



## Luksusowe apartamenty nad brzegiem morza w Villajoyosa z panoramicznym widokiem na Morze Śródziemne

Apartament - Rynek pierwotny

|              |                                                                                                          |                                                                                                 |                                                                                               |                                                                                               |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 827 000 euro | <br>65 m <sup>2</sup> | <br>3 pokoje | <br>2025 | <br>70 m |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|

### SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: SP1869
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2025
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

### UDOGODNIENIA:

- Jacuzzi
- Ogród
- Osiedle zamknięte
- Patio
- Pomieszczenie gospodarcze
- Siłownia
- Winda

---

## CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

### Ekskluzywne życie nad morzem na Costa Blanca

Doświadcz najlepszego stylu życia nad Morzem Śródziemnym w tym nowym kompleksie mieszkaniowym nad brzegiem morza w Villajoyosa, uroczym nadmorskim miasteczku znanym z kolorowych domów, tętniącej życiem lokalnej kultury i krystalicznie czystej wody. Położone zaledwie kilka metrów od plaży Playa Mallaeta, domy te oferują wspaniałe widoki na morze i bezpośredni dostęp do promenady oraz pobliskich złocistych plaż, takich jak Playa de Villajoyosa, Cala Puentes del Moro i Playa Paraíso, które są idealne do pływania, nurkowania lub cieszenia się słonecznym dniem nad morzem.

Villajoyosa jest dogodnie położona 10 minut od Benidormu, 30 minut od lotniska w Alicante (45 km) i ma dobre połączenie tramwajowe z dworcem szybkiej kolei w Alicante, co czyni ją idealną lokalizacją zarówno do stałego zamieszkania, jak i spędzania wakacji.

### Elegancki śródziemnomorski design i najwyższa jakość

Ta butikowa inwestycja oferuje apartamenty z 1 i 2 sypialniami z dużymi tarasami, prywatnymi ogrodami na parterze lub solarium w penthouse'ach. Każdy dom został zaprojektowany w nowoczesnym stylu śródziemnomorskim, łącząc naturalne materiały, delikatne kolory i czyste linie architektoniczne, które idealnie komponują się z nadmorskim otoczeniem.

Wysokiej jakości wykończenia obejmują:

- W pełni wyposażoną kuchnię ze zintegrowanymi urządzeniami
- Instalację klimatyzacji (ciepło/zimno)
- Łazienki z toaletką, lustrem i kabiną prysznicową
- Opcje personalizacji wykończenia wnętrz
- Prywatne miejsce parkingowe i schowek w każdym domu

Udogodnienia w stylu kurortowym z zapierającymi dech w piersiach widokami

Mieszkańcy mogą korzystać z wyjątkowych przestrzeni wspólnych, które podnoszą komfort życia. Kompleks oferuje basen bez krawędzi z widokiem na Morze Śródziemne, podgrzewane jacuzzi, siłownię na świeżym powietrzu oraz pięknie zaprojektowane ogrody i strefy relaksu. Każdy szczegół został zaprojektowany tak, aby stworzyć spokojne i luksusowe miejsce wypoczynku nad morzem.

