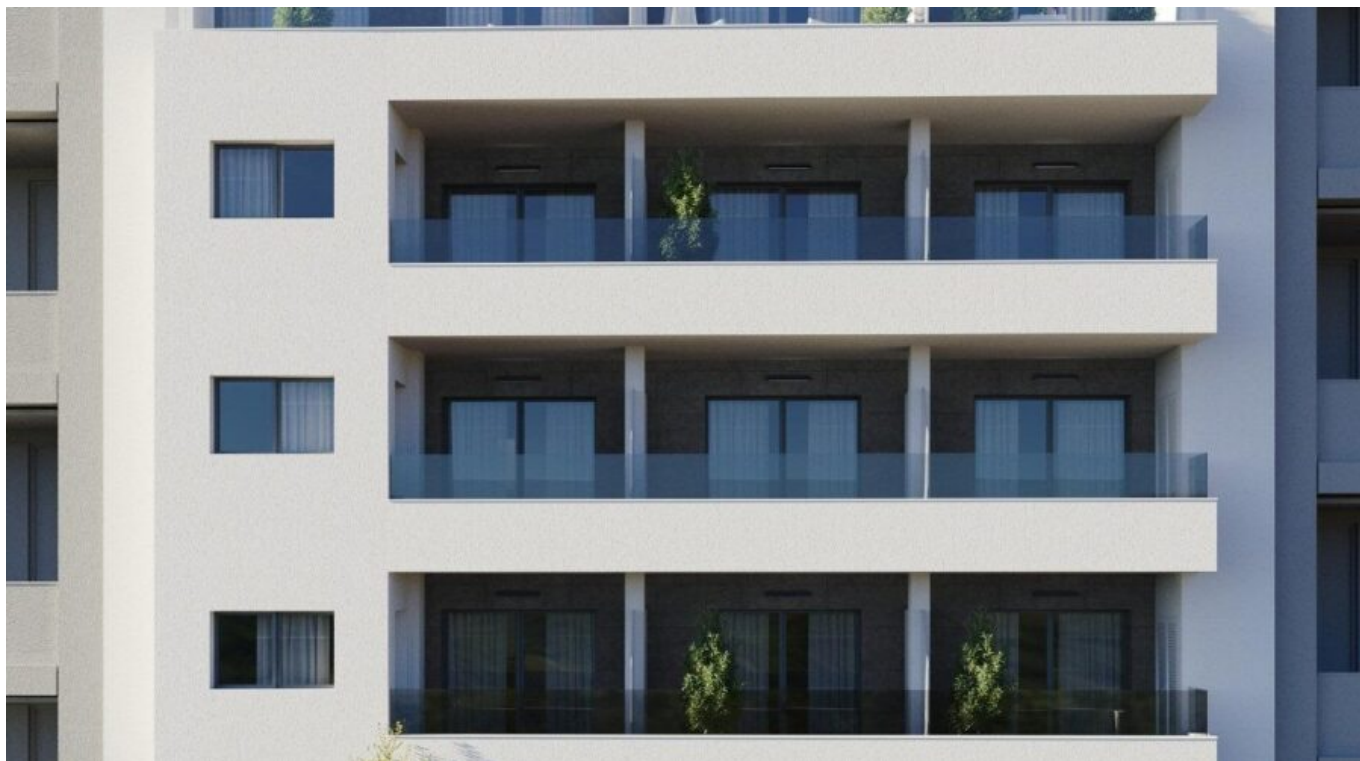
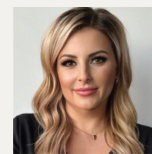




Nowe apartamenty w Torrevieja, zaledwie 400 m od Playa del Cura

Apartament - Rynek pierwotny

339 000 euro



92 m²



4 pokoje



2026



400 m

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: N9464
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2026
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Winda

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Doskonała lokalizacja w samym sercu Torrevieja

Odkryj te zupełnie nowe apartamenty i penthouse'y w jednej z najbardziej poszukiwanych lokalizacji w Torrevieja, zaledwie 400 m od Playa del Cura i 150 m od nadmorskiej promenady. Ta tętniąca życiem dzielnica położona w centrum miasta oferuje wszystkie niezbędne usługi w odległości spaceru, w tym supermarkety, sklepy, restauracje, kawiarnie i transport publiczny. Torrevieja to znane nadmorskie miasto na Costa Blanca, słynące z łagodnego klimatu śródziemnomorskiego, żywej atmosfery i całorocznego stylu życia nad morzem.

