Kamila Rosa
OWNER / DIRECTOR
+34 621 095 765
biuro@investinspain.com.pl





# Nowe apartamenty nad brzegiem morza w Los Álamos, Torremolinos

Apartament - Rynek pierwotny

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 410 500 euro | 118 $m^2$ | 3 pokoje | 2025 | 150 m |

## SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: SP1270
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2025
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

## UDOGODNIENIA:

- Ogród
- Ogrzewanie
- Osiedle zamknięte
- Pomieszczenie gospodarcze
- Winda

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Ekskluzywne życie nad morzem na Costa del Sol

Odkryj tę luksusową nową inwestycję przy plaży Los Álamos w Torremolinos, położoną tuż przy plaży i oferującą spektakularne panoramiczne widoki na Morze Śródziemne i góry. Zaprojektowana z myślą o osobach poszukujących elegancji, komfortu i niezrównanej lokalizacji, inwestycja ta na nowo definiuje koncepcję nowoczesnego życia nad morzem na Costa del Sol.

Położony w jednej z najbardziej pożądanych dzielnic Torremolinos, zaledwie 20 km od miasta Malaga, ten kompleks mieszkaniowy zapewnia łatwy dostęp do restauracji, klubów plażowych, centrów handlowych i pól golfowych, zachowując jednocześnie spokojną atmosferę nadmorskiej okolicy, idealną do relaksu i dobrego samopoczucia.

Nowoczesny design z widokiem na morze i otwartymi przestrzeniami

Kompleks składa się z czterech eleganckich budynków strategicznie zorientowanych w kierunku morza, aby zmaksymalizować naturalne światło i widoki z każdego domu. Wszystkie apartamenty posiadają 2 lub 3 sypialnie, przestronne tarasy i otwarte przestrzenie mieszkalne zaprojektowane tak, aby stworzyć płynne połączenie między wnętrzem a oszałamiającym otoczeniem.

Każda rezydencja posiada duże okna, wysokiej jakości wykończenia i nowoczesną architekturę, oferując zarówno funkcjonalność, jak i styl. Niezależnie od tego, czy są to domy na stałe, czy wakacyjne, nieruchomości te zostały zaprojektowane tak, aby zapewnić komfort i wyrafinowanie przez cały rok.

Ekskluzywne pomieszczenia wspólne dla luksusowego stylu życia

Inwestycja oferuje wyjątkowe przestrzenie wspólne, w tym:

- Baseny otoczone ogrodami krajobrazowymi
- Strefa wellness i zdrowy obwód
- Strefy relaksu, z których można korzystać przez cały rok

Udogodnienia te zostały zaprojektowane tak, aby zapewnić poczucie ekskluzywności i dobrego samopoczucia, pozwalając mieszkańcom cieszyć się śródziemnomorskim stylem życia w eleganckim i spokojnym otoczeniu.

Wysokiej jakości wykończenia i zrównoważony komfort

Każdy dom jest zbudowany zgodnie z najwyższymi standardami i wyposażony w:

- Ogrzewanie podłogowe
- Aerotermiczny system ciepłej wody
- Klimatyzację kanałową
- Zasłony z napędem elektrycznym w salonie i sypialniach
- Drzwi wejściowe z systemem bezpieczeństwa

- W pełni wyposażoną kuchnię z urządzeniami najlepszych marek

Odległości do najważniejszych punktów:

- Plaża (Los Álamos): 50 m
- Centrum Malagi: 20 km
- Lotnisko Malaga-Costa del Sol: 6 km (15 minut samochodem)
- Stacja pociągu dużych prędkości (María Zambrano): 15 km
- Pola golfowe: 3–10 km
- Puerto de Málaga: 15 km

Spełnij swoje marzenie o życiu nad Morzem Śródziemnym w Torremolinos

Dzięki doskonałej lokalizacji przy plaży, wyjątkowej jakości i bliskości głównych atrakcji Malagi, ta inwestycja stanowi doskonałą okazję do inwestycji lub zamieszkania w jednej z najbardziej pożądanych lokalizacji na Costa del Sol.

Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na wizytę i zapewnić sobie nowy dom nad morzem w Los Álamos w Torremolinos.

(752)















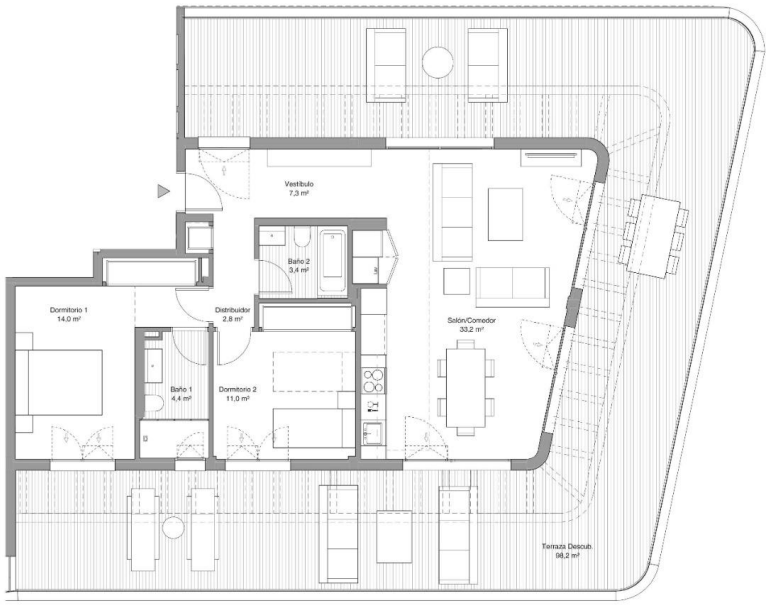













# VIVIENDA V2.13

**Bloque 1 Portal 2 Letra A**
**Planta P05**



**SUPERFICIES**

| | |
|---|---|
| Superficie útil interior vivienda | 76,8 m² |
| **Superficie construida CCC** | **107,4 m²** |
| Superficie útil exterior uso privativo | 98,2 m² |
| Superficie útil Decreto 218/2005 | 84,5 m² |
| Superficie construida Decreto 218/2005 | 118,2 m² |



**Observaciones:** Promociones [illegible] podrá realizar las modificaciones que estime necesarias por exigencias de orden técnico, comercial, jurídico o de disponibilidad. Las superficies detalladas son aproximadas. El equipamiento de la vivienda será el indicado en la memoria de calidades, no siendo objeto de entrega el mobiliario ha sido representado a efectos meramente decorativos. Versión 01