

Luksusowe nowe kamienice z widokiem na morze w El Higuerón, Costa del Sol

Dom szeregowy - Rynek pierwotny

1 120 000 euro


174 m²


4 pokoje


2024


500 m

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: SP0815
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2024
- Ilość pięter: 3
- Ilość łazienek: 3
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Klimatyzacja
- Ogród
- Ogrzewanie
- Osiedle zamknięte
- Siłownia
- Solarium
- Winda

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Ekskluzywne kamienice z 3 i 4 sypialniami

Odkryj luksusowy styl życia w nowo wybudowanych kamienicach z 3 i 4 sypialniami w El Higuerón, zaprojektowanych dla osób poszukujących wysokiej klasy życia w harmonii z naturą. Kamienice te oferują idealne połączenie komfortu, stylu i zrównoważonego rozwoju, tworząc spokojne środowisko dla mieszkańców. Każda nieruchomość oferuje zapierające dech w piersiach widoki na Morze Śródziemne, pozwalając cieszyć się pięknem wybrzeża Costa del Sol bezpośrednio z domu.

Zrównoważone życie i nowoczesne udogodnienia

Kamienice El Higuerón koncentrują się na zrównoważonym rozwoju i innowacjach, z certyfikatem BREEAM, który zapewnia doskonałość w zakresie efektywności energetycznej, ekologicznych materiałów i zrównoważonych praktyk budowlanych. Domy te są nie tylko luksusowe, ale także minimalizują ślad węglowy i zużycie energii, dzięki czemu są idealne dla nabywców dbających o środowisko.

Mieszkańcy mają dostęp do szerokiej gamy udogodnień odnowy biologicznej, w tym salonu towarzyskiego, spa i siłowni, promujących zdrowy styl życia w spokojnym otoczeniu. Ponadto każda kamienica wyposażona jest w prywatny podwójny parking, klimatyzację, ogrzewanie i prywatny ogród. Miłośnicy relaksu na świeżym powietrzu mogą skorzystać z prywatnego solarium z basenem.

Doskonała lokalizacja na Costa del Sol

Położona w prestiżowej dzielnicy El Higuerón w pobliżu Fuengirola, ta inwestycja mieszkaniowa znajduje się w jednym z najbardziej poszukiwanych miejsc na Costa del Sol. El Higuerón łączy w sobie naturalne piękno z łatwym dostępem do lokalnych atrakcji i udogodnień:

- Centrum Fuengirola: 8 km
- Lotnisko w Maladze: 20 km
- Plaże Carvajal i Torreblanca w pobliżu
- Pole golfowe Mijas: 10 km
- Port Fuengirola: 8 km

Centra handlowe: Bliskość centrów handlowych Centro Comercial Miramar i Plaza Mayor.

Zajęcia rekreacyjne i nadmorski styl życia

El Higuerón oferuje wiele atrakcji zarówno dla mieszkańców, jak i gości. Pobliskie plaże Carvajal i Torreblanca są idealne do opalania się i korzystania z Morza Śródziemnego. Miłośnicy sportów wodnych mogą spróbować paddle surfing, kajakarstwa, windsurfingu i kitesurfingu, a także wycieczek łodzią wzdłuż wybrzeża.

Dla miłośników przyrody malownicze szlaki, takie jak Senda Litoral, oferują wspaniałe nadmorskie szlaki turystyczne, a golfiści mają dostęp do wysokiej jakości pól golfowych w regionie. Ten tętniący życiem obszar oferuje również centra odnowy biologicznej i spa, ułatwiając relaks i odmłodzenie w

dobrym stylu.

Raj dla miłośników jedzenia na Costa del Sol

El Higuerón i okolice słyną z różnorodnej oferty kulinarnej. Od tradycyjnych dań andaluzyjskich po kuchnię międzynarodową, restauracje i bary w okolicy oferują smak tego, co najlepsze w regionie. Ciesz się smakami Costa del Sol i zanurz się w ciepłej gościnności, która czyni ten region wyjątkowym.

Te luksusowe kamienice w El Higuerón zapewniają kompletne, wysokiej jakości doświadczenie życiowe, łącząc elegancję, zrównoważony rozwój i piękno Costa del Sol.

752























SKY TOP VILLA 1.1

USEABLE SURFACE AREA

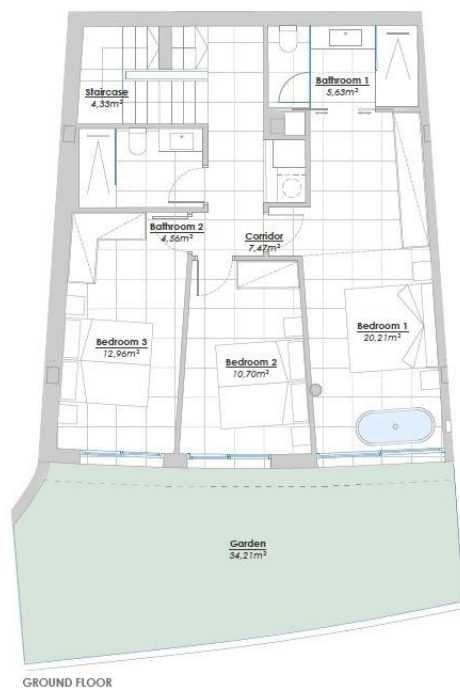
Indoors	138,79 m ²
Terraces	76,18 m ²
Garden	34,21 m ²

TOTAL NET FLOOR AREA:
ACCORDING TO ROYAL DECREE 218/2005

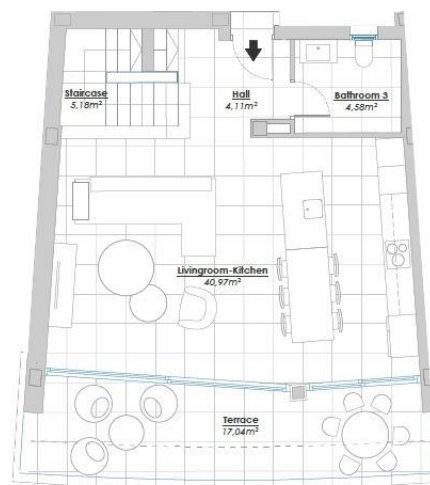
TOTAL BUILT ENCLOSED AREA: 174,93 m²



SITE PLAN



GROUND FLOOR



FIRST FLOOR



[*] This plan may be modified depending on progress of the development. The furniture shown is purely for decorative purposes. The project manager reserves the right to make the necessary changes for any possible functional, aesthetic and legal reasons, without this negatively affecting the quality of the construction. Illustrative dimensions.

SKY TOP VILLA 1.1

USEABLE SURFACE AREA

Indoors	138,79 m ²
Terraces	76,18 m ²
Garden	34,21 m ²

TOTAL NET FLOOR AREA:
ACCORDING TO ROYAL DECREE 210/2009

TOTAL BUILT ENCLOSED AREA: 174,93 m²



SUN TERRACE FLOOR



BASEMENT FLOOR



SITE PLAN



[*] This plan may be modified depending on progress of the development. The furniture shown is purely for decorative purposes. The project manager reserves the right to make the necessary changes for any possible functional, aesthetic and legal reasons, without this negatively affecting the quality of the construction. Illustrative dimensions.



































































