



Ekskluzywne nowe apartamenty z widokiem na winnice w Hondón de las Nieves

Apartament - Rynek pierwotny

250 000 euro


126 m²


4 pokoje


2025


37 km

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: N8776
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2025
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Osiedle zamknięte
- Pomieszczenie gospodarcze
- Winda

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Nowoczesne domy w wyjątkowym otoczeniu przyrody

Odkryj nową inwestycję mieszkaniową w Hondón de las Nieves, uroczej wiosce położonej w pięknej dolinie otoczonej gajami oliwnymi i migdałowymi. Osiedle oferuje 15 ekskluzywnych domów z 2 i 3 sypialniami, zaprojektowanych z myślą o maksymalnym komforcie, efektywności energetycznej i wspaniałych widokach na winnice Vinalopó.

Położona w Vinalopó Medio, ta spokojna enklawa jest idealna dla osób poszukujących zrelaksowanego śródziemnomorskiego stylu życia, z łatwym dostępem do natury i wszystkich niezbędnych usług.

Wysokiej jakości funkcje i nowoczesny design

Każde mieszkanie zostało zaprojektowane z najwyższej jakości materiałów i ma funkcjonalny układ:

- Przestronne i otwarte przestrzenie mieszkalne, idealne do nowoczesnego życia.
- W pełni wyposażone kuchnie z granitowymi blatami.
- Najwyższej klasy łazienki z wbudowanymi spłuczkami i najwyższej jakości urządzeniami sanitarnymi.
- Efektywność energetyczna z systemem aerotermalnym do ciepłej wody.
- Wstępna instalacja klimatyzacji kanałowej, gwarantująca komfort o każdej porze roku.
- Aluminiowe okna z podwójnymi szybami, zapewniające izolację termiczną i akustyczną.
- Wzmocnione drzwi wejściowe zapewniające spokój ducha.
- Miejsce parkingowe i komórka lokatorska w piwnicy wliczone w cenę.
- Winda w budynku, zapewniająca dostępność i komfort.
- Panele słoneczne na dachu w celu poprawy efektywności energetycznej i zmniejszenia kosztów utrzymania.
- Ponadto w budynku znajduje się wspólny basen, idealny do korzystania ze śródziemnomorskiego klimatu.

Uprzywilejowana lokalizacja w Hondón de las Nieves

Hondón de las Nieves to miejscowość z bogatą tradycją uprawy winorośli, słynąca z winogron stołowych o nazwie pochodzenia Vinalopó. Otoczony przez Sierra de Crevillente obszar oferuje liczne szlaki turystyczne, obszary przyrodnicze oraz bogatą ofertę kulturalną i historyczną.

Z nowego domu będziesz miał szybki dostęp do głównych atrakcji w okolicy:

- Lotnisko Alicante - 30 km (30 minut jazdy samochodem).

Plaże Alicante - 35 km (35 minut jazdy samochodem)

Elche - 20 km (20 minut jazdy samochodem)

Park przyrody Crevillente - 10 km (15 minut jazdy samochodem)

Pola golfowe - 25 km (30 minut jazdy samochodem)

