Kamila Rosa
OWNER / DIRECTOR
+34 621 095 765
biuro@investinspain.com.pl





Luksusowe apartamenty w nowym budynku w Fuengiroli, w odległości spacerowej od centrum miasta

Mieszkanie na parterze - Rynek pierwotny

569 250 euro	120 m^2	3 pokoje	2026	2.5 km

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: SP1800
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2026
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Osiedle zamknięte
- Pomieszczenie gospodarcze
- Siłownia
- Winda

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Doskonała lokalizacja między Malagą a Marbellą

Odkryj ekskluzywną nową inwestycję mieszkaniową położoną w jednej z najbardziej pożądanych lokalizacji na Costa del Sol: w Fuengiroli, idealnie usytuowanej między Malagą a Marbellą. Położona w pobliżu Gran Parque de la Loma i zaledwie 1,5 km od morza, ta wyjątkowa lokalizacja zapewnia idealną równowagę między naturą, życiem nad morzem a miejskimi udogodnieniami. Mieszkańcy mają łatwy dostęp do wszystkich codziennych udogodnień, w tym sklepów, restauracji, szkół i obiektów rekreacyjnych w odległości spaceru. Okolica jest dobrze skomunikowana, a lotnisko w Maladze znajduje się około 20 km stąd, Marbella około 25 km, a kilka renomowanych pól golfowych w promieniu od 5 do 15 km. Pobliskie mariny i kluby plażowe dodatkowo wzbogacają śródziemnomorski styl życia.

Ponadczasowa architektura i nowoczesny design

Ta wyjątkowa inwestycja została zbudowana w oparciu o filozofię ponadczasowego życia, gdzie architektura płynnie wtapia się w naturę. Projekt składa się ze 153 mieszkań rozmieszczonych w dwóch ośmiopiętrowych budynkach, oferujących mieszkania z 2, 3 i 4 sypialniami.

Projekt wyróżnia się organicznymi kształtami i przestronnymi tarasami, które w naturalny sposób rozszerzają przestrzeń mieszkalną na zewnątrz. Mieszkania na parterze posiadają prywatne ogrody, lokale na środkowych piętrach oferują duże tarasy, a penthouse'y szczycą się rozległymi otwartymi tarasami z panoramicznymi widokami. Każde mieszkanie zostało zaprojektowane tak, aby maksymalnie wykorzystać naturalne światło, przestrzeń i harmonię.

Innowacyjne wnętrza z elastycznymi przestrzeniami mieszkalnymi

Charakterystyczną cechą tych mieszkań jest ruchomy panel między salonem a sypialnią, który pozwala na łatwe łączenie lub oddzielanie przestrzeni. To innowacyjne rozwiązanie zapewnia elastyczność i dostosowuje się do współczesnego stylu życia, zwiększając zarówno funkcjonalność, jak i wizualną ciągłość.

Kuchnie na planie otwartym są w pełni wyposażone w wysokiej jakości sprzęt AGD i płynnie łączą się z częścią dzienną oraz jadalnią, tworząc jasne i eleganckie wnętrza zaprojektowane z myślą o komforcie i codziennym życiu.

Wysokiej jakości wykończenia i efektywność energetyczna

Apartamenty są zbudowane z materiałów najwyższej jakości i charakteryzują się najwyższym standardem wyposażenia, w tym w pełni zainstalowaną klimatyzacją, wysokowydajnymi systemami aerotermicznymi do regulacji klimatu i ciepłej wody oraz zaawansowanymi rozwiązaniami przeciwsłonecznymi. Inwestycja może pochwalić się klasą energetyczną A oraz certyfikatem BREEAM, co gwarantuje zrównoważony rozwój i zmniejszone zużycie energii.

Dodatkowe udogodnienia obejmują parking podziemny, pomieszczenia magazynowe, przygotowanie do podłączenia pojazdów elektrycznych oraz bezpieczną bramę wjazdową.

Udogodnienia w stylu kurortowym dla dobrego samopoczucia i stylu życia

Mieszkańcy mogą korzystać z szerokiej gamy ekskluzywnych udogodnień zaprojektowanych z myślą o dobrym samopoczuciu i relaksie. Obejmują one duży odkryty basen, kompleksowe spa i strefę wellness, w pełni wyposażoną siłownię z przestrzenią wewnętrzną i zewnętrzną, ogrody krajobrazowe oraz strefy relaksacyjne. Inwestycja oferuje również przestrzenie coworkingowe, klub towarzyski, sale konferencyjne, prywatne budki telefoniczne oraz udogodnienia dla rowerzystów, tworząc kompleksowe doświadczenie mieszkaniowe.

