

Ekskluzywne, zrównoważone rezydencje w El Higuerón na Costa del Sol

Penthouse - Rynek pierwotny

1 625 000 euro


125 m²


4 pokoje


2025


2.2 km

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: SP1213
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2025
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Miejsce do grillowania
- Ogrzewanie
- Osiedle zamknięte
- Pomieszczenie gospodarcze
- Winda

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Wyjątkowa inwestycja otoczona naturą

Odkryj tę ekskluzywną nową inwestycję w El Higuerón na Costa del Sol, obejmującą 233 nowoczesne rezydencje otoczone 7000 m² terenów zielonych. Projekt, idealnie położony między Malagą a Fuengirolą, oferuje wyjątkowe połączenie luksusu, zrównoważonego rozwoju i śródziemnomorskiego stylu życia. Pierwsza faza obejmuje 71 domów: 21 apartamentów na parterze z prywatnymi ogrodami i basenami, 34 luksusowe apartamenty na środkowych piętrach z przestronnymi tarasami oraz 16 penthouse'ów z prywatnymi basenami (niektóre z nich z solarium), z których roztacza się najlepszy widok na morze na Costa del Sol.

Zrównoważone i energooszczędne życie

Ta pionierska inwestycja na nowo definiuje koncepcję nowoczesnego życia mieszkaniowego, stawiając na ekologiczny projekt i niski wpływ na środowisko. Projekt, zbudowany zgodnie z normami certyfikacji BREEAM, obejmuje systemy energii odnawialnej, technologię aerotermiczną oraz jeden z pierwszych w regionie systemów recyklingu szarej wody w budynkach mieszkalnych. Efektem jest innowacyjna, samowystarczalna społeczność, która łączy komfort, technologię i odpowiedzialność za środowisko.

Eleganckie domy z funkcjami premium

Do wyboru są apartamenty z 1, 2 lub 3 sypialniami, każdy zaprojektowany z otwartym układem i dużą ilością naturalnego światła.

Wszystkie domy posiadają 2 miejsca parkingowe, schowek, ogrzewanie podłogowe w wybranych obszarach, systemy domotyki, w pełni wyposażoną kuchnię, klimatyzację i ładowarki do pojazdów elektrycznych.

Ekskluzywne obszary wspólne i udogodnienia wypoczynkowe

Mieszkańcy mają do dyspozycji szeroki wachlarz wysokiej klasy udogodnień wspólnych, w tym:

- Baseny dla dorosłych i dzieci
- Sauna i strefa wellness
- Sad z drzewami owocowymi, miejscami na piknik i grill
- Centrum biznesowe i konferencyjne oraz strefa wydarzeń
- Całodobowa obsługa konsjerża
- Bezpłatny transport dla mieszkańców dla dodatkowej wygody

Ponadto właściciele mają dostęp do 5-gwiazdkowych usług Higuerón Resort i Hilton Curio Collection Hotel, co zapewnia komfortowy i ekskluzywny styl życia.

Doskonała lokalizacja na Costa del Sol

Położona w najwyżej położonej części El Higuerón, zaledwie 2 minuty od Higuerón Resort i 4 minuty

od Benalmádena, Mijas Pueblo i Fuengirola, inwestycja oferuje doskonałe połączenia komunikacyjne:

- Plaża: 2 km
- Międzynarodowe lotnisko w Maladze: 10 km (10 minut samochodem, 30 minut pociągiem)
- Pola golfowe: 10–20 km
- Puerto Marina i centra handlowe: 6–8 km

Żyj w stylu śródziemnomorskim

Ten kompleks mieszkaniowy to coś więcej niż dom — to miejsce, w którym można realizować swój styl życia. Dzięki zrównoważonemu projektowi, luksusowym udogodnieniom i doskonałej lokalizacji oferuje idealną równowagę między spokojem a dostępnością na Costa del Sol.

Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na wizytę i zapewnić sobie wymarzony dom w El Higuerón.

