



Butikowe, nowo wybudowane bungalowy z prywatnymi basenami w San Pedro del Pinatar

Bungalow na ostatnim piętrze - Rynek pierwotny

342 900 euro


86 m²


4 pokoje


2026


2.8 km

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: N10084
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2026
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Ogród
- Osiedle zamknięte
- Solarium

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Ekskluzywne domy w samym sercu Costa Calida

Odkryj tę ekskluzywną, butikową inwestycję składającą się z zaledwie 4 nowo wybudowanych domów w San Pedro del Pinatar, popularnej nadmorskiej miejscowości w regionie Murcji. Położone w centrum miasta, w odległości około 1,8 km od plaży, te nowoczesne nieruchomości stanowią doskonałe połączenie współczesnego designu, prywatności i wygody. Sklepy, restauracje, supermarkety i usługi codziennego użytku znajdują się w zasięgu ręki, dzięki czemu domy te idealnie nadają się do stałego zamieszkania, spędzania wakacji lub jako inwestycja na Costa Calida.

Bungalowy z 3 sypialniami i prywatnymi basenami

Każda nieruchomość posiada 3 sypialnie, 2 łazienki oraz prywatny basen, zapewniając komfortowe warunki mieszkaniowe wewnątrz oraz możliwość korzystania z uroków pleneru przez cały rok. W ramach inwestycji dostępne są zarówno domy na parterze, jak i penthouse'y na wyższych piętrach, z których każdy został zaprojektowany tak, aby w pełni wykorzystać śródziemnomorski klimat.

Bungalowy na parterze posiadają przestronne tarasy z prywatnymi basenami oraz parking bezpośrednio na działce, tworząc praktyczne miejsce do spożywania posiłków na świeżym powietrzu, relaksu w słońcu lub spotkań z rodziną i przyjaciółmi.

Penthouse'y oferują prywatne solaria na dachu z własnymi basenami i pergolami. Posiadają one również przygotowanie do montażu kuchni na świeżym powietrzu, dzięki czemu solarium staje się idealnym miejscem do cieszenia się długimi letnimi wieczorami i przyjemnym klimatem regionu. Każdy penthouse dysponuje prywatnym miejscem parkingowym.

Nowoczesne wnętrza i wysokiej jakości wyposażenie

Te nowo wybudowane domy charakteryzują się nowoczesnymi wykończeniami i praktycznym wyposażeniem zaprojektowanym z myślą o codziennym komforcie. Wyposażenie obejmuje w pełni zainstalowaną klimatyzację kanałową, zabudowane urządzenia kuchenne, szafy wnękowe, rolety elektryczne oraz pakiet oświetlenia LED.

Łazienki są w pełni wyposażone i posiadają ogrzewanie podłogowe, co zapewnia dodatkowy komfort w chłodniejszych miesiącach. Położenie od strony południowej pozwala maksymalnie wykorzystać naturalne światło i tworzy jasne, przyjazne wnętrza, a prywatne baseny i przestrzenie zewnętrzne sprzyjają swobodnemu stylowi życia łączącemu przebywanie w domu i na świeżym powietrzu.

Ciesz się plażami i stylem życia w San Pedro del Pinatar

San Pedro del Pinatar słynie z nadmorskiej atmosfery, przystani jachtowej, restauracji serwujących owoce morza oraz dostępu do Mar Menor i Morza Śródziemnego. Pobliskie Park Regionalny Las Salinas y Arenales de San Pedro del Pinatar słynie z lagun solnych, szlaków spacerowych i ptaków, w tym flamingów. Okolica jest również popularna wśród miłośników żeglarstwa, sportów wodnych, jazdy na rowerze oraz całorocznych aktywności na świeżym powietrzu.

Przybliżone odległości do najważniejszych atrakcji:

- - Marina i promenada Lo Pagan: 2,5 km
- - Centrum handlowe Dos Mares: 5 km
- - Pole golfowe Lo Romero: 12 km
- - Międzynarodowe lotnisko w Murcji: 40 km
- - Lotnisko w Alicante-Elche: 75 km

Twój nowy dom na Costa Cálida

Zaledwie cztery nieruchomości w tej ekskluzywnej inwestycji, prywatne baseny, tarasy słoneczne na dachu oraz wysokiej jakości nowoczesne udogodnienia sprawiają, że domy te stanowią atrakcyjną okazję w San Pedro del Pinatar.

(752)

















05/03/2026 Versión plano 001

La presente información gráfica es orientativa. La sociedad vendedora se reserva el derecho a efectuar las modificaciones que fuesen motivadas por exigencias técnicas, legales o comerciales. Posibles modificaciones por razón o exigencia de índole técnico o jurídico. Las superficies son aproximadas. El amueblamiento dibujado es a título indicativo, no estando incluido en la venta los muebles, electrodomésticos, ni elementos decorativos.

LOCALIZACIÓN VIVIENDA 4



SUPERFICIES

Salón-comedor-cocina	26.66 m²
Dormitorio 1	11.09 m²
Dormitorio 2	9.81 m²
Dormitorio 3	12.61 m²
Baño 1	3.64 m²
Baño 2	4.11 m²
Distribuidor	6.73 m²
UTIL INTERIOR VIVIENDA	74.86 m²
Balcón	1.44 m²
Terraza	12.17 m²
Solarium	67.97 m²
UTIL EXTERIOR VIVIENDA	74.51 m²
Piscina	12.19 m²
Plaza aparcamiento	14.16 m²
Construida vivienda	86.07 m²
Construida exteriores	104.83 m²
TOTAL CONSTRUIDA	283.7 m²

PRIMERA Y SOLARIUM
ESCALA GRÁFICA



05/03/2026 Versión plano 001
La presente información gráfica es orientativa. La sociedad vendedora se reserva el derecho a efectuar las modificaciones que fuesen motivadas por exigencias técnicas, legales o comerciales.
Posibles modificaciones por razón de exigencia de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. El amueblamiento dibujado es a título indicativo, no estando incluido en la venta los muebles, electrodomésticos, ni elementos decorativos.





