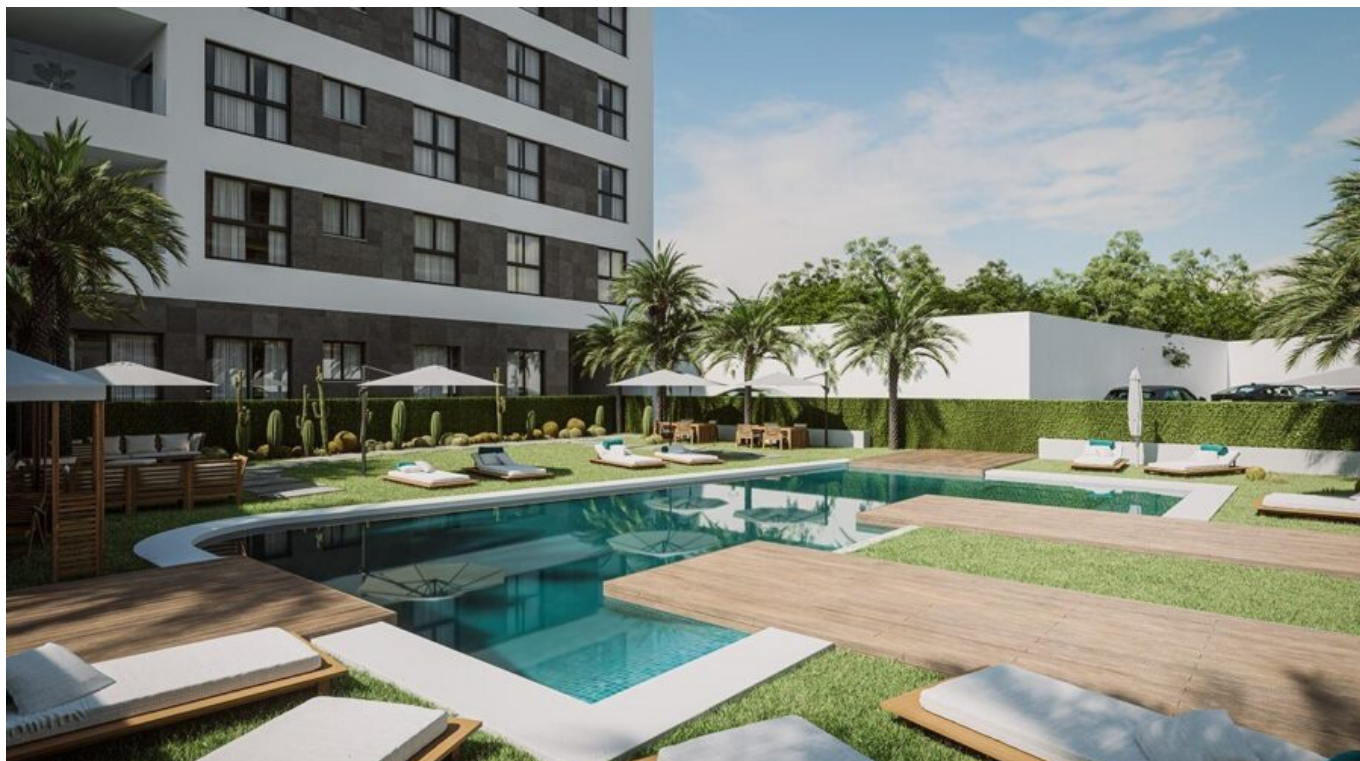




Nowe apartamenty w centrum Guardamar del Segura, Costa Blanca

Penthouse - Rynek pierwotny

468 500 euro


72 m²


3 pokoje


2025



SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: N10042
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2025
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Osiedle zamknięte
- Pomieszczenie gospodarcze
- Solarium
- Winda

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Nowe mieszkania w centrum Guardamar del Segura na Costa Blanca

Doskonała lokalizacja w pobliżu plaży

Odkryj ten wyjątkowy, nowo wybudowany kompleks mieszkaniowy położony w samym sercu Guardamar del Segura, uroczego nadmorskiego miasteczka słynącego z naturalnych wydm, lasów sosnowych i złotych, piaszczystych plaż. Idealnie położony zaledwie 1 km od plaży i w samym centrum, w pobliżu sklepów, restauracji, supermarketów i obiektów rekreacyjnych, ten kompleks oferuje idealną równowagę między wygodą a śródziemnomorskim stylem życia.

