Kamila Rosa
OWNER / DIRECTOR
+34 621 095 765
biuro@investinspain.com.pl





Luksusowe apartamenty w nowym kompleksie wypoczynkowym w Fuengiroli, w pobliżu plaży Los Boliches

Mieszkanie na parterze - Rynek pierwotny

455 000 euro	86 m^2	2 pokoje	2026	900 m

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: SP1689
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2026
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 1
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Jacuzzi
- Osiedle zamknięte
- Pomieszczenie gospodarcze
- Siłownia
- Winda

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Ekskluzywne rezydencje wellness na Costa del Sol

Odkryj wyjątkowy, nowo wybudowany kompleks mieszkaniowy w Fuengiroli, położony w idealnej lokalizacji zaledwie 900 metrów od złocistych piasków plaży Los Boliches. Ten ekskluzywny projekt, usytuowany na wzniesieniu, został starannie zaprojektowany jako zespół kilku budynków tarasowych otaczających zadbane tereny zielone, dzięki czemu wiele mieszkań oferuje rozległe panoramiczne widoki oraz piękne widoki na morze.

Ten innowacyjny projekt na nowo definiuje nowoczesny styl życia w stylu śródziemnomorskim, łącząc luksusowe mieszkania, światowej klasy obiekty wellness, zrównoważony rozwój oraz bezkonkurencyjną lokalizację w jednej z najbardziej pożądanych dzielnic Costa del Sol.

Nowoczesne mieszkania zaprojektowane z myślą o komforcie i świetle

Kompleks składa się ze 164 stylowych mieszkań z układem 1, 2, 3 i 4 sypialni. Nabywcy mogą wybierać spośród apartamentów na parterze z prywatnymi ogrodami, przestronnych apartamentów na środkowych piętrach z dużymi tarasami oraz spektakularnych penthouse'ów z rozległymi przestrzeniami zewnętrznymi, z których niektóre posiadają prywatne baseny lub jacuzzi.

Każdy dom został starannie zaprojektowany tak, aby maksymalnie wykorzystać naturalne światło i stworzyć płynne połączenie między przestrzenią wewnętrzną a zewnętrzną. Duże okna, otwarte układy pomieszczeń i przestronne tarasy pozwalają mieszkańcom cieszyć się śródziemnomorskim klimatem przez cały rok, jednocześnie podziwiając otaczające widoki.

Najwyższej klasy wyposażenie i zrównoważony styl życia

Rezydencje te łączą elegancki design z zaawansowaną technologią i energooszczędnością. Wyposażenie obejmuje:

- W pełni wyposażone kuchnie i łazienki
- System aerotermiczny do ogrzewania i ciepłej wody
- Rozwiązania wykorzystujące energię słoneczną
- Zaawansowane systemy kontroli jakości powietrza z filtrami HEPA
- Systemy wentylacji z odzyskiem ciepła
- Cel w zakresie klasy energetycznej A oraz certyfikatu zrównoważonego rozwoju BREEAM
- Instalacja przygotowująca do ładowania pojazdów elektrycznych
- Podziemny parking i prywatne schowki

Każdy szczegół został zaprojektowany tak, aby wspierać zdrowszy i bardziej zrównoważony styl życia, jednocześnie zmniejszając zużycie energii.

Wyjątkowe udogodnienia w stylu kurortowym

Mieszkańcy mają dostęp do szerokiej gamy ekskluzywnych udogodnień zaprojektowanych z myślą o dobrym samopoczuciu, relaksie i życiu społecznym:

- Basen zewnętrzny z barem przy basenie
- Ogrzewany basen kryty
- Luksusowe spa, centrum wellness i łaźnia turecka
- Sala fitness i taras do jogi na świeżym powietrzu
- Ogrody śródziemnomorskie ze ścieżkami spacerowymi
- Salon biznesowy i konferencyjny
- Prywatna sala kinowa
- Salon klubowy i strefy socjalne
- Sala z symulatorem gry w golfa
- Spa dla zwierząt i park dla zwierząt
- Parking rowerowy i stacja naprawcza
- Ekologiczna myjnia samochodowa
- Bezpieczna, ogrodzona społeczność z systemem rezerwacji opartym na aplikacji

Doskonała lokalizacja w Fuengirola

Fuengirola to jedno z najbardziej tętniących życiem nadmorskich miejsc na Costa del Sol, znane z pięknych plaż, mariny, międzynarodowej atmosfery, sklepów, restauracji i doskonałych połączeń komunikacyjnych. Kompleks oferuje łatwy dostęp do głównych dróg, placówek służby zdrowia, szkół i terenów rekreacyjnych.

