



LUKSUSOWE DOMY NA ŻŁOTEJ MILI MARBELLI

Penthouse - Rynek pierwotny

5 650 000 euro


307 m²


5 pokoiów


2024


1.3 km

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: SP0403
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2024
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 5
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Jacuzzi
- Klimatyzacja
- Ogrzewanie
- Osiedle zamknięte
- Pomieszczenie gospodarcze
- Siłownia
- Solarium
- Winda

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Ekskluzywny kompleks 28 mieszkań i penthouse'ów z 3 i 4 sypialniami, wszystkie z łazienkami, starannie rozmieszczonych w czterech odrębnych architektonicznie blokach o nazwach Agua, Piedra, Madera i Arena, optymalizujących prywatność między sąsiadami. Mieszkania na parterze z prywatnymi ogrodami, mieszkania na pierwszym piętrze z przestronnymi tarasami oraz penthousy z widokiem na morze i góry ze wspianiałymi tarasami i solariami z prywatnymi basenami.

Każde mieszkanie jest wyposażone w zaawansowaną automatykę domową i oferuje dwa miejsca parkingowe oraz pomieszczenie gospodarcze, a także wstępną instalację do ładowania samochodów elektrycznych.

Osiedle zamknięte z całodobową ochroną. Bujne ogrody ze wspianiałym odkrytym basenem ze słoną wodą, spa, krytym podgrzewanym basenem z pięknym wodospadem, w pełni wyposażoną siłownią, salą do jogi i saunami tworzą oazę spokoju i ciszy dla mieszkańców. Rodziny z małymi dziećmi będą cieszyć się klubem i basenem dla dzieci.

Położony w samym sercu Złotej Mili w Marbelli, zaledwie kilka minut spacerem od kultowego hotelu Marbella Club. Marbella jest uważana za stolicę zachodniego wybrzeża Costa del Sol. Skąpana w morzu i osłonięta od gór, ze wspianiałymi i rozległymi plażami ze spokojnymi wodami, przystaniami, 21 polami golfowymi i szeroką ofertą gastronomiczną, od typowych barów plażowych i barów tapas, po najbardziej luksusowe restauracje wyróżnione gwiazdkami Michelin. Wszystko to, w połączeniu z mikroklimatem z 320 słonecznymi dniami w roku, sprawia, że Marbella jest jednym z najbardziej poszukiwanych miejsc do życia w Hiszpanii.

(752)







































