Kamila Rosa
OWNER / DIRECTOR
+34 621 095 765
biuro@investinspain.com.pl

Ekskluzywne, gotowe do zamieszkania mieszkania w nowym osiedlu, otoczone naturą w El Soto de Marbella

Mieszkanie na parterze - Rynek pierwotny

1 015 000 euro	151 m^2	4 pokoje	2025	5 km

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: N9870
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2025
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 3
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Miejsce do grillowania
- Ogród
- Osiedle zamknięte
- Pomieszczenie gospodarcze
- Winda

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Odkryj wyjątkowe osiedle mieszkaniowe w El Soto de Marbella, w uprzywilejowanej okolicy w gminie Ojen, oferujące idealne połączenie luksusu, prywatności i natury. Położona zaledwie 5 km od plaży i otoczona 230 hektarami chronionego krajobrazu naturalnego, ta ekskluzywna, ogrodzona społeczność została starannie zaprojektowana tak, aby z każdego mieszkania rozciągał się zapierający dech w piersiach panoramiczny widok na Morze Śródziemne i otaczające je zielone wzgórza.

Dzięki zaledwie 44 dostępnym prywatnym rezydencjom ten butikowy projekt oferuje rzadką okazję do posiadania luksusowego domu w jednej z najspokojniejszych i najbardziej prestiżowych lokalizacji na Costa del Sol.

Eleganckie rezydencje z panoramicznym widokiem na morze

Inwestycja oferuje wybór apartamentów z 2, 3 i 4 sypialniami, zaprojektowanych tak, aby maksymalnie wykorzystać naturalne światło, otwarte przestrzenie oraz płynne przejście między wnętrzem a otoczeniem zewnętrznym. Nabywcy mogą wybierać spośród apartamentów na parterze z prywatnymi ogrodami, rezydencji na środkowych piętrach z przestronnymi tarasami lub spektakularnych penthouse'ów z solarium na dachu i prywatnym basenem.

Wszystkie rezydencje wychodzą na morze i pięknie zagospodarowane ogrody wspólne, tworząc poczucie otwartości, spokoju i ekskluzywności.

Okna sięgające od podłogi do sufitu pozwalają światłu słonecznemu zalewać wnętrza, jednocześnie kadrując oszałamiające widoki, tworząc jasne i przyjazne przestrzenie mieszkalne w całym budynku.

Luksusowe wykończenia i najwyższej klasy wyposażenie

Każdy szczegół został starannie dobrany, aby zapewnić najwyższy standard komfortu i jakości. Mieszkania wyposażone są w zaprojektowane na zamówienie, w pełni wyposażone kuchnie marki Valcucine z najwyższej klasy sprzętem AGD firm Miele, Bosch lub Neff.

Dodatkowe udogodnienia obejmują w pełni kanałową klimatyzację, ogrzewanie podłogowe w całym budynku, designerskie łazienki z armaturą Geberit i Calamita, zaawansowaną automatykę domową z systemem kontroli zalania, wykrywania dymu i monitorowania otwartych okien, oświetlenie LED we wszystkich głównych pomieszczeniach mieszkalnych oraz wysokowydajne okna Schuco z podwójnymi szybami i ochroną przed promieniowaniem UV.

Dla wygody mieszkańców zapewniono podziemne miejsca parkingowe oraz prywatne schowki.

Ekskluzywny styl życia i doskonała lokalizacja

Mieszkańcy mają do dyspozycji prywatny klub rekreacyjny z przepięknym, podgrzewanym basenem o długości 25 metrów, tarasem słonecznym, zadaszoną kuchnią na świeżym powietrzu oraz strefą grillową – idealną miejsce na spotkania towarzyskie i relaks.

Usługi konsjerża oraz całodobowa ochrona z patrolami zapewniają komfort, prywatność i spokój

ducha.

Położona między Marbellą a Ojen, El Soto jest jedną z najbardziej pożądanych enklaw mieszkaniowych na Costa del Sol, znaną z naturalnego otoczenia, pól golfowych oraz bliskości miasta Marbella i Puerto Banús.

