Kamila Rosa
OWNER / DIRECTOR
+34 621 095 765
biuro@investinspain.com.pl





Ekskluzywne nowe rezydencje w El Higuerón na Costa del Sol

Penthouse - Rynek pierwotny

1 670 000 euro	130 m^2	4 pokoje	2025	3 km

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: SP1263
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2025
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 1

UDOGODNIENIA:

- Jacuzzi
- Ogrzewanie
- Osiedle zamknięte
- Pomieszczenie gospodarcze
- Solarium
- Winda

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Nowoczesne domy otoczone naturą

Ten innowacyjny projekt mieszkaniowy obejmujący zaledwie 19 rezydencji w El Higuerón na Costa del Sol łączy w sobie najnowocześniejszą architekturę z naturalnym otoczeniem. Każdy dom ma ponad 16 metrów liniowej fasady, co zapewnia otwarte, jasne wnętrza wypełnione naturalnym światłem. Położone wśród bujnej zieleni Sierra de Mijas, rezydencje zapewniają mieszkańcom poczucie wolności, prywatności i spokoju, a jednocześnie umożliwiają korzystanie z luksusowych usług Higuerón Resort, w tym prestiżowego klubu sportowego Higuerón Sport Club, spa Higuerón Spa i klubu plażowego The Beach Club.

Przestronne układy z widokiem na morze i góry

Rezydencje mają powierzchnię 130 m2 i składają się z 3 sypialni, 2 łazienek (jedna z nich przylegająca do sypialni), toalety dla gości, pralni i otwartej kuchni połączonej z salonem. Przestrzenie zewnętrzne zostały zaprojektowane tak, aby maksymalnie wykorzystać śródziemnomorski klimat:

- Partery z ogrodem i prywatnym basenem
- Środkowe piętra z dużymi tarasami i jacuzzi
- Penthouse'y z solarium i jacuzzi

Wszystkie jednostki oferują spektakularne widoki zarówno na morze, jak i góry oraz obejmują 2 miejsca parkingowe i 1 pomieszczenie gospodarcze.

Najwyższa jakość i inteligentny projekt

Te domy, zbudowane zgodnie z najwyższymi standardami, obejmują:

- 3-metrową wysokość sufitu dla zwiększenia poczucia przestrzeni
- Ogrzewanie podłogowe w całym budynku
- System aerotermiczny zapewniający efektywność energetyczną
- Włoskie kuchnie Zamperi
- Automatyka domowa w wybranych jednostkach
- Usługi transportowe dla właścicieli

Ekskluzywne udogodnienia dla społeczności

Mieszkańcy mają również dostęp do:

- Basenów dla dorosłych i dzieci
- Ogrodów z drzewami owocowymi i miejskiego sadu
- Przestrzeni coworkingowej
- Zagospodarowanych terenów zielonych
- Pełnego dostępu do 5-gwiazdkowych udogodnień ośrodka Higuerón Resort i hotelu Hilton Curio Collection

Doskonała lokalizacja na Costa del Sol

Położona w najwyższej części El Higuerón, inwestycja znajduje się zaledwie 2 minuty od Higuerón Resort i tylko 4 minuty od Benalmádena, Mijas Pueblo i Fuengirola. Doskonałe połączenia komunikacyjne sprawiają, że jest to idealne miejsce do życia:

- Plaże: 3 km
- Międzynarodowe lotnisko w Maladze: 10 km (10 minut samochodem, 30 minut pociągiem)
- Pola golfowe: 10-20 km
- Puerto Marina i centra handlowe: 6-8 km

Twoje śródziemnomorskie życie czeka

Ta inwestycja to coś więcej niż tylko dom; to miejsce, w którym można realizować swój styl życia. Dzięki wyjątkowemu projektowi, luksusowym udogodnieniom i doskonałej lokalizacji oferuje idealną równowagę między relaksem a dostępnością.

Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na wizytę i zapewnić sobie wymarzony dom w El Higuerón na Costa del Sol.

