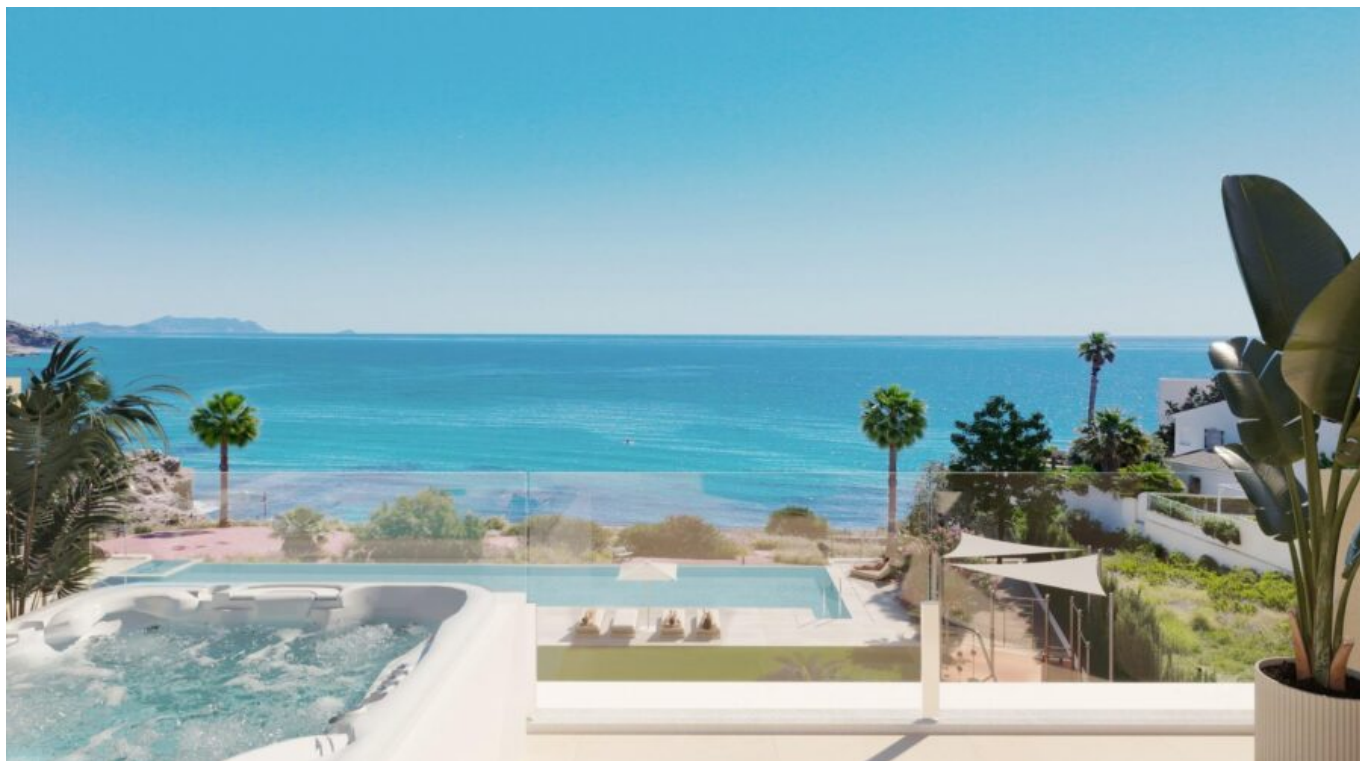




Ekskluzywne domy w pierwszej linii plaży w El Campello na Costa Blanca

Dom szeregowy - Rynek pierwotny

660 000 euro	 208 m ²	 5 pokojów	 2026	 20 m
--------------	---	--	---	---

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: SP1874
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2026
- Ilość pięter: 4
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 1

UDOGODNIENIA:

- Ogród
- Osiedle zamknięte
- Pomieszczenie gospodarcze
- Solarium

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Ekskluzywne domy przy plaży w El Campello na Costa Blanca

Odkryj wyjątkową, nowo wybudowaną inwestycję mieszkaniową na Costa Blanca, składającą się z 19 ekskluzywnych domów bliźniaczych i narożnych, położonych w doskonałej lokalizacji przy plaży Playa del Amerador w El Campello. Ta wyjątkowa okolica słynie z krystalicznie czystych wód, spokojnej atmosfery i spektakularnych widoków na Morze Śródziemne, oferując niepowtarzalną okazję do cieszenia się autentycznym życiem nad morzem.

