



Luksusowe wille „pod klucz” z prywatnymi basenami w El Paraiso na Costa del Sol

Villa - Rynek pierwotny

2 440 000 euro


383 m²


5 pokoiów


2025


2.5 km

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: SP1890
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2025
- Ilość pięter: 3

UDOGODNIENIA:

- Ogród
- Osiedle zamknięte
- Pomieszczenie gospodarcze
- Pralnia

- Umeblowane

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Ekskluzywna kolekcja 9 w pełni umeblowanych willi

Odkryj ekskluzywną kolekcję zaledwie 9 nowoczesnych willi „pod klucz” w El Paraiso, jednej z najbardziej renomowanych dzielnic mieszkaniowych między Marbellą a Esteponą. Każda willa to indywidualna rezydencja o własnym charakterze, a wspólna stylistyka architektoniczna tworzy elegancką i harmonijną całość.

Wille są przekazywane w pełni umeblowane i gotowe do zamieszkania, co stanowi rzadką okazję do nabycia gotowego, luksusowego domu na Costa del Sol.

Wille z 4 i 5 sypialniami na dużych prywatnych działkach

Nabywcy mogą wybierać spośród willi z 4 lub 5 sypialniami o różnych rozkładach pomieszczeń, rozmieszczonych na poziomie piwnicy, parteru i pierwszego piętra. Położone na przestronnych działkach o powierzchni około 800 m², każda z nich posiada prywatny basen, ogrody krajobrazowe oraz parking na 2 samochody.

Duże przeszklone powierzchnie łączą wnętrza z tarasami, ogrodami i strefami basenowymi, tworząc jasne, otwarte przestrzenie oraz płynne przejście między wnętrzami a otoczeniem, co odzwierciedla śródziemnomorski styl życia. Dojrzała roślinność zapewnia prywatność i ustabilizowaną atmosferę od momentu wprowadzenia się.

Nowoczesna architektura i wnętrza klasy premium

Wille, zaprojektowane przez renomowanych architektów, łączą w sobie nowoczesną architekturę ze starannie dobranymi materiałami i zaawansowanymi systemami zapewniającymi komfort. Proste bryły, wyraźne poziome linie i rozległe przeszklenia tworzą wyrafinowane i ponadczasowe wnętrza.

Wyposażenie klasy premium obejmuje wielkoformatowe podłogi z płytek porcelanowych, otwarte kuchnie marki Danespan wyposażone w sprzęt AGD firmy NEFF, ogrzewanie podłogowe oraz eleganckie powierzchnie z naturalnego kamienia w głównych łazienkach. Każdy szczegół został dobrany tak, aby zapewnić komfort, jakość i wyrafinowany, nowoczesny styl życia.

Życie w El Paraiso na New Golden Mile

El Paraiso to prestiżowa dzielnica mieszkaniowa położona na New Golden Mile, w idealnej lokalizacji pomiędzy Esteponą a Marbellą. Okolica ta znana jest ze spokojnej atmosfery, eleganckich willi, pól golfowych, klubów sportowych, restauracji oraz łatwego dostępu do wybrzeża Morza Śródziemnego.

Klub tenisowy Bel Air znajduje się w odległości spaceru i oferuje 10 kortów tenisowych, 5 kortów do padla, kort do pickleballa oraz w pełni wyposażoną siłownię. Klub golfowy El Paraiso, z uznanym 18-dolkowym polem golfowym, znajduje się w odległości około 5 minut jazdy samochodem.

Przybliżone odległości:

- Plaża: około 2 km

- San Pedro de Alcantara: 8 km
- Puerto Banús: 11 km
- Centrum Estepony: 13 km
- Centrum Marbelli: 18 km
- Marina w Puerto Banús: 11 km
- Międzynarodowe lotnisko w Maladze: około 70 km
- Lotnisko w Gibraltarze: około 60 km

Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji na temat tych ekskluzywnych, gotowych do zamieszkania willi w El Paraíso i odkryj swój nowy, luksusowy dom na Costa del Sol.

(752)



















