Kamila Rosa
OWNER / DIRECTOR
+34 621 095 765
biuro@investinspain.com.pl





Nowe apartamenty 300 m od plaży w Torre del Mar-Vélez Málaga, Costa del Sol

Mieszkanie na parterze - Rynek pierwotny

542 500 euro	138 m^2	4 pokoje	2026	300 m

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: SP1805
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2026
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Miejsce do grillowania
- Ogród
- Osiedle zamknięte
- Pomieszczenie gospodarcze
- Siłownia
- Winda

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Nowoczesne życie nad morzem w Torre del Mar

Odkryj nowy sposób na śródziemnomorski styl życia dzięki tej ekskluzywnej inwestycji obejmującej 49 nowoczesnych apartamentów w Torre del Mar, jednym z najbardziej tętniących życiem nadmorskich obszarów Vélez Málaga na Costa del Sol. Idealnie położony zaledwie 300 metrów od plaży i promenady, ten projekt oferuje idealne połączenie życia nad morzem i codziennych udogodnień.

Torre del Mar słynie z szerokich, piaszczystych plaż, tętniącej życiem atmosfery i doskonałej infrastruktury, z szeroką gamą restauracji, sklepów, parków i usług w zasięgu spaceru. Jego strategiczna lokalizacja zapewnia również łatwy dostęp do miasta Malaga i pozostałej części Costa del Sol.

Nowoczesne apartamenty z tarasami i otwartymi widokami

Inwestycja oferuje wybór apartamentów z jedną, dwiema lub trzema sypialniami, zaprojektowanych z myślą o różnych stylach życia. Każde mieszkanie zostało starannie zaplanowane, aby zapewnić maksymalny dostęp do naturalnego światła, komfortu i życia na świeżym powietrzu.

Nabywcy mogą wybierać spośród nieruchomości na parterze z prywatnymi ogrodami, idealnych do korzystania z przestrzeni na świeżym powietrzu, apartamentów na środkowych piętrach z przestronnymi tarasami oraz penthouse'ów z dużymi prywatnymi solarium i widokami na morze. Mieszkania na parterze i penthouse'y mają również możliwość dodania jacuzzi lub mini basenu.

Wszystkie nieruchomości obejmują prywatne miejsce parkingowe w podziemnym garażu oraz schowek, co zapewnia wygodę i bezpieczeństwo.

Wysokiej jakości wykończenia i energooszczędny projekt

Wnętrza charakteryzują się nowoczesnym i eleganckim wystrojem z wykorzystaniem wysokiej jakości materiałów i wykończeń. Kuchnie są w pełni wyposażone w sprzęt AGD marki BOSCH, a wielkoformatowa porcelanowa podłoga nadaje całym mieszkaniom współczesny charakter.

Nieruchomości wyposażone są w systemy aerotermiczne zapewniające wydajną klimatyzację, elektryczne rolety w sypialniach oraz wzmocnione drzwi wejściowe. Duże okna łączą przestrzenie wewnętrzne z zewnętrznymi, tworząc jasne i przytulne strefy mieszkalne.

Ekskluzywne strefy wspólne zapewniające komfort i styl życia

Ten prywatny kompleks mieszkaniowy został zaprojektowany z myślą o dobrym samopoczuciu i życiu społecznym. Mieszkańcy mogą korzystać z basenu z oświetleniem nocnym, miejsc do opalania oraz strefy grillowej, idealnych do relaksu lub spotkań towarzyskich.

Dodatkowe udogodnienia obejmują zagospodarowany wewnętrzny dziedziniec, w pełni wyposażoną siłownię z naturalnym oświetleniem, przestrzenie coworkingowe oraz tereny zielone zaprojektowane z myślą o relaksie.

Doskonała lokalizacja z doskonałą komunikacją

Inwestycja jest idealnie położona w pobliżu kluczowych atrakcji. Lotnisko w Maladze znajduje się w odległości około 50 km, centrum Malagi 35 km, a marina w Caleta de Velez 3 km. Baviera Golf znajduje się zaledwie 4 km od inwestycji, a plaża jest oddalona o zaledwie 0,3 km.

Idealna inwestycja lub stałe miejsce zamieszkania na Costa del Sol

Ta inwestycja mieszkaniowa oferuje doskonałą okazję do cieszenia się nowoczesnym stylem życia zaledwie kilka kroków od morza, w jednej z najbardziej pożądanych lokalizacji na Costa del Sol.

Skontaktuj się z nami już dziś, aby otrzymać więcej informacji lub umówić się na oglądanie i zapewnić sobie nowy dom w Torre del Mar.

(752)













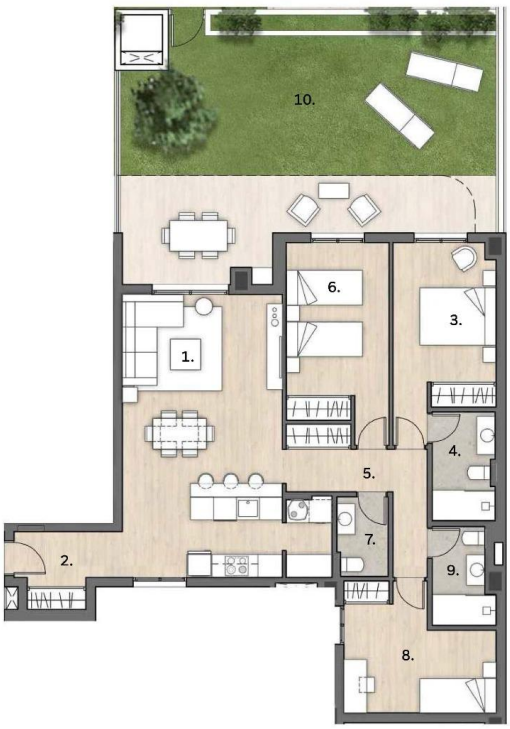





1
2
POOL
AREA



PLANTA BAJA / **PORTAL II / VIVIENDA B**





ESTANCIA	SUPERFICIE
1. Salón / Cocina / Comedor	34,70 m²
2. Vestíbulo	3,66 m²
3. Dormitorio principal	12,39 m²
4. Baño principal	4,71 m²
5. Distribuidor	7,26 m²
6. Dormitorio 1	13,15 m²
7. Aseo	3,88 m²
8. Dormitorio 2	11,44 m²
9. Baño 1	2,84 m²
10. Jardín	55,05 m²
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR	**94,03 m²**
SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR	**55,05 m²**
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	**149,08 m²**
SUP. CONSTRUIDA con p.p.z.z.c.c.	**127,33 m²**
SUP. EXTERIOR	**64,43 m²**
SUP. TOTAL con p.p.zz.cc	**191,76 m²**

SUPERFICIES SEGÚN DECRETO BOJA 218/2005	
SUPERFICIE ÚTIL	103,43 m²
SUP. CONSTRUIDA	138,35 m²



El presente plano es meramente informativo y se basa en el Proyecto del Edificio. Superficies, distribución y representación gráfica podrán variar por motivos técnicos, jurídicos o de ejecución. El mobiliario es orientativo y no está incluido salvo lo indicado en la memoria de calidades. Esta información no constituye oferta vinculante ni garantía contractual.