Doskonała komunikacja i pobliskie atrakcje

Plaża: 1,5 km

Miasto Malaga: 20 km

Marbella: 25 km

Lotnisko w Maladze: 20 km

Pola golfowe: od 5 do 15 km

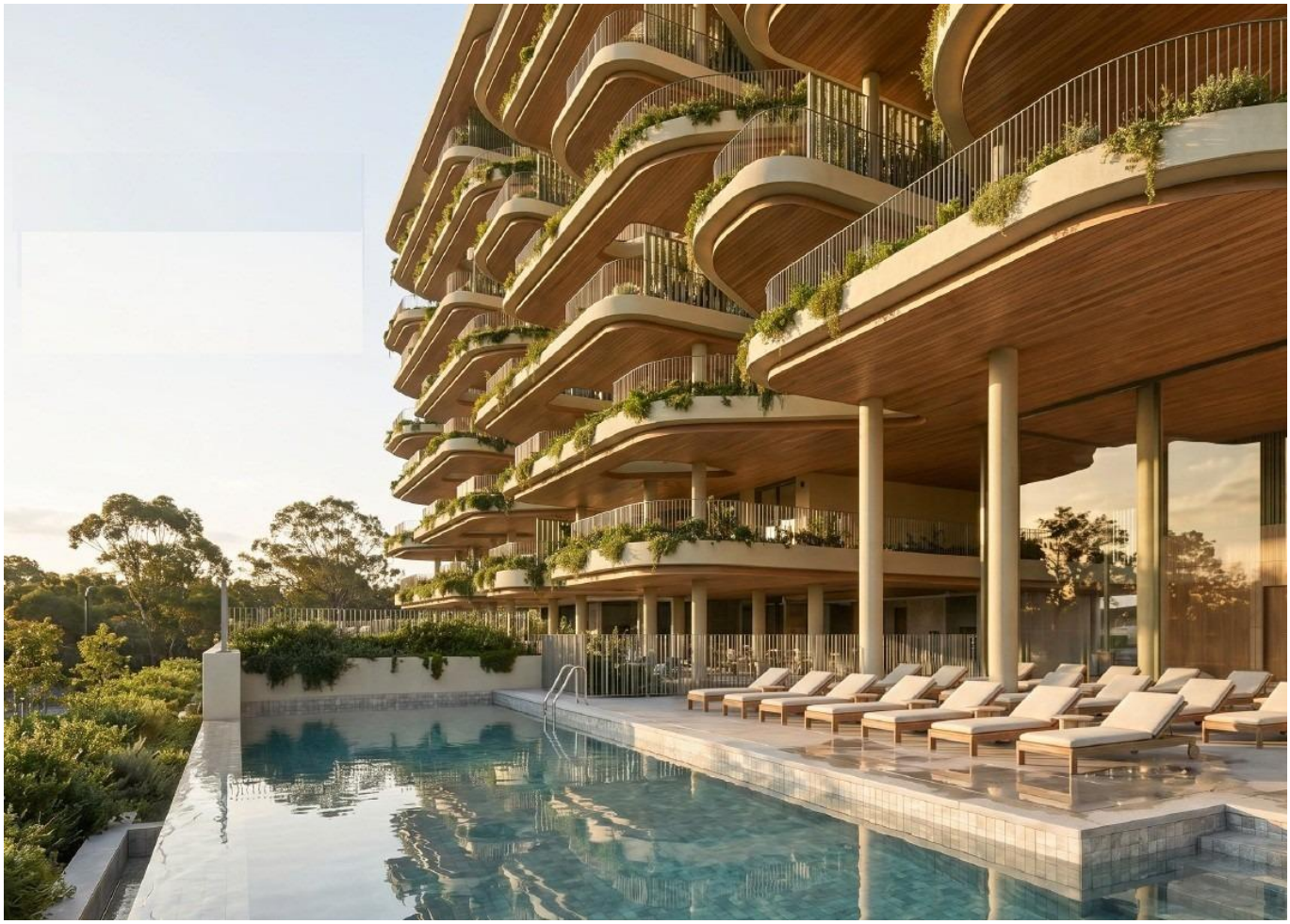
Wyjątkowa okazja na Costa del Sol

Niezależnie od tego, czy szukasz głównego miejsca zamieszkania, domu wakacyjnego, czy wysokiej jakości inwestycji, ta inwestycja oferuje idealne połączenie projektu, lokalizacji i stylu życia.

Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na oglądanie i zapewnić sobie nowy dom na Costa del Sol.

(752)





































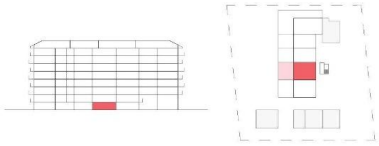




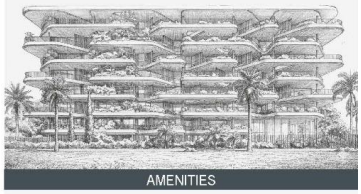




H94 | BLOCK C | GARDEN D







AMENITIES



TOTAL LIVING AREA (m²)

MASTER BEDROOM	14.12
BEDROOM 2	10.66
KITCHEN-DINNING ROOM	29.40
MASTER BATHROOM	7.65
BATH 2	4.69
ENTRY	5.80
CORE	3.57

	PROJECT AREA	DECREE 218/2005
INTERIOR LIVING AREA	76,09	
TERRACE LIVING AREA	67,25	
TOTAL LIVING AREA	143,34	83,7
INT CONST AREA + PP. CA	112,95	
TERRACE CONSTRUCTED AREA	83,62	
TOTAL CONSTRUCTED AREA	196,57	120,55

(include proper constructed area, CA proportional part and terrace)

BREEAM ES

ENERGY EFFICIENCY A



The information contained in this plans can be subject to changes until the end of the project. In case of disagreement between the comercial information and the information of the last project approved, it will attend always the last project approved.