Kamila Rosa
OWNER / DIRECTOR
+34 621 095 765
biuro@investinspain.com.pl





Ekskluzywne rezydencje butikowe w Esteponie – luksus, komfort i śródziemnomorski urok

Penthouse - Rynek pierwotny

753 000 euro	137 m^2	4 pokoje	2025	800 m

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: SP0942
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2025
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Jacuzzi
- Klimatyzacja
- Osiedle zamknięte
- Pomieszczenie gospodarcze
- Siłownia
- Solarium
- Winda

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Nowa inwestycja w prestiżowej dzielnicy Arroyo Enmedio

Odkryj tę wyjątkową nową inwestycję w Esteponie, położoną w poszukiwanym obszarze Arroyo Enmedio, zaledwie 800 metrów od plaży. Ten prywatny kompleks mieszkaniowy obejmuje 38 luksusowych apartamentów, w tym mieszkania, penthouse'y i jednostki na parterze z 2, 3 i 4 sypialniami. Każda rezydencja została starannie zaprojektowana z wysokiej jakości wykończeniami i przestronnymi układami, aby zapewnić maksymalny komfort i styl.

Niezrównane udogodnienia zapewniające relaks i dobre samopoczucie

Zaprojektowany z myślą o nowoczesnym i ekskluzywnym stylu życia, ten butikowy projekt oferuje szeroką gamę udogodnień w stylu kurortu, w tym:

- Baseny z chlorowaną solanką i bujną zielenią.
- Solarium, strefy relaksu i przestrzeń do jogi zapewniające maksymalny spokój.
- Luksusowe spa z łaźnią turecką, sauną i jacuzzi.
- Kryta siłownia, w pełni wyposażona dla entuzjastów fitnessu.
- Przestrzeń coworkingowa, sala multimedialna i strefy gier.
- Ogrody krajobrazowe z miejscami piknikowymi, idealne do wypoczynku na świeżym powietrzu.
- Każdy szczegół został starannie zaplanowany, aby stworzyć wyjątkowe i komfortowe doświadczenie życiowe, zapewniając równowagę między spokojem a nowoczesnością.

Przestronne, wypełnione światłem wnętrza z wysokiej jakości wykończeniami

Jasne i przestronne apartamenty wyposażone są w duże okna, które zalewają przestrzenie naturalnym światłem, oferując wspaniałe widoki na okolicę. Starannie zaprojektowane, aby zmaksymalizować komfort i elegancję, domy obejmują:

- Okna z podwójnymi szybami i przegrodą termiczną, zapewniające doskonałą izolację.
- Wzmocnione drzwi wejściowe zapewniające spokój ducha.
- System klimatyzacji kanałowej zapewniający całoroczną kontrolę klimatu.
- W pełni wyposażone łazienki z wysokiej jakości meblami, lustrami i stałymi szklanymi ekranami prysznicowymi.
- Nowoczesne kuchnie ze zintegrowanymi urządzeniami, łączące styl i funkcjonalność.

Doskonała lokalizacja z doskonałymi połączeniami

Estepona, znana jako „Ogród Costa del Sol”, to malownicze śródziemnomorskie miasto, które łączy tradycję ze współczesnym luksusem. Inwestycja ta cieszy się strategiczną lokalizacją z łatwym dostępem do kluczowych atrakcji:

- Centrum miasta Estepona - 4 km (8 minut jazdy)
- Estepona Marina - 5 km (10 minut jazdy)
- Pole golfowe Estepona - 3 km (5 minut jazdy)
- Centrum handlowe Laguna Village - 7 km (12 minut jazdy)

- Lotnisko w Maladze - 82 km (1 godzina jazdy)
- Lotnisko Gibraltar - 45 km (35 minut jazdy)

Twój wymarzony dom czeka w Esteponie

Doświadcz idealnego połączenia luksusu, komfortu i śródziemnomorskiego uroku w jednej z najbardziej ekskluzywnych inwestycji w Esteponie. Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na oglądanie i zrobić pierwszy krok w kierunku nowego domu na Costa del Sol.