Eleganckie mieszkania zaprojektowane z myślą o komforcie

Ten nowoczesny kompleks składa się z mieszkań z 2 i 3 sypialniami oraz 2 łazienkami (z których jedna przynależy do sypialni). Nabywcy mogą wybierać spośród mieszkań na parterze z tarasem i patio, mieszkań na pośrednich piętrach z tarasem lub penthouse'ów z prywatnym solarium – idealnych do cieszenia się słońcem i morską bryzą przez cały rok.

Każda nieruchomość posiada otwartą kuchnię połączoną z przestronnym salonem, szafy wnękowe oraz prywatną komórkę lokatorską na tarasie dachowym. Kompleks mieszkaniowy oferuje miejsca parkingowe na parterze dla dodatkowej wygody oraz prywatne komórki lokatorskie na tarasie dachowym.

Wysokiej jakości wykończenia i efektywność energetyczna

Zaprojektowane z myślą o nowoczesnym komforcie i efektywności, mieszkania charakteryzują się wysokiej jakości wykończeniami:

- W pełni wyposażone łazienki z szafkami pod umywalkę, lustrami, kabinami prysznicowymi i ogrzewaniem podłogowym
- Wzmocnione drzwi wejściowe
- Aerotermiczny system ciepłej wody
- Okna z podwójnymi szybami i przegrodą termiczną
- W pełni zainstalowana klimatyzacja kanałowa
- Elektryczne rolety
- System automatyki domowej
- Winda z dostępem do wszystkich pięter

Atrakcyjne przestrzenie wspólne

Kompleks szczyci się atrakcyjnymi terenami zielonymi, wspólnym basenem oraz wspólnym tarasem słonecznym na dachu, zapewniając mieszkańcom relaksujące przestrzenie na świeżym powietrzu, gdzie można cieszyć się słońcem.

Ciesz się tym, co najlepsze w Guardamar

Guardamar del Segura oferuje 11 km naturalnych plaż, marinę z atrakcjami przez cały rok, obiekty sportowe, w tym korty do padla, tenisa i piłki nożnej oraz kryty basen z podgrzewaną wodą, a także parki, targi i atrakcje kulturalne. Dzięki swobodnej nadmorskiej atmosferze i bogatej ofercie udogodnień jest to idealne miejsce zarówno do życia, jak i do spędzania wakacji.

Najważniejsze odległości:

- Plaża: 1 km
- Lotnisko Alicante-Elche: 30 km
- Pole golfowe La Marquesa: 8 km
- Marina w Guardamar: 2 km

Zabezpiecz swój nowy dom na Costa Blanca

Nie przegap okazji, by zamieszkać w jednej z najbardziej pożądanых lokalizacji na Costa Blanca. Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na oglądanie nieruchomości i odkryć swój przyszły dom w Guardamar del Segura.

(752)



