Kamila Rosa
OWNER / DIRECTOR
+34 621 095 765
biuro@investinspain.com.pl

Luksusowe, nowo wybudowane apartamenty w centrum Gibraltaru z widokiem na marinę i Skałę

Studio - Rynek pierwotny

340 461 euro	38 m^2	1 pokój	2026	

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: SP1650
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2026
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 1
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Jacuzzi
- Ogrzewanie
- Osiedle zamknięte
- Pomieszczenie gospodarcze
- Siłownia
- Winda

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Ekskluzywne, nowoczesne apartamenty w samym sercu Gibraltaru

Odkryj wyjątkową nową inwestycję mieszkaniową w centrum Gibraltaru, oferującą stylowe kawalerki oraz apartamenty z 1, 2 i 3 sypialniami, zaprojektowane z myślą o nowoczesnym stylu życia w klimacie śródziemnomorskim. Ten ekskluzywny projekt, położony w idealnej lokalizacji pomiędzy historycznym centrum a zatoką Marina Bay, łączy w sobie luksusowe rezydencje, najwyższej klasy udogodnienia oraz duży potencjał inwestycyjny w jednym z najbardziej dynamicznych i korzystnych podatkowo miejsc w Europie Południowej.

Dzięki spektakularnym widokom na Skałę Gibraltarską, zatokę Marina Bay, Morze Śródziemne i lotnisko w Gibraltarze, ta charakterystyczna inwestycja zapewnia mieszkańcom bliskość najważniejszych atrakcji miasta, centrów biznesowych, restauracji i miejsc rozrywki. Plac Casemates, Main Street i marina znajdują się zaledwie kilka minut drogi stąd, tworząc idealną równowagę między miejską wygodą a nadmorskim stylem życia.

Nowoczesne mieszkania zaprojektowane z myślą o komforcie i zrównoważonym rozwoju

Apartamenty zostały starannie zaprojektowane tak, aby maksymalnie wykorzystać naturalne światło, wentylację i otwartą przestrzeń mieszkalną. Nowoczesne wnętrza łączą eleganckie wykończenia z praktycznym rozkładem pomieszczeń, tworząc mieszkania, które są zarówno wyrafinowane, jak i komfortowe.

Wszystkie nieruchomości wyposażone są w klimatyzację, podziemne miejsce parkingowe oraz prywatną komórkę lokatorską. Duże okna i przestronne tarasy pozwalają mieszkańcom w pełni cieszyć się imponującymi widokami oraz wyjątkowym klimatem panującym w Gibraltarze przez cały rok.

Inwestycja ta została stworzona z myślą o zrównoważonym rozwoju, wykorzystując energooszczędne technologie, materiały przyjazne dla środowiska oraz nowoczesne systemy gospodarki odpadami, które przyczyniają się do zdrowszego i bardziej odpowiedzialnego stylu życia.

Wyjątkowe udogodnienia w stylu kurortowym

Mieszkańcy mogą korzystać z pełnego zestawu udogodnień najwyższej klasy, zaprojektowanych z myślą o dobrym samopoczuciu, relaksie i życiu społecznościowym.

Zewnętrzny basen bez krawędzi na dachu z panoramicznym widokiem

Kryty basen pływacki do ćwiczeń i relaksu

Nowoczesne centrum fitness z strefami do jogi i ćwiczeń cardio

Jacuzzi i strefy wellness

Strefa coworkingowa i relaksacyjny salon

Pokój zabaw dla dzieci i strefa dla najmłodszych

Zagospodarowane ogrody i tętniący życiem plac

Całodobowa ochrona i usługi concierge

Plac staje się społecznym sercem społeczności, oferując restauracje, przestrzenie na świeżym powietrzu i strefy rekreacyjne, gdzie każdy może nawiązać kontakty i cieszyć się tętniącą życiem atmosferą Gibraltaru.

Doskonała lokalizacja i świetne połączenia komunikacyjne

Położony na południowym krańcu Półwyspu Iberyjskiego Gibraltar oferuje wyjątkowy styl życia, doskonałe międzynarodowe połączenia komunikacyjne oraz duży popyt na nieruchomości premium. Inwestycja zapewnia łatwy dostęp do Hiszpanii i Costa del Sol, pozostając jednocześnie w pobliżu handlowego i finansowego centrum Gibraltaru.

Odległości do kluczowych punktów zainteresowania:

- Casemates Square: 0,5 km
- Main Street: 0,7 km
- Marina Bay: 0,2 km
- Lotnisko w Gibraltarze: 1 km
- Eastern Beach: 2 km
- Marina Sotogrande: 25 km
- Klub golfowy San Roque: 20 km
- Marbella: 75 km
- Międzynarodowe lotnisko w Maladze: 125 km

Wyjątkowa okazja inwestycyjna i styl życia

Ta ekskluzywna nowa inwestycja w Gibraltarze oferuje luksusowe warunki życia, wyjątkowe udogodnienia i znakomity długoterminowy potencjał inwestycyjny w jednej z najbardziej pożądanych lokalizacji w południowej Europie. Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na prywatną prezentację i odkryć swój przyszły dom w Gibraltarze.

(752)

Mini-Mart
Fashion

Velaro Dining

Coffee Home

Icecream
Restaurant

GU Bistronomy

FURNITURE

VIEW 7

SITEPLAN

A ARCADIA
B HORIZON
C CELESTE
D HARMONY
E UTOPIA
F LUMINARA

AMENITIES

GROUND F

1. WATER FEATURE
2. PIAZZA, EVENT AREA
3. SCULPTURE
4. COFFEE SHOP, FASHION STORE, MINIMART, SHOWROOM...

LEVEL 5

1. RECEPTION
2. CHANGING ROOMS
3. FITNESS STUDIO
4. LAP POOL
5. INDOOR POOL
6. GYM
7. NURSERY, GAMES ROOM, MEETING ROM,...

LEVEL 11

1. BAR/LOUNGE AREA
2. CHANGING ROOMS
3. ROOFTOP POOL
4. JACUZZI
5. TERRACE AND GREEN SPACES
6. SUN TERRACE