

## Nowe apartamenty w Guardamar del Segura – nowoczesne mieszkania zaledwie 1,4 km od plaży

**Apartament - Rynek pierwotny**

|              |                                                                                                          |                                                                                                 |                                                                                               |                                                                                                 |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 293 000 euro | <br>73 m <sup>2</sup> | <br>3 pokoje | <br>2025 | <br>1.4 km |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|

### SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: N9092
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2025
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

### UDOGODNIENIA:

- Osiedle zamknięte
- Winda

---

## CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Odkryj nową inwestycję mieszkaniową w Guardamar del Segura w prowincji Alicante, oferującą zaledwie 19 ekskluzywnych, nowoczesnych domów zaprojektowanych z myślą o komfortowym, współczesnym życiu na wybrzeżu Costa Blanca. Idealnie położona zaledwie 1,4 km od plaży i w odległości krótkiego spaceru od centrum miasta, inwestycja ta łączy w sobie styl, praktyczność i doskonałą lokalizację nad morzem.

Ekskluzywny projekt mieszkaniowy z ograniczoną dostępnością

Ta butikowa inwestycja obejmuje apartamenty z 2 i 3 sypialniami o różnym rozkładzie, dostosowanym do różnych potrzeb:

- Apartamenty na parterze z przestronnymi prywatnymi tarasami

Apartamenty na średnim poziomie z przestronnymi balkonami lub otwartymi tarasami.

Spektakularny penthouse z prywatnym solarium i basenem

Każda nieruchomość charakteryzuje się eleganckimi, zakrzywionymi liniami architektonicznymi, szklanymi balustradami i nowoczesnymi wykończeniami — idealnymi zarówno do całorocznego zamieszkania, jak i na luksusowy wypoczynek.

Wysokiej jakości wykończenia i energooszczędne rozwiązania

Zaprojektowane z myślą o komforcie i zrównoważonym rozwoju, każde mieszkanie obejmuje:

- Wzmocnione drzwi wejściowe dla dodatkowego bezpieczeństwa
- W pełni wyposażoną kuchnię ze sprzętem AGD
- Energooszczędny system aerotermiczny do podgrzewania wody
- Prywatne miejsce parkingowe w cenie

W budynku znajduje się również wspólny basen i ogrody krajobrazowe, idealne do cieszenia się słonecznym klimatem Morza Śródziemnego.

Doskonała lokalizacja w Guardamar del Segura

Położona w dobrze skomunikowanej i tętniącej życiem części Guardamar, inwestycja zapewnia łatwy dostęp do natury, plaż i niezbędnych usług. Mieszkańcy mają w pobliżu supermarkety, restauracje, centra medyczne, parki oraz słynny las sosnowy i wydmy.

Najważniejsze odległości:

- Centrum miasta Guardamar – 1 km
- Najbliższa plaża – 1,4 km
- Marina – 2 km
- Park Reina Sofía – 1,5 km
- La Marquesa Golf (Ciudad Quesada) – 9 km

- Centrum handlowe Habaneras (Torrevieja) – 13 km
- Lotnisko Alicante-Elche – 33 km

Komunikacja publiczna obejmuje bezpośrednie linie autobusowe do Alicante i Torrevieja, zapewniające łatwy dojazd bez konieczności posiadania samochodu.

Zabezpiecz swój apartament na Costa Blanca

Niezależnie od tego, czy szukasz stałego miejsca zamieszkania, nieruchomości wakacyjnej, czy też inteligentnej inwestycji, ta nowa inwestycja w Guardamar del Segura jest idealnym wyborem. Skontaktuj się z nami już dziś, aby dowiedzieć się więcej lub zarezerwować swój nowy dom nad morzem.

752















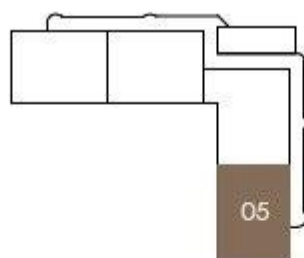












| Vivienda 05           |                      |
|-----------------------|----------------------|
| SUP. VIVIENDA CERRADA | 55,70 m <sup>2</sup> |
| SUP. ZZCC             | 17,67 m <sup>2</sup> |
| SUP. CONSTRUIDA       | 73,37 m <sup>2</sup> |

|              |                      |
|--------------|----------------------|
| SUP. TERRAZA | 8,40 m <sup>2</sup>  |
| SUP. TOTAL   | 81,77 m <sup>2</sup> |



