Kamila Rosa
OWNER / DIRECTOR
+34 621 095 765
biuro@investinspain.com.pl





Ekskluzywne nowe apartamenty z widokiem na winnice w Hondón de las Nieves

Penthouse - Rynek pierwotny

220 000 euro	93 m^2	3 pokoje	2025	37 km

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: N8777
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2025
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Osiedle zamknięte
- Pomieszczenie gospodarcze
- Winda

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Nowoczesne domy w wyjątkowym otoczeniu przyrody

Odkryj nową inwestycję mieszkaniową w Hondón de las Nieves, uroczej wiosce położonej w pięknej dolinie otoczonej gajami oliwnymi i migdałowymi. Osiedle oferuje 15 ekskluzywnych domów z 2 i 3 sypialniami, zaprojektowanych z myślą o maksymalnym komforcie, efektywności energetycznej i wspaniałych widokach na winnice Vinalopó.

Położona w Vinalopó Medio, ta spokojna enklawa jest idealna dla osób poszukujących zrelaksowanego śródziemnomorskiego stylu życia, z łatwym dostępem do natury i wszystkich niezbędnych usług.

Wysokiej jakości funkcje i nowoczesny design

Każde mieszkanie zostało zaprojektowane z najwyższej jakości materiałów i ma funkcjonalny układ:

- Przestronne i otwarte przestrzenie mieszkalne, idealne do nowoczesnego życia.
- W pełni wyposażone kuchnie z granitowymi blatami.
- Najwyższej klasy łazienki z wbudowanymi spłuczkami i najwyższej jakości urządzeniami sanitarnymi.
- Efektywność energetyczna z systemem aerotermalnym do ciepłej wody.
- Wstępna instalacja klimatyzacji kanałowej, gwarantująca komfort o każdej porze roku.
- Aluminiowe okna z podwójnymi szybami, zapewniające izolację termiczną i akustyczną.
- Wzmocnione drzwi wejściowe zapewniające spokój ducha.
- Miejsce parkingowe i komórka lokatorska w piwnicy wliczone w cenę.
- Winda w budynku, zapewniająca dostępność i komfort.
- Panele słoneczne na dachu w celu poprawy efektywności energetycznej i zmniejszenia kosztów utrzymania.
- Ponadto w budynku znajduje się wspólny basen, idealny do korzystania ze śródziemnomorskiego klimatu.

Uprzywilejowana lokalizacja w Hondón de las Nieves

Hondón de las Nieves to miejscowość z bogatą tradycją uprawy winorośli, słynąca z winogron stołowych o nazwie pochodzenia Vinalopó. Otoczony przez Sierra de Crevillente obszar oferuje liczne szlaki turystyczne, obszary przyrodnicze oraz bogatą ofertę kulturalną i historyczną.

Z nowego domu będziesz miał szybki dostęp do głównych atrakcji w okolicy:

- Lotnisko Alicante - 30 km (30 minut jazdy samochodem).

Plaże Alicante - 35 km (35 minut jazdy samochodem)

Elche - 20 km (20 minut jazdy samochodem)

Park przyrody Crevillente - 10 km (15 minut jazdy samochodem)

Pola golfowe - 25 km (30 minut jazdy samochodem)

Idealny dom na wybrzeżu Costa Blanca

Ciesz się spokojem doliny Hondón, nie rezygnując z bliskości Alicante i Elche. Niezależnie od tego, czy chodzi o stałe miejsce zamieszkania, dom wakacyjny czy nieruchomość inwestycyjną, te nowoczesne mieszkania są bezkonkurencyjnym wyborem.

Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na oglądanie.

(752)