Idealny dom na wybrzeżu Costa Blanca

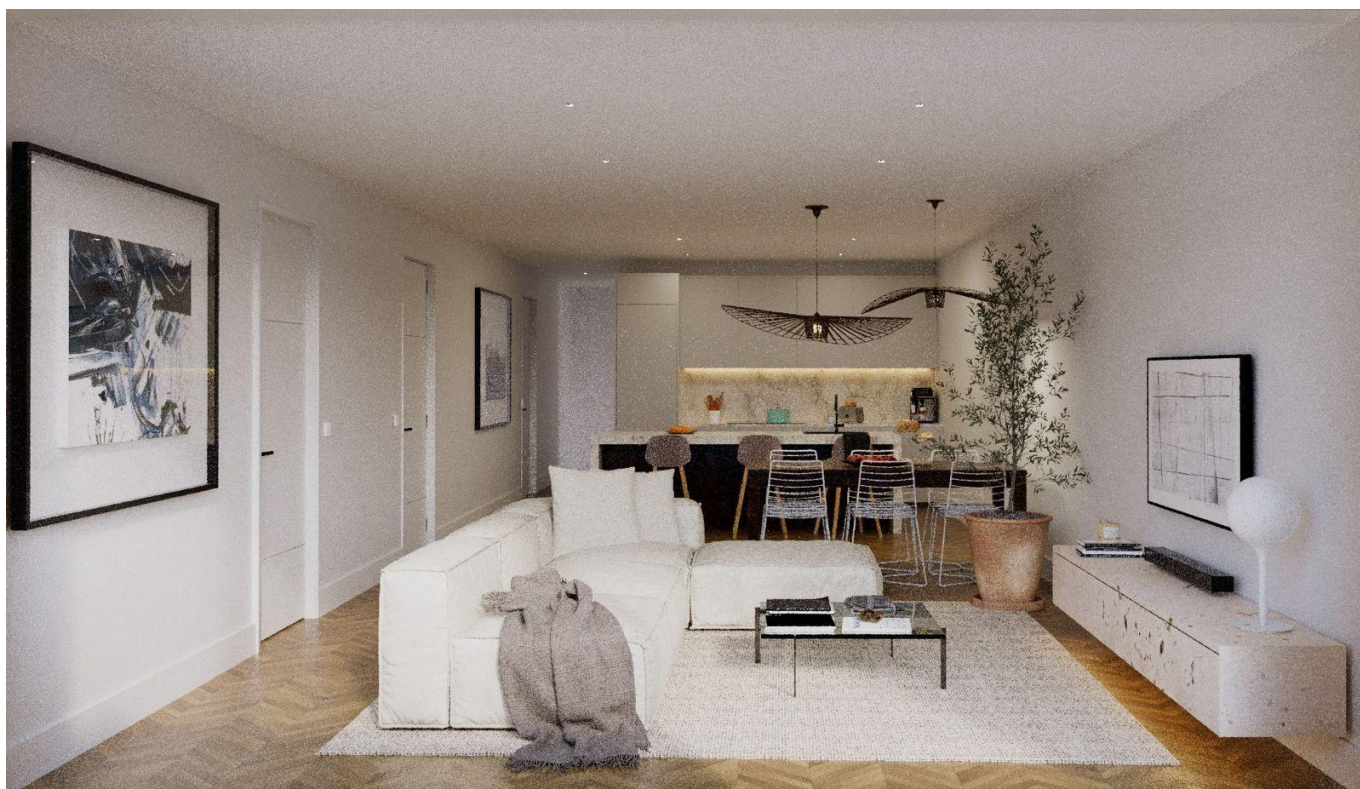
Ciesz się spokojem doliny Hondón, nie rezygnując z bliskości Alicante i Elche. Niezależnie od tego, czy chodzi o stałe miejsce zamieszkania, dom wakacyjny czy nieruchomość inwestycyjną, te nowoczesne mieszkania są bezkonkurencyjnym wyborem.

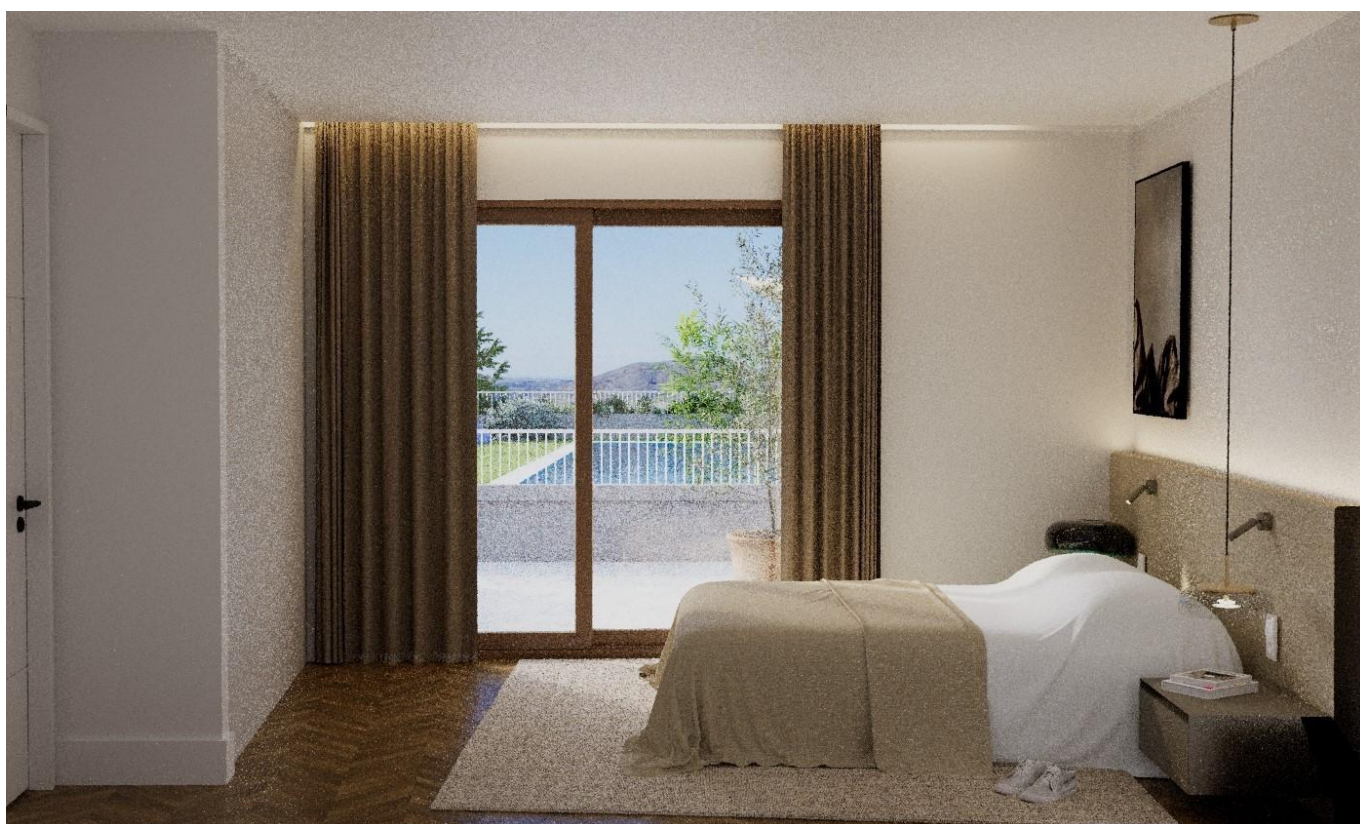
Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na oglądanie.

