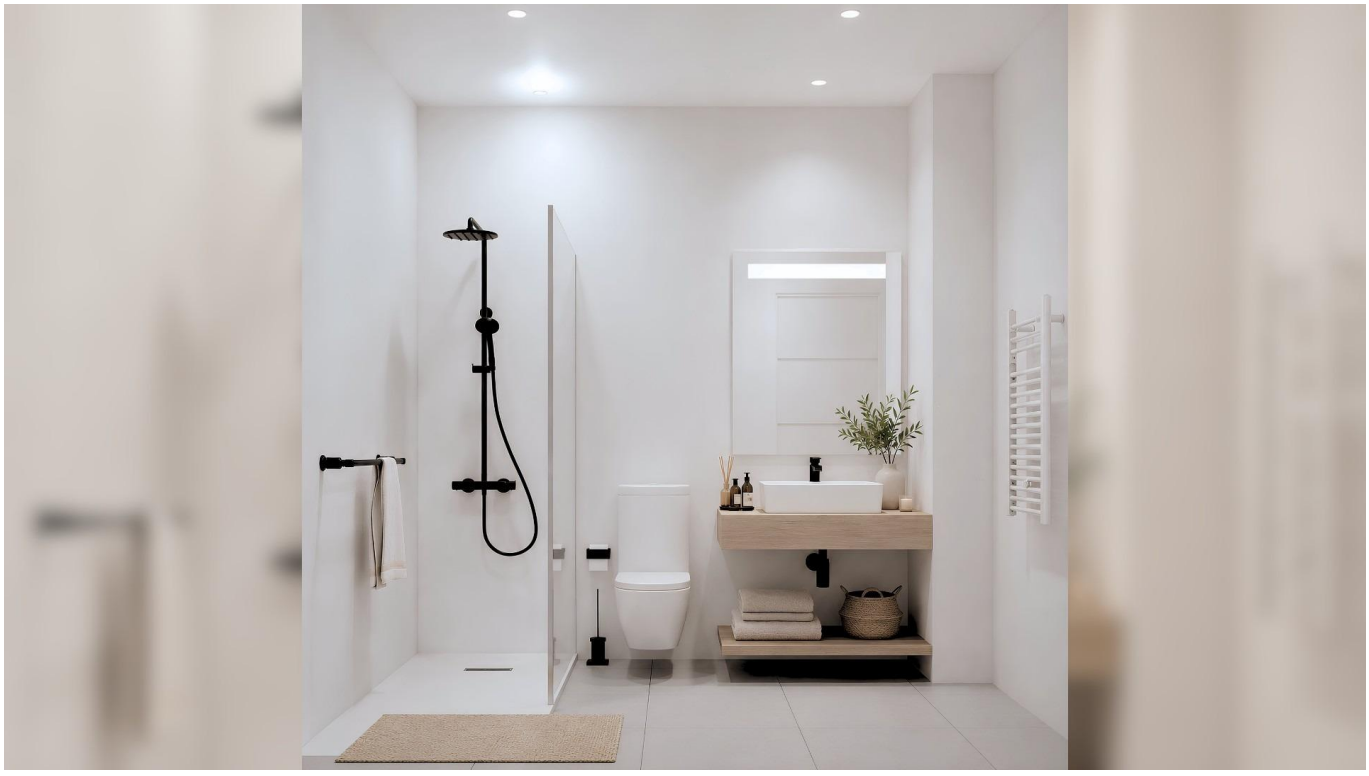































Pantallas de confort acústico
Acoustic privacy screens











PORTAL 1, B°B:
2 DORMITORIOS

M2 ÚTILES:
70,24 M2 VIVIENDA
14,06 M2 TERRAZA
89,09 M2 JARDÍN

M2 CONSTRUIDOS:
91,36 M2 (SIN TERRAZA)

CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES

Vivienda	
Entrada	3,20
Salón-comedor	25,12
Cocina	6,96
Baño 1	3,65
Lavandería	2,79
Habitación 1	10,17
Habitación 2	13,92
Baño 2	4,43
Total útiles vivienda	**70,24**


P-2
P-1
A
B
C
D
A
B
D
C





