Kamila Rosa
OWNER / DIRECTOR
+34 621 095 765
biuro@investinspain.com.pl





Ekskluzywna nowa inwestycja obejmująca 78 luksusowych rezydencji w El Higuerón na Costa del Sol

Penthouse - Rynek pierwotny

1 299 900 euro	127 m^2	4 pokoje	2025	2.7 km

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: SP1282
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2025
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Ogrzewanie
- Osiedle zamknięte
- Pomieszczenie gospodarcze
- Siłownia
- Winda

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Nowoczesne śródziemnomorskie życie w doskonałej lokalizacji

Odkryj tę ekskluzywną inwestycję mieszkaniową obejmującą 78 luksusowych domów położonych w samym sercu El Higuerón, jednej z najbardziej pożądanych lokalizacji na Costa del Sol. Kompleks, położony w idealnej lokalizacji między morzem a górami, oferuje spokojną przystań zaledwie kilka minut od tętniących życiem nadmorskich miast, takich jak Benalmádena, Fuengirola i Mijas Pueblo. Plaża znajduje się zaledwie 1,7 km od kompleksu, dzięki czemu mieszkańcy mogą cieszyć się tym, co najlepsze w śródziemnomorskim stylu życia — od wykwintnych restauracji i golfa po relaksujące dni nad morzem.

Panoramiczne widoki i elegancka architektura

Każdy dom został zaprojektowany tak, aby uchwycić naturalne piękno otoczenia. Przestronne prywatne tarasy oferują zapierające dech w piersiach panoramiczne widoki na Morze Śródziemne i wybrzeże, tworząc spokojne i inspirujące otoczenie. Architektura łączy w sobie nowoczesną elegancję z ciepłymi śródziemnomorskimi akcentami, oferując jasne, otwarte przestrzenie, które płynnie łączą życie wewnątrz i na zewnątrz.

Luksusowe udogodnienia dla ekskluzywnego stylu życia

Ta zamknięta społeczność oferuje szeroki wachlarz najwyższej klasy udogodnień zaprojektowanych z myślą o komforcie, dobrym samopoczuciu i rekreacji:

- Dwa baseny bez krawędzi z spektakularnym widokiem na morze
- Nowoczesna siłownia i luksusowe spa
- Korty do padla i prywatne pole golfowe
- Pięknie zaprojektowane ogrody z śródziemnomorską roślinnością
- Bezpieczny, zamknięty dostęp z kodem wejściowym i monitoringiem wideo

Te udogodnienia zapewniają wrażenia jak w kurorcie w spokojnej i prywatnej okolicy mieszkalnej.

Eleganckie domy z wysokiej jakości wykończeniem

Do wyboru są apartamenty z 2 lub 3 sypialniami, 2 łazienkami (jedna w sypialni) i dużymi tarasami, idealnymi do spożywania posiłków na świeżym powietrzu lub relaksu. Każdy dom posiada podziemne miejsce parkingowe i pomieszczenie gospodarcze.

Wysokiej jakości specyfikacje obejmują:

- Ogrzewanie podłogowe w całym domu
- Duże płytki z możliwością personalizacji
- System aerotermiczny do podgrzewania wody i klimatyzacji z technologią Airzone
- W pełni umeblowane i wyposażone kuchnie z urządzeniami najlepszych marek

Wyjątkowa komunikacja i otoczenie

Ciesz się łatwym dostępem do wszystkich głównych atrakcji:

