



Ekskluzywne śródziemnomorskie życie w Lo Marabú, Ciudad Quesada

Villa - Rynek pierwotny

799 000 euro


202 m²


5 pokoiów


2026


7 km

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: N10053
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2026
- Ilość pięter: 2
- Ilość łazienek: 3
- Ilość toalet: 1

UDOGODNIENIA:

- Ogród
- Osiedle zamknięte
- Umeblowane

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Ekskluzywne życie w stylu śródziemnomorskim w Lo Marabú, Ciudad Quesada

Doskonała lokalizacja łącząca naturę i komfort

Odkryj urok życia w Lo Marabú w Ciudad Quesada – ekskluzywnej dzielnicy mieszkaniowej, która łączy nowoczesny komfort z pięknem śródziemnomorskiej przyrody. Położona w doskonałej lokalizacji inwestycja zapewnia łatwy dostęp do niezbędnych udogodnień, oferując jednocześnie spokojną i cichą atmosferę. W odległości zaledwie kilku minut jazdy samochodem znajdują się zachwycające słone laguny La Mata i Torrevieja – raj dla miłośników przyrody, fotografów i osób poszukujących dobrego samopoczucia.

Piękne plaże i aktywność na świeżym powietrzu

Zaledwie 15 minut jazdy samochodem dzieli Cię od dziewiczych plaż Guardamar del Segura i Torrevieja, które zapraszają do podziwiania złotych wydm i krystalicznie czystych wód. Te nadmorskie perełki oferują możliwość relaksu, uprawiania sportów wodnych oraz malowniczych spacerów wzdłuż brzegu. Miłośnicy aktywnego wypoczynku na świeżym powietrzu znajdą tu liczne trasy spacerowe i rowerowe, a miłośnicy golfa z pewnością docenią bliskość kilku prestiżowych pól golfowych, zapewniających sportowe wrażenia na najwyższym poziomie.

Wysokiej jakości domy i udogodnienia

Ten kompleks mieszkaniowy oferuje starannie zaprojektowane domy, w tym:

- Bungalowy: Jednopiętrowe domy z prywatnym ogrodem lub warianty na wyższych piętrach z tarasem słonecznym. Wszystkie bungalowy posiadają dwie sypialnie, dwie łazienki, miejsce parkingowe i schowek, a są rozmieszczone wokół centralnej części wspólnej z basenem i ogrodami krajobrazowymi.
- Wille: Niewielkie domy wolnostojące z 3–4 sypialniami i trzema łazienkami, dostępne w wersji jedno- lub dwupiętrowej. Każda willa posiada prywatny basen i miejsce parkingowe na terenie osiedla. Dostępne są również opcjonalne piwnice.

Nowoczesny komfort i wyjątkowe udogodnienia

Wszystkie domy są budowane z wykorzystaniem materiałów i wykończeń najwyższej jakości:

- Okna z PVC z podwójnymi szybami oraz rolety z napędem elektrycznym sterowane pilotem.
- Elektryczne ogrzewanie podłogowe w łazienkach.
- Kanałowy system klimatyzacji.
- Wille z prywatnymi basenami i prysznicami ze stali nierdzewnej.
- Wspólne baseny z częścią dla dzieci przeznaczoną dla mieszkańców bungalowów.
- W ramach specjalnej oferty premierowej niektóre nieruchomości obejmują sprzęt AGD oraz pakiet mebli.

Doskonałe połączenia komunikacyjne i lokalne atrakcje

Położona w strategicznej lokalizacji w Rojales w prowincji Alicante inwestycja oferuje doskonałą infrastrukturę i połączenia komunikacyjne:

- Lotnisko Alicante-Elche (ALC): 38 km (35 minut jazdy samochodem).
- Lotnisko Murcia-Corvera (RMU): 65 km (50 minut jazdy samochodem).
- Bliskość głównych autostrad, takich jak AP-7 i N-332, zapewnia łatwy dostęp do pobliskich miast i atrakcji turystycznych.
- Lokalne centra handlowe, restauracje i udogodnienia codziennego użytku znajdują się w zasięgu ręki.

Ciesz się śródziemnomorskim stylem życia

Dzięki idealnemu połączeniu nowoczesnego stylu życia, naturalnego piękna i niezrównanego komfortu, ta inwestycja mieszkaniowa w Lo Marabú jest idealnym wyborem dla osób poszukujących wysokiej jakości stylu życia. Nie przegap okazji, aby zainwestować w swój wymarzony dom w samym sercu Morza Śródziemnego.

Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na oglądanie nieruchomości lub dowiedzieć się więcej o tej wyjątkowej inwestycji.

(752)









VILLA 04

VIVIENDA 04

4 DORMITORIOS - 3 BAÑOS + 1 ASEO

SUPERFICIE PARCELA 449.46 m²

SUPERFICIE CONSTRUIDA

SUPERFICIE CERRADA 202.98 m²

P.B. 126.21 m²

P.I. 76.77 m²

PORCHES 24.86 m²

TERRAZA 1 P.I. 42.42 m²

TERRAZA 2 P.I. 14.95 m²

TERRAZA 3 P.I. 23.40 m²

TOTAL VIVIENDA 308.61 m²

ZONA TERRAZA EXTERIOR 78.36 m²

PISCINA 28.00 m²

RESTO PARCELA(*) 190.87 m²

(*) Zonas de Paso + Zona aparcamiento + Zonas ajardinadas

1	2	3	17	18	19	34	35	36
4	5	6	20	21	22	37	38	39
7	8	9	23	24	25	40	41	42
10	11	12	26	27	28	43	44	45
13	14	15	29	30	31	46	47	48
16	17	18	32	33	34	49	50	51



PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA













































