Kamila Rosa
OWNER / DIRECTOR
+34 621 095 765
biuro@investinspain.com.pl

Ekskluzywne domy w pierwszej linii plaży w El Campello na Costa Blanca

Bliźniak - Rynek pierwotny

1 185 000 euro	229 m^2	4 pokoje	2026	20 m

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: SP1873
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2026
- Ilość pięter: 3
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 1

UDOGODNIENIA:

- Osiedle zamknięte
- Pomieszczenie gospodarcze
- Solarium

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Odkryj wyjątkową, nowo wybudowaną inwestycję mieszkaniową na Costa Blanca, składającą się z 30 ekskluzywnych domów szeregowych i narożnych, położoną w uprzywilejowanej lokalizacji w pierwszej linii plaży Playa del Amerador w El Campello. Ta wyjątkowa okolica słynie z krystalicznie czystych wód, spokojnej atmosfery i spektakularnych widoków na Morze Śródziemne, oferując rzadką okazję do cieszenia się prawdziwym życiem nad morzem.

Położona w jednym z najbardziej pożądanych nadmorskich obszarów prowincji Alicante, ta butikowa inwestycja łączy w sobie nowoczesny design, komfort oraz bezpośredni dostęp do morza w bezpiecznej i pięknie zagospodarowanej społeczności.

Nowoczesne kamienice z widokiem na morze i prywatnymi tarasami słonecznymi

Te eleganckie domy oferują 3 sypialnie, 2 łazienki – w tym jedną przylegającą do sypialni – oraz 1 toaletę dla gości, rozmieszczone na dwóch kondygnacjach wraz z prywatnym tarasem słonecznym na dachu.

Na parterze znajduje się jasny salon z otwartą kuchnią, toaleta dla gości oraz bezpośredni dostęp do prywatnego tarasu i ogrodu, idealnego do spędzania czasu na świeżym powietrzu. Na pierwszym piętrze znajdują się trzy przestronne sypialnie i dwie nowoczesne łazienki.

Solarium na dachu zostało zaprojektowane jako prywatna strefa relaksu z przygotowaniem do montażu jacuzzi i letniej kuchni, co pozwala właścicielom stworzyć idealną przestrzeń do rozrywki na świeżym powietrzu.

Niektóre nieruchomości oferują oszałamiające widoki na morze od frontu, podczas gdy inne cieszą się pięknymi widokami na morze z boku. Wybrane modele posiadają również dodatkową kondygnację piwniczną, którą można dostosować do potrzeb, tworząc dodatkową przestrzeń mieszkalną, siłownię, salę kinową lub pomieszczenie gospodarcze.

Wysokiej jakości wykończenia i wyposażenie klasy premium

Każdy dom jest zbudowany zgodnie z wysokimi standardami i obejmuje:

- Bezpieczne drzwi wejściowe
- W pełni zainstalowaną klimatyzację kanałową
- Aerotermiczny system ciepłej wody
- W pełni wyposażone kuchnie z płytą grzewczą, okapem, piekarnikiem i kuchenką mikrofalową
- Łazienki z szafkami pod umywalkę, lustrami i kabinami prysznicowymi
- W cenie prywatne miejsce parkingowe i schowek

Luksusowe strefy wspólne nad brzegiem morza

Osiedle oferuje wyjątkowe udogodnienia wspólne zaprojektowane z myślą o dobrym samopoczuciu i wypoczynku, w tym:

- Basen bez krawędzi z widokiem na morze i systemem uzdatniania słonej wody
- Podgrzewane jacuzzi
- Strefa do opalania z leżakami i prysznicami
- Plac do ćwiczeń kalistenicznych na świeżym powietrzu
- Boisko do pickleballa i wielofunkcyjne
- Taras widokowy w stylu zen
- Ozdobny staw i elementy wodne
- Zagospodarowane ogrody i wewnętrzne ścieżki spacerowe
- Szafka internetowa na przesyłki z zakupów online
- Elektroniczny system dostępu RFID i wideodomofon

Doskonała lokalizacja w El Campello

El Campello to jedno z najbardziej atrakcyjnych nadmorskich miast na Costa Blanca, oferujące idealną równowagę między relaksującym życiem na plaży a doskonałym połączeniem z miastem Alicante.

