Kamila Rosa
OWNER / DIRECTOR
+34 621 095 765
biuro@investinspain.com.pl





Ekskluzywne wille przy polu golfowym w Hacienda del Álamo, Costa Cálida

Villa - Rynek pierwotny

618 046 euro	146 m^2	4 pokoje	2025	23 km

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: N8985
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2025
- Ilość pięter: 2
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 1

UDOGODNIENIA:

- Ogród
- Osiedle zamknięte
- Solarium

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Nowoczesne wille w jednym z najlepszych ośrodków golfowych w Hiszpanii

Odkryj wyjątkową okazję do nabycia luksusowej, nowo wybudowanej willi w pierwszej linii brzegowej ośrodka golfowego Hacienda del Álamo, położonego pomiędzy historycznymi miastami Kartagena i Murcja, w samym sercu Costa Cálida. Te nowoczesne wille zostały zaprojektowane z myślą o komforcie, prywatności i elegancji, w wyjątkowym otoczeniu pola golfowego i obiektów rekreacyjnych.

Każda nieruchomość oferuje przestronny układ z 3 sypialniami, 2 łazienkami i toaletą dla gości, w układzie jednopoziomowym lub dwupoziomowym, w zależności od wybranego modelu. Dzięki dużym działkom o powierzchni od 700 metrów kwadratowych i powierzchni zabudowy 146 metrów kwadratowych, domy te zapewniają dużo miejsca zarówno do życia wewnątrz, jak i na zewnątrz.

Wysokiej jakości wyposażenie i wykończenie

Te wille położone w pierwszej linii brzegowej są wyposażone w nowoczesne udogodnienia zapewniające maksymalny komfort i styl, w tym:

- Prywatny basen i ogród krajobrazowy z systemem nawadniania kropelkowego
- W pełni wyposażona kuchnia z szafkami i sprzętem AGD
- Klimatyzacja kanałowa w całym obiekcie
- Łazienki z meblami, lustrami i parawanami prysznicowymi
- Okna aluminiowe z przegrodą termiczną i podwójnymi szybami
- Dostęp do dużego basenu wspólnego z naturalną trawą i strefą dla dzieci

Luksusowe życie w ośrodku golfowym Hacienda del Álamo

Hacienda del Álamo słynie jako jeden z najlepszych ośrodków golfowych w Hiszpanii, oferujący mieszkańcom relaks, sport i wygodę.

18-dołkowe pole golfowe klasy mistrzowskiej i akademia

Obiekty sportowe, w tym korty tenisowe, korty do padla, siłownia i zajęcia fitness

Główny klub z panoramicznym widokiem, restauracja serwująca dania kuchni śródziemnomorskiej i słoneczne tarasy

4-gwiazdkowy hotel i spa zapewniające relaks i dobre samopoczucie

Miejsca przyjazne rodzinom, w tym place zabaw dla dzieci, baseny i ścieżki rowerowe

Tradycyjna hiszpańska wioska ze sklepami, kawiarniami i nowymi lokalami gastronomicznymi, które wkrótce zostaną otwarte

Strategiczna lokalizacja z doskonałym połączeniem komunikacyjnym

Lotnisko Corvera (Murcia): 18 km (ok. 15 minut)

Kartagena: 36 km

Centrum Murcji: 40 km

Plaże Mar Menor: 28 km

Centra handlowe (Dos Mares, Espacio Mediterráneo): w promieniu 30 km

Twój wymarzony dom przy polu golfowym czeka na Ciebie

Niezależnie od tego, czy szukasz stałego miejsca zamieszkania, domku letniskowego, czy też chcesz zainwestować w nieruchomości na wybrzeżu Costa Cálida, te wille przy polu golfowym w Hacienda del Álamo są idealnym rozwiązaniem. Skontaktuj się z nami już dziś, aby dowiedzieć się więcej lub umówić się na indywidualną wizytę.

(752)



























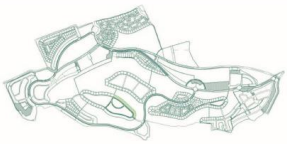


Planta baja

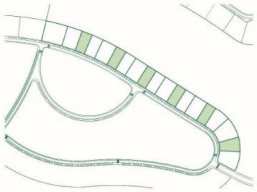


Planta primera

Situación



Emplazamiento



Superficies útiles	M²
Salón-Comedor-Cocina	41,70 m²
Recibidor	4,50 m²
Aseo	4,15 m²
Dormitorio 1	14,25 m²
Baño 1	7,70 m²
Dormitorio 2	9,05 m²
Dormitorio 3	9,70 m²
Paseo	5,70 m²
Baño 2	7,70 m²
Total Sup. Útil	**104,45 m²**
Piscina	26,55 m²
Porche	28,00 m²
Terraza	62,70 m²
Garaje	28,10 m²
Superficies Construidas	**M²**
Vivienda 100%	132,45 m²
Porche 50%	14,00 m²
Total Sup. Construida	**146,45 m²**