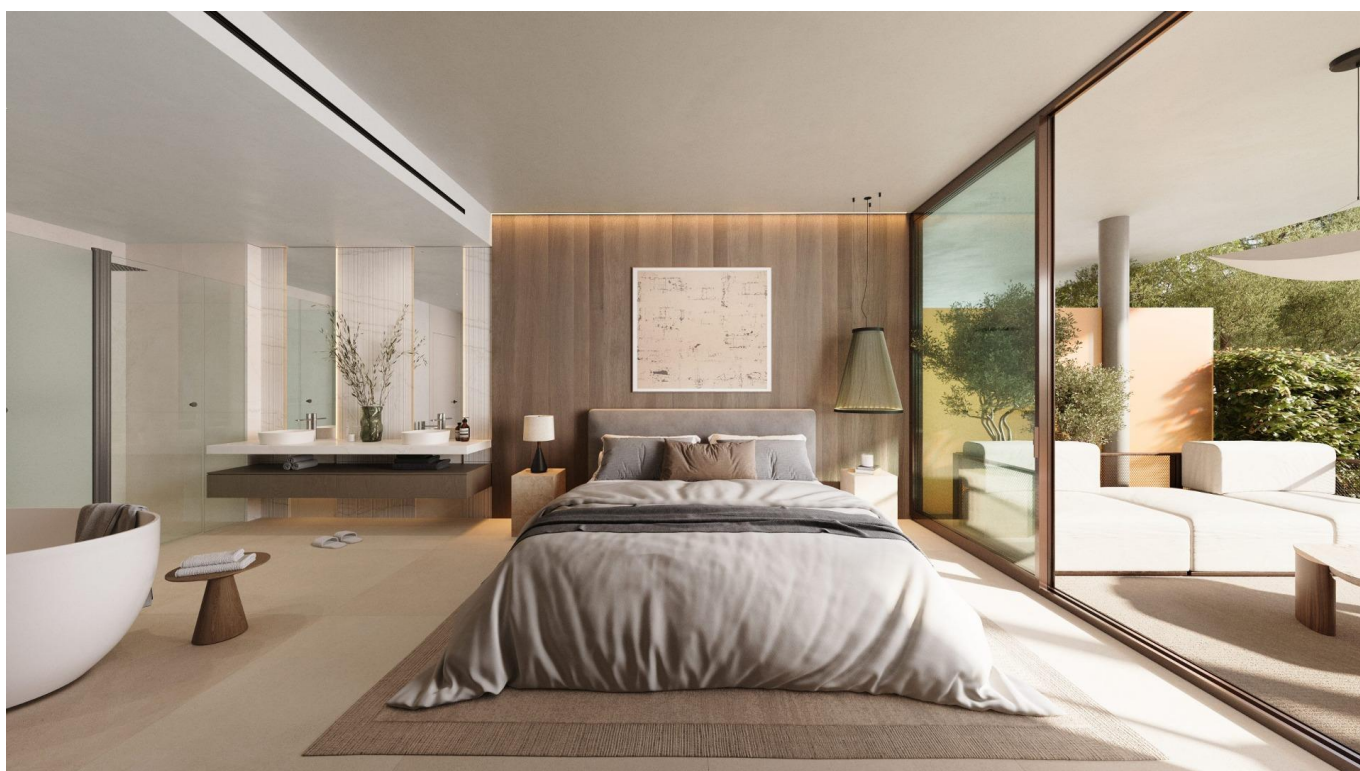
752





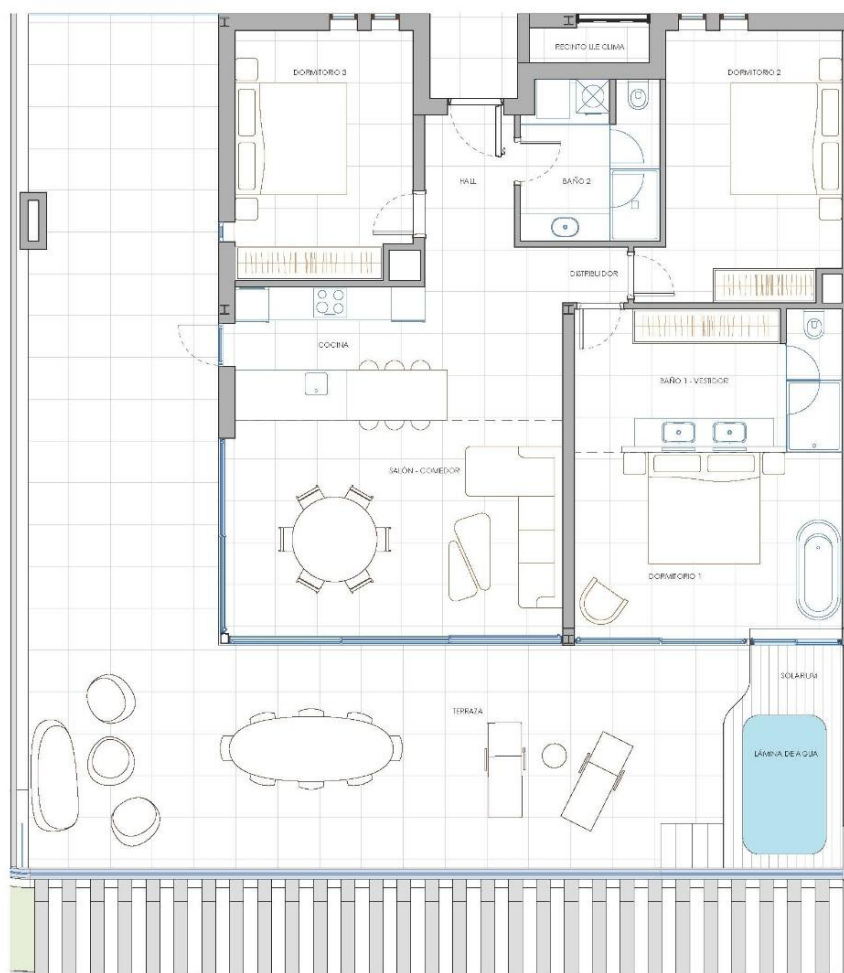






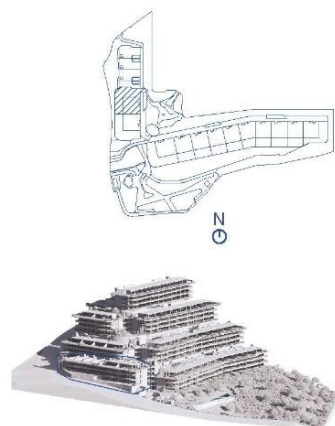






Ático A
Apartamento nº 180

SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA.....125.95 m²
 SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA.....96.04 m²
 SUPERFICIE LÁMINA DE AGUA & SOLARIUM...8.10 m²
 SUPERFICIE EXTERIOR TOTAL 104.04 m²



PLANOS ORIENTATIVOS SUJETOS A MODIFICACIONES POR CRITERIOS ESTÉTICOS, TÉCNICOS O ADMINISTRATIVOS. A.D.M. JULIO 2004.
 ESCALA 1/75