Nowoczesne apartamenty o przestronnym rozkładzie

Ta ekskluzywna nowa inwestycja składa się z zaledwie 12 apartamentów i penthouse'ów z 2 lub 3 sypialniami, zaprojektowanych z myślą o komforcie, funkcjonalności i nowoczesnym stylu. Apartamenty na środkowych piętrach mają duże tarasy, a penthouse'y mają dodatkowe prywatne solarium, idealne do opalania się lub jedzenia na świeżym powietrzu. Wszystkie mieszkania mają otwartą kuchnię połączoną z salonem i jadalnią, co tworzy jasne i przytulne wnętrza. Sypialnie mają szafy wnękowe, a łazienki są w pełni wyposażone w meble, lustra i kabiny prysznicowe. Opcjonalne miejsca parkingowe w garażu podziemnym i komórki lokatorskie są dostępne za dodatkową opłatą.

Wysokiej jakości wykończenia i energooszczędne rozwiązania

Apartamenty zostały zbudowane z wysokiej jakości materiałów, z dużym naciskiem na energooszczędność. Zewnętrzne stolarki aluminiowe są wyposażone w technologię termiczną i podwójne szyby zapewniające izolację termiczną i akustyczną. Zmotoryzowane rolety zapewniają dodatkowy komfort i bezpieczeństwo. Każdy dom posiada instalację do montażu klimatyzacji i ogrzewania kanałowego, wzmocnione drzwi wejściowe i białe lakierowane drzwi wewnętrzne. Ciepła woda jest wytwarzana przez system aerotermiczny, co zmniejsza zużycie energii i poprawia zrównoważony rozwój.

Solarium na dachu z basenem wspólnym

Mieszkańcy mogą korzystać z ekskluzywnego solarium na dachu z basenem wspólnym, dostępnym windą lub schodami. Ta prywatna przestrzeń jest idealna do relaksu, opalania się i podziwiania widoków na miasto. Stanowi spokojną przystań nad tętniącymi życiem ulicami Torrevieja i znacznie podnosi wartość inwestycji.

Styl życia i okolice Torrevieja

Torrevieja słynie z długiej linii brzegowej, piaszczystych plaż i charakterystycznych słonych lagun. Park przyrodniczy La Mata i laguny Torrevieja znajdują się w odległości około 5 km i oferują szlaki turystyczne oraz wyjątkowe krajobrazy. Kilka pól golfowych, takich jak Villamartin Golf i Las Colinas Golf, znajduje się w odległości od 12 do 18 km. Marina i port w Torrevieja znajdują się w odległości około 1 km. Lotnisko w Alicante znajduje się w odległości około 45 km, a międzynarodowe lotnisko w Murcji około 65 km. Oba lotniska oferują doskonałe połączenia z innymi miastami w Europie.

Twój dom nad morzem czeka

Nie przegap okazji, aby stać się właścicielem nowoczesnego, nowo wybudowanego apartamentu w pobliżu plaży w Torrevieja. Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na prywatną wizytę.

