Kamila Rosa
OWNER / DIRECTOR
+34 621 095 765
biuro@investinspain.com.pl





Luksusowe wille z prywatnymi basenami, oddane do użytku niedawno, położone 700 metrów od plaży w Guardamar del Segura

Villa - Rynek pierwotny

900 000 euro	277 m²	4 pokoje	2026	700 m

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: N10093
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2026
- Ilość pięter: 3
- Ilość łazienek: 4
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Ogród
- Osiedle zamknięte
- Patio
- Pokój gier
- Pomieszczenie gospodarcze
- Pralnia

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Ekskluzywne, nowoczesne wille w Los Secanos

Odkryj tę ekskluzywną inwestycję składającą się z zaledwie 3 nowo wybudowanych willi w Los Secanos, Guardamar del Segura, na południowym wybrzeżu Costa Blanca. Położone około 700 metrów od piaszczystych plaż, te nowoczesne nieruchomości łączą w sobie współczesną architekturę, przestronne pomieszczenia mieszkalne i wysokiej jakości wykończenie w atrakcyjnej nadmorskiej okolicy. Okolica zapewnia spokojną atmosferę mieszkaniową, a jednocześnie znajduje się w pobliżu centrum miasta, sklepów, restauracji i usług codziennego użytku.

Wille z 3 sypialniami, prywatnymi basenami i przestronnymi piwnicami

Każda willa rozciąga się na dwóch kondygnacjach oraz piwnicy i oferuje 3 sypialnie oraz 4 łazienki. Na parterze znajduje się jasna, otwarta kuchnia połączona z salonem, a także jedna sypialnia i łazienka. Duże przeszklone drzwi łączą wnętrze z tarasem zewnętrznym i prywatnym basenem, tworząc idealną przestrzeń do cieszenia się śródziemnomorskim klimatem.

Na pierwszym piętrze znajdują się dwie kolejne sypialnie, obie z łazienkami przy sypialni i prywatnymi tarasami. Nabywcy mają również możliwość dodania prywatnego solarium na dachu za dodatkową opłatą.

W przestronnej piwnicy znajduje się garaż na dwa samochody, pomieszczenie gospodarcze, pralnia oraz w pełni wyposażona łazienka. Dodatkowe pomieszczenie wielofunkcyjne z naturalnym oświetleniem i wentylacją poprzez angielskie patio można zaadaptować na domowe biuro, siłownię, pokój gier lub dodatkową sypialnię.

Wysokiej jakości wykończenia i nowoczesna technologia

Te nowo wybudowane wille są wyposażone w system aerotermiczny do podgrzewania ciepłej wody użytkowej oraz w przygotowanie do montażu klimatyzacji kanałowej. Dodatkowe wyposażenie obejmuje elektryczne rolety, wideodomofon, oświetlenie wewnętrzne i zewnętrzne, wbudowaną kuchnię z urządzeniami AGD, zamki magnetyczne oraz wzmocnione drzwi wejściowe.

Dla dodatkowego komfortu i bezpieczeństwa nieruchomości wyposażone są również w system alarmowy, ogrzewanie podłogowe w łazienkach oraz zautomatyzowaną bramę wjazdową. Te rozwiązania łączą codzienną wygodę z nowoczesną, energooszczędną technologią.

Ciesz się plażami i stylem życia w Guardamar del Segura

Guardamar del Segura słynie z rozległych plaż o złocistym piasku, naturalnych wydm i lasów sosnowych. Miasto oferuje relaksujący śródziemnomorski styl życia, z tradycyjnym centrum, cotygodniowymi targami, restauracjami, sklepami i tętniącą życiem mariną. Parki przyrodnicze i nadmorskie szlaki spacerowe sprawiają, że miejsce to jest szczególnie atrakcyjne dla miłośników aktywnego wypoczynku, a pobliskie pola golfowe i sąsiednie miasta zapewniają dodatkowe możliwości spędzania wolnego czasu.

Przybliżone odległości do najważniejszych atrakcji:

- - Centrum Guardamar: 1,5 km
- - Marina w Guardamar: 2,5 km
- - Pole golfowe La Marquesa: 8 km
- - Marina w Torrevieja: 14 km
- - Pole golfowe La Finca: 17 km
- - Lotnisko Alicante-Elche: 35 km

Twoja nowa luksusowa willa na Costa Blanca

Dzięki prywatnym basenom, przestronnym piwnicom, nowoczesnym wnętrzom i doskonałej lokalizacji w pobliżu plaży te ekskluzywne wille stanowią fantastyczną okazję na Costa Blanca.

(752)















III

LA VIVIENDA

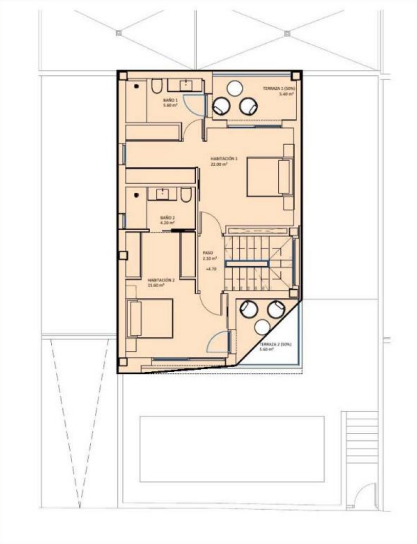
Planta baja + planta piso

146,20 m² · HOUSE SQM.



PLANTA BAJA

74,10 m² construidos



PLANTA PISO

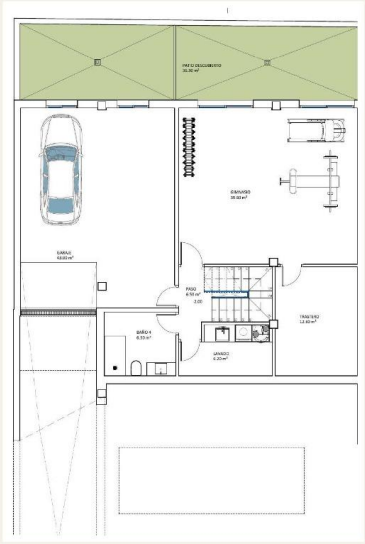
66,70 m² construidos

III

ESPACIO EXTRA

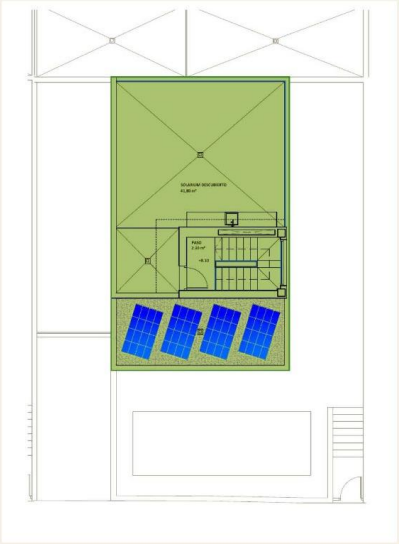
Sótano + cubierta

277,60 m² · CONSTRUCCIÓN TOTAL



SÓTANO

131,40 m² construidos



SOLÁRIUM DESCUBIERTO

41,80 m² · OPTIONAL





VILLA 3 | VILLA 2 | VILLA 1