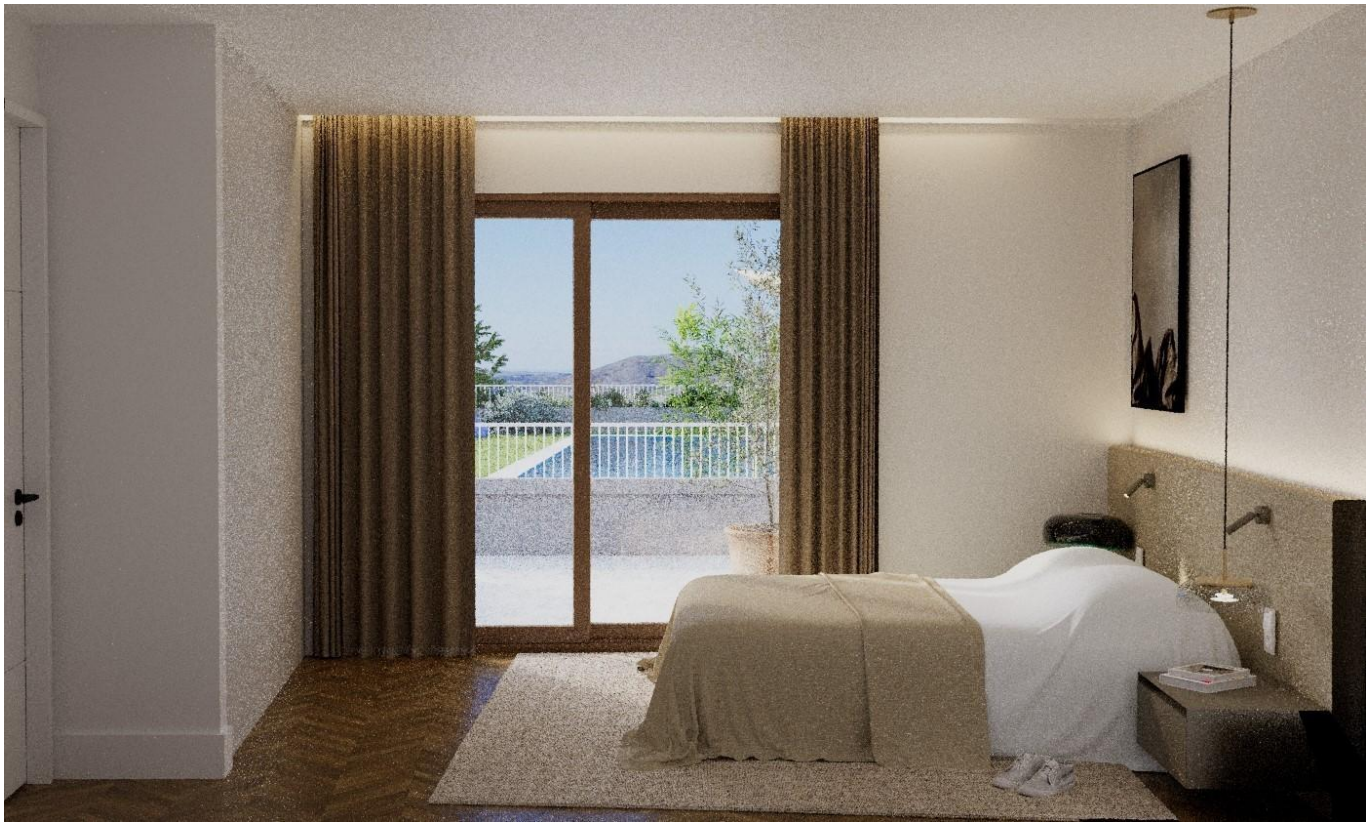




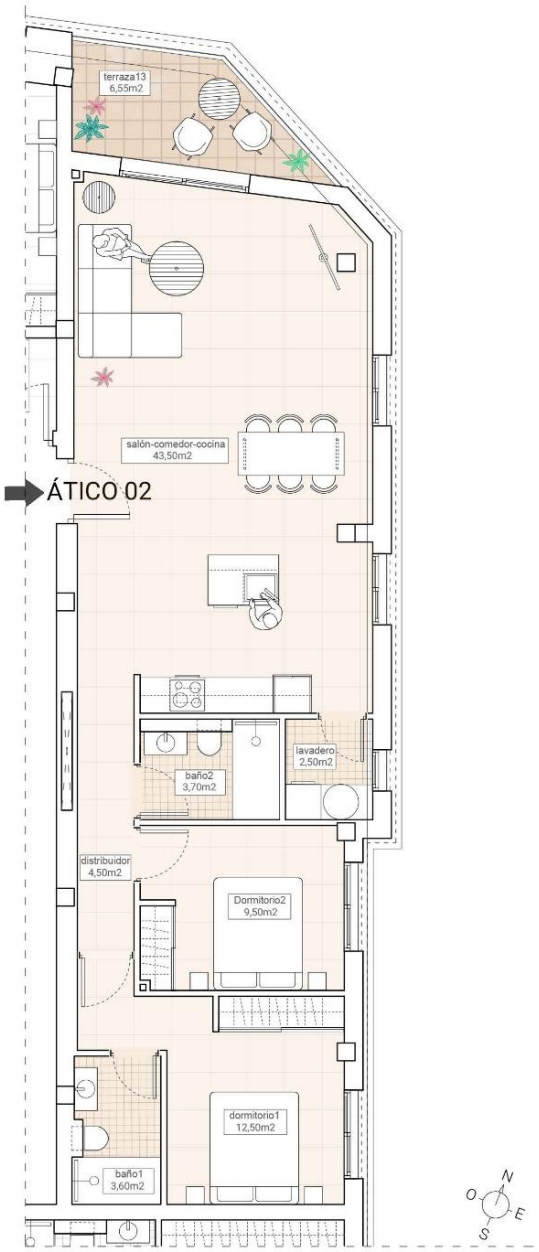








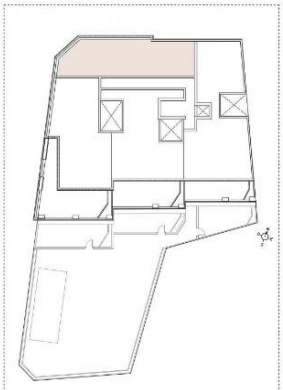




PLANTA ÁTICOS/
PENTHOUSE FLOOR

Tipología/*Typology*
Vivienda plurifamiliar en urbanización con piscina / *multi-family residential buildings with swimmingpool*

Dormitorios/*Bedrooms*	2
Baños/*Bathrooms*	2



Ubicación en el Residencial

ÁTICO
02

VIVIENDA/*HOUSE*

Superficies útiles/*Useful surfaces*	
Salón-Comedor-Cocina/*Living r.-Kitchen*	43,50m^2
Distribuidor/*Corridor*	4,50m^2
Baño1/*Bathroom1*	3,60m^2
Dormitorio1/*Bedroom1*	12,50m^2
Baño2/*Bathroom2*	3,70m^2
Dormitorio2/*Bedroom2*	9,50m^2
Lavadero/*Laundry*	2,50m^2
Terraza viv 13/*Garden area13*	6,55m^2
Superficie útil total/*Total useful surface*	86,35m^2

Superficie construida(vivienda)/*Built area*	93,93m^2
Superficie útil total/*Total useful surfaces*	79,80m^2
Superficie terrazas/*Terrace area*	6,55 m^2

DIN A4 - e:1/100