



Ekskluzywne wille i bungalowy na Costa Cálida – design, komfort i uprzywilejowana lokalizacja

Bungalow na parterze - Rynek pierwotny

325 000 euro	 100 m ²	 4 pokoje	 2025	 900 m
--------------	---	---	---	--

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: N8717
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2025
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Ogród
- Osiedle zamknięte
- Pomieszczenie gospodarcze

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Projekt łączący prywatność i życie we wspólnocie

Odkryj nową koncepcję mieszkaniową na Costa Cálida, zaprojektowaną dla osób poszukujących idealnego połączenia prywatności, komfortu i życia społecznego. Ten ekskluzywny kompleks oferuje wolnostojące wille i bungalowy z dostępem do przestronnych obszarów wspólnych i wspólnego basenu, zapewniając to, co najlepsze z obu światów: spokój prywatnego domu i komfort wspólnych przestrzeni, którymi można cieszyć się z przyjaciółmi, rodziną i sąsiadami.

Wszystkie domy obejmują miejsce parkingowe i komórkę lokatorską w piwnicy, gwarantując bezpieczeństwo i wygodę mieszkańcom.

Nowoczesny design i opcje personalizacji

Osiedle oferuje szeroką gamę domów dostosowanych do różnych potrzeb i stylów życia:

- Bungalowy na parterze z prywatnymi ogrodami o powierzchni do 122 m².
- Bungalowy na najwyższym piętrze z dużymi tarasami i prywatnym solarium.
- Jedno lub dwupiętrowe wolnostojące wille z działkami o powierzchni od 201 do 356 m² i różnymi opcjami układu i wykończenia.
- Każdy dom został zaprojektowany tak, aby zmaksymalizować naturalne światło, tworząc przestronne i przyjazne przestrzenie. Apartament główny został starannie zaprojektowany, aby zagwarantować prywatność i komfort, całkowicie oddzielając część sypialną od łazienki, unikając zakłóceń światła lub hałasu w nocy.

Jakość i zrównoważony rozwój w każdym detalu

Domy te zostały zbudowane z wysokiej jakości materiałów i wyposażone w zrównoważone technologie, takie jak panele słoneczne i aerotermia, w celu poprawy efektywności energetycznej.

Wyjątkowe cechy:

- Zmotoryzowane rolety w sypialniach.
- Opancerzone drzwi wejściowe dla większego bezpieczeństwa.
- Wstępna instalacja klimatyzacji kanałowej.
- Nowoczesne łazienki z przegrodami ze szkła hartowanego i podwieszanymi meblami z lustrem LED.

Strategiczna lokalizacja w Los Alcázares

Położony zaledwie kilka metrów od prestiżowego pola golfowego Serena i 1 km od plaż Mar Menor, kompleks ten cieszy się uprzywilejowaną lokalizacją w Los Alcázares, jednym z najbardziej obiecujących obszarów Costa Cálida.

Ponadto łatwy dostęp do autostrady AP-7 umożliwia szybkie połączenie z innymi miejscami w regionie i ułatwia dostęp do podstawowych usług, takich jak supermarkety, centra sportowe, szkoły i

apteki.

Odległości do interesujących miejsc

Pole golfowe La Serena Golf - 1 km (2 minuty jazdy samochodem).

Plaża Mar Menor - 1 km (2 minuty jazdy samochodem lub 10 minut spacerem).

Lotnisko Murcia - 35 km (30 minut jazdy samochodem).

Port Cartagena - 22 km (20 minut jazdy samochodem).

Lokalne centrum handlowe - 3 km (5 minut jazdy samochodem).

Śródziemnomorski styl życia z wysoką rentownością

Ten projekt to nie tylko doskonała opcja, aby cieszyć się śródziemnomorskim stylem życia, ale także bezpieczna inwestycja w rozwijającym się obszarze.

Nie przegap tej wyjątkowej okazji. Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji i zarezerwować swój idealny dom na Costa Cálida.

(752)















NOTA LEGAL: La presente información, perspectivas, documentación gráfica y cantidades son orientativas.
La sociedad vendedora se reserva el derecho a efectuar las modificaciones que fuesen motivadas por exigencias técnicas, legales o comerciales. El mobiliario es meramente orientativo y no está incluido en el precio.