### Autentyczna esencja Villajoyosa

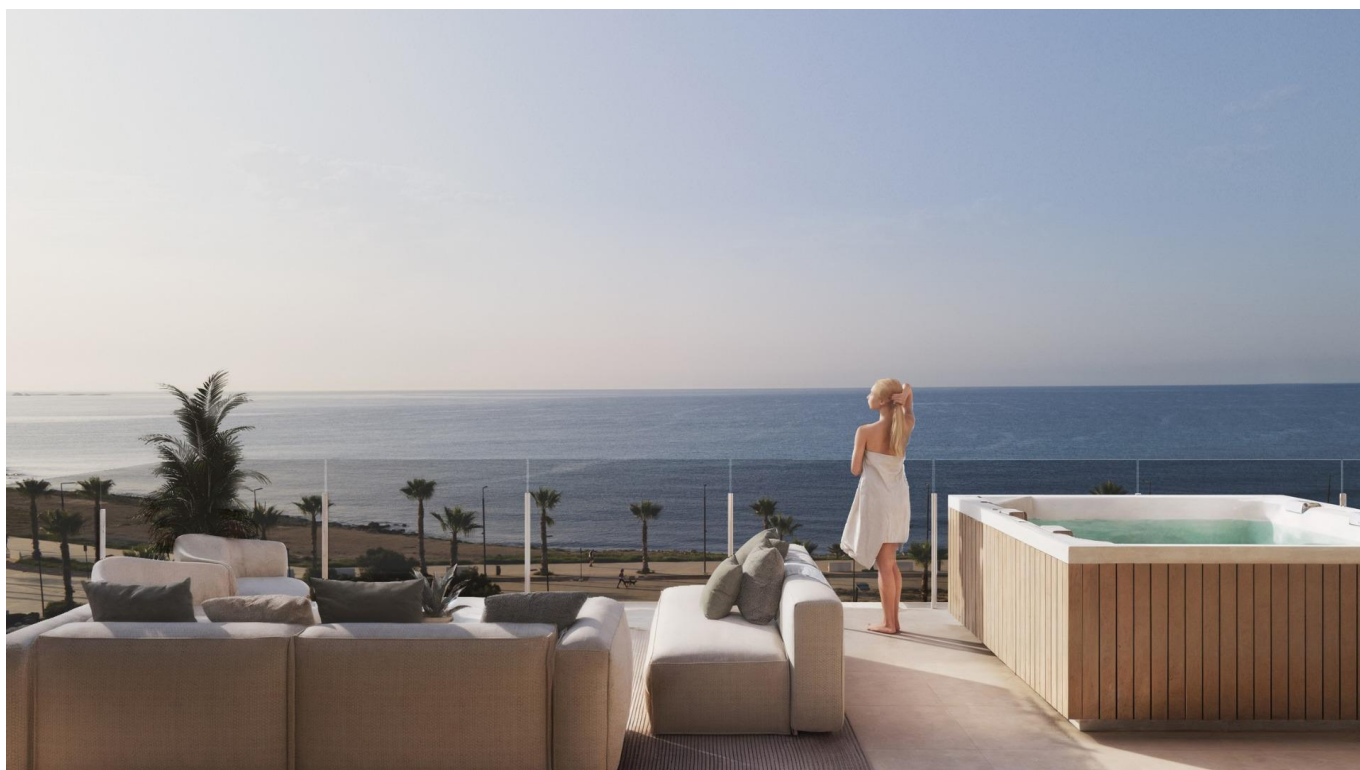
Villajoyosa, znana również jako „La Vila”, to malownicza wioska rybacka pełna historii, uroku i smaku. Stare miasto z brukowanymi uliczkami i kolorowymi domami oferuje prawdziwie autentyczną śródziemnomorską atmosferę, uzupełnioną doskonałą sceną gastronomiczną i słynną lokalną tradycją czekoladową.

Idealny dom nad morzem i okazja inwestycyjna

Łącząc lokalizację, jakość i ekskluzywność, ta nadmorska inwestycja w Villajoyosa oferuje wyjątkowy styl życia i wysoki potencjał inwestycyjny.

Skontaktuj się z nami już dziś, aby odkryć swój nowy dom nad morzem na Costa Blanca.

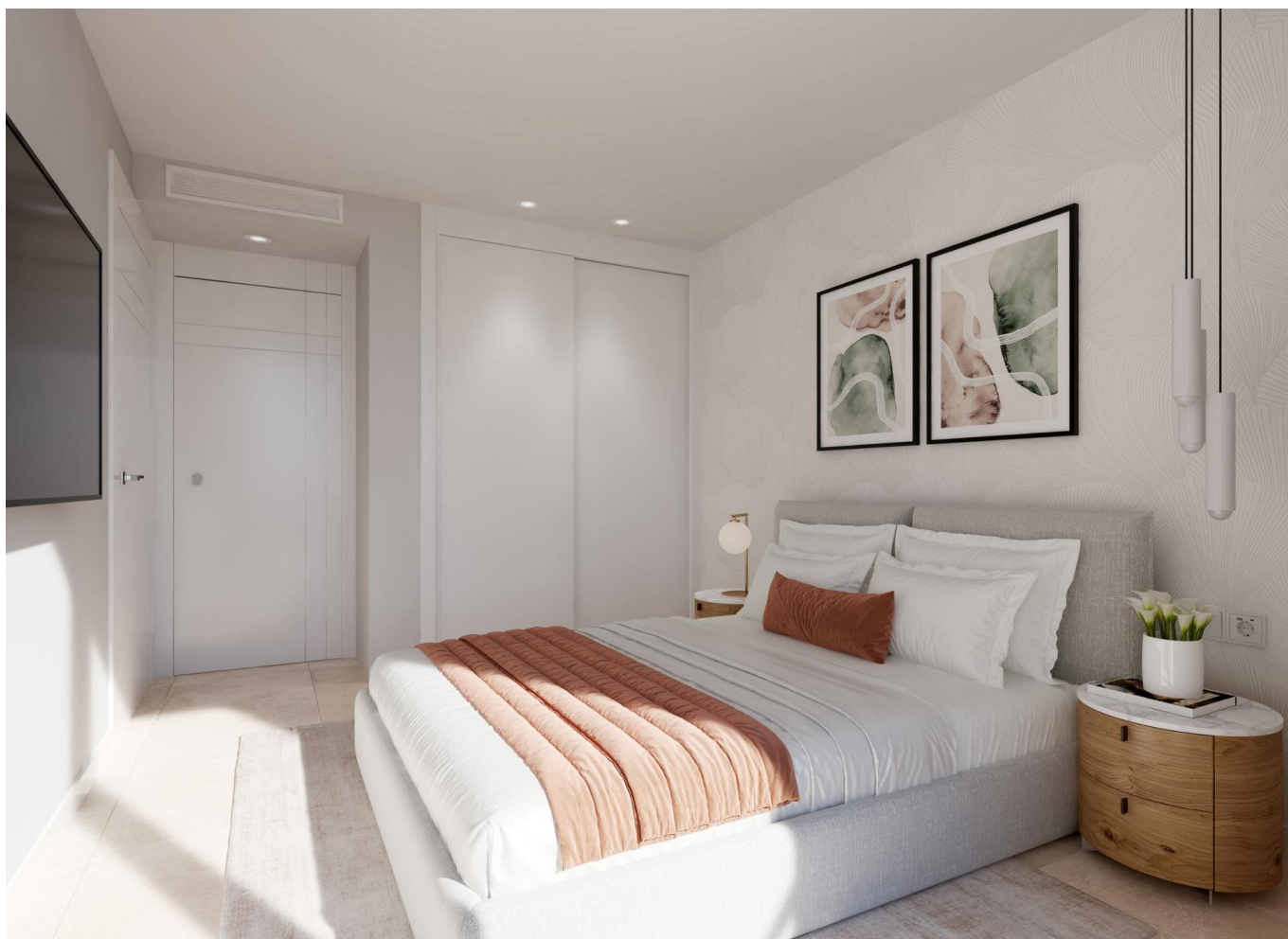
(752)











