



Nowa Inwestycja w Águilas (Murcia), Zaledwie 300 Metrów od Plaży

Apartament - Rynek pierwotny

246 000 euro


112 m²


4 pokoje


2025


300 m

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: N8507
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2025
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Osiedle zamknięte
- Pomieszczenie gospodarcze
- Siłownia
- Winda

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Nowoczesny Kompleks Mieszkaniowy Dopasowany do Twoich Potrzeb

Ta ekskluzywna nowa inwestycja w Águilas, Murcia, oferuje 105 starannie zaprojektowanych mieszkań z dużymi tarasami i różnorodnymi układami, w tym opcje z 2 lub 3 sypialniami, dostosowane do różnych stylów życia. Każda nieruchomość zawiera w cenie garaż i komórkę lokatorską, zapewniając wygodę i dodatkową wartość.

Przestronne i Jasne Wnętrza

Mieszkania wyróżniają się funkcjonalnymi przestrzeniami z dobrze przemyślanymi wnętrzami, zapewniającymi jasne i komfortowe warunki mieszkalne. Wysokiej jakości materiały, takie jak stolarka aluminiowa lub PVC z przerwą termiczną i podwójnymi szybami, gwarantują doskonałą izolację i efektywność energetyczną. Drzwi wejściowe wyposażono w wzmocnione zawiasy i zamki dla dodatkowego bezpieczeństwa.

Luksusowe Obszary Wspólne

Inwestycja obejmuje wyjątkowe udogodnienia wspólne, takie jak duży basen, w pełni wyposażona siłownia i salon towarzyski dla mieszkańców, w których można się zrelaksować i nawiązać kontakty. Te udogodnienia tworzą idealne warunki do wypoczynku i życia społecznego.

Ekologiczny i Energooszczędny Projekt

Projekt został stworzony z myślą o zrównoważonym rozwoju, wykorzystując architekturę bioklimatyczną, aby wspierać efektywność energetyczną i ochronę środowiska. Elementy takie jak systemy aerotermalne do ogrzewania, chłodzenia i produkcji ciepłej wody zapewniają niższe zużycie energii i obniżone koszty eksploatacji. Projekt budynku maksymalizuje naturalne światło i wentylację dzięki optymalnej orientacji okien i układowi wnętrz.

Doskonała Lokalizacja w Águilas

Zlokalizowana zaledwie 300 metrów od plaży, ta inwestycja jest idealna dla osób pragnących cieszyć się śródziemnomorskim stylem życia. Águilas to urokliwe nadmorskie miasteczko znane z krystalicznie czystych wód, bogatego dziedzictwa kulturowego i tętniącej życiem atmosfery. Nieruchomość znajduje się w pobliżu lokalnych udogodnień, w tym sklepów, barów i restauracji, dzięki czemu wszystko, czego potrzebujesz, jest w zasięgu spaceru.

Kluczowe Odległości od Punktów Zainteresowania

Lotnisko Murcia International Airport: 75 km

Pola Golfowe: 15 km

Centrum Handlowe Águilas Plaza: 5 km

Port w Águilas: 3 km

Najbliższe Plaże: 300 m

Spraw, Aby Águilas Stało Się Twoim Nowym Domem

Ta wyjątkowa inwestycja łączy nowoczesny design, zrównoważony rozwój i niezrównaną lokalizację. Niezależnie od tego, czy szukasz stałego miejsca zamieszkania, domu wakacyjnego czy inwestycji, jest to doskonała okazja, aby zdobyć nieruchomość w jednym z najbardziej pożądanym nadmorskich miasteczek w Murcji.

Nie zwlekaj — skontaktuj się z nami już dziś, aby dowiedzieć się więcej i umówić się na wizytę!

(752)























SUPERFICIES ÚTILES	
RECIBIDOR	4,4 m ²
SALÓN-COMEDOR-COCINA	25,5 m ²
DISTRIBUIDOR	4,8 m ²
BAÑO 1	3,9 m ²
BAÑO 2	3,9 m ²
DORMITORIO PRINCIPAL	17,7 m ²
DORMITORIO 2	10,5 m ²
DORMITORIO 3	10,8 m ²
TOTAL SUP. ÚTIL.	75,4 m²
SUPERFICIES EXTERIORES	
SUP. TERRAZA CUBIERTA	9,3 m ²
TOTAL SUP. CONST. + 22.CC.	113,60 m²



FASE I
PORTAL 3 - PLANTA 1ª - 5ª - VIVIENDA A - 3D