752















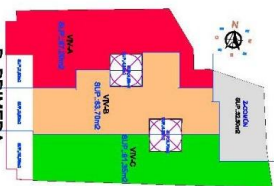








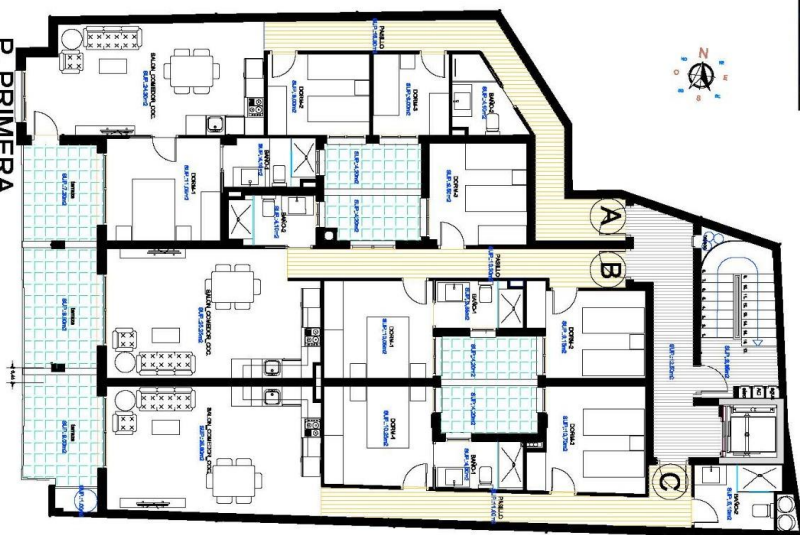
P. PRIMERA



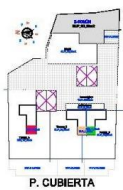
CUADRO DE SUPERFICIES			
SUPERFICIE VIVIENDA TIPO (PLANTA 1)			
	VIVA	M&E	M&C
SALÓN COMEDOR COCINA	24,37 m ²	25,35 m ²	25,58 m ²
PASILLO	15,30 m ²	15,30 m ²	11,80 m ²
DORMITORIO 1	11,65 m ²	10,25 m ²	18,25 m ²
BANO-1	4,10 m ²	3,85 m ²	4,20 m ²
DORMITORIO-2	9,60 m ²	9,15 m ²	16,73 m ²
DORMITORIO-3	9,60 m ²	9,10 m ²	9,80 m ²
BANO-2	4,10 m ²	4,10 m ²	5,19 m ²
SUP. UTIL. PABO	4,55 m ²	8,40 m ²	4,20 m ²
SUP. UTIL. TERRAZA-1	7,20 m ²	9,90 m ²	9,90 m ²
TOT. SUP. UTIL. VIVIENDA (Terrazas cubiertas y galerías al 100%)	84,25 m ²	88,40 m ²	80,65 m ²
SUP. CONSTR. VIVIENDA (sin E. Comunes, terrazas 100%)	91,50 m ²	92,70 m ²	85,85 m ²
SUP. CONSTRUCC. COMUNES	18,69 m ²	18,73 m ²	17,59 m ²
SUPERFIE CONSTRUIDA TOTAL	110,19 m ²	111,43 m ²	103,44 m ²



P. PRIMERA



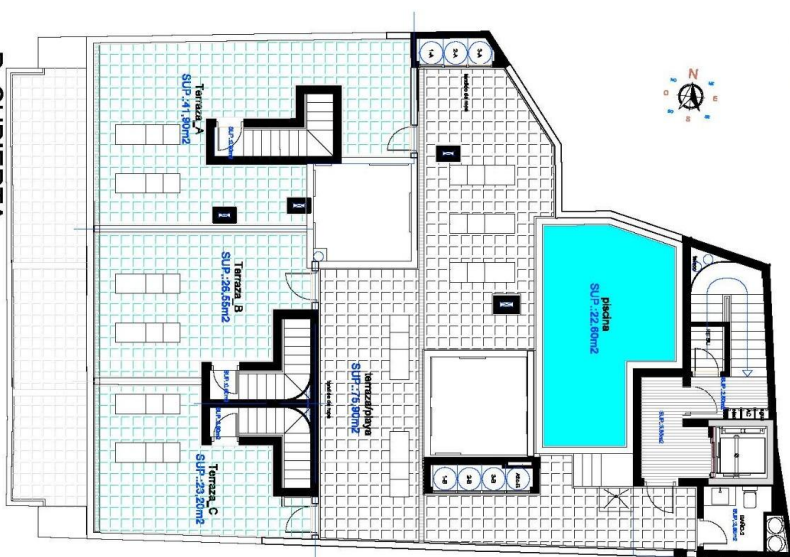
PLANTA PRIMERA



P. CUBIERTA



P. CUBIERTA



PLANTA CUBIERTA