Odległości do kluczowych atrakcji

Plaża Amerador 20 m

Marina El Campello 3 km

Centrum Alicante 15 km

Ośrodek golfowy Bonalba 9 km

Lotnisko w Alicante 28 km

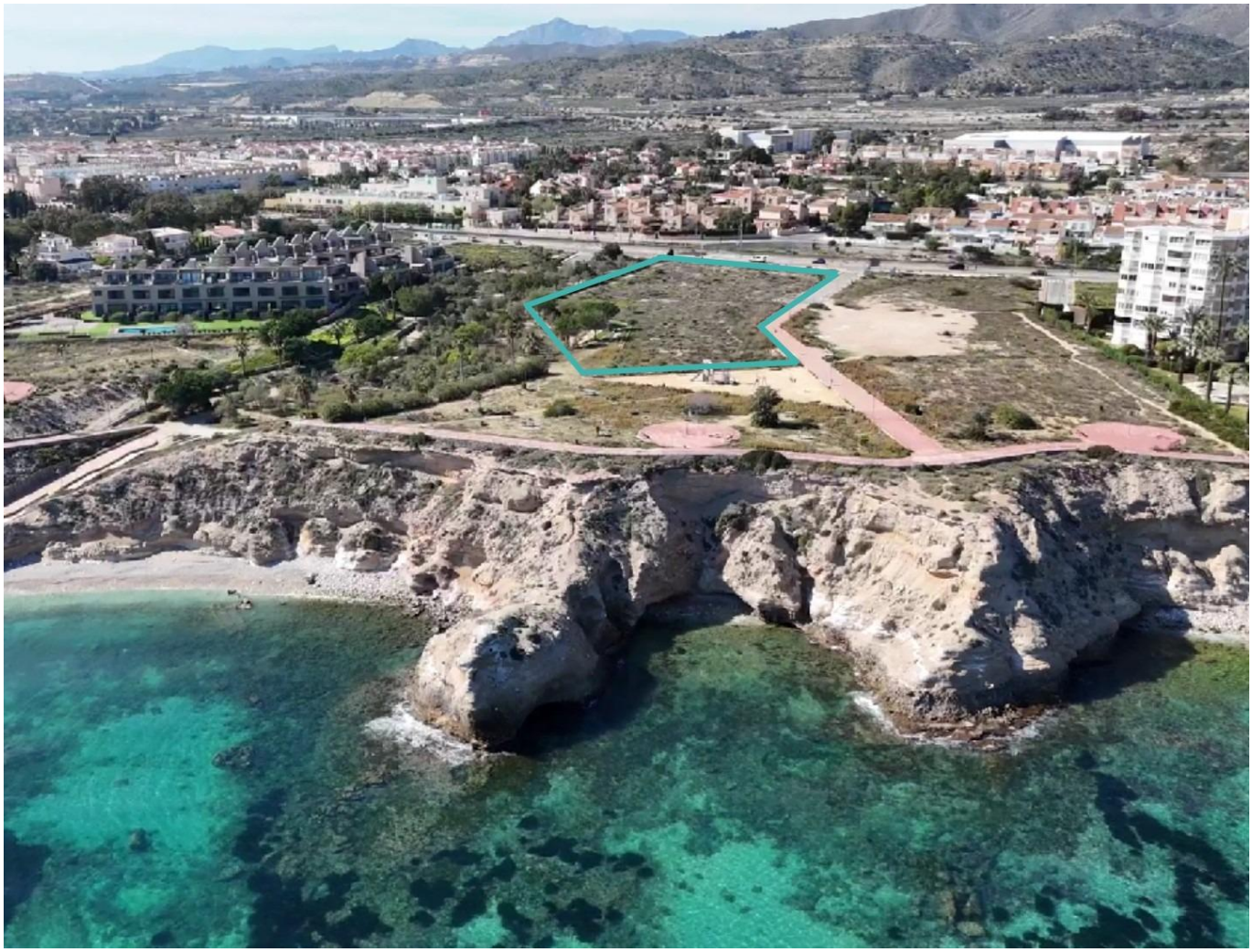
Villajoyosa 18 km

Benidorm 30 km

Twój dom nad Morzem Śródziemnym czeka na Ciebie

Zabezpiecz swoją nową kamienicę przy plaży w El Campello i ciesz się luksusem, prywatnością oraz niezrównanymi widokami na morze. Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na prywatną wizytę.

