Kamila Rosa
OWNER / DIRECTOR
+34 621 095 765
biuro@investinspain.com.pl

Nowe apartamenty w centrum Guardamar del Segura, Costa Blanca

Apartament - Rynek pierwotny

399 500 euro	93 m^2	4 pokoje	2025	

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: N10041
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2025
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Osiedle zamknięte
- Pomieszczenie gospodarcze
- Winda

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Nowe mieszkania w centrum Guardamar del Segura na Costa Blanca

Doskonała lokalizacja w pobliżu plaży

Odkryj ten wyjątkowy, nowo wybudowany kompleks mieszkaniowy położony w samym sercu Guardamar del Segura, uroczego nadmorskiego miasteczka słynącego z naturalnych wydm, lasów sosnowych i złotych, piaszczystych plaż. Idealnie położony zaledwie 1 km od plaży i w samym centrum, w pobliżu sklepów, restauracji, supermarketów i obiektów rekreacyjnych, ten kompleks oferuje idealną równowagę między wygodą a śródziemnomorskim stylem życia.

Eleganckie mieszkania zaprojektowane z myślą o komforcie

Ten nowoczesny kompleks składa się z mieszkań z 2 i 3 sypialniami oraz 2 łazienkami (z których jedna przynależy do sypialni). Nabywcy mogą wybierać spośród mieszkań na parterze z tarasem i patio, mieszkań na pośrednich piętrach z tarasem lub penthouse'ów z prywatnym solarium – idealnych do cieszenia się słońcem i morską bryzą przez cały rok.

Każda nieruchomość posiada otwartą kuchnię połączoną z przestronnym salonem, szafy wnękowe oraz prywatną komórkę lokatorską na tarasie dachowym. Kompleks mieszkaniowy oferuje miejsca parkingowe na parterze dla dodatkowej wygody oraz prywatne komórki lokatorskie na tarasie dachowym.

Wysokiej jakości wykończenia i efektywność energetyczna

Zaprojektowane z myślą o nowoczesnym komforcie i efektywności, mieszkania charakteryzują się wysokiej jakości wykończeniami:

- W pełni wyposażone łazienki z szafkami pod umywalkę, lustrami, kabinami prysznicowymi i ogrzewaniem podłogowym
- Wzmocnione drzwi wejściowe
- Aerotermiczny system ciepłej wody
- Okna z podwójnymi szybami i przegrodą termiczną
- W pełni zainstalowana klimatyzacja kanałowa
- Elektryczne rolety
- System automatyki domowej
- Winda z dostępem do wszystkich pięter

Atrakcyjne przestrzenie wspólne

Kompleks szczyci się atrakcyjnymi terenami zielonymi, wspólnym basenem oraz wspólnym tarasem słonecznym na dachu, zapewniając mieszkańcom relaksujące przestrzenie na świeżym powietrzu, gdzie można cieszyć się słońcem.

Ciesz się tym, co najlepsze w Guardamar

Guardamar del Segura oferuje 11 km naturalnych plaż, marinę z atrakcjami przez cały rok, obiekty sportowe, w tym korty do padla, tenisa i piłki nożnej oraz kryty basen z podgrzewaną wodą, a także parki, targi i atrakcje kulturalne. Dzięki swobodnej nadmorskiej atmosferze i bogatej ofercie udogodnień jest to idealne miejsce zarówno do życia, jak i do spędzania wakacji.

Najważniejsze odległości:

- Plaża: 1 km
- Lotnisko Alicante-Elche: 30 km
- Pole golfowe La Marquesa: 8 km
- Marina w Guardamar: 2 km

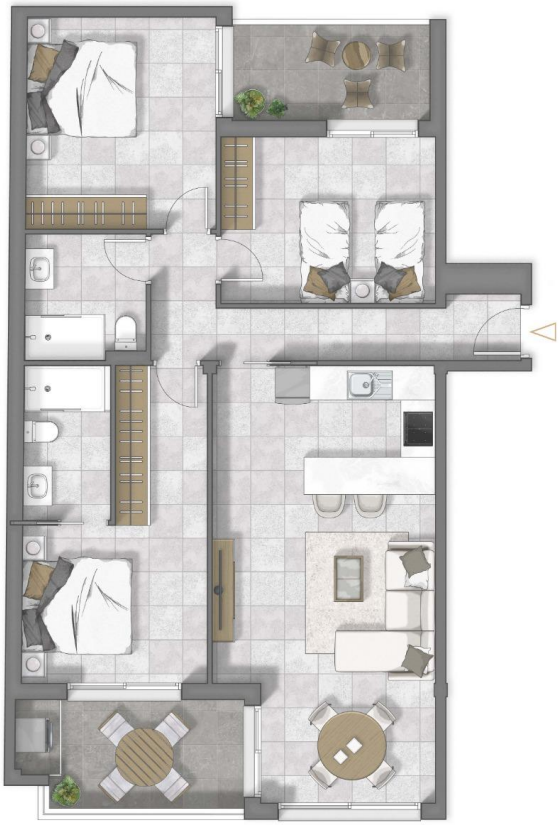
Zabezpiecz swój nowy dom na Costa Blanca

Nie przegap okazji, by zamieszkać w jednej z najbardziej pożądanych lokalizacji na Costa Blanca. Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na oglądanie nieruchomości i odkryć swój przyszły dom w Guardamar del Segura.

