



Nowe apartamenty z panoramicznym widokiem na morze w Torrenueva, Mijas

Mieszkanie na parterze - Rynek pierwotny

705 000 euro	 51 m ²	 2 pokoje	 2026	 500 m
--------------	--	---	---	--

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: SP1748
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2026
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 1
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Ogród
- Osiedle zamknięte
- Pomieszczenie gospodarcze
- Pralnia
- Siłownia
- Winda

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Ekskluzywna inwestycja deweloperska na Costa del Sol

Odkryj ekskluzywną ofertę 54 nowoczesnych apartamentów w Torrenueva, Mijas – jednej z najbardziej pożądanych dzielnic mieszkaniowych w Mijas Costa. Położona zaledwie 500 metrów od plaży i tylko 25 minut od Marbelli, ta wyjątkowa inwestycja została zaprojektowana tak, aby połączyć nowoczesną architekturę, najwyższą jakość oraz spektakularne widoki na morze w spokojnej śródziemnomorskiej scenerii.

Do wyboru są eleganckie apartamenty z 1, 2 i 3 sypialniami, w tym mieszkania na parterze z prywatnymi ogrodami, przestronne apartamenty na środkowych piętrach z dużymi tarasami oraz luksusowe penthouse'y z prywatnymi solarium na dachu. Każda nieruchomość została starannie zaprojektowana tak, aby maksymalnie wykorzystać naturalne światło, przestrzeń na świeżym powietrzu oraz zapierające dech w piersiach widoki na Morze Śródziemne.

Doskonała lokalizacja w Torrenueva, Mijas Costa

Torrenueva to bardzo poszukiwana dzielnica mieszkaniowa, znana ze spokojnej atmosfery, pięknego wybrzeża i doskonałych połączeń komunikacyjnych. Położona pomiędzy Fuengirolą a Marbellą, oferuje idealną równowagę między relaksem a wygodą, co czyni ją idealnym miejscem do stałego zamieszkania, spędzania wakacji lub inwestycji.

Mieszkańcy mają łatwy dostęp do piaszczystych plaż, uroczych zatoczek, klubów plażowych, restauracji, supermarketów, obiektów sportowych i usług codziennego użytku. Okolica oferuje również malownicze nadmorskie spacerów, sporty wodne oraz relaksujący śródziemnomorski styl życia z ponad 300 słonecznymi dniami w roku.

Jasne mieszkania zaprojektowane z myślą o śródziemnomorskim stylu życia

Każde mieszkanie jest zorientowane na południe, co zapewnia obfite naturalne światło przez cały dzień i tworzy jasne, przyjazne wnętrza. Otwarte rozkłady pomieszczeń płynnie łączą salon, jadalnię i w pełni wyposażoną nowoczesną kuchnię, a duże okna rozszerzają przestrzeń mieszkalną na przestronne tarasy, gdzie mieszkańcy mogą delektować się posiłkami na świeżym powietrzu i podziwiać panoramiczne widoki na morze.

Najwyższej klasy wyposażenie i efektywność energetyczna

Zbudowane zgodnie z najwyższymi standardami budowlanymi i wyposażone w nowoczesne wykończenia, każde mieszkanie zostało zaprojektowane z myślą o komforcie, funkcjonalności i długoterminowej wartości.

Wyposażenie obejmuje:

- W pełni wyposażone designerskie kuchnie ze zintegrowanymi urządzeniami
- System aerotermiczny do podgrzewania wody i klimatyzacji
- Elektryczne rolety w sypialniach

- Wysokiej jakości stolarka zewnętrzna z doskonałą izolacją termiczną
- Podwójne szyby zapewniające lepszą efektywność energetyczną i komfort akustyczny
- Nowoczesne łazienki z wysokiej klasy armaturą
- Szafy wnękowe
- Energooszczędna konstrukcja z wykorzystaniem zrównoważonych technologii

Każdy szczegół został starannie dobrany, aby stworzyć eleganckie mieszkania łączące styl z codzienną praktycznością.

