



Ekskluzywne apartamenty butikowe z widokiem na morze w Torrequebrada, Benalmádena

Mieszkanie na parterze - Rynek pierwotny

740 000 euro	 139 m ²	 4 pokoje	 2025	 250 m
--------------	---	---	---	--

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: SP0819
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2025
- Ilość pięter: 2
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Miejsce do grillowania
- Ogrzewanie
- Osiedle zamknięte
- Pomieszczenie gospodarcze
- Siłownia
- Winda

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Doskonała lokalizacja zaledwie 250 m od plaży

Ta nowa inwestycja oferuje tylko 16 ekskluzywnych apartamentów z 3 i 4 sypialniami, wszystkie z orientacją południową i dużymi tarasami zaprojektowanymi tak, aby maksymalnie wykorzystać naturalne światło i zapewnić komfort. Położona zaledwie 250 metrów od plaży w Torrequebrada, Benalmádena, inwestycja łączy w sobie nowoczesną architekturę z śródziemnomorskim stylem życia. Z wyższych pięter mieszkańcy będą mogli podziwiać wspaniałe widoki na morze, mając jednocześnie dostęp do wszystkich usług i możliwości spędzania wolnego czasu.

Nowoczesne i funkcjonalne domy

Każda nieruchomość posiada dwa miejsca parkingowe z instalacją do ładowania pojazdów elektrycznych oraz przestronną komórkę lokatorską. Wnętrza charakteryzują się otwartą przestrzenią, kuchnią z blatem kwarcowym i wysokiej klasy sprzętem AGD, łącząc design z funkcjonalnością. Szerokie okna od podłogi do sufitu tworzą płynne połączenie między wnętrzem a otoczeniem zewnętrznym.

Domy są budowane przy użyciu zrównoważonych metod budowlanych, wyposażone w klimatyzację z systemem AIRZONE, który umożliwia indywidualną regulację temperatury w każdym pomieszczeniu, ogrzewanie podłogowe w łazienkach oraz panele słoneczne na dachu, generujące energię odnawialną dla społeczności.

Prywatna i bezpieczna społeczność mieszkaniowa

Bezpieczeństwo i prywatność są zapewnione dzięki całkowicie ogrodzonemu kompleksowi z kontrolą dostępu dla pieszych i monitoringiem CCTV. Pomieszczenia wspólne są zaprojektowane z myślą o dobrym samopoczuciu, wypoczynku i zrównoważonym rozwoju, oferując wszystko, czego mieszkańcy potrzebują do relaksującego stylu życia nad morzem.

Ekskluzywne obszary wspólne

Mieszkańcy będą mogli korzystać z wyjątkowych przestrzeni wspólnych, w tym:

- Basen bez krawędzi z chlorowaniem solnym, przyjazny dla środowiska i wymagający niewielkiej konserwacji
- W pełni wyposażona siłownia z naturalnym oświetleniem i wentylacją
- Sauna fińska z prysznicami i szatniami
- Salon wypoczynkowy z miejscem do grillowania i kuchnią na świeżym powietrzu
- Ogrody krajobrazowe z miejscami do czytania i relaksu

Benalmádena: Najlepsza destynacja na Costa del Sol

Benalmádena jest jednym z najbardziej dynamicznych miast na Costa del Sol, słynącym z łagodnego klimatu przez cały rok, piaszczystych plaż, pól golfowych, marin i doskonałych połączeń komunikacyjnych.

Najważniejsze odległości od inwestycji:

