Kamila Rosa
OWNER / DIRECTOR
+34 621 095 765
biuro@investinspain.com.pl





Butikowe apartamenty w nowym budynku w Jávea, w pobliżu plaży i centrum miasta

Penthouse - Rynek pierwotny

650 000 euro	101 m^2	4 pokoje	2026	1.3 km

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: SP1484
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2026
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Osiedle zamknięte
- Pomieszczenie gospodarcze
- Winda

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Ekskluzywne życie na północnym wybrzeżu Costa Blanca

Ta butikowa inwestycja mieszkaniowa znajduje się w Jávea, na bardzo popularnym północnym wybrzeżu Costa Blanca. Projekt, zaprojektowany z myślą o naturalnym świetle, spokoju i życiu na świeżym powietrzu, łączy śródziemnomorską elegancję z nowoczesną architekturą w jednej z najbardziej pożądanych lokalizacji w regionie.

Otoczona przepięknym krajobrazem parku przyrodniczego Montgó i położona zaledwie 1300 metrów od plaży, inwestycja oferuje wyjątkowy mikroklimat z ponad 300 słonecznymi dniami w roku. Centrum miasta znajduje się zaledwie 500 metrów od inwestycji, zapewniając łatwy dostęp do supermarketów, restauracji, aptek, lokalnych sklepów i dworca autobusowego.

22 wyjątkowe domy z prywatnymi przestrzeniami zewnętrznymi

Ten prywatny i bezpieczny kompleks mieszkaniowy składa się z zaledwie 22 ekskluzywnych apartamentów z 2 i 3 sypialniami, starannie rozmieszczonych na trzech poziomach, aby dopasować się do różnych stylów życia.

Apartamenty na parterze mają prywatne ogrody.

Apartamenty na pierwszym piętrze mają przestronne tarasy, idealne do relaksu i posiłków na świeżym powietrzu.

Apartamenty na najwyższym piętrze mają duże otwarte tarasy z pięknym widokiem.

Wszystkie nieruchomości posiadają prywatne miejsce parkingowe i pomieszczenie gospodarcze w piwnicy, co zapewnia komfort i praktyczność.

Wysokiej jakości specyfikacje i efektywność energetyczna

Domy są dostarczane z wysokiej jakości wykończeniem i klasą energetyczną A, łącząc komfort z zrównoważonym rozwojem. Cechy obejmują:

- W pełni zainstalowaną klimatyzację kanałową
- System aerotermiczny do podgrzewania wody
- Zmotoryzowane rolety w salonach
- Wzmocnione drzwi wejściowe
- Wyposażone kuchnie ze sprzętem AGD
- Łazienki z kabinami prysznicowymi
- Fotowoltaiczne panele słoneczne do wspólnego użytku

Osiedle zostało zaprojektowane tak, aby zminimalizować koszty utrzymania i wspólnoty, dzięki czemu idealnie nadaje się do całorocznego zamieszkania, a także jako inwestycja.

Pomieszczenia wspólne zaprojektowane z myślą o dobrym samopoczuciu

Mieszkańcy mogą korzystać z ogrodów krajobrazowych i wspólnego basenu na terenie tej ogrodzonej społeczności. Projekt sprzyja prywatności, relaksowi i kontaktowi z naturą, oferując spokojną atmosferę w pobliżu morza i gór.

Doskonała lokalizacja w pobliżu plaż, pola golfowego i przystani

Jávea słynie z uroczej starówki, pięknych zatoczek i tętniącej życiem przystani. Pobliska przystań w Jávea oferuje zajęcia żeglarskie i restauracje nad brzegiem morza, a kilka pól golfowych znajduje się w niewielkiej odległości.

Odległości do najważniejszych atrakcji

Plaża 1,3 km

Centrum miasta Jávea 0,5 km

Port w Jávea 2 km

Javea Golf 5 km

La Sella Golf 10 km

Lotnisko w Alicante 100 km

Lotnisko w Walencji 115 km

Bezpieczna inwestycja i wyjątkowy styl życia

Dzięki silnemu popytowi krajowemu i międzynarodowemu, ta inwestycja stanowi doskonałą okazję do zamieszkania lub zainwestowania w Jávea. Skontaktuj się z nami już dziś, aby otrzymać więcej informacji lub umówić się na prywatną prezentację tego ekskluzywnego projektu.