Odległości do kluczowych punktów zainteresowania

Plaża 5 km

Centrum miasta Marbella 8 km

Puerto Banús 15 km

Centrum handlowe La Cañada – 7 km

Pole golfowe Santa Clara Golf Marbella – 9 km

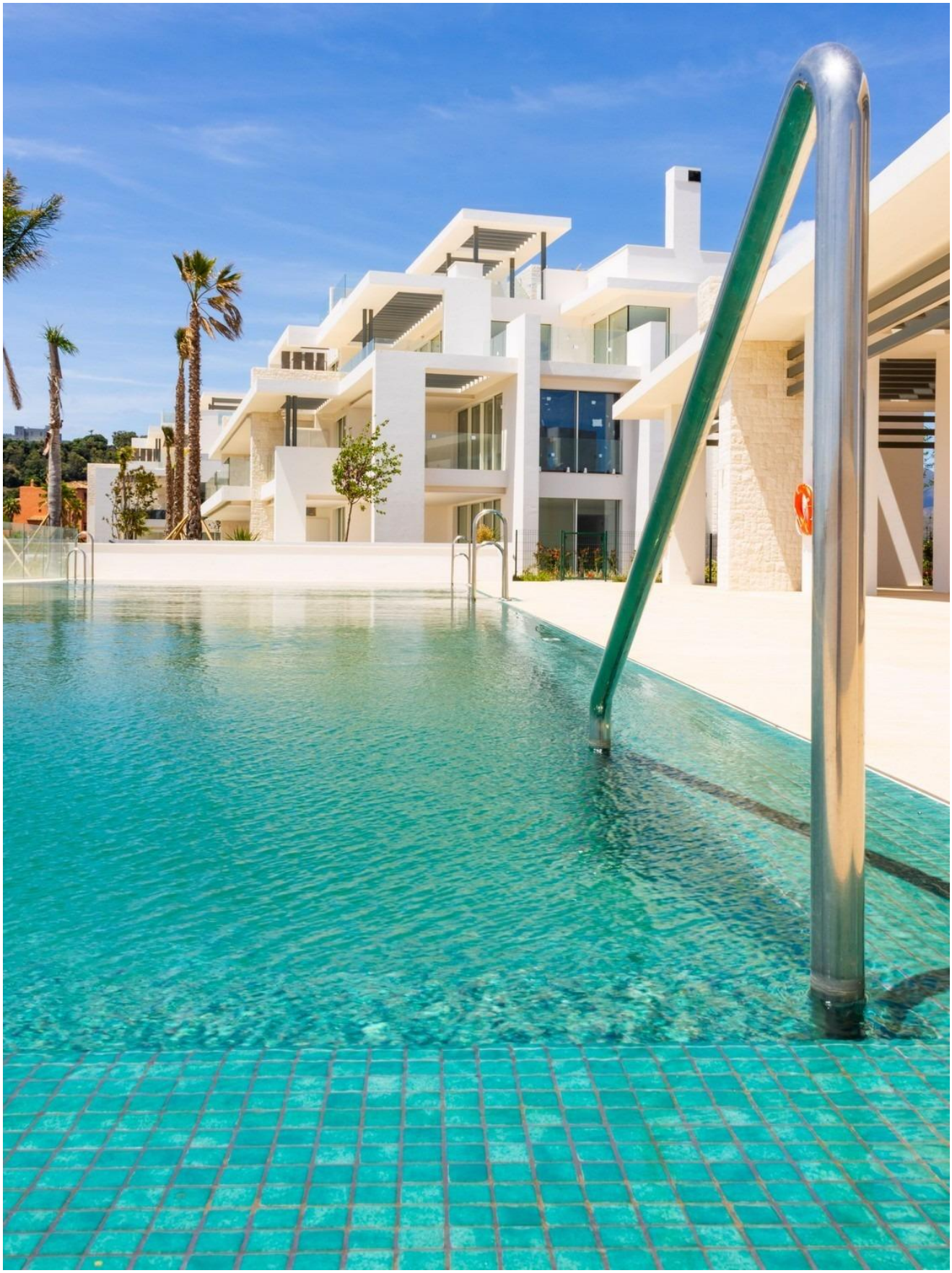
Marina Cabopino – 14 km

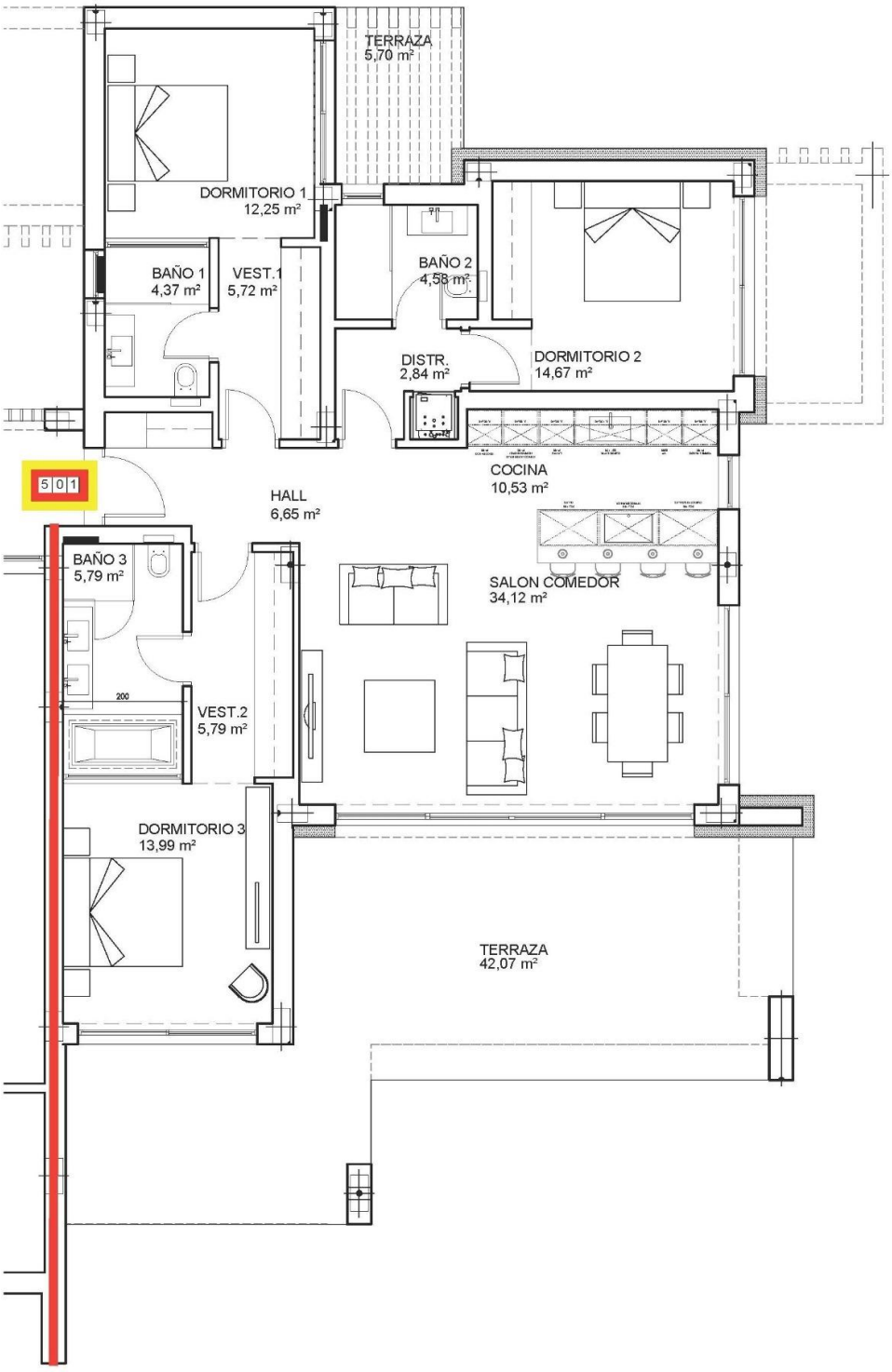
Lotnisko w Maladze – 45 km

Zabezpiecz swój luksusowy dom na Costa del Sol

Doświadcz wyjątkowego stylu życia, w którym łączą się widoki na morze, natura i luksus. Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na prywatną wizytę.

(752)




TERRAZA
5,70 m²
DORMITORIO 1
12,25 m²
BAÑO 1
4,37 m²
VEST.1
5,72 m²
BAÑO 2
4,58 m²
DISTR.
2,84 m²
DORMITORIO 2
14,67 m²
5 0 1
HALL
6,65 m²
COCINA
10,53 m²
BAÑO 3
5,79 m²
SALON COMEDOR
34,12 m²
VEST.2
5,79 m²
DORMITORIO 3
13,99 m²
TERRAZA
42,07 m²