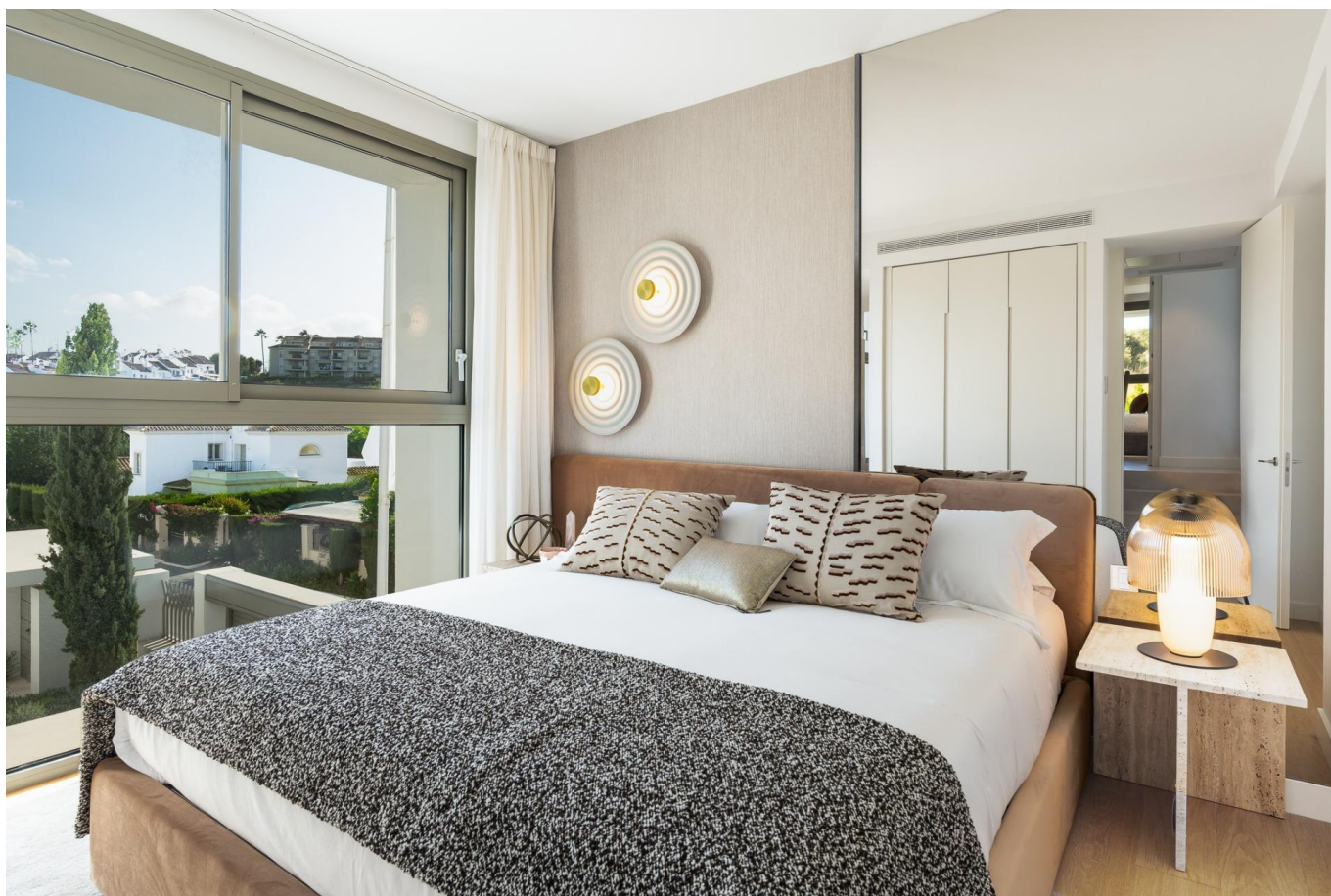








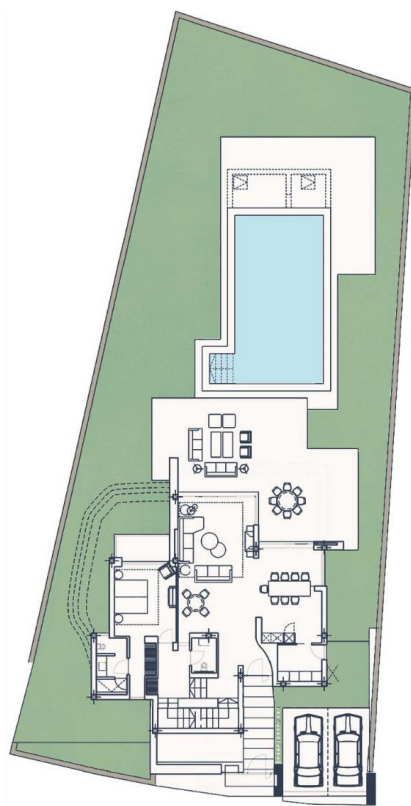




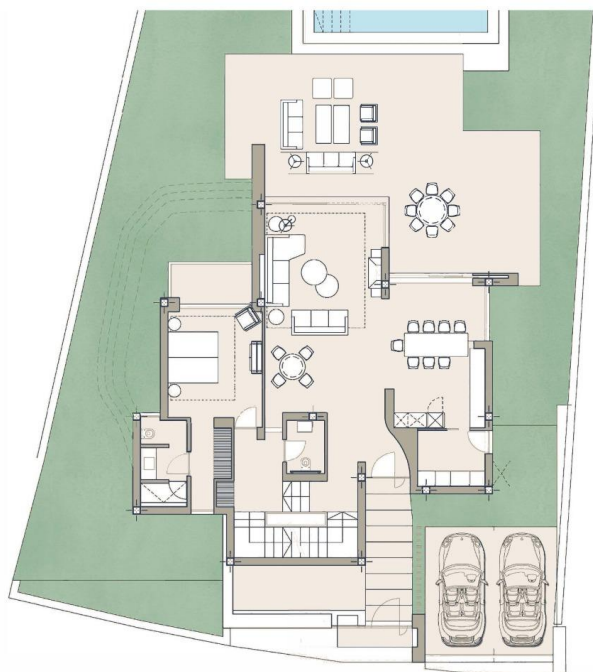




PARCELA

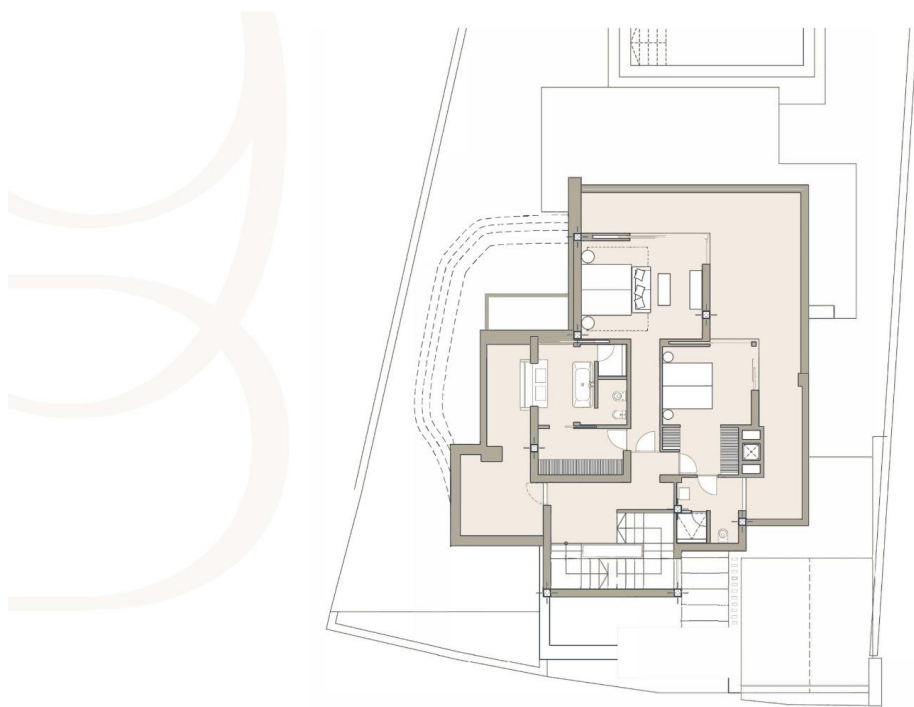


	m2
Superficie de parcela	804,44
Superficie Construida sobre rasante	240,11
Superficie Sótano	143,55
Superficie Construida Total	383,66
Piscina	60,60
Parking	27,40



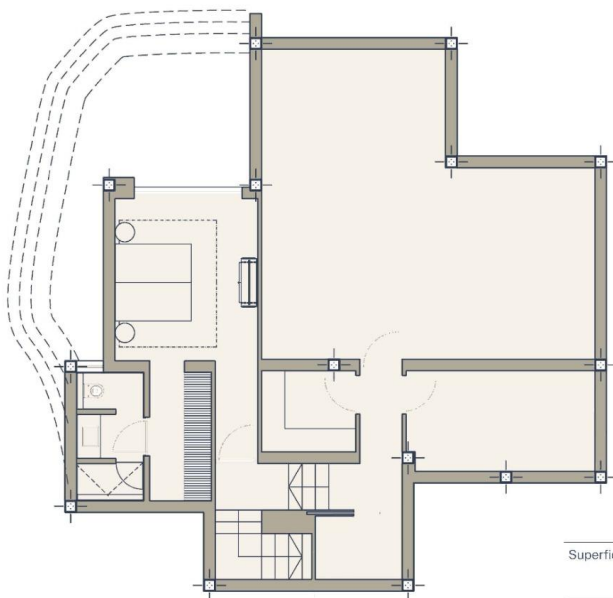
PLANTA BAJA

	m2
Superficie de parcela	804,44
Superficie Construida sobre rasante	240,11
Superficie Sótano	143,55
Superficie Construida Total	383,66
Piscina	60,60
Parking	27,40



PRIMERA PLANTA

	m2
Superficie de parcela	804,44
Superficie Construida sobre rasante	240,11
Superficie Sótano	143,55
Superficie Construida Total	383,66
Piscina	60,60
Parking	27,40



SÓTANO

	m2
Superficie de parcela	804,44
Superficie Construida sobre rasante	240,11
Superficie Sótano	143,55
Superficie Construida Total	383,66
Piscina	60,60
Parking	27,40