(752)

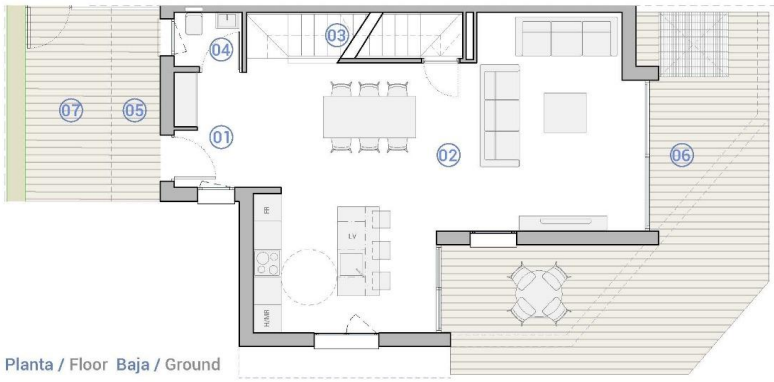


TIPO
TYPE

Plantas | *Baja*
Floors | *Ground*
Primera
First

G
1/2

Planta / Floor Primera / First



Planta / Floor Baja / Ground

		sup útil (m2) floor area (m2)	sup const. (m2) built area (m2)
PLANTA BAJA / GROUND FLOOR	*1. Recibidor /Hall*	3.94	
	2. Salón comedor cocina / Living dinning kitchen	43.02	
	3. Escalera / Stairs	4.66	
	4. Aseo / Toilet	1.73	
	Interior / Indoor	**53.35**	
	5. Acceso/ Entry		4.48
	6. Porche semicubierto / Semicovered porch		30.03
	7. Jardín solado/ Paved garden		9.88
	Exterior / Outdoor		**44.39**
PLANTA PRIMERA / FIRST FLOOR	*8. Dormitorio 1 / Bedroom 1*	15.59	
	9. Dormitorio 2 / Bedroom 2	11.62	
	10. Dormitorio 3 / Bedroom 3	9.84	
	11. Baño 1 / Bathroom 1	4.36	
	12. Baño 2 / Bathroom 2	3.74	
	13. Escalera / Stairs	6.01	
	14. Distribuidor / Corridor	6.19	
	Interior / Indoor	**57.35**	
PLANTA SOLARIUM	*15. Solarium*		56.45
	16. Instalaciones / Facilities		12.53
	Exterior / Outdoor		**68.98**
SOTANO / BASEMENT	*17. Aparcamiento / Parking*	43.37	
	18. Sala multiusos/ Multipurpose room	33.50	
	19. Instalaciones/ Facilities	5.63	
	20. Escalera / Stairs	5.73	
	Interior / Indoor	**88.23**	
TOTAL SUP. ÚTIL / TOTAL FLOOR AREA		**198.93**	
SUP. CONSTUIDA INTERIOR/BUILT INTERIOR AREA			***229.68***
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA/ TOTAL BUILT PRIVATE			***343.05***
SUP. JARDIN /GARDEN AREA			**110.00**

Escala gráfica

0 1 2 3 4 5m

N

Fecha Edición: **Junio 2026**

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica, jurídica o administrativa. Las medidas y superficies indicadas son estimativas pueden variar respecto al producto final. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical,legal or administrative reasons. The dimensions and surface areas indicated are approximate and may vary from the final product. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.