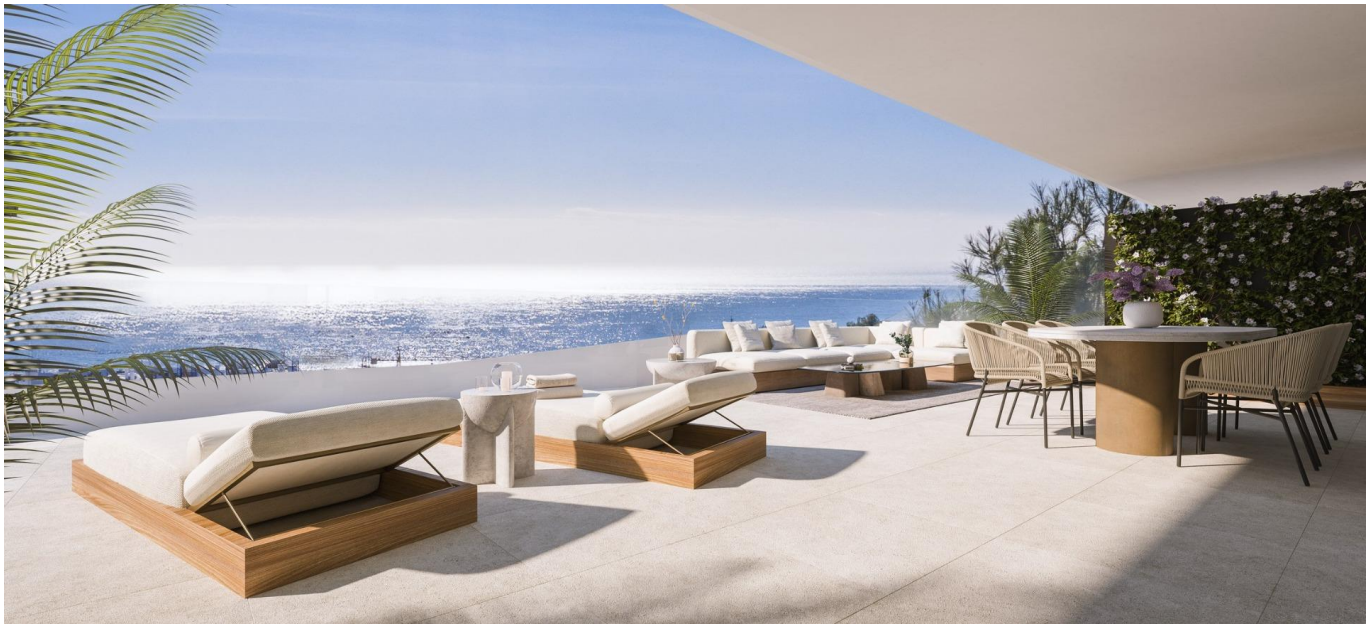
- Plaża: 1,7 km
- Benalmádena, Fuengirola, Mijas Pueblo: 4 km
- Międzynarodowe lotnisko w Maladze: 10 km (10 minut samochodem lub 30 minut pociągiem)
- Pola golfowe: 10–20 km
- Puerto Marina i centra handlowe: 6–8 km

Spełnij swoje śródziemnomorskie marzenie

Dzięki nowoczesnemu wzornictwu, luksusowym udogodnieniom i doskonałej lokalizacji, ta nowa inwestycja w El Higuerón stanowi kwintesencję eleganckiego życia na wybrzeżu.

Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na wizytę i zapewnić sobie wymarzony dom na Costa del Sol.

(752)



















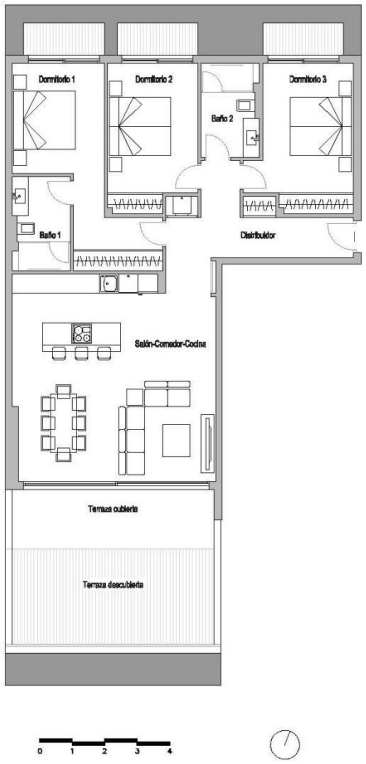


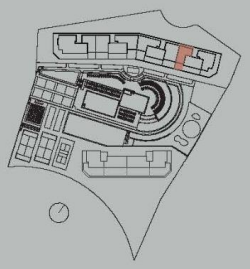






Nota: Documentación meramente informativa sujeta a cambios derivados del desarrollo del proyecto
Disclaimer: Design elements including terraces shape and dimensions may be modified for technical reasons





EDIFICIO 02
PLANTA BAJO CUBIERTA I

SUPERFICIES ÚTILES

Distribuidor	11.76 m2
Salón/Comedor/Cocina	38.69 m2
Dormitorio 1	15.51 m2
Dormitorio 2	12.27 m2
Dormitorio 3	13.26 m2
Baño 1	5.04 m2
Baño 2	5.04 m2

SUPERFICIE ÚTIL TOTAL INTERIOR	101.57 m2
Coeficiente de Participación	1.661%
SUPERFICIE CONSTRUIDA con ZC	127.43 m2
Terraza (Zona Cubierta)	12.02 m2
Terraza (Zona Descubierta)	20.96 m2
Terraza Total	32.98 m2

SUPERFICIES DECRETO 210/2005

SUPERFICIE ÚTIL DECRETO	112.52 m2