Położona w jednej z najbardziej pożądanых nadmorskich lokalizacji w prowincji Alicante, ta ekskluzywna inwestycja łączy w sobie nowoczesny design, komfort oraz bezpośredni dostęp do morza w ramach bezpiecznej społeczności z pięknie utrzymanymi ogrodami.

Nowoczesne domy bliźniacze z widokiem na morze i prywatnymi tarasami słonecznymi

Te eleganckie domy posiadają 3 lub 4 sypialnie oraz 2 lub 3 łazienki rozmieszczone na dwóch kondygnacjach, a także prywatny taras słoneczny na dachu oraz piwnicę z garażem na jeden lub dwa samochody.

Taras słoneczny na dachu został zaprojektowany jako prywatna strefa relaksu z przygotowaniem pod wannę z hydromasażem i kuchnię na świeżym powietrzu, co pozwala właścicielom stworzyć idealną przestrzeń rekreacyjną na świeżym powietrzu.

Niektóre nieruchomości oferują oszałamiające widoki na morze od frontu z każdego piętra, podczas gdy inne cieszą się pięknymi widokami na morze z tarasu słonecznego. Wszystkie nieruchomości posiadają również piwnicę pełniącą funkcję garażu na jeden lub dwa samochody, a dodatkowa przestrzeń obejmuje dziedziniec w stylu angielskim, który można dostosować do własnych potrzeb, tworząc dodatkową przestrzeń mieszkalną, siłownię, salę kinową lub pomieszczenie gospodarcze.

Wysokiej jakości wykończenia i wyposażenie na najwyższym poziomie

Każda nieruchomość została zbudowana zgodnie z wysokimi standardami jakości i obejmuje:

- Zabezpieczone drzwi wejściowe
- W pełni zainstalowaną klimatyzację kanałową
- Aerotermiczny system ogrzewania wody
- W pełni wyposażone kuchnie z urządzeniami AGD
- Łazienki z szafkami pod umywalkę, lustrami i kabinami prysznicowymi

Luksusowe wspólne przestrzenie z widokiem na morze

Osiedle oferuje wyjątkowe udogodnienia wspólne zaprojektowane z myślą o dobrym samopoczuciu i wypoczynku, w tym:

- Basen bez krawędzi z widokiem na morze i systemem uzdatniania wody morskiej
- Podgrzewaną wannę z hydromasażem

- Strefę do opalania z leżakami i prysznicami
- Plenerową siłownię do ćwiczeń kalistenicznych
- Taras widokowy w stylu zen

Doskonała lokalizacja w El Campello

El Campello to jedno z najbardziej atrakcyjnych nadmorskich miast na Costa Blanca, oferujące idealną równowagę między relaksującym stylem życia na plaży a doskonałym połączeniem z miastem Alicante.

Odległości do kluczowych punktów zainteresowania

Plaża Amerador: naprzeciwko osiedla

Marina w El Campello: 3 km

Centrum Alicante: 15 km

Ośrodek golfowy Bonalba: 9 km

Lotnisko w Alicante: 28 km

Benidorm: 30 km

Twój dom nad Morzem Śródziemnym czeka na Ciebie

Zabezpiecz sobie nowy dom szeregowy nad brzegiem morza w El Campello i ciesz się luksusem, prywatnością oraz niezrównanymi widokami na morze.