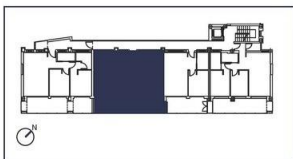




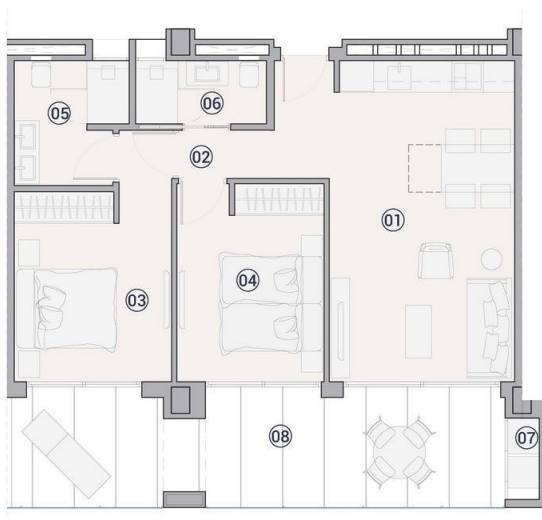
# VIVIENDA HOUSE

Plantas | Segunda  
Floors | Second

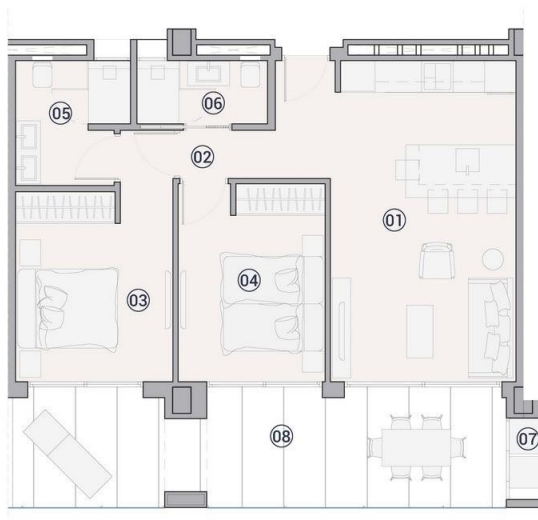
## 13



| APART. TIPO / TYPE 13                                                     |  | sup útil (m <sup>2</sup> )<br>floor area (m <sup>2</sup> ) | sup const. (m <sup>2</sup> )<br>built area (m <sup>2</sup> ) |
|---------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| 1. Salón comedor cocina / Living dining kitchen                           |  | 23,96                                                      |                                                              |
| 2. Distribuidor / Hall                                                    |  | 1,68                                                       |                                                              |
| 3. Dormitorio 1 / Bedroom 1                                               |  | 11,34                                                      |                                                              |
| 4. Dormitorio 2 / Bedroom 2                                               |  | 10,47                                                      |                                                              |
| 5. Baño 1 / Bathroom 1                                                    |  | 4,78                                                       |                                                              |
| 6. Baño 2 / Bathroom 2                                                    |  | 3,00                                                       |                                                              |
| 7. Galería / Gallery                                                      |  |                                                            | 1,34                                                         |
| 8. Terraza / Terrace                                                      |  |                                                            | 19,52                                                        |
| SUP. CONST. CON PP ZONAS COMUNES<br>TOTAL BUILT AREA WITH PP COMMON AREAS |  |                                                            | 103,23                                                       |



**OPC 1 INDOOR LIVING AND OPEN TERRACE**



**OPC 2 KITCHEN ISLAND AND OUTDOOR DINNING**  
\*OPTION WITH ADDED COST

Escala gráfica



Fecha Edición: **Septiembre 2025**

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica, jurídica o administrativa. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.  
Plans subject to possible modifications for technical/legal or administrative reasons. Measurements shown are approximate. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.