Odległości do najważniejszych miejsc:

- Plaża Los Boliches: 0,9 km
- Marina w Fuengiroli: 4 km
- Pole golfowe Mijas: 7 km
- Pole golfowe Torrequebrada: 10 km
- Dworzec kolejowy w Fuengiroli: 3 km
- Międzynarodowe lotnisko w Maladze: 25 km
- Marbella: 30 km
- Centrum Malagi: 35 km

Twój śródziemnomorski styl życia zaczyna się tutaj

Niezależnie od tego, czy szukasz luksusowej rezydencji na stałe, ekskluzywnego domu wakacyjnego, czy inwestycji o wysokim potencjale na Costa del Sol, ten wyjątkowy kurort oferuje niepowtarzalną okazję do cieszenia się nowoczesnym stylem życia skoncentrowanym na dobrym samopoczuciu, komforcie i zrównoważonym

(752)



























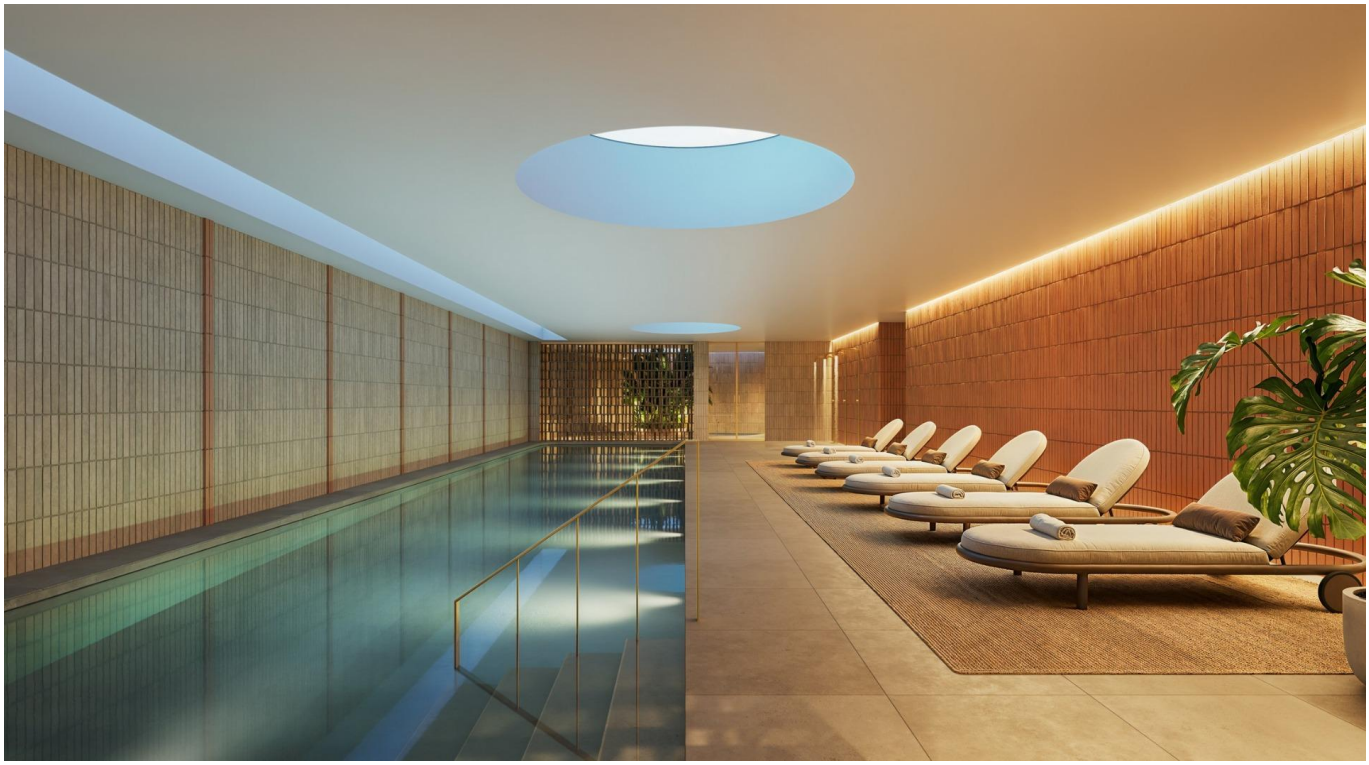


















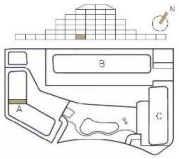








H009 | Block A - GARDEN I







AMENITIES

OUTDOOR POOL & POOL BAR · HEATED INDOOR POOL · WELLNESS GARDENS · BUSINESS & MEETING LOUNGE · SCREENING ROOM · GOLF EXPERIENCE · SPA & HAMMAM · RECOVERY & LONGEVITY STUDIO · SENSORY EXPERIENCE · OPEN AIR YOGA DECK · FITNESS STUDIO · CLUB LOUNGE

TOTAL LIVING AREA (M²)

DINING ROOM	22,56 m²
KITCHEN	7,55 m²
MASTER BATH	6,02 m²
MASTER BEDROOM	17,59 m²
GARDEN	19,12 m²

	PROJECT AREA	DECREE 218/2005
INTERIOR LIVING AREA	53,72 m²	
TERRACE LIVING AREA	19,12 m²	
TOTAL LIVING AREA	72,83 m²	59,09 m²
INT CONST AREA + PP.CA	80,35 m²	
TERRACE CONSTRUCTED AREA	22,86 m²	
TOTAL CONSTRUCTED AREA	103,21 m²	86,60 m²

(include proper constructed area, CA proportional part and terrace)

BREEAM ES · ENERGY EFFICIENCY A

0 1 2 3 4

The information contained in this plans can be subject to changes until the end of the project. In case of disagreement between the comercial information and the information of the last project approved, it will attend always the last project approved.



