Kamila Rosa
OWNER / DIRECTOR
+34 621 095 765
biuro@investinspain.com.pl





Luksusowe wille z nowej inwestycji na sprzedaż w San Pedro del Pinatar, w pobliżu Mar Menor

Villa - Rynek pierwotny

899 000 euro	210 m^2	5 pokojów	2026	4.5 km

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: N9848
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2026
- Ilość pięter: 2
- Ilość łazienek: 4
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Jacuzzi
- Ogród
- Osiedle zamknięte

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Ekskluzywna oferta obejmująca zaledwie 2 wolnostojące wille w San Pedro del Pinatar

Odkryj tę ekskluzywną inwestycję obejmującą zaledwie 2 wolnostojące wille położone na działkach o powierzchni ponad 300 m² w San Pedro del Pinatar, jednej z najbardziej pożądanych lokalizacji na Costa Calida. Zaprojektowane z myślą o połączeniu nowoczesnej architektury, komfortu i efektywności energetycznej, te eleganckie rezydencje stanowią doskonałą okazję zarówno do stałego zamieszkania, jak i wykorzystania w celach wakacyjnych lub jako inwestycja.

Położone na obrzeżach miasta wille cieszą się spokojną, mieszkalną lokalizacją, a jednocześnie znajdują się w odległości spacerowej od supermarketów, restauracji, sklepów, obiektów sportowych i wszystkich usług codziennego użytku. Plaże Mar Menor oddalone są o zaledwie 3,5 km, co sprawia, że jest to idealne miejsce do cieszenia się śródziemnomorskim stylem życia.

Nowoczesny design i przestronny rozkład pomieszczeń

Każda willa ma powierzchnię zabudowy wynoszącą 210 m², rozłożoną na dwóch kondygnacjach, i została starannie zaprojektowana z myślą o maksymalnym wykorzystaniu przestrzeni, naturalnego światła oraz funkcjonalności. Nieruchomości dysponują 4 przestronnymi sypialniami z wbudowanymi szafami oraz 4 w pełni wyposażonymi łazienkami, co sprawia, że są idealnym domem dla rodzin lub osób lubiących przyjmować gości.

Otwarta przestrzeń salonu i jadalni płynnie łączy się z w pełni wyposażoną kuchnią, w której znajdują się wszystkie niezbędne urządzenia. Duże okna zapewniają jasną i przestronną atmosferę, jednocześnie wzmacniając połączenie między przestrzenią wewnętrzną a zewnętrzną.

Na pierwszym piętrze każda sypialnia ma dostęp do jednego z trzech prywatnych tarasów, oferujących dodatkową przestrzeń na świeżym powietrzu i prywatność. Istnieje również możliwość dodania solarium na dachu, zapewniającego jeszcze więcej słońca i otwartych widoków.

Prywatny basen, ogród i wyposażenie klasy premium

Na zewnątrz każda willa posiada prywatny basen z wbudowanym jacuzzi, zagospodarowany ogród, zamknięty garaż oraz dodatkowe miejsce parkingowe na terenie działki.

Wysokiej jakości wyposażenie obejmuje oświetlenie LED wewnątrz i na zewnątrz, aerotermiczny system ciepłej wody, elektryczne rolety na dużych drzwiach balkonowych, przygotowanie do montażu klimatyzacji kanałowej oraz nowoczesne łazienki wyposażone w szafki podumywalkowe, lustra i kabiny prysznicowe.

Doskonała lokalizacja w San Pedro del Pinatar

San Pedro del Pinatar słynie z naturalnych słonych jezior, pięknych plaż, przystani jachtowej oraz leczniczych kąpieli błotnych. Położone pomiędzy Mar Menor a Morzem Śródziemnym, oferuje wyjątkowy nadmorski styl życia oraz doskonałą pogodę przez cały rok.

Odległości do najważniejszych atrakcji

Plaże Mar Menor 3,5 km

Plaże Morza Śródziemnego 5 km

Przystań jachtowa w San Pedro 4 km

Centrum handlowe Dos Mares 5 km

Pole golfowe Lo Romero – 10 km

Pole golfowe Roda – 15 km

Lotnisko Murcia Corvera – 30 km

Lotnisko w Alicante – 80 km

Twój nowy dom na Costa Cálida czeka na Ciebie

Te ekskluzywne wille zapewniają prywatność, styl i niezrównaną lokalizację w pobliżu morza oraz wszystkich udogodnień. Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na prywatną wizytę i zapewnić sobie wymarzony dom w San Pedro del Pinatar.

