



Butikowe, nowo wybudowane bungalowy z prywatnymi basenami w San Pedro del Pinatar

Bungalow na parterze - Rynek pierwotny

339 900 euro


88 m²


4 pokoje


2026


2.8 km

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: N10083
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2026
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Ogród
- Osiedle zamknięte
- Patio

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Ekskluzywne domy w samym sercu Costa Calida

Odkryj tę ekskluzywną, butikową inwestycję składającą się z zaledwie 4 nowo wybudowanych domów w San Pedro del Pinatar, popularnej nadmorskiej miejscowości w regionie Murcji. Położone w centrum miasta, w odległości około 1,8 km od plaży, te nowoczesne nieruchomości stanowią doskonałe połączenie współczesnego designu, prywatności i wygody. Sklepy, restauracje, supermarkety i usługi codziennego użytku znajdują się w zasięgu ręki, dzięki czemu domy te idealnie nadają się do stałego zamieszkania, spędzania wakacji lub jako inwestycja na Costa Calida.

Bungalowy z 3 sypialniami i prywatnymi basenami

Każda nieruchomość posiada 3 sypialnie, 2 łazienki oraz prywatny basen, zapewniając komfortowe warunki mieszkaniowe wewnątrz oraz możliwość korzystania z uroków pleneru przez cały rok. W ramach inwestycji dostępne są zarówno domy na parterze, jak i penthouse'y na wyższych piętrach, z których każdy został zaprojektowany tak, aby w pełni wykorzystać śródziemnomorski klimat.

Bungalowy na parterze posiadają przestronne tarasy z prywatnymi basenami oraz parking bezpośrednio na działce, tworząc praktyczne miejsce do spożywania posiłków na świeżym powietrzu, relaksu w słońcu lub spotkań z rodziną i przyjaciółmi.

Penthouse'y oferują prywatne solaria na dachu z własnymi basenami i pergolami. Posiadają one również przygotowanie do montażu kuchni na świeżym powietrzu, dzięki czemu solarium staje się idealnym miejscem do cieszenia się długimi letnimi wieczorami i przyjemnym klimatem regionu. Każdy penthouse dysponuje prywatnym miejscem parkingowym.

Nowoczesne wnętrza i wysokiej jakości wyposażenie

Te nowo wybudowane domy charakteryzują się nowoczesnymi wykończeniami i praktycznym wyposażeniem zaprojektowanym z myślą o codziennym komforcie. Wyposażenie obejmuje w pełni zainstalowaną klimatyzację kanałową, zabudowane urządzenia kuchenne, szafy wnękowe, rolety elektryczne oraz pakiet oświetlenia LED.

Łazienki są w pełni wyposażone i posiadają ogrzewanie podłogowe, co zapewnia dodatkowy komfort w chłodniejszych miesiącach. Położenie od strony południowej pozwala maksymalnie wykorzystać naturalne światło i tworzy jasne, przyjazne wnętrza, a prywatne baseny i przestrzenie zewnętrzne sprzyjają swobodnemu stylowi życia łączącemu przebywanie w domu i na świeżym powietrzu.

Ciesz się plażami i stylem życia w San Pedro del Pinatar

San Pedro del Pinatar słynie z nadmorskiej atmosfery, przystani jachtowej, restauracji serwujących owoce morza oraz dostępu do Mar Menor i Morza Śródziemnego. Pobliskie Park Regionalny Las Salinas y Arenales de San Pedro del Pinatar słynie z lagun solnych, szlaków spacerowych i ptaków, w tym flamingów. Okolica jest również popularna wśród miłośników żeglarstwa, sportów wodnych, jazdy na rowerze oraz całorocznych aktywności na świeżym powietrzu.

Przybliżone odległości do najważniejszych atrakcji:

- - Marina i promenada Lo Pagan: 2,5 km
- - Centrum handlowe Dos Mares: 5 km
- - Pole golfowe Lo Romero: 12 km
- - Międzynarodowe lotnisko w Murcji: 40 km
- - Lotnisko w Alicante-Elche: 75 km

Twój nowy dom na Costa Cálida

Zaledwie cztery nieruchomości w tej ekskluzywnej inwestycji, prywatne baseny, tarasy słoneczne na dachu oraz wysokiej jakości nowoczesne udogodnienia sprawiają, że domy te stanowią atrakcyjną okazję w San Pedro del Pinatar.

(752)









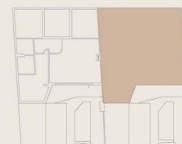








LOCALIZACIÓN VIVIENDA 2



SUPERFICIES

Salón-comedor-cocina	27.88 m ²
Dormitorio 1	11.08 m ²
Dormitorio 2	9.82 m ²
Dormitorio 3	14.28 m ²
Baño 1	3.84 m ²
Baño 2	4.27 m ²
Distribuidor	5.06 m ²
UTIL INTERIOR VIVIENDA	76.16 m ²
Porche cubierto	10.27 m ²
Patio delantero	16.97 m ²
Patio	9.78 m ²
UTIL EXTERIOR VIVIENDA	37.02 m ²
Piscina	7.68 m ²
Plaza aparcamiento	13.11 m ²
Construido vivienda	88.08 m ²
Construido exteriores	54.33 m ²
TOTAL CONSTRUIDA	142.42 m ²





05/03/2026 Versión plano 001
La presente información gráfica es orientativa. La sociedad vendedora se reserva el derecho a efectuar las modificaciones que fuesen motivadas por exigencias técnicas, legales o comerciales.
Posibles modificaciones por razón de exigencia de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. El amueblamiento dibujado es a título indicativo, no estando incluido en la venta los muebles, electrodomésticos, ni elementos decorativos.