(752)















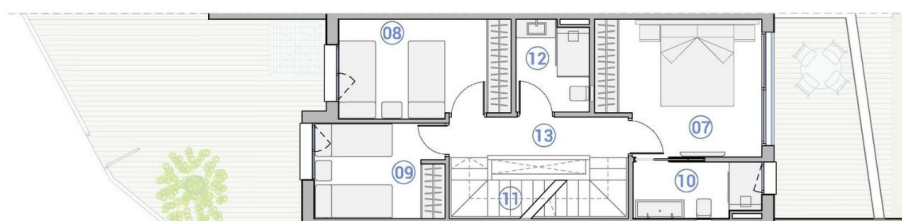


**TIPO
TYPE**

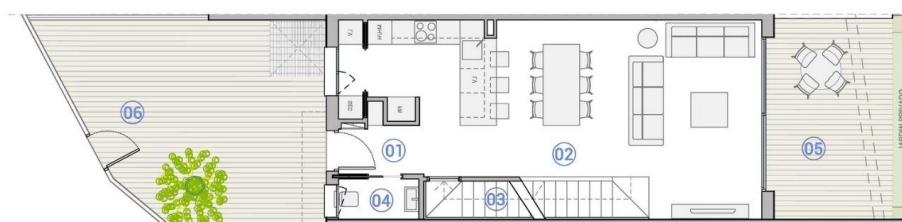
Plantas
Floors

Baja
Ground
Primera
First

1/2

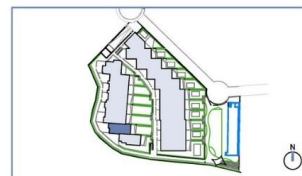


Planta / Floor Primera / First



Planta / Floor Baja / Ground

		sup útil (m2)	sup const. (m2)
		floor area (m2)	built area (m2)
PLANTA BAJA	1. Recibidor / Hall	2,65	
	2. Salón comedor cocina / Living dining kitch	40,09	
	3. Escalera / Stairs	5,37	
	4. Aseo / Toilet	1,98	
	Interior / Indoor	50,09	
	5. Porche semicubierto / Semicovered porch		15,56
PLANTA PRIMERA	6. Jardín solarium / Paved garden		18,66
	Exterior / Outdoor		34,42
	7. Dormitorio 1 / Bedroom 1	13,05	
	8. Dormitorio 2 / Bedroom 2	10,25	
	9. Dormitorio 3 / Bedroom 3	7,61	
	10. Baño 1 / Bathroom 1	4,44	
PLANTA SEGUNDA	11. Baño 2 / Bathroom 2	4,00	
	12. Escalera / Stairs	5,71	
	13. Distribuidor / Corridor	4,29	
	Interior / Indoor	49,35	
	14. Dormitorio 4 / Bedroom 4	18,47	
	Interior / Indoor	18,47	
PLANTA SUPLENTE	15. Solarium		33,15
	16. Instalaciones / Facilities		6,25
	Exterior / Outdoor		39,40
OTRO	17. Aparcamiento / parking	54,12	
	18. Escalera / Stairs	5,48	
	19. Instalaciones / Facilities	3,35	
	Interior / Indoor	62,95	
TOTAL SUP. ÚTIL / TOTAL FLOOR AREA		180,77	
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA		206,14	
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE		287,96	
SUP. JARDÍN / GARDEN AREA			44,08



Escala gráfica



Fecha Edición: Julio 2026

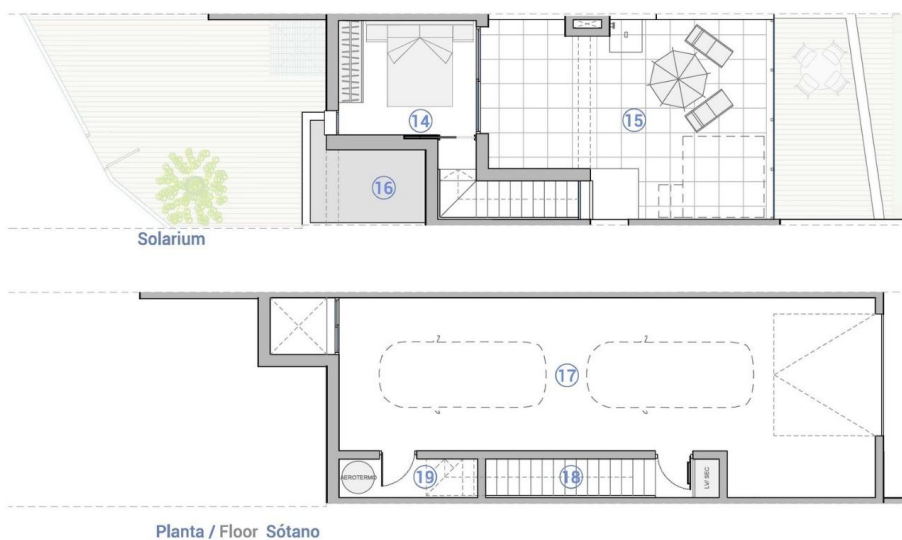
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica, jurídica o administrativa. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical/legal or administrative reasons. Measurements shown are approximate. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.