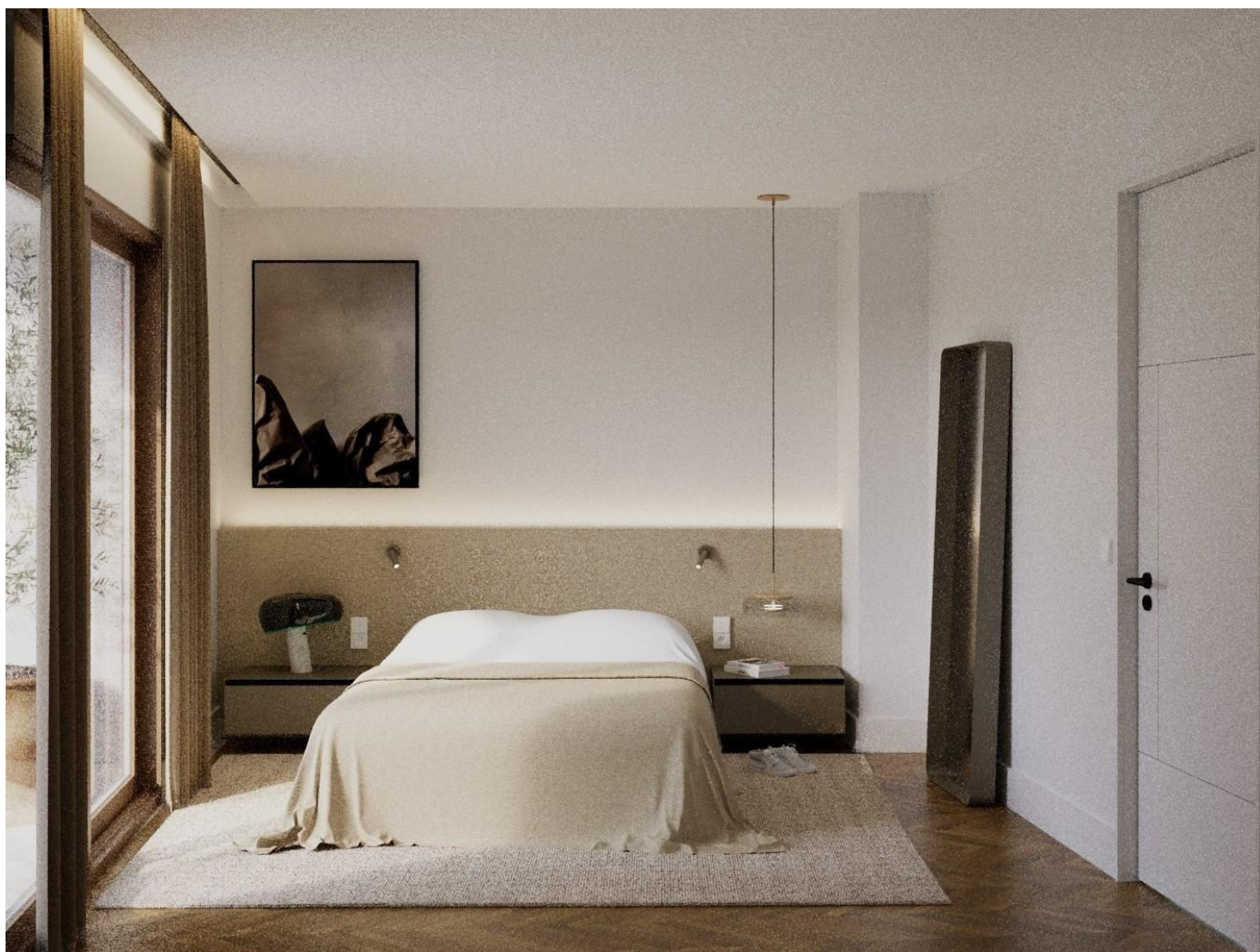
(752)