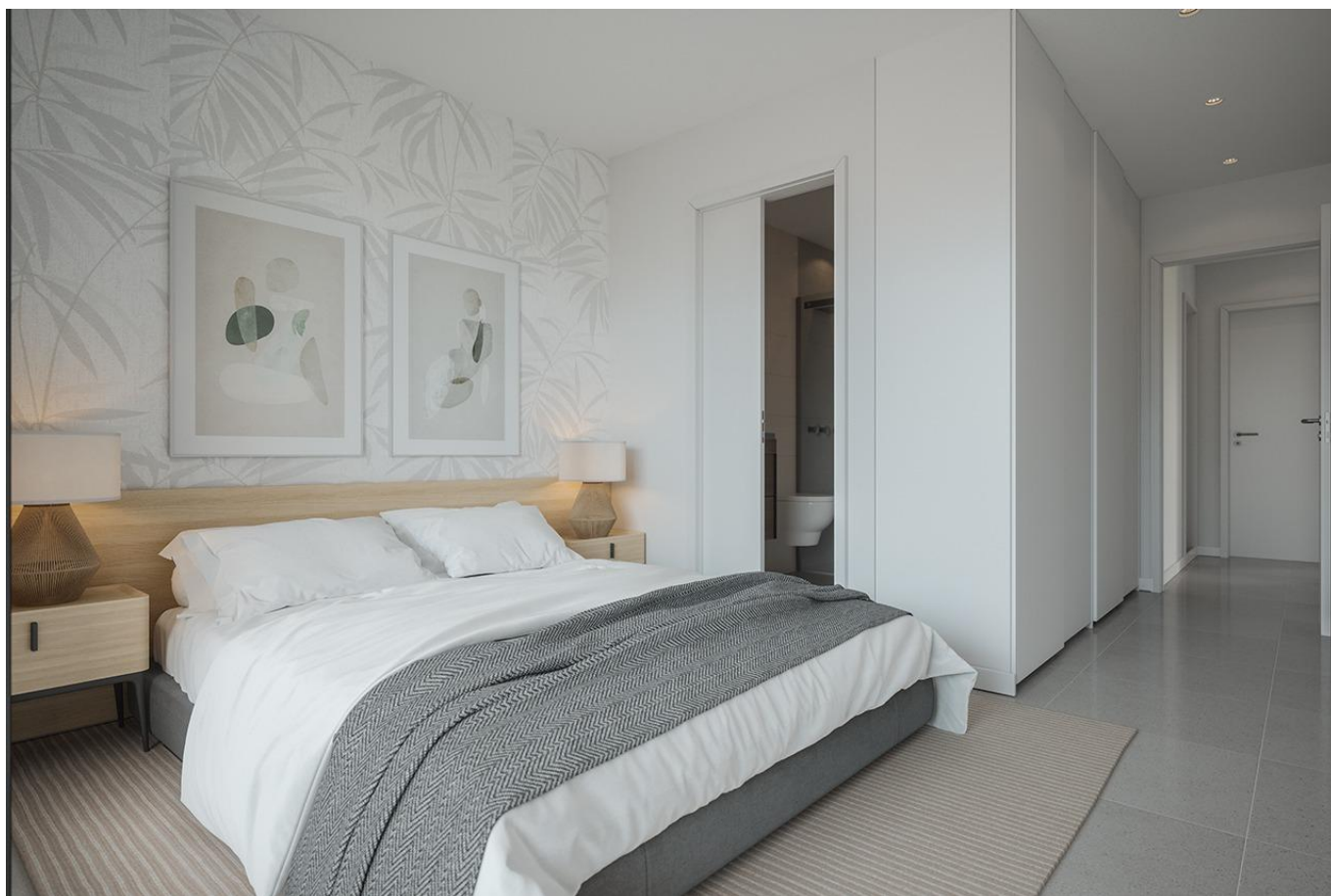








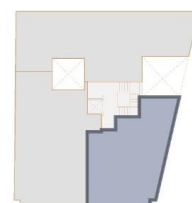








PLANTA 4º
Puerta B



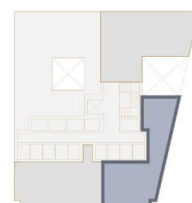
Superficie vivienda: 80.95 m²
Superficie vivienda con zona comun: 89.66 m²
Superficie solarium: 42.10 m²



Los dibujos planos e imágenes no tienen valor contractual y podrán experimentar variaciones por exigencias técnicas, legales, administrativas o a iniciativa de los arquitectos directores de las obras sin que ello implique merosced al nivel de calidad. Todo el mobiliario y aparcamiento es meramente decorativo, no formando parte del proyecto ni de la memoria de calidad del proyecto.



