Kamila Rosa
OWNER / DIRECTOR
+34 621 095 765
biuro@investinspain.com.pl

LUKSUSOWA URBANIZACJA W MARBELLI Z WIDOKIEM NA MORZE

Mieszkanie na parterze - Rynek wtórny

1 150 000 euro	164 m^2	4 pokoje	2025	1.4 km

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: SP1758
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2025
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Ogród
- Ogrzewanie
- Osiedle zamknięte
- Pomieszczenie gospodarcze
- Winda

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Innowacyjny projekt w Marbelli, składający się z mieszkań i penthouse'ów z 1, 3 i 4 sypialniami. Spektakularne widoki na morze i pole golfowe. W pobliżu obszaru Dunas de Artola, który prowadzi do pięknej i zacisznej 1200-metrowej piaszczystej plaży z drobnym złotym piaskiem, obok przystani.

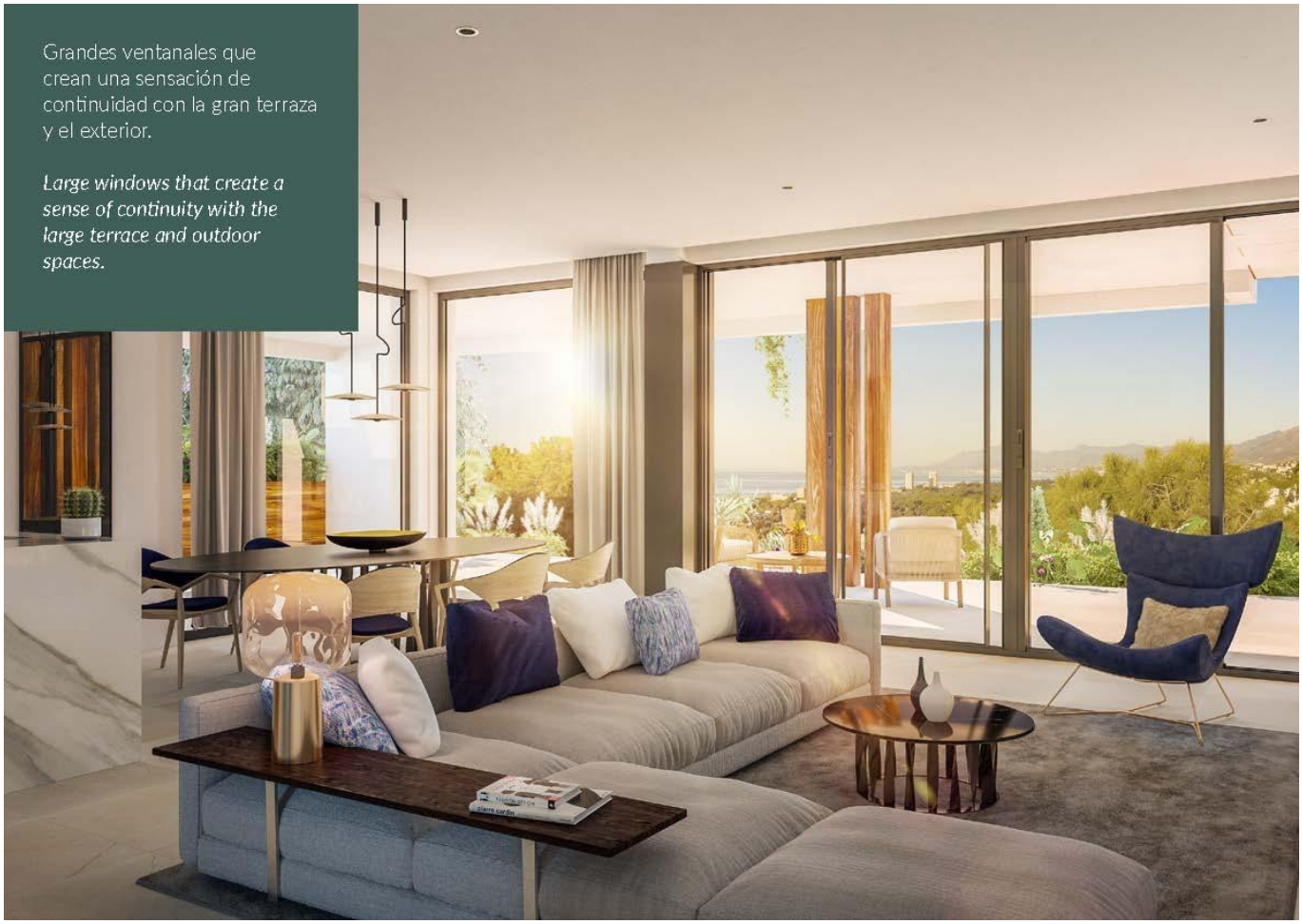
Zamknięta urbanizacja z dużymi ogrodami i 2 różnymi basenami. Mieszkania stworzone z duszą willi. Przestrzeń będzie głównym bohaterem Twojego nowego domu, zalewając każdy zakątek śródziemnomorskim światłem. Dzięki dużym oknom zlicowanym z podłogą przestrzeń wewnętrzna łączy się z tarasami, tworząc poczucie ciągłości między pokojami na otwartym planie a dużym tarasem, który otwiera się na morze i góry. Jeśli zawsze marzyłeś o budzeniu się nad morzem, teraz masz okazję spełnić swoje marzenia.

Marbella jest uważana za stolicę zachodniego wybrzeża Costa del Sol. Skąpana w morzu i osłonięta od gór, ze wspaniałymi i rozległymi plażami o spokojnych wodach wzdłuż 27 km linii brzegowej, atrakcjami przyrodniczymi, przystaniami, 21 polami golfowymi i szeroką ofertą gastronomiczną, od typowych barów plażowych "chiringuitos" i barów tapas, po najbardziej luksusowe restauracje wyróżnione gwiazdkami Michelin. Wszystko to, w połączeniu z mikroklimatem z 320 słonecznymi dniami w roku, sprawia, że Marbella jest jednym z najbardziej poszukiwanych miejsc do życia w Hiszpanii.

(752)

Unit 10

Unit 10



Grandes ventanales que crean una sensación de continuidad con la gran terraza y el exterior.

Large windows that create a sense of continuity with the large terrace and outdoor spaces.

PLANOS
FLOOR PLAN

BUILT AREA

Total Built Area	164,10 m²
Covered Terrace	68,35 m²
Uncovered Terrace	13,95 m²
Garden	19,45 m²

USABLE AREA

Hall	6,90 m²
Hallway	4,70 m²
Main room-dining-kitchen	45,10 m²
Guest bathroom	3,45 m²
Bathroom 1	4,40 m²
Main bathroom	5,10 m²
Bedroom 1	11,20 m²
Bedroom 2	13,45 m²
Master Bedroom	21,20 m²
Private Garden	16,65 m²
Covered Terrace	66,95 m²
Uncovered Terrace	11,20 m²