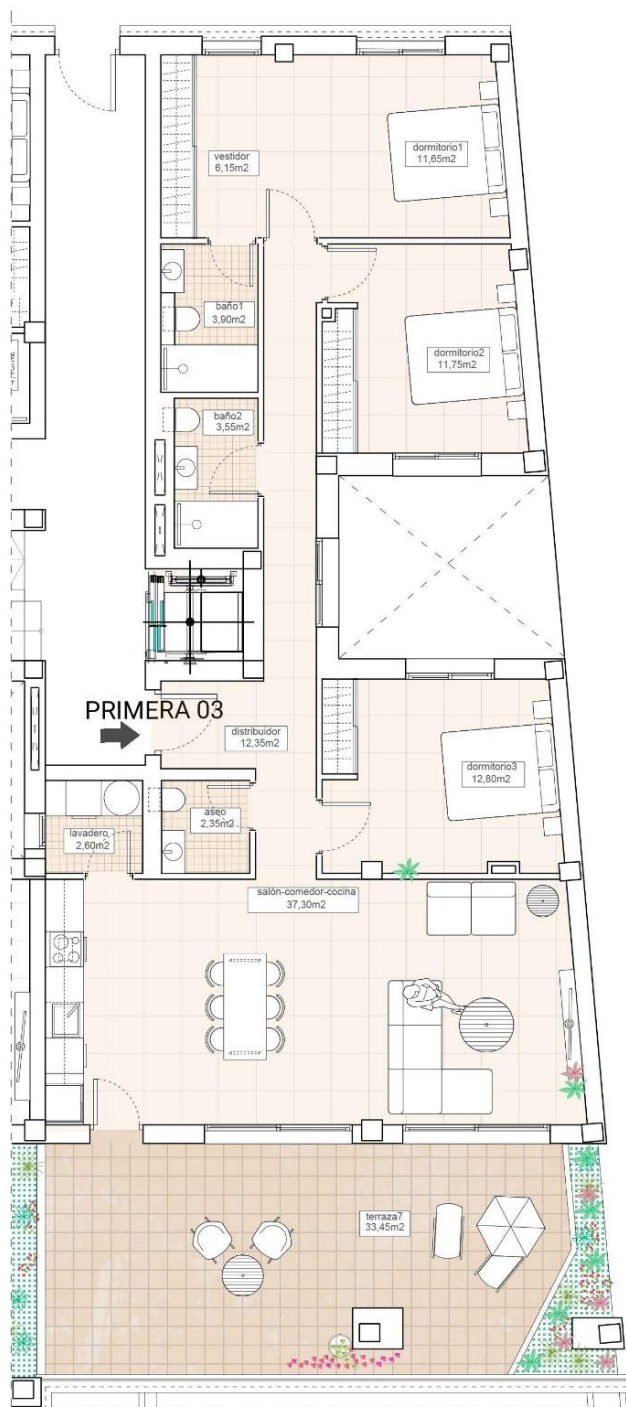












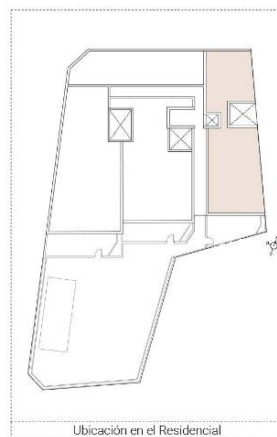
**PLANTA PRIMERA/
FIRST FLOOR**

Superficies útiles/
Useful surfaces

Salón-Comedor-Cocina/Living r-Kitchen	37,30m ²
Distribuidor/Corridor	12,35m ²
Baño1/Bathroom1	3,90m ²
Dormitorio1/Bedroom1	11,65m ²
Baño2/Bathroom2	3,55m ²
Dormitorio2/Bedroom2	11,75m ²
Dormitorio3/Bedroom3	12,80m ²
Aseo/Toilet	2,35m ²
Lavadero/Laundry	2,60m ²
Vestidor/Dressing Room	6,15m ²
Terraza viv 7/Garden area7	33,45m ²
Superficie útil total/Total useful surface	137,85m ²

Tipología/Typology

Vivienda plurifamiliar en urbanización
con piscina / multi-family residential
buildings with swimmingpool



**PRIMERA
03**

VIVIENDA/HOUSE

Dormitorios/Bedrooms	3
Baños/Bathrooms	2

Superficie construida(vivienda)/Built area	126,47m ²
Superficie útil total/Total useful surfaces	104,40m ²
Superficie terrazas/Terrace area	33,45 m ²

DIN A4 - e1/100

