Kamila Rosa
OWNER / DIRECTOR
+34 621 095 765
biuro@investinspain.com.pl





Nowe apartamenty turystyczne w Santiago de la Ribera, San Javier – zaledwie 750 m od plaży

Mieszkanie na parterze - Rynek pierwotny

280 000 euro	84 m^2	4 pokoje	2025	750 m

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: N9206
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2025
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Osiedle zamknięte
- Winda

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Ekskluzywna inwestycja na wybrzeżu Costa Cálida

Ten ekskluzywny kompleks mieszkaniowy składający się ze 125 apartamentów turystycznych znajduje się w Santiago de la Ribera (San Javier), uroczej nadmorskiej miejscowości na wybrzeżu Costa Cálida, znanej z pięknych piaszczystych plaż, relaksującego śródziemnomorskiego stylu życia i doskonałego klimatu przez cały rok. Dzięki położeniu zaledwie 750 metrów od Mar Menor, domy te oferują idealne połączenie komfortu, stylu i bliskości morza.

Nowoczesne apartamenty z wieloma opcjami

Inwestycja oferuje przestronne apartamenty z 3 sypialniami i 2 łazienkami, w tym główną sypialnią z łazienką. Kupujący mogą wybierać spośród:

- Apartamentów na parterze z prywatnym ogrodem
- Apartamentów na środkowych piętrach z dużymi tarasami
- Apartamentów typu penthouse z prywatnym solarium

Każdy dom został zaprojektowany tak, aby maksymalnie wykorzystać naturalne światło i życie na świeżym powietrzu. Wyposażenie obejmuje w pełni wyposażoną i umeblowaną kuchnię ze sprzętem AGD, oświetlenie wewnętrzne i zewnętrzne, łazienki z meblami i kabinami prysznicowymi. Każda nieruchomość posiada miejsce parkingowe na powierzchni, a parking podziemny i pomieszczenia magazynowe są dostępne za dodatkową opłatą.

Najwyższej jakości udogodnienia i usługi

Właściciele będą mogli cieszyć się nowoczesnym budynkiem wyposażonym w windy, dwa wspólne baseny i pięknie zaprojektowane ogrody. W domach zainstalowano klimatyzację kanałową, która zapewnia komfort przez cały rok.

Inteligentna okazja inwestycyjna

Apartamenty posiadają już licencję turystyczną, co czyni je doskonałą inwestycją pod wynajem wakacyjny. Właściciele mogą generować dochody z wynajmu krótkoterminowego, jednocześnie korzystając z nieruchomości podczas własnych rodzinnych wakacji. Należy pamiętać, że rezydencje te są przeznaczone do użytku wakacyjnego i nie mogą być wykorzystywane jako stałe miejsca zamieszkania.

Doskonała lokalizacja w San Javier

Osiedle jest strategicznie położone w pobliżu wszystkich niezbędnych usług i atrakcji rekreacyjnych. Odległości do głównych punktów zainteresowania:

- Plaża Mar Menor: 750 m
- Centrum handlowe La Ribera: 2 km
- Centrum handlowe Dos Mares: 3 km

- Roda Golf: 5 km
- Przystań Lo Pagán: 4 km
- Lotnisko w Murcji (Corvera): 40 km
- Kartagena: 30 km
- Murcja: 40 km

Spełnij swoje marzenie o życiu na wybrzeżu

Ten nowy projekt budowlany w Santiago de la Ribera stanowi wyjątkową okazję do cieszenia się śródziemnomorskim stylem życia, a jednocześnie do dokonania mądrej inwestycji w wynajem.

Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na oglądanie tych nowoczesnych apartamentów turystycznych położonych zaledwie kilka kroków od Mar Menor.

(752)










AVILES
VICENTE
PHASE VI



































Planta Baja

Parcela General



Superficies

Planta	Uso	Sup.útil	Sup.const.
baja	vivienda	68.60 m²	79.92 m²
	Porche 25%	5.06 m²	5.06 m²
Total		73.86 m²	84.98 m²