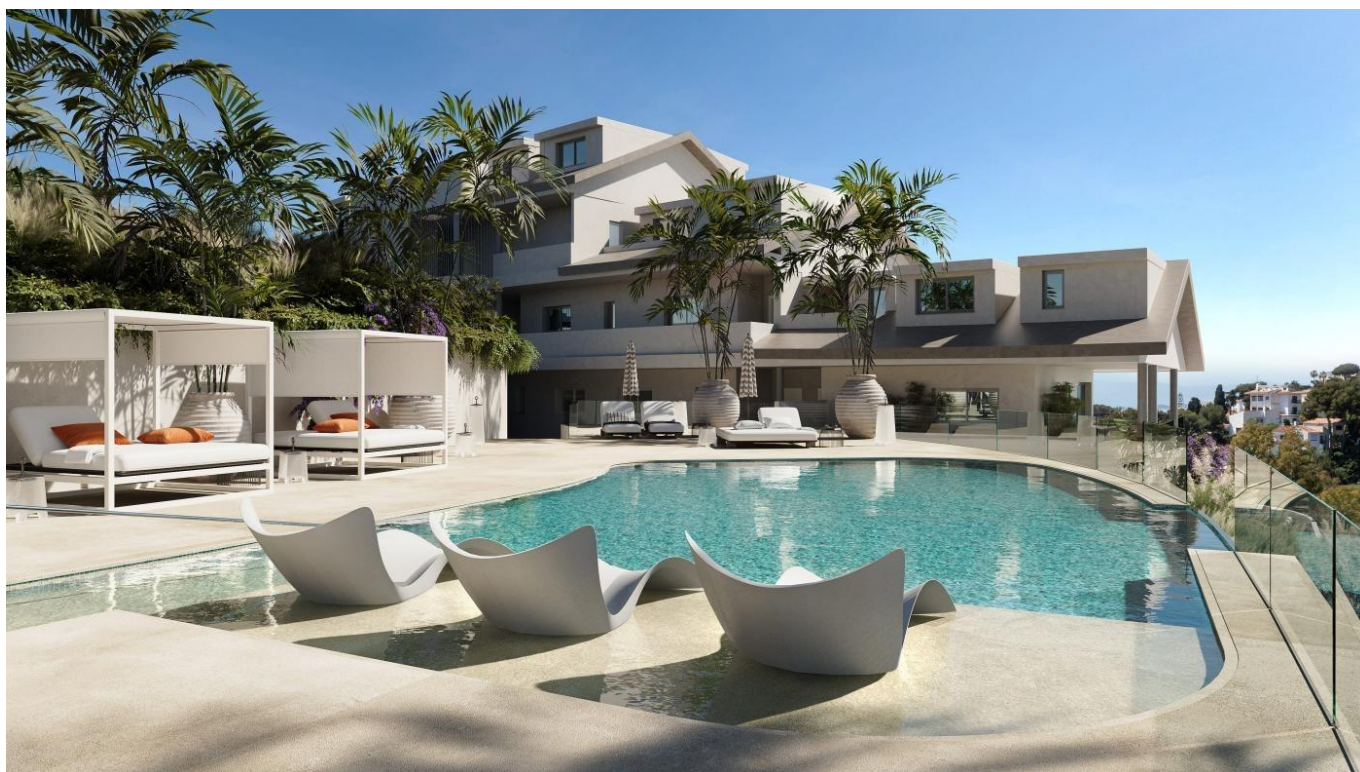
- Plaża: 250 m
- Torrequebrada Golf: 2 km
- Benalmádena Marina: 3 km
- Lotnisko w Maladze: 15 km
- Centrum Malagi: 22 km
- Marbella: 45 km

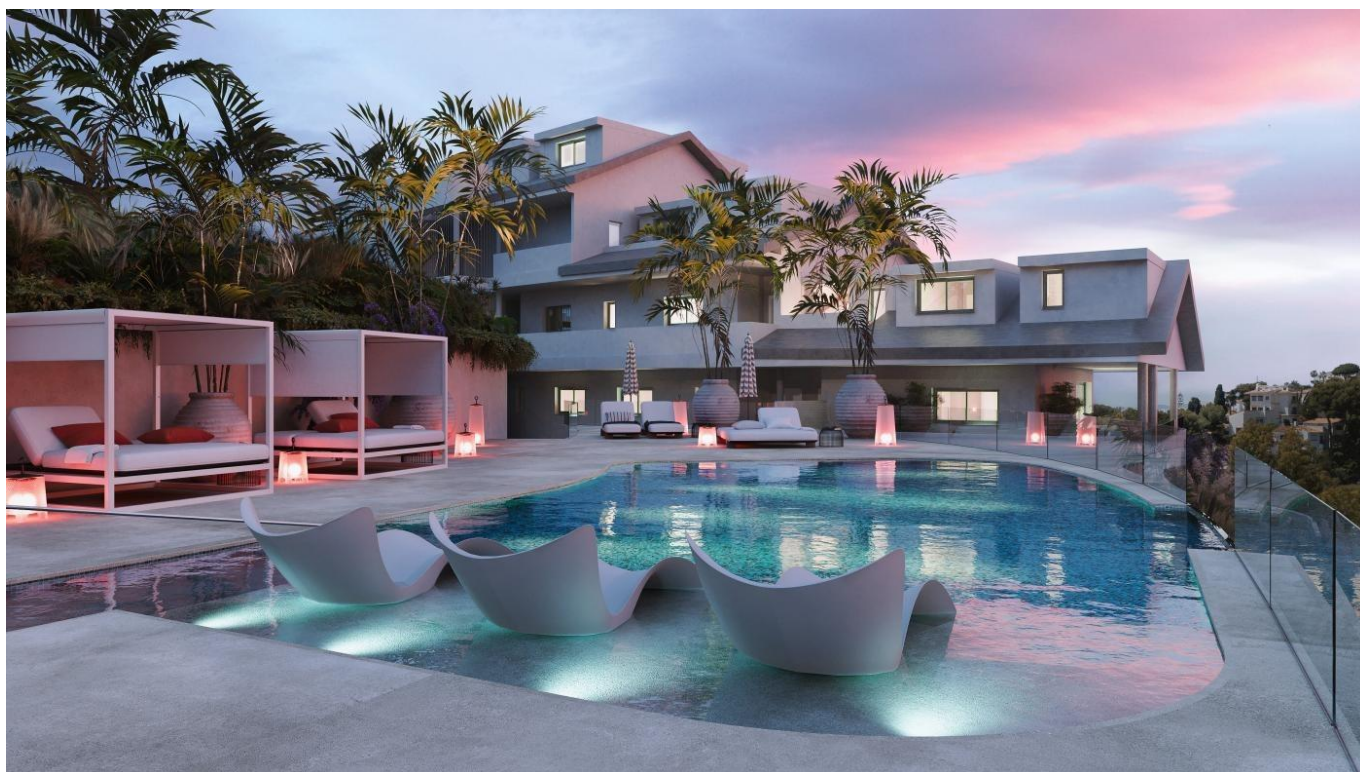
Żyj w stylu śródziemnomorskim w Torrequebrada

Ten ekskluzywny projekt oferuje idealną równowagę między ekskluzywnością, komfortem i dobrym samopoczuciem w jednej z najbardziej pożądanых lokalizacji na Costa del Sol.

Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na wizytę i zapewnić sobie nowy dom w Benalmádena.

(752)

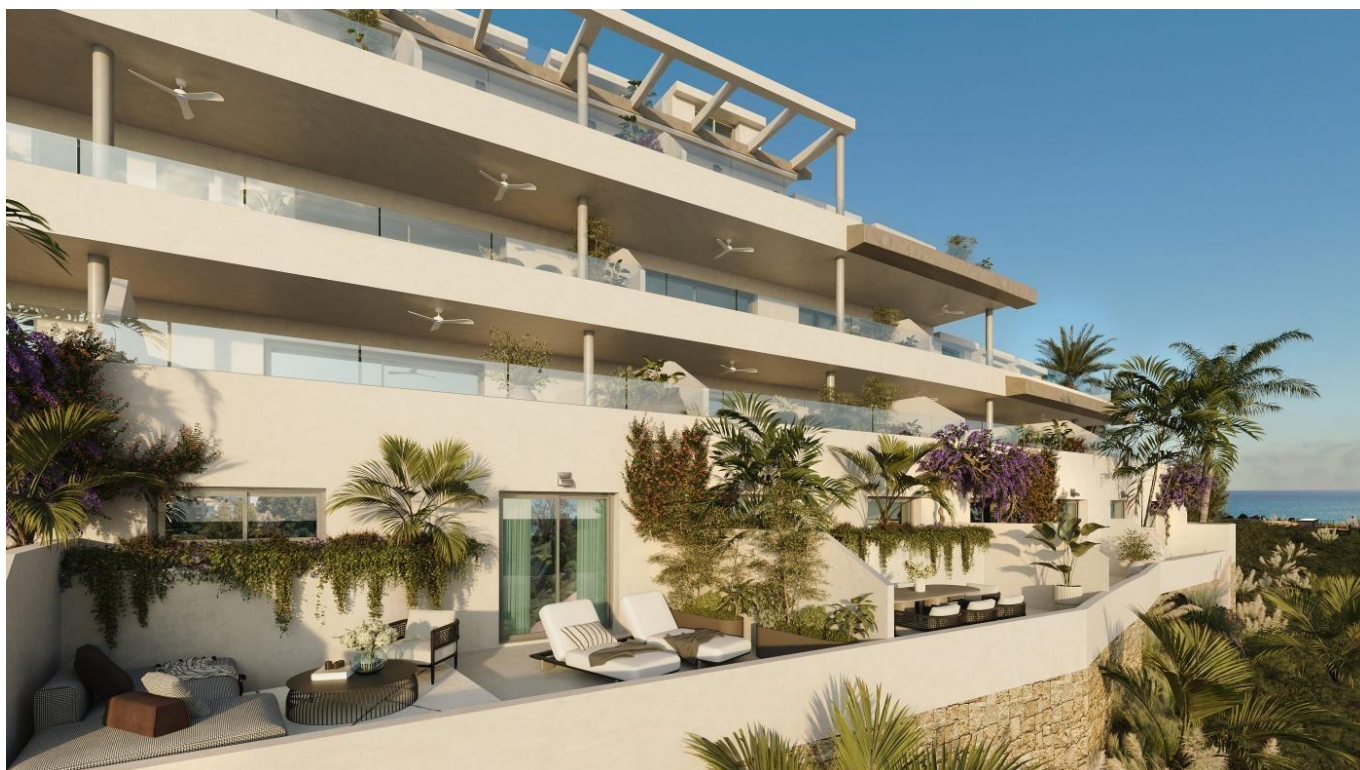
















Nivel 0 y nivel 1
2 Dormitorios, 1 Despacho, 3 Baños

SUP. CONSTRUIDA INTERIOR	138,95m²
SUP. CONSTRUIDA EXTERIOR	72,03m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	210,98m²

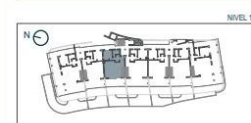
SUPERFICIES ÚTILES

Vivienda Nivel 0	52,48m²
Vivienda Nivel 1	69,22m²

SUP. ÚTIL VIVIENDA 121,70m²

Terraza Nivel 0	25,26m²
Terraza Nivel 1	42,22m²

SUP. ÚTIL TERRAZA 67,48m²



Superficies calculadas conforme al Decreto 218/2005 de Andalucía