(752)



















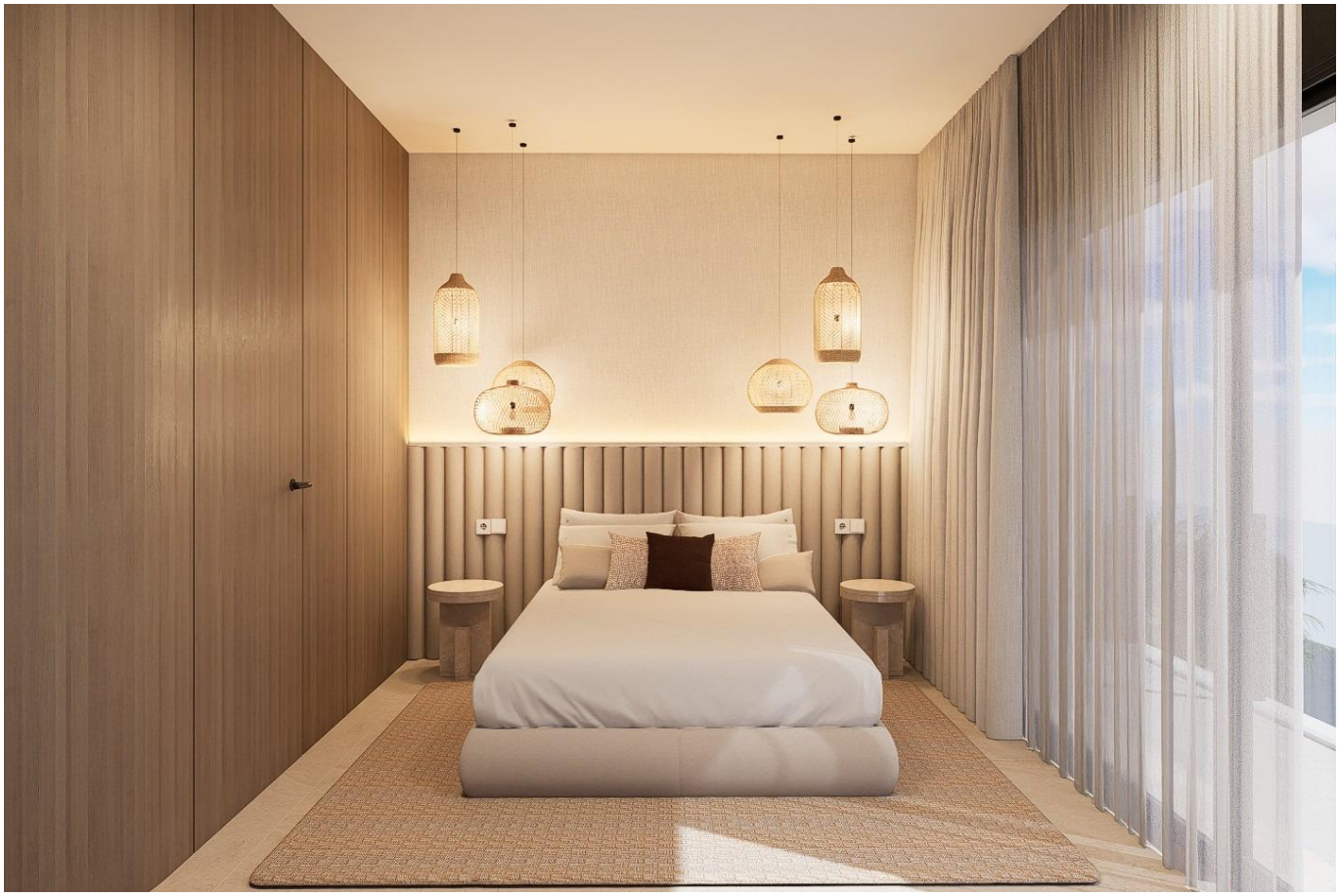




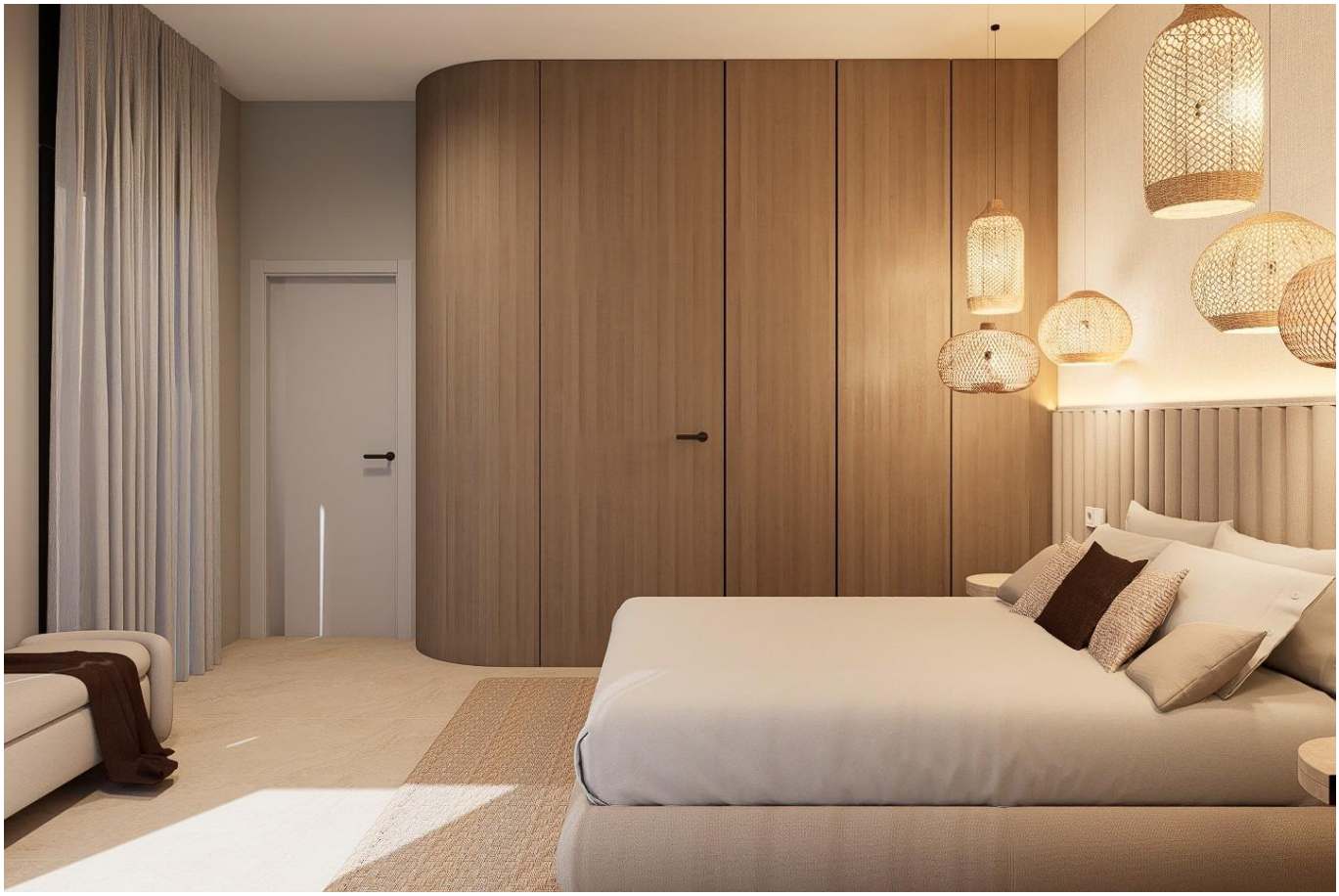


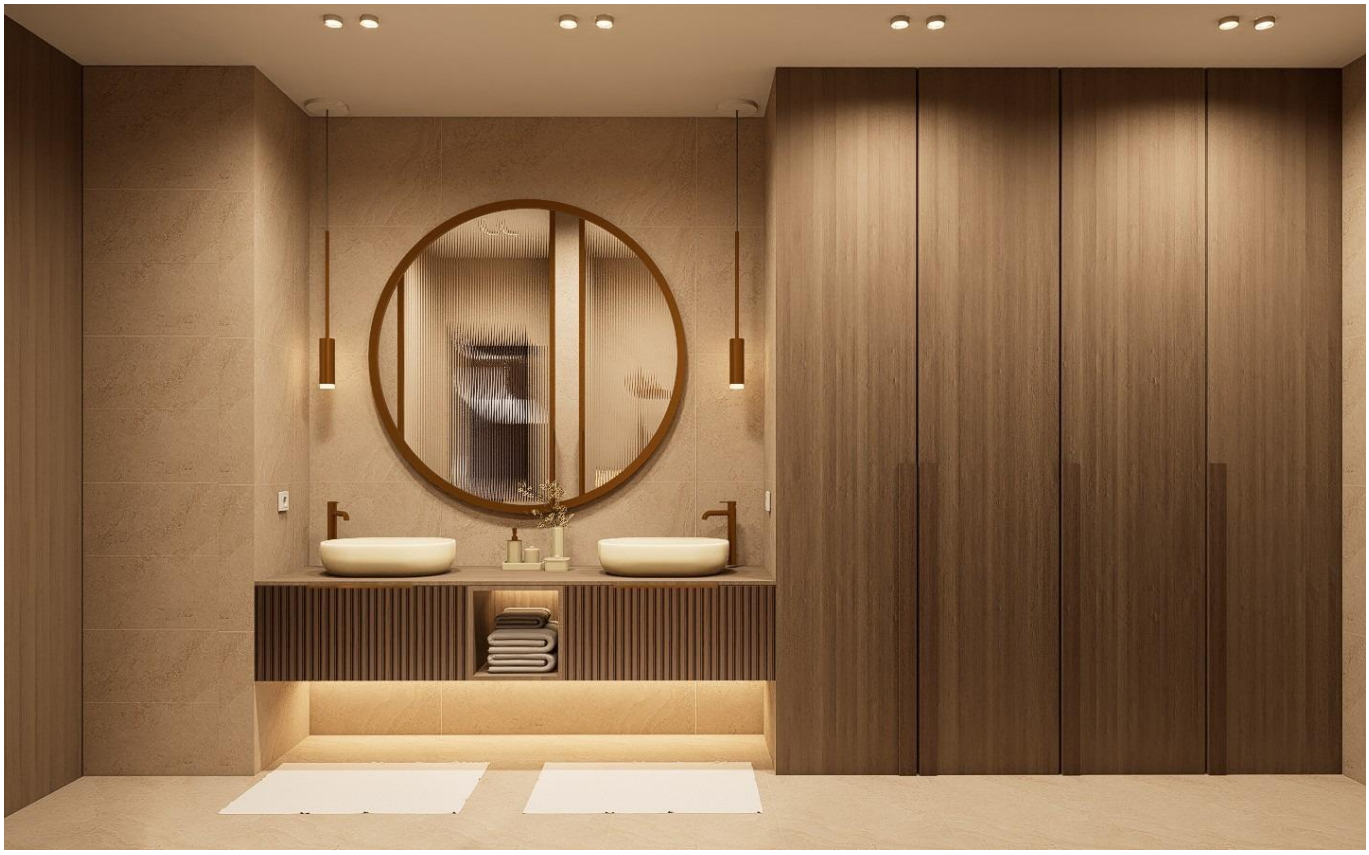


















































VILLA CON PISCINA EN SAN PEDRO DEL PINATAR
OPCIÓN A.1.1. PLANTA BAJA.



* Nota: este plano es un encaje preliminar, sin validez municipal y susceptible de sufrir alteraciones debido a condicionantes estéticos, técnicos o urbanísticos.

VILLA CON PISCINA EN SAN PEDRO DEL PINATAR
OPCIÓN A.1.1. PLANTA PRIMERA.



* Nota: este plano es un encaje preliminar, sin validez municipal y susceptible de sufrir alteraciones debido a condicionantes estéticos, técnicos o urbanísticos.