Wyjątkowe udogodnienia wspólne

Osiedle oferuje znakomite przestrzenie wspólne zaprojektowane z myślą o dobrym samopoczuciu przez cały rok.

Mieszkańcy mogą korzystać z:

- Basenu zewnętrznego
- Krytego basenu z podgrzewaną wodą
- W pełni wyposażonej siłowni
- Strefy relaksu
- Pięknych, zadbanych ogrodów w stylu śródziemnomorskim
- Dostępu do pobliskiego klubu tenisowego

Te ekskluzywne udogodnienia tworzą prywatną atmosferę kurortu, gdzie wypoczynek, dbanie o zdrowie i życie towarzyskie stają się częścią codzienności.

Doskonałe połączenia komunikacyjne i pobliskie atrakcje

Ta wyjątkowa lokalizacja zapewnia łatwy dostęp do tego, co najlepsze na Costa del Sol.

Plaża: 0,5 km

La Cala de Mijas: 2 km

Marina Cabopino: 8 km

Marbella: 25 km

Fuengirola: 12 km

Pole golfowe Miraflores: 2 km

Ośrodek golfowy La Cala: 10 km

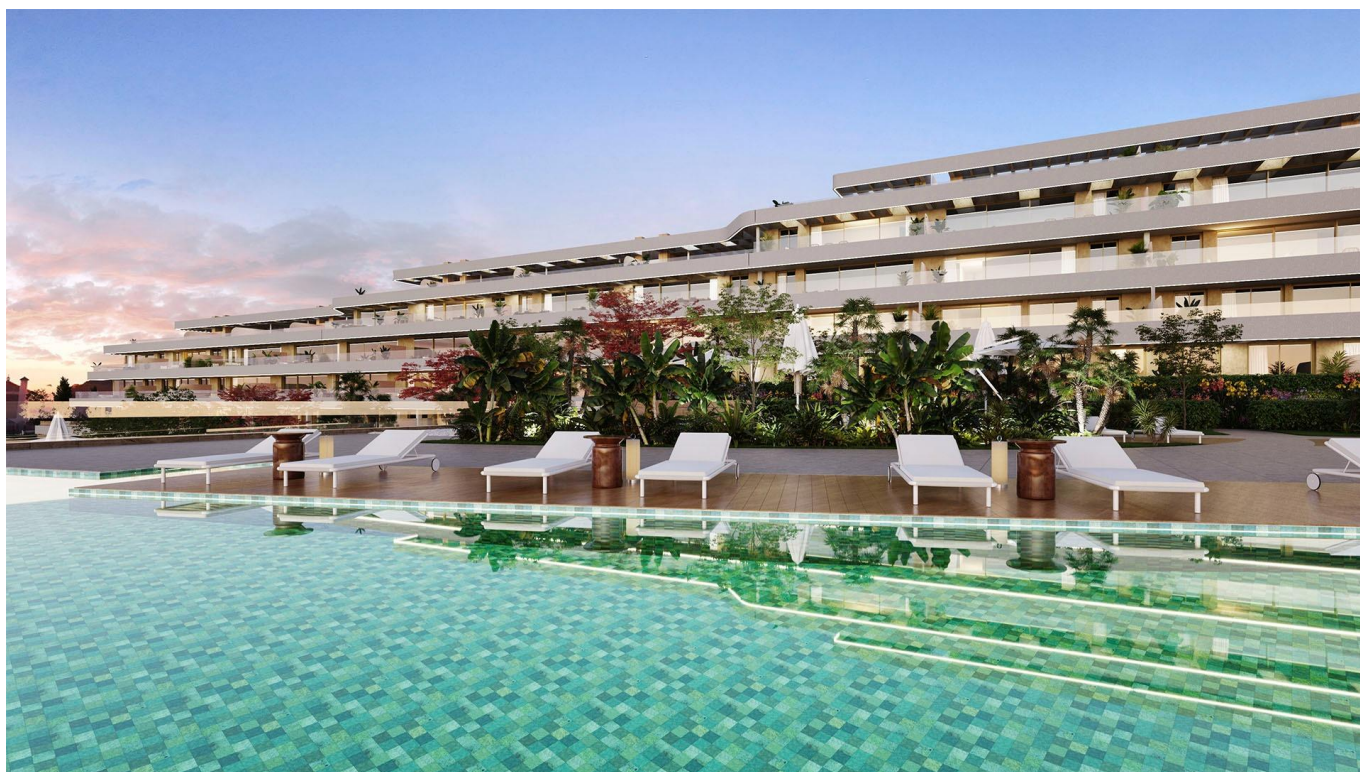
Klub golfowy Calanova: 6 km

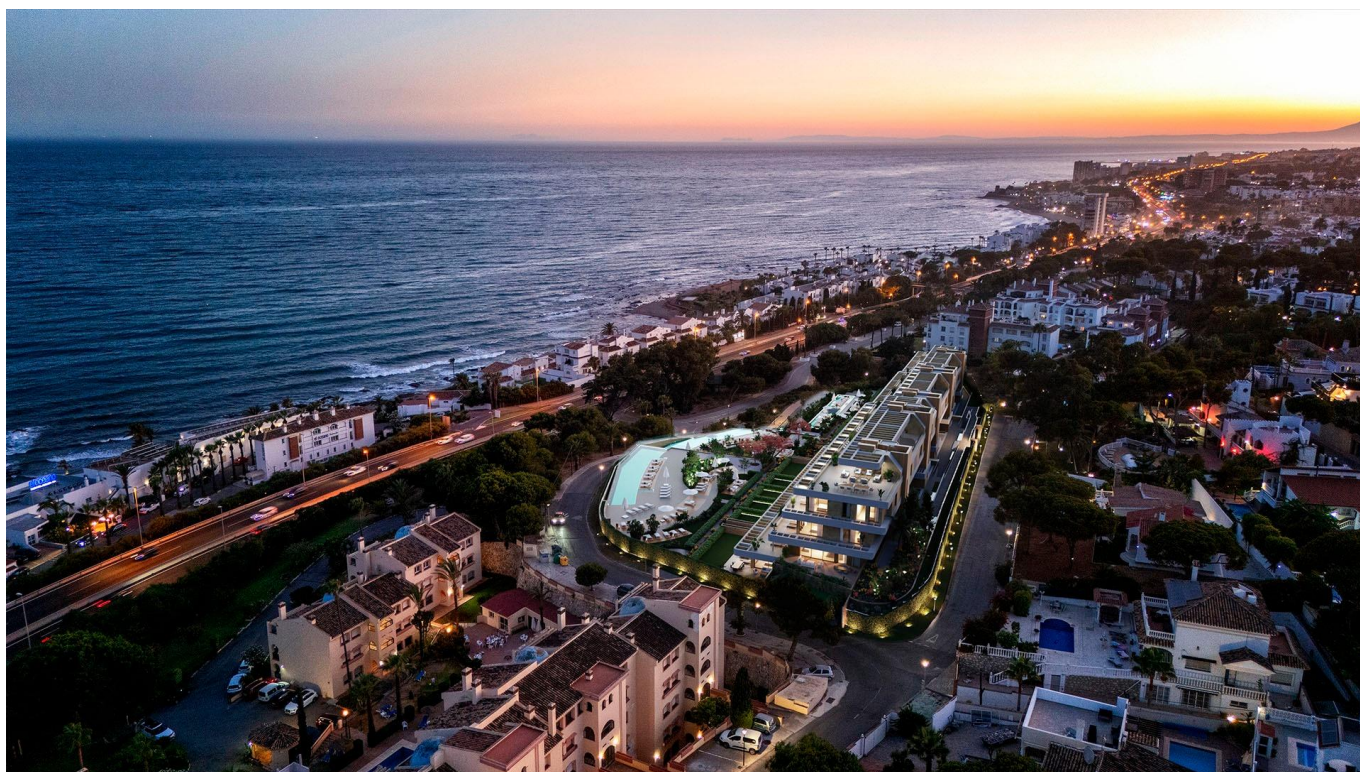
Międzynarodowe lotnisko w Maladze: 38 km

