



Ekskluzywne, nowoczesne wille w Finestrat, niedaleko Benidormu i plaży

Villa - Rynek pierwotny

915 000 euro


242 m²


5 pokojów


2026


3 km

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: N9765
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2026
- Ilość pięter: 2
- Ilość łazienek: 3
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Miejsce do grillowania
- Ogród
- Osiedle zamknięte
- Pomieszczenie gospodarcze

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Luksusowe, nowo wybudowane wille w jednej z najbardziej pożądanых lokalizacji na Costa Blanca

Odkryj ostatnią kolekcję 5 ekskluzywnych willi w ugruntowanej dzielnicy mieszkaniowej w Finestrat, prestiżowej okolicy na Costa Blanca znanej z przepięknych widoków na morze, spokojnego otoczenia i bliskości Benidormu. Ta butikowa inwestycja składa się z zaledwie 5 niezależnych willi zaprojektowanych w stylu współczesnej architektury, łączącej czyste linie, naturalne materiały i przestronne wnętrza. Położone na prywatnych działkach o powierzchni od 600 m², domy te są idealne do cieszenia się śródziemnomorskim stylem życia przez cały rok.

Finestrat to jedna z najbardziej poszukiwanych lokalizacji w prowincji Alicante, oferująca idealną równowagę między naturą, golfem, plażami i nowoczesnymi udogodnieniami. Urokliwa wioska Finestrat i tętniące życiem miasto Benidorm znajdują się zaledwie kilka minut drogi stąd, zapewniając doskonałe restauracje, centra handlowe, rozrywkę i międzynarodowe szkoły.

Jasny, otwarty projekt z elementami premium

Każda willa rozkłada się na dwóch starannie zaprojektowanych kondygnacjach, które maksymalizują dostęp naturalnego światła i płynne przejście między przestrzenią wewnętrzną a zewnętrzną. Na parterze znajduje się przestronny salon w stylu open space, jadalnia oraz nowoczesna kuchnia z bezpośrednim dostępem do zadaszonych tarasu, prywatnego ogrodu i designerskiego basenu. To płynne połączenie przestrzeni wewnętrznej i zewnętrznej tworzy idealne środowisko do relaksu lub przyjmowania gości.

Wille oferują 4 sypialnie i 3 łazienki o funkcjonalnym rozkładzie, zaprojektowanym z myślą o komforcie i prywatności. Na piętrze znajdują się jasne sypialnie z dostępem do prywatnych tarasów, natomiast na parterze znajduje się dodatkowa sypialnia idealna dla gości, do wykorzystania jako domowe biuro lub pomieszczenie wielofunkcyjne.

Prywatne przestrzenie zewnętrzne i śródziemnomorski styl życia

Każda nieruchomość posiada zagospodarowany ogród, nowoczesny prywatny basen, miejsce do grillowania oraz przestronne tarasy, na których przez cały rok można cieszyć się klimatem Costa Blanca. Prywatny parking na terenie działki oraz dodatkowa przestrzeń magazynowa zapewniają wygodę i praktyczność.

Wysokiej jakości wykończenia i efektywność energetyczna

Domy są oddawane do użytku z najwyższej klasy wykończeniami i wysokiej jakości instalacjami. W pełni wyposażone kuchnie obejmują sprzęt marki Siemens, taki jak płyta indukcyjna, piekarnik, kuchenka mikrofalowa, zmywarka i pralka. Dodatkowe udogodnienia obejmują oświetlenie LED wewnątrz i na zewnątrz, energooszczędny system aerotermiczny do podgrzewania wody i klimatyzacji oraz eleganckie, nowoczesne wykończenia w całej nieruchomości.

Doskonała lokalizacja i pobliskie atrakcje

Wille te cieszą się strategicznym położeniem w pobliżu głównych atrakcji Costa Blanca:

- Plaże w Benidormie 3 km
- Pole golfowe Puig Campana 4 km
- Centrum handlowe La Marina 5 km
- Altea 12 km
- Miasto Alicante 40 km
- Międzynarodowe lotnisko w Alicante 55 km
- Lotnisko w Walencji 140 km

Zabezpiecz swoją wymarzoną willę w Finestrat

Niezależnie od tego, czy szukasz luksusowej rezydencji na stałe, domu wakacyjnego, czy nieruchomości inwestycyjnej, te ekskluzywne wille w Finestrat oferują idealną harmonię między designem, komfortem i lokalizacją.

Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na prywatne oglądanie tych wyjątkowych, nowo wybudowanych willi na Costa Blanca.

(752)











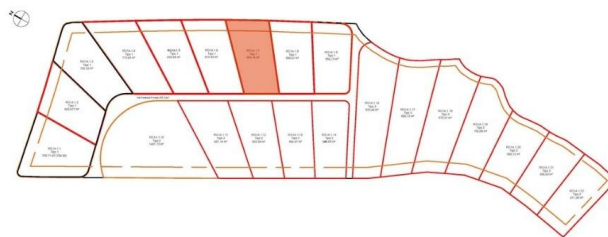
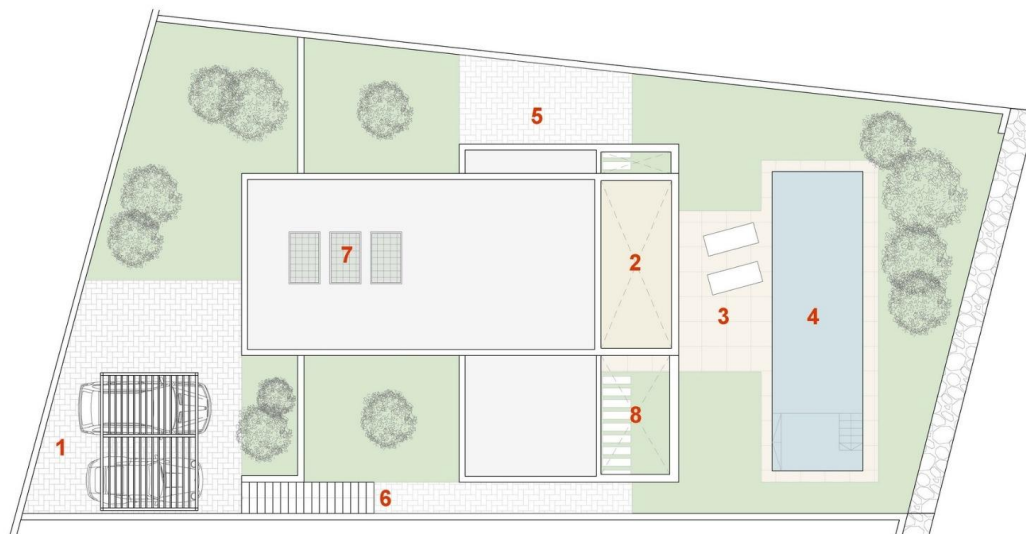




Superficie Parcela = **603,14 m²**
 Superficie Construida Vivienda = **229,06 m²**
 Superficie Edificable = **160 m²**
 Superficie Útil Vivienda (sin terraza ni patios) = **151,60 m²**
 Superficie Terraza y Patios = **78,88 m²**

Superficie construida

- 1) Aparcamiento: **23,52 m²**
- 2) Terraza Planta Primera: **18,74 m²**
- 3) Porche tumbonas: **22,29 m²**
- 4) Piscina: **40,24 m²**
- 5) Barbacoa: **20,52 m²**
- 6) Escalera exterior: **6,12 m²**
- 7) Placas solares (Opcional)
- 8) Pérgola Porche: **12,08 m²**

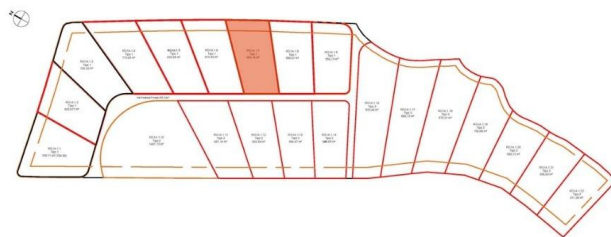
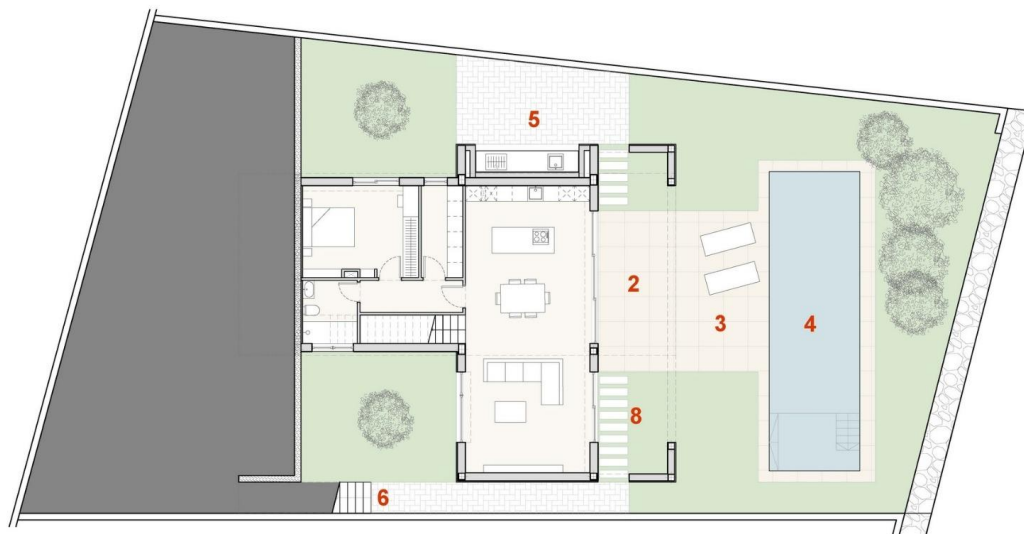


*MATERIALES SEGÚN MEMORIA DE CALIDADES
 *TODOS LOS DETALLES QUE FIGURAN EN EL PLANO SON ORIENTATIVOS
 *SUPERFICIES APROXIMADAS TOMADAS DEL PROYECTO BÁSICO QUE PODRÍAN VERSE LIGERAMENTE ALTERADAS DURANTE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS

Superficie Parcela = **603,14 m²**
 Superficie Construida Vivienda = **229,06 m²**
 Superficie Edificable = **160 m²**
 Superficie Útil Vivienda (sin terraza ni patios) = **151,60 m²**
 Superficie Terraza y Patios = **78,88 m²**

Superficie construida

- 1) Aparcamiento: **23,52 m²**
- 2) Porche Cubierto: **21,00 m²**
- 3) Porche tumbonas: **22,29 m²**
- 4) Piscina: **40,24 m²**
- 5) Barbacoa: **20,52 m²**
- 6) Escalera exterior: **6,12 m²**
- 7) Placas solares (Opcional)
- 8) Pérgola Porche: **12,08 m²**

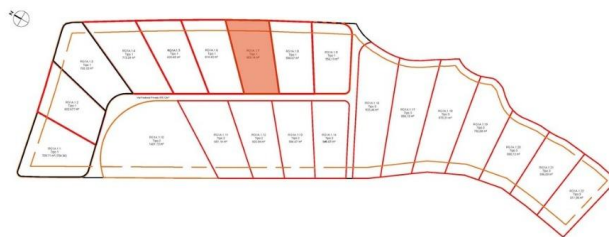
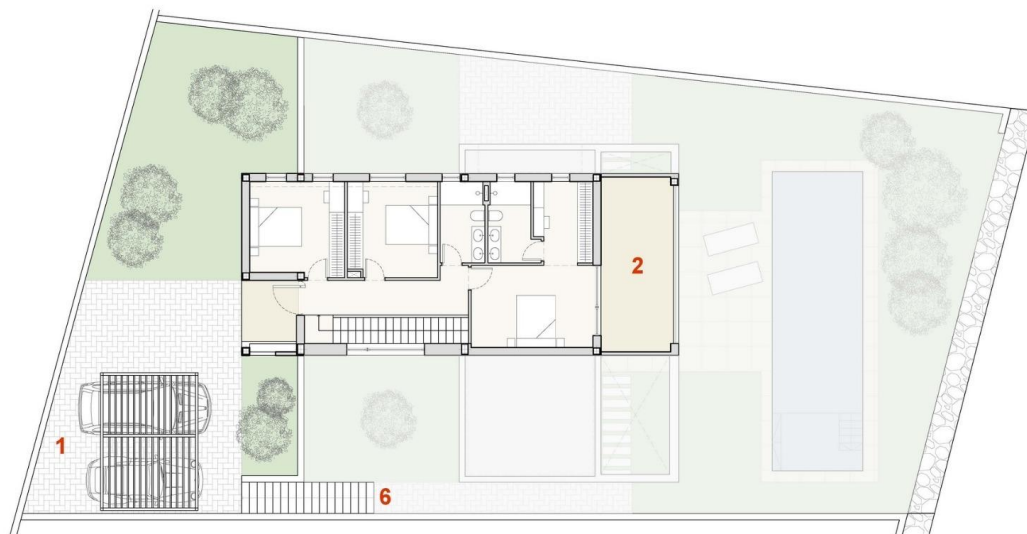


*MATERIALES SEGÚN MEMORIA DE CALIDADES
 *TODOS LOS DETALLES QUE FIGURAN EN EL PLANO SON ORIENTATIVOS
 *SUPERFICIES APROXIMADAS TOMADAS DEL PROYECTO BÁSICO QUE PODRÍAN VERSE LIGERAMENTE ALTERADAS DURANTE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS

Superficie Parcela = **603,14 m²**
 Superficie Construida Vivienda = **229,06 m²**
 Superficie Edificable = **160 m²**
 Superficie Útil Vivienda (sin terraza ni patios) = **151,60 m²**
 Superficie Terraza y Patios = **78,88 m²**

Superficie construida

- 1) Aparcamiento: **23,52 m²**
- 2) Terraza Planta Primera: **18,74 m²**
- 3) Porche tumbonas: **22,29 m²**
- 4) Piscina: **40,24 m²**
- 5) Barbacoa: **20,52 m²**
- 6) Escalera exterior: **6,12 m²**
- 7) Placas solares (Opcional)
- 8) Pérgola Porche: **12,08 m²**

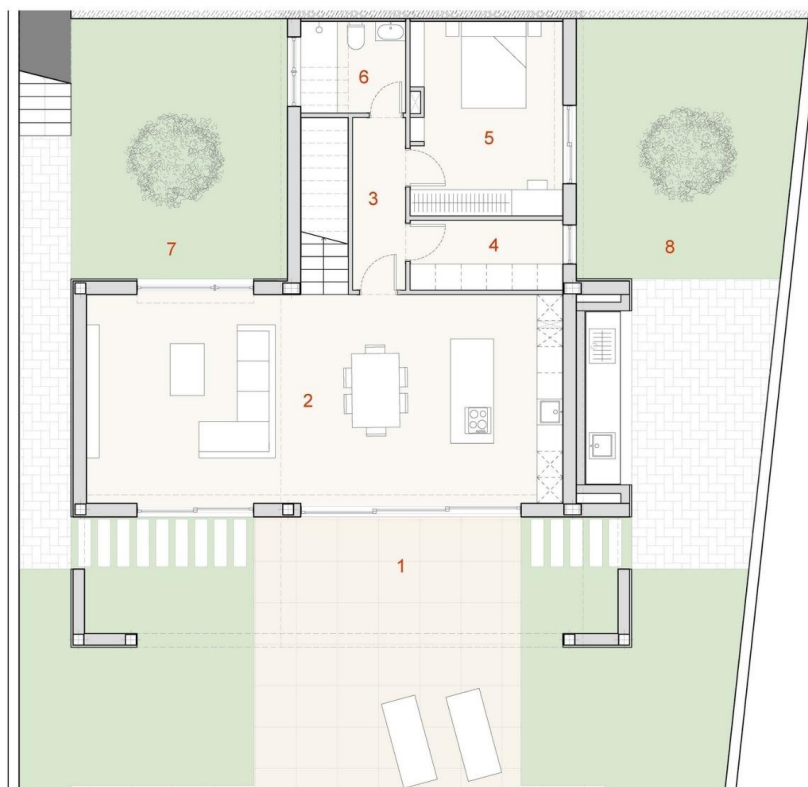


*MATERIALES SEGÚN MEMORIA DE CALIDADES
 *TODOS LOS DETALLES QUE FIGURAN EN EL PLANO SON ORIENTATIVOS
 *SUPERFICIES APROXIMADAS TOMADAS DEL PROYECTO BÁSICO QUE PODRÍAN VERSE LIGERAMENTE ALTERADAS DURANTE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS

Superficie Parcela = **603,14 m²**
 Superficie Construida Vivienda = **229,06 m²**
 Superficie Edificable = **160 m²**
 Superficie Útil Vivienda (sin terraza ni patios) = **151,60 m²**
 Superficie Terraza y Patios = **78,88 m²**

1. Terraza cubierta (100%).....	21,00 m ²
2. Salón-comedor-cocina.....	52,96 m ²
3. Distribuidor.....	4,88 m ²
4. Lavadero.....	5,69 m ²
5. Dormitorio 04.....	15,57 m ²
6. Baño 03.....	5,13 m ²
7. Patio 01.....	29,97 m ²
8. Patio 02.....	30,17 m ²

SUPERFICIE ÚTIL Planta Baja	84,23 m²
SUPERFICIE PATIOS Y TERRAZA Planta Baja	81,14 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA Planta Baja	111,05 m²



*MATERIALES SEGÚN MEMORIA DE CALIDADES
 *TODOS LOS DETALLES QUE FIGURAN EN EL PLANO SON ORIENTATIVOS
 *SUPERFICIES APROXIMADAS TOMADAS DEL PROYECTO BÁSICO QUE PODRÍAN VERSE LIGERAMENTE ALTERADAS DURANTE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS

Superficie Parcela = **603,14 m²**
 Superficie Construida Vivienda = **229,06 m²**
 Superficie Edificable = **160 m²**
 Superficie Útil Vivienda (sin terraza ni patios) = **151,60 m²**
 Superficie Terraza y Patios = **78,88 m²**

1. Porche acceso (100%).....	5,75 m ²
2. Dormitorio 03.....	13,13 m ²
3. Hall-Distribuidor.....	9,06 m ²
4. Escalera.....	7,11 m ²
5. Dormitorio 02.....	12,68 m ²
6. Baño 02.....	5,30 m ²
7. Dormitorio principal.....	14,84 m ²
8. Baño principal.....	5,46 m ²
9. Vestidor.....	6,91 m ²
10. Terraza (100%).....	18,74 m ²

SUPERFICIE ÚTIL Planta Primera	67,37 m²
SUPERFICIE TERRAZA Y PORCHE Planta Primera	24,49 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA Planta Primera	118,01 m²



*MATERIALES SEGÚN MEMORIA DE CALIDADES
 *TODOS LOS DETALLES QUE FIGURAN EN EL PLANO SON ORIENTATIVOS
 *SUPERFICIES APROXIMADAS TOMADAS DEL PROYECTO BÁSICO QUE PODRÍAN VERSE LIGERAMENTE ALTERADAS DURANTE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS

