Kamila Rosa
OWNER / DIRECTOR
+34 621 095 765
biuro@investinspain.com.pl





Mieszkania i kamienice z widokiem na morze w Mojácar Playa, 600 metrów od plaży

Mieszkanie na parterze - Rynek pierwotny

320 700 euro	82 m^2	3 pokoje	2026	600 m

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: SP1833
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2026
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Osiedle zamknięte
- Pomieszczenie gospodarcze
- Pralnia
- Winda

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Ekskluzywna inwestycja mieszkaniowa położona w jednej z najbardziej atrakcyjnych lokalizacji na wybrzeżu Almerii, gdzie nowoczesna architektura, widoki na Morze Śródziemne i spokój otoczenia łączą się, oferując wyjątkowy styl życia.

Osiedle składa się z bloku mieszkalnego z 22 mieszkaniami z dwiema lub trzema sypialniami, a także z dziewięciu ekskluzywnych kamienic typu triplex, zaprojektowanych tak, aby zapewnić przestronne przestrzenie zewnętrzne, maksymalny dopływ naturalnego światła oraz płynne połączenie przestrzeni wewnętrznej z zewnętrzną.

Wszystkie mieszkania zostały zaprojektowane tak, aby w pełni wykorzystać ich uprzywilejowaną, położoną na wzniesieniu lokalizację, oferując przestronne tarasy i niczym nieprzesłonięte widoki na Morze Śródziemne.

W kompleksie mieszkaniowym znajdują się mieszkania na parterze i pierwszym piętrze, z których każde posiada taras o powierzchni 19 m^2 z widokiem na morze. Części wspólne obejmują ogrody krajobrazowe, wspólny basen oraz miejsca parkingowe i pomieszczenia gospodarcze w piwnicy, z dostępem do mieszkań za pomocą windy.

Domy szeregowe mają 3 sypialnie, 2 łazienki i oddzielną toaletę; dysponują prywatnym ogrodem z prywatnym basenem oraz oddzielnym garażem w piwnicy, co zapewnia wyższy poziom prywatności i komfortu. Na pierwszym piętrze znajdują się 3 sypialnie, 2 łazienki (z których jedna jest przylegająca do sypialni) oraz taras z cudownym widokiem na morze.

Każda nieruchomość została zaprojektowana z myślą o jakości, funkcjonalności i wydajności, z wykorzystaniem materiałów i wykończeń wiodących marek, takich jak stolarka zewnętrzna z PVC firmy Kömmerling, płytki ścienne i ceramika sanitarna marki Porcelanosa, w pełni wyposażona kuchnia z szafkami i sprzętem AGD, w pełni zainstalowana klimatyzacja oraz łazienki z szafkami pod umywalkę, lustrami i kabinami prysznicowymi; a także rozwiązania konstrukcyjne ukierunkowane na komfort i efektywność energetyczną.

Lokalizacja pozwala cieszyć się esencją Mojácaru, jednego z najbardziej charakterystycznych miejsc na andaluzyjskim wybrzeżu, oferującego ponad 300 słonecznych dni w roku, plaże z krystalicznie czystą wodą, renomowaną scenę kulinarną oraz bliskość Parku Przyrodniczego Cabo de Gata, co sprawia, że jest to zarówno doskonała rezydencja główna, jak i atrakcyjna okazja na drugi dom lub inwestycję.

Osiedle mieszkaniowe, w którym wysokość położenia, widoki i wybrzeże współistnieją w idealnej harmonii, oferujące domy zaprojektowane z myślą o osobach poszukujących jakości, dobrego samopoczucia i autentycznego śródziemnomorskiego stylu życia.

(752)





















Vivienda 1

Dwelling 1



82,43m²

Superficie Construida + PP de ZZCC

Constructed area + P.P. of common areas

55,62m²

Superficie Útil

Useful surface area



PLANTA PRIMERA
FIRST FLOOR

Nota legal: No tiene carácter contractual ni precontractual y está sujeto a modificaciones

Legal note: Not contractual or pre-contractual and subject to change.



