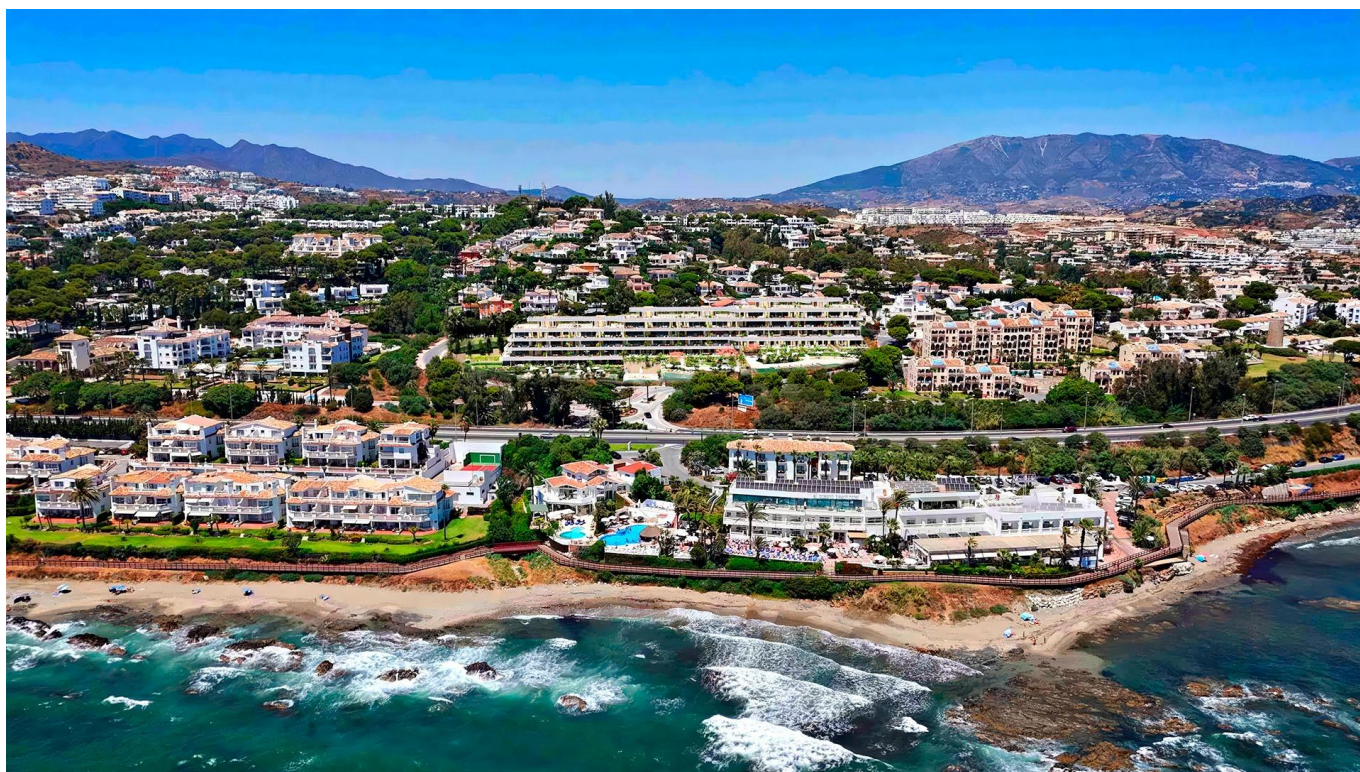
Centrum Malagi: 42 km

Wyjątkowa inwestycja na Costa del Sol