(752)





























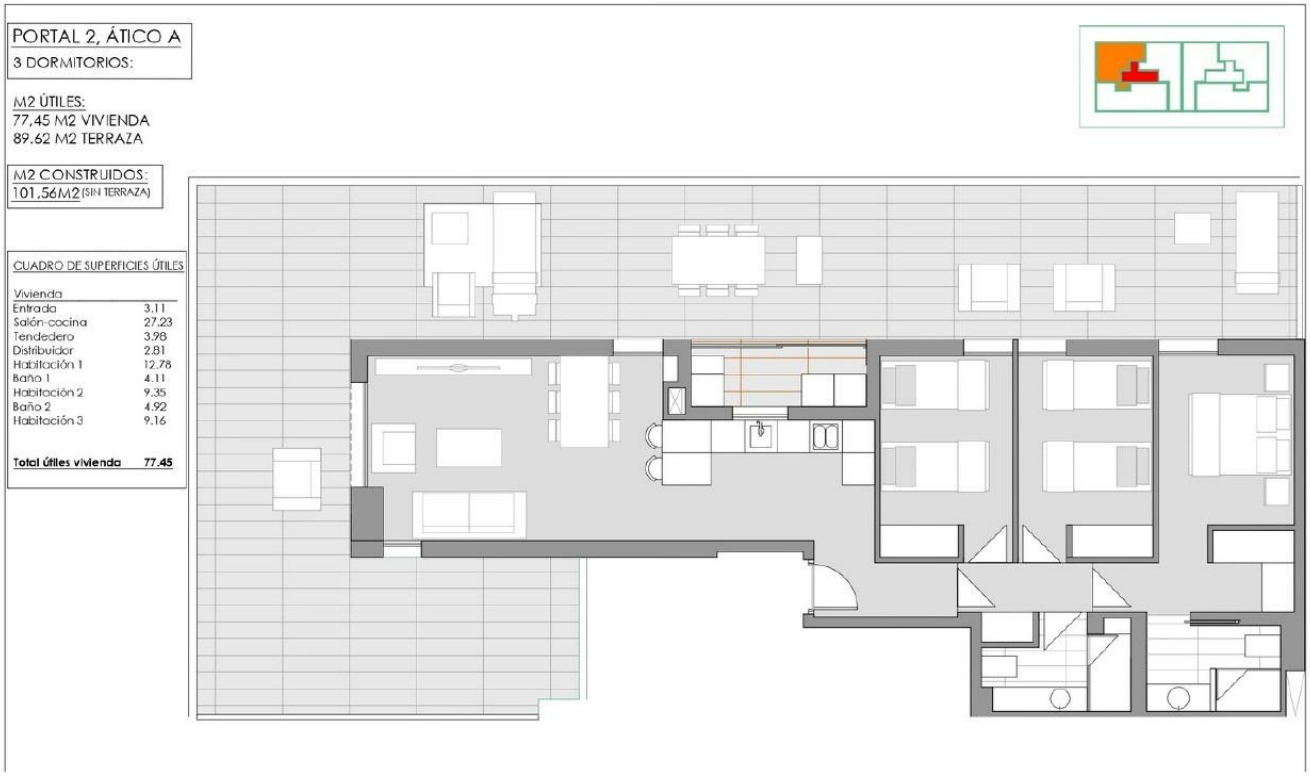







21
22


Pantallas de confort acústico
Acoustic privacy screens


PORTAL 2, ÁTICO A
3 DORMITORIOS:
M2 ÚTILES:
77,45 M2 VIVIENDA
89.62 M2 TERRAZA
M2 CONSTRUIDOS:
101,56M2 (SIN TERRAZA)
CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES
Vivienda
Entrada 3.11
Salón-cocina 27.23
Tendedero 3.98
Distribuidor 2.81
Habitación 1 12.78
Baño 1 4.11
Habitación 2 9.35
Baño 2 4.92
Habitación 3 9.16
Total útiles vivienda 77.45


P-2
P-1
A
B
C
D
A
B
D
C