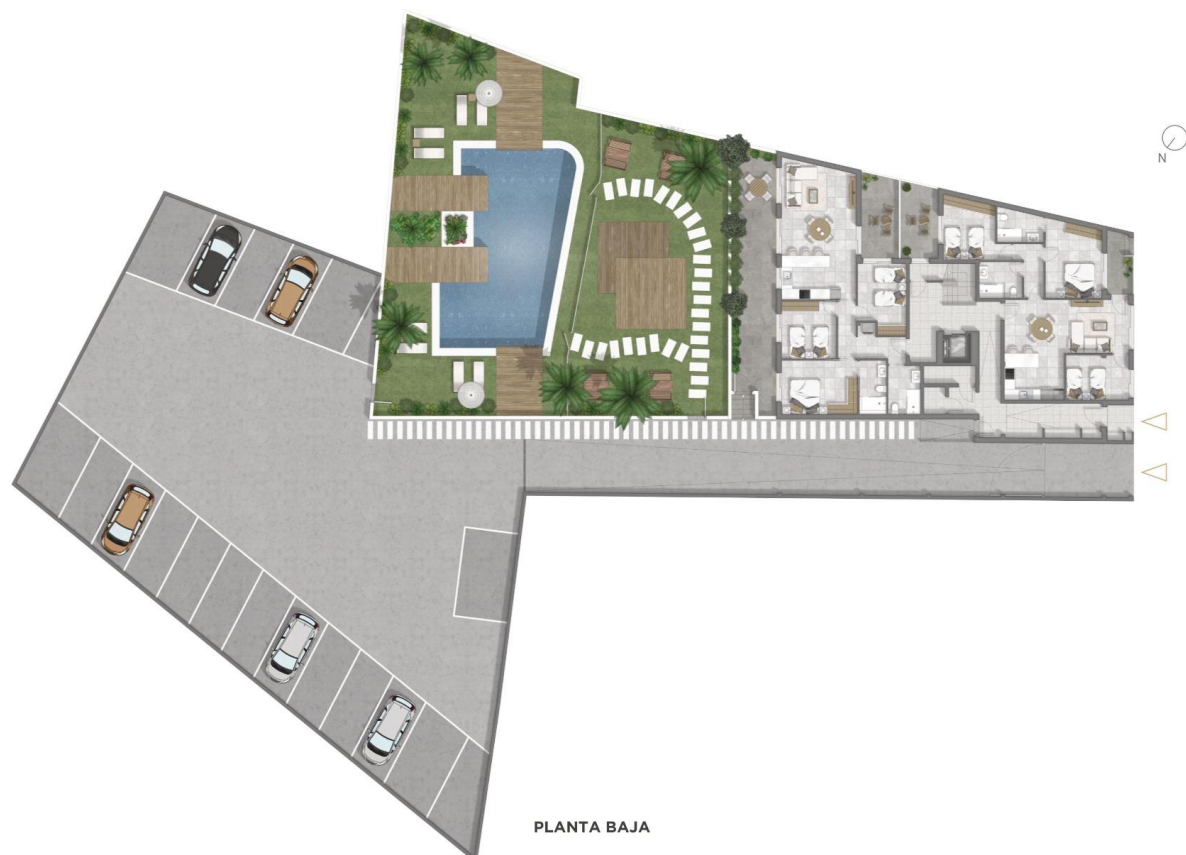
PLANTA SOLARIUM
Puerta B



Superficie vivienda:	80.95 m ²
Superficie vivienda con zona común:	89.66 m ²
Superficie solarium:	42.10 m ²



Los siguientes planos e imágenes no tienen valor contractual y pueden experimentar variaciones por exigencias técnicas, legales, administrativas o a iniciativa de los arquitectos directores de las obras sin que ello implique merced al nivel de calidades. Todo el mobiliario y equipamiento es meramente decorativo, no formando parte del proyecto de la vivienda de unidades del proyecto.





Trastero 1:	2.40 m ²
Trastero 2:	3.15 m ²
Trastero 3:	3.15 m ²
Trastero 4:	3.55 m ²
Trastero 5:	3.20 m ²
Trastero 6:	2.70 m ²
Trastero 7:	2.70 m ²
Trastero 8:	2.70 m ²
Trastero 9:	3.20 m ²
Trastero 10:	3.20 m ²
Trastero 11:	2.70 m ²
Trastero 12:	2.70 m ²
Trastero 13:	3.20 m ²
Trastero 14:	3.50 m ²

PLANTA CUBIERTA

Los siguientes planos e imágenes no tienen valor contractual y pueden experimentar variaciones por exigencias técnicas, legales, administrativas o a iniciativa de los arquitectos directores de las obras sin que ello implique menoscabo del nivel de calidad. Todo el mobiliario y aparamento es meramente ilustrativo, no formando parte del proyecto ni de la memoria de calidad del proyecto.