(752)

























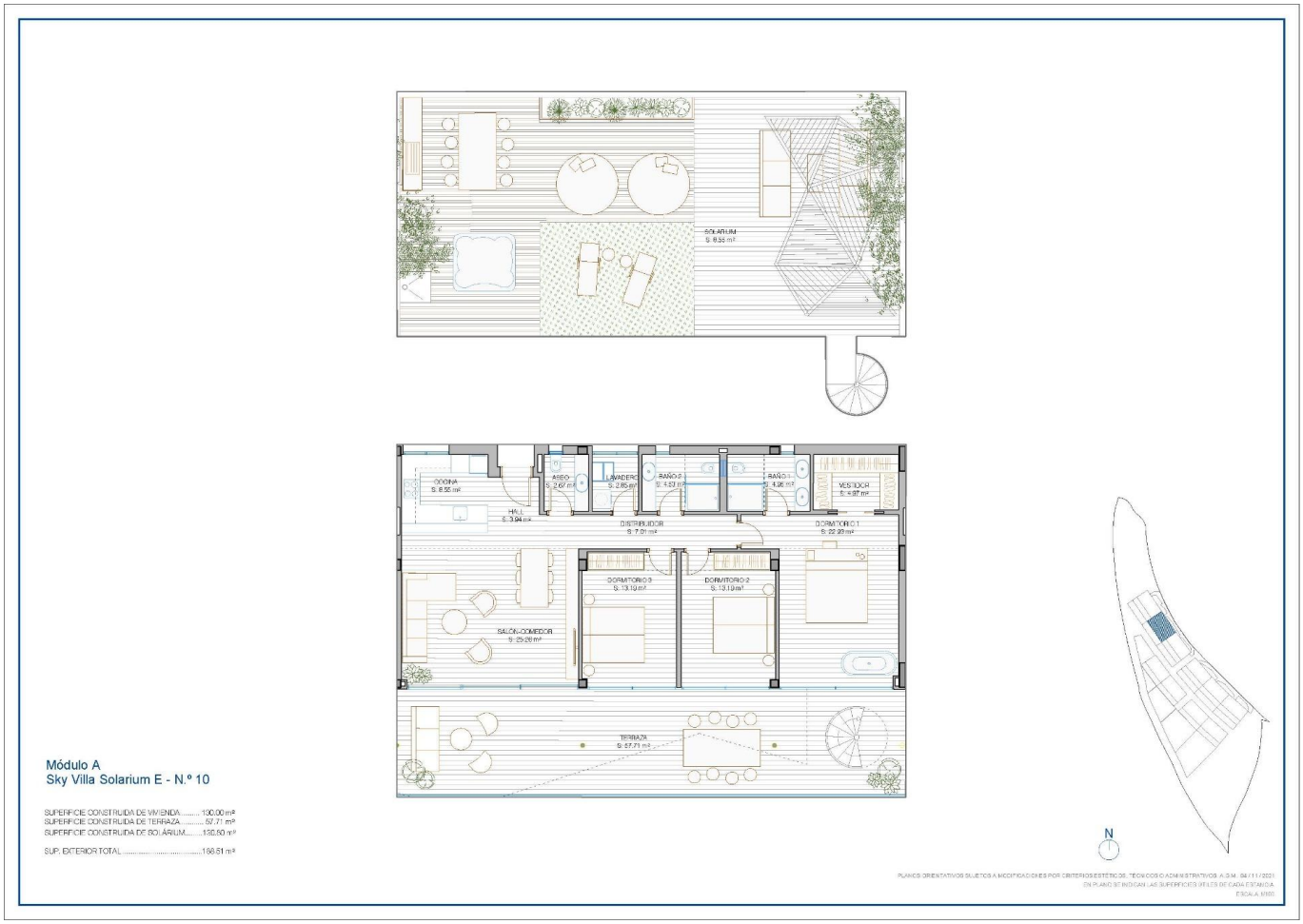











SOLARIUM
S: 8.55 m²
COCINA
S: 8.55 m²
ASEO
S: 2.67 m²
LAVADERO
S: 2.85 m²
BAÑO 2
S: 4.53 m²
BAÑO 1
S: 4.06 m²
VESTIDOR
S: 4.97 m²
HALL
S: 3.94 m²
DISTRIBUIDOR
S: 7.01 m²
DORMITORIO 1
S: 22.93 m²
DORMITORIO 3
S: 13.19 m²
DORMITORIO 2
S: 13.19 m²
SALÓN-COMEDOR
S: 25.26 m²
TERRAZA
S: 57.71 m²
N
Módulo A
Sky Villa Solarium E - N.º 10
SUPERFICIE CONSTRUIDA DE VIVIENDA ..... 100,00 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA DE TERRAZA ..... 57,71 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA DE SOLARIUM ..... 130,60 m²
SUP. EXTERIOR TOTAL ..... 188,31 m²
PLANOS ORIENTATIVOS SUJETOS A MODIFICACIONES POR CRITERIOS ESTÉTICOS, TÉCNICOS O ADMINISTRATIVOS A D.M. 04/11/2021
EN PLANO SE INDICAN LAS SUPERFICIES ÚTILES DE CADA ESTANCIA
ESCALA 1/100