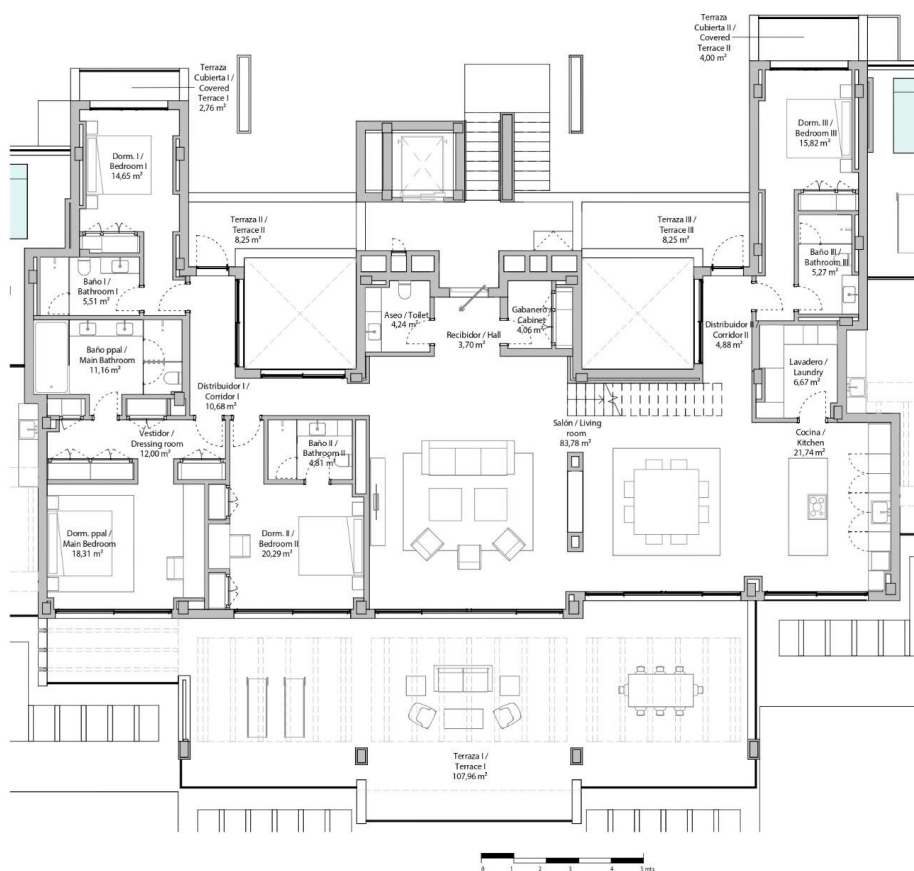












EDIFICIO 01

Apartamento 07 P0

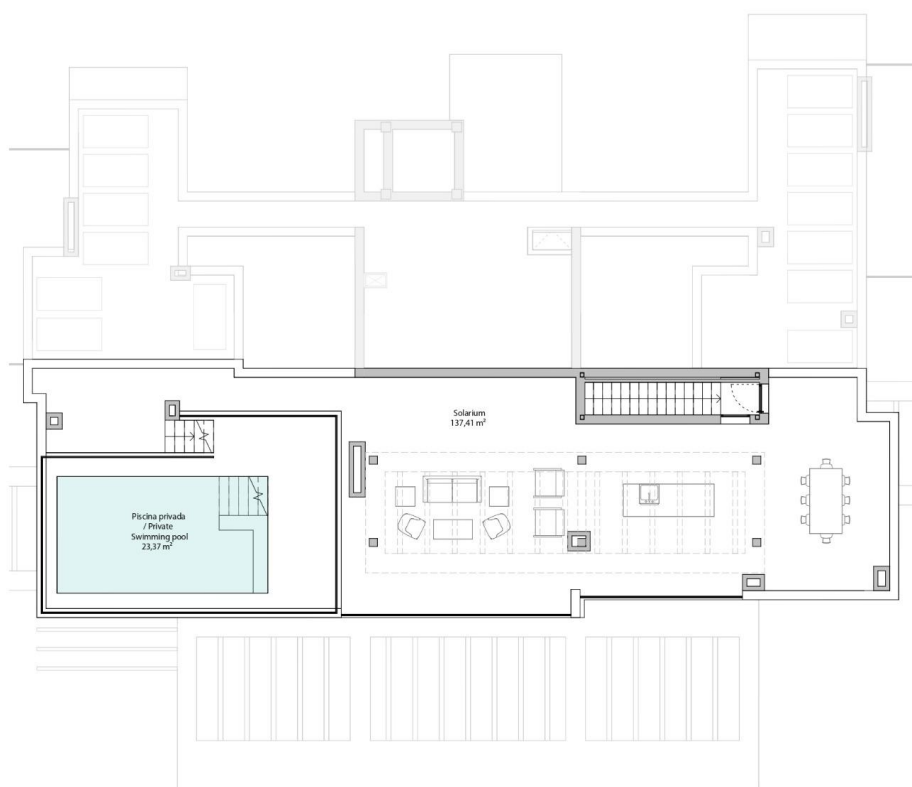
CUADRO DE SUPERFICIES / AREAS

	SUP. ÚTIL USABLE AREAS	SUP. CONSTRUIDA BUILT AREA
Vivienda / Apartment	252,95 m ²	307,07 m ²
Terraza cubierta / Covered terrace	6,76 m ²	8,74 m ²
Terraza descubierta / Terrace uncovered	285,24 m ²	325,69 m ²
S.C.U.P. / C.A.W.E.U.	0,00 m ²	0,00 m ²
Total	544,95 m ²	641,50 m ²

Sup. construida (Incl. p/p Z.C.C. + Amenities) 744,34 m²

Sup. útil según DECRETO 218/2005
/ DECREE 218/2005 278,25 m²





PLANTA SOLARIUM



EDIFICIO 01

Apartamento 07 P1

CUADRO DE SUPERFICIES / AREAS

	SUP. ÚTIL USABLE AREAS	SUP. CONSTRUIDA BUILT AREA
Vivienda / Apartment	252,95 m ²	307,07 m ²
Terraza cubierta / Covered terrace	6,76 m ²	8,74 m ²
Terraza descubierta / Terrace uncovered	285,24 m ²	325,69 m ²
S.C.U.P. / C.A.W.E.U.	0,00 m ²	0,00 m ²
Total	544,95 m ²	641,50 m ²

Sup. construida (Ind. p/p Z.Z.C.C. + Amenities) 744,34 m²

Sup. útil según DECRETO 218/2005
/ DECREE 218/2005 278,25 m²