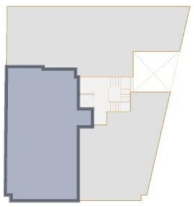
(752)

MotoTeam

Moto Team
JUGUETES-GLOBOS-

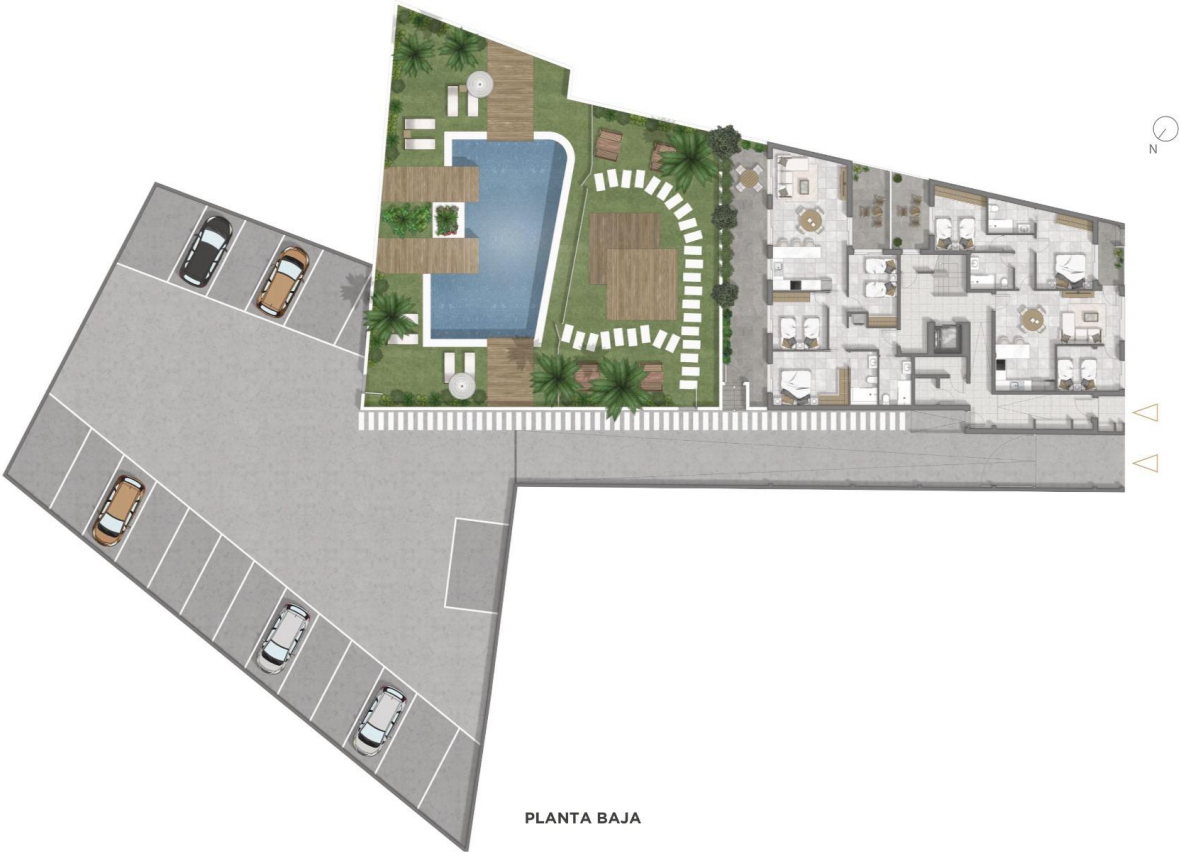


PLANTA 1º
Puerta C



Superfice vivienda:	102.20 m²
Superficie vivienda con zona comun:	114.21 m²

Los siguientes planos e imágenes no tienen valor contractual y podrán experimentar variaciones por exigencias técnicas, legales, administrativas o a iniciativas de los arquitectos directores de las obras sin que ello implique menoscabo del nivel de calidades. Todo el mobiliario y ajardinamiento es meramente decorativo, no formando parte del proyecto ni de la memoria de calidades del proyecto.



PLANTA BAJA

Trastero 1:	2.40 m²
Trastero 2:	3.15 m²
Trastero 3:	3.15 m²
Trastero 4:	3.55 m²
Trastero 5:	3.20 m²
Trastero 6:	2.70 m²
Trastero 7:	2.70 m²
Trastero 8:	2.70 m²
Trastero 9:	3.20 m²
Trastero 10:	3.20 m²
Trastero 11:	2.70 m²
Trastero 12:	2.70 m²
Trastero 13:	3.20 m²
Trastero 14:	3.50 m²

PLANTA CUBIERTA

Los siguientes planos e imágenes no tienen valor contractual y podrán experimentar variaciones por exigencias técnicas, legales, administrativas o a iniciativas de los arquitectos directores de las obras sin que ello implique menoscabo del nivel de calidades. Todo el mobiliario y ajardinamiento es meramente decorativo, no formando parte del proyecto ni de la memoria de calidades del proyecto.