**TIPO
TYPE**

Plantas
Floors

Solarium
Solarium
Garaje
Garage

I
2/2



	sup. útil (m2)	sup. constr. (m2)
Floor area (m2)		
1. Recibidor / Hall	2,65	
2. Salón comedor cocina / Living dining kitch	40,09	
3. Escalera / Stairs	5,37	
4. Aseo / Toilet	1,98	
Interior / Indoor	50,09	
5. Porche semicubierto / Semicovered porch		15,56
6. Jardín rodeado / Paved garden		13,86
Exterior / Outdoor		29,42
VIVIENDA / TIPO I		
7. Dormitorio 1 / Bedroom 1	13,05	
8. Dormitorio 2 / Bedroom 2	10,25	
9. Dormitorio 3 / Bedroom 3	7,61	
10. Baño 1 / Bathroom 1	4,44	
11. Baño 2 / Bathroom 2	4,00	
12. Escalera / Stairs	5,71	
13. Distribuidor / Corridor	4,29	
Interior / Indoor	49,35	
14. Dormitorio 4 / Bedroom 4	18,47	
Interior / Indoor	18,47	
15. Solarium		33,15
16. Instalaciones / Facilities		6,25
Exterior / Outdoor		39,40
PLANTAS SUBTERRANEO		
17. Aparcamiento / parking	54,12	
18. Escalera / Stairs	5,48	
19. Instalaciones / Facilities	3,25	
Interior / Indoor	62,86	
TOTAL SUP. ÚTIL / TOTAL FLOOR AREA	180,77	
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA	208,14	
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE	297,56	
SUP. JARDIN / GARDEN AREA		41,00



Escala gráfica

0 1 2 3 4 5m



Fecha Edición: Julio 2026

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica, jurídica o administrativa. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical/legal or administrative reasons. Measurements shown are approximate. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.

GENERAL



ZONA COMÚN	
01	Piscina Infinity / infinity Pool
02	Pradera de césped / Grass
03	Jacuzzi
04	Mirador- Zen Deck
05	Calistenia / Outdoor gym
06	Balinese Bed
07	Playa de piscina / Pool beach

SUPERFICIE JARDINES / GARDEN AREAS					
Tipo	Vivienda	Sup. (m2)	Tipo	Vivienda	Sup. (m2)
Type	House	Area (m2)	Type	House	Area (m2)
A	1	48	H	11	125
B	2	38	I	12	69
C	3	39	J	13	45
C	4	39	J	14	57
D	5	48	K	15	56
O	6	44	L	16	49
E	7	42	L	17	42
E	8	42	M	18	22
F	9	38	N	19	17
F	10	38			

Escala gráfica

0 5 10 15 20 25 m



Fecha Edición: Junio 2026

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica, jurídica o administrativa. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical/legal or administrative reasons. Measurements shown are approximate. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.

ZONA COMÚN COMMON AREA



ZONA COMÚN	
01	Piscina Infinity / infinity Pool
02	Pradera de césped / Grass
03	Jacuzzi
04	Mirador- Zen Deck
05	Calistenia / Outdoor gym
06	Balinese Bed
07	Playa de piscina / Pool beach

Escala gráfica

0 2 4 6 8 10 12 m



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica, jurídica o administrativa. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical/legal or administrative reasons. Measurements shown are approximate. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.

Fecha Edición: Julio 2026

Las piscinas individuales son opcionales con coste.

Individual pools are optional and available at an additional cost.