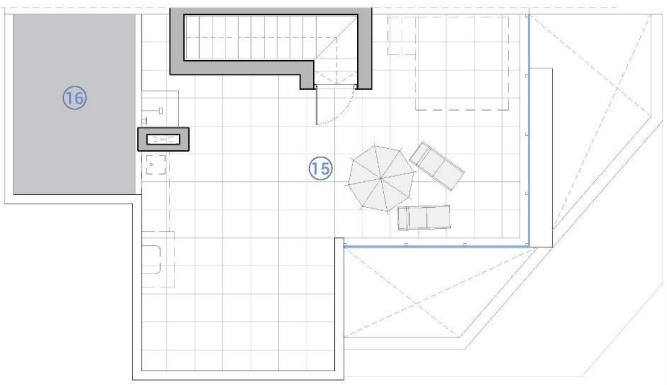
TIPO
TYPE

Plantas | *Floors*

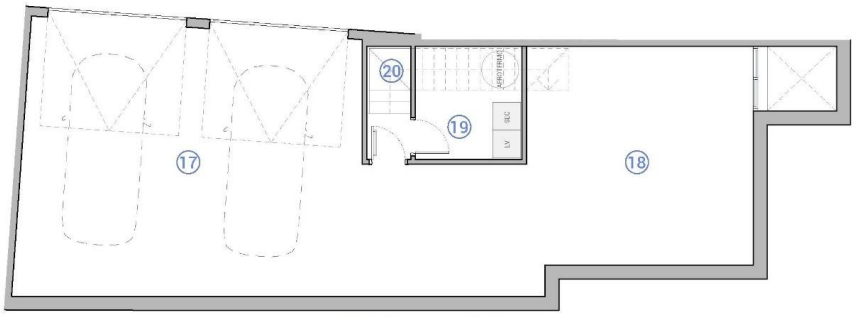
Solarium
Solarium

Garaje
Garage

G
2/2



Solarium



Planta / Floor Sótano

		sup útil (m2) floor area (m2)	sup const. (m2) built area (m2)
VIVIENDA / TIPO G			
PLANTA BAJA	1. Recibidor /Hall	3.94	
	2. Salón comedor cocina / Living dinning kitchen	43.02	
	3. Escalera / Stairs	4.66	
	4. Aseo / Toilet	1.73	
	Interior / Indoor	**53.35**	
	5. Acceso/ Entry		4.48
	6. Porche semicubierto / Semicovered porch		30.03
	7. Jardín soleado/ Paved garden		9.88
	Exterior / Outdoor		**44.39**
PLANTA PRIMERA	8. Dormitorio 1 / Bedroom 1	15.59	
	9. Dormitorio 2 / Bedroom 2	11.63	
	10. Dormitorio 3 / Bedroom 3	9.84	
	11. Baño 1 / Bathroom 1	4.36	
	12. Baño 2 / Bathroom 2	3.74	
	13. Escalera / Stairs	6.01	
	14. Distribuidor / Corridor	6.19	
	Interior / Indoor	**57.35**	
PLANTA SOLARIUM	15. Solarium		56.45
	16. Instalaciones / Facilities		12.53
	Exterior / Outdoor		**68.98**
SOTANO	17. Aparcamiento / Parking	43.37	
	18. Sala multiusos/ Multipurpose room	33.56	
	19. Instalaciones/ Facilities	5.63	
	20. Escalera / Stairs	5.73	
	Interior / Indoor	**88.23**	
	TOTAL SUP. UTIL / TOTAL FLOOR AREA	**198.93**	
	SUP. CONSTUIDA INTERIOR/BUILT INTERIOR AREA		*229.68*
	TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA/ TOTAL BUILT PRIVATE		*343.05*
	SUP. JARDIN /GARDEN AREA		**110.00**

Escala gráfica

0 1 2 3 4 5m

Fecha Edición: **Junio 2026**

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica, jurídica o administrativa. Las medidas y superficies indicadas son orientativas pudiendo variar respecto al producto final. Cocinas y amueblamiento orientativos, sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical,legal or administrative reasons. The dimensions and surface areas indicated are approximate and may vary from the final product. Kitchens and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.

GENERAL

SUPERFICIE JARDINES / GARDEN AREAS

Tipo Type	Vivienda House	Sup. (m2) Area (m2)	Tipo Type	Vivienda House	Sup. (m2) Area (m2)
A	1	92	F	16	32
	2	18		17	17
	3	20	G	18	110
B	4	22	H	19	48
	5	24		20	22
	6	27	I	21	23
	7	30		22	23
C	8	32		23	23
	9	32	J	24	24
	10	21		25	12
D	11	140	K	26	12
E	12	96		27	12
	13	48	L	28	12
F	14	56		29	12
	15	57	M	30	66

Escala gráfica

0 5 10 15 20 25 m

Fecha Edición: **Abril 2026**

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica, jurídica o administrativa. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical,legal or administrative reasons. Measurements shown are approximate. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.