(752)



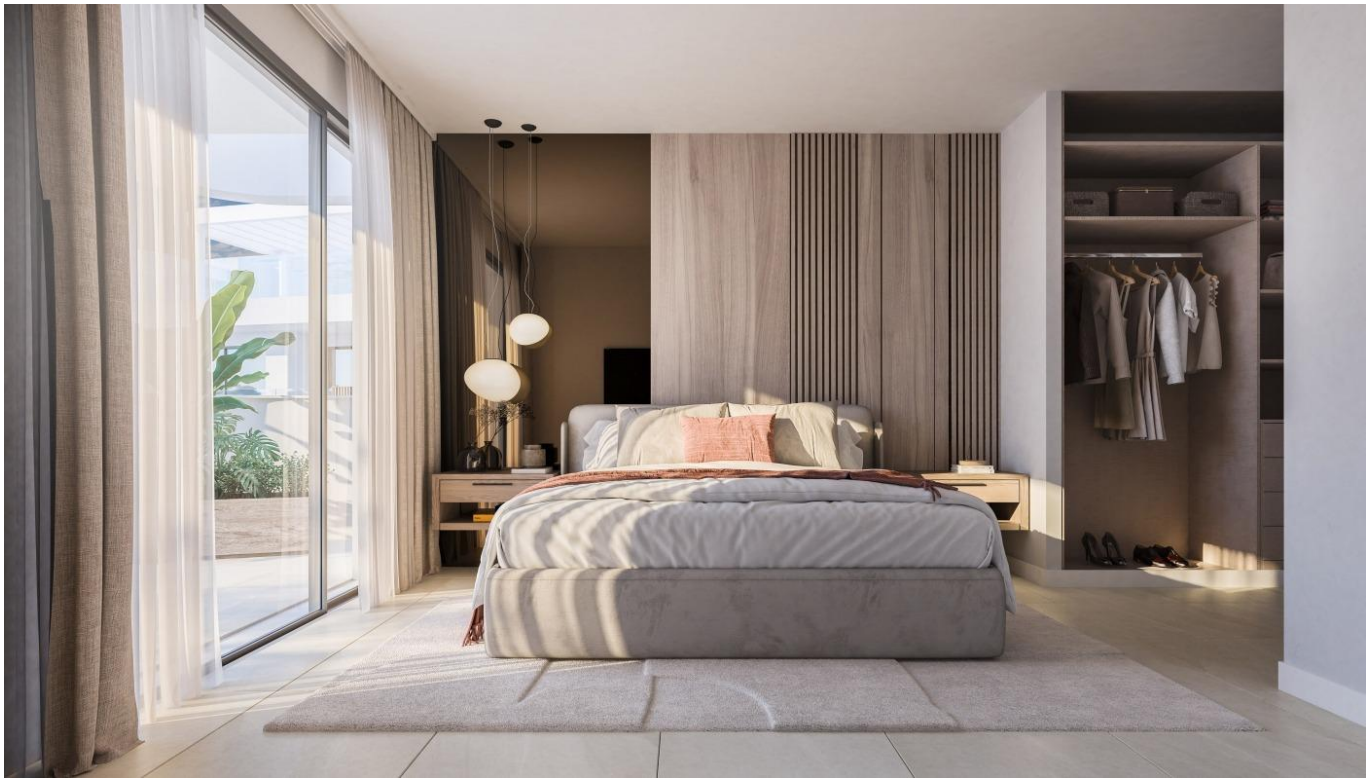








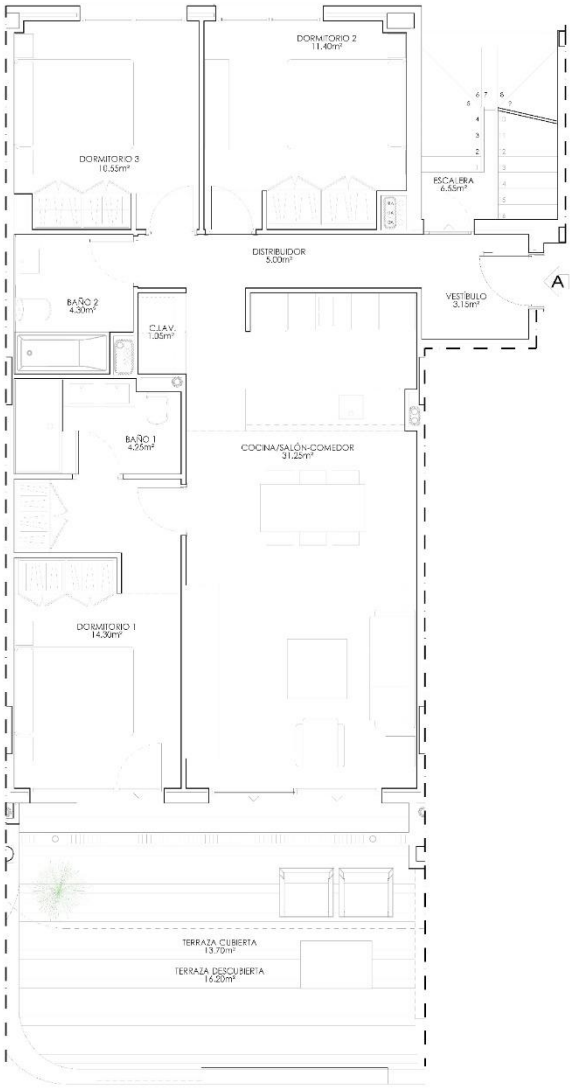




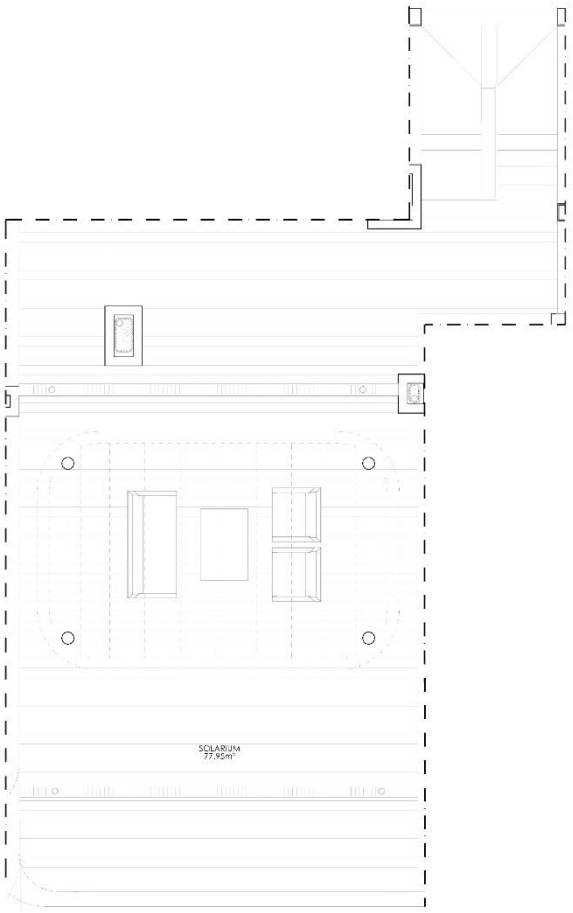



Social
Gym
Spa

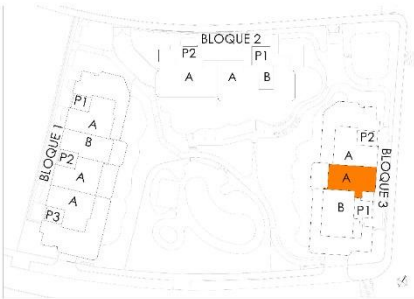




PL. SEGUNDA



PL. ÁTICO (SOLARIUM)



Sup. Construida Total BOJA	137.42 m²
Sup. Construida Cerrada Vivienda	106.58 m²
Sup. Construida Cerrada Vivienda con PP.ZZ.CC.	126.77 m²
Sup. Construida Abierta (terraza)	118.86 m²
Sup. útil Cerrada Vivienda	91.80 m²
Sup. útil Abierta (Terraza)	107.85 m²

- Planos orientativos, sujetos a modificaciones técnicas y de diseño a criterio de la dirección facultativa.
- Disposición y dimensiones de huecos en fachadas orientativos, pueden sufrir modificaciones en la redacción del proyecto definitivo.
- La vegetación y el mobiliario, a excepción de la cocina, que se ajustará a la descripción mencionada en la memoria de calidades, tienen carácter exclusivamente estético, no siendo en ningún caso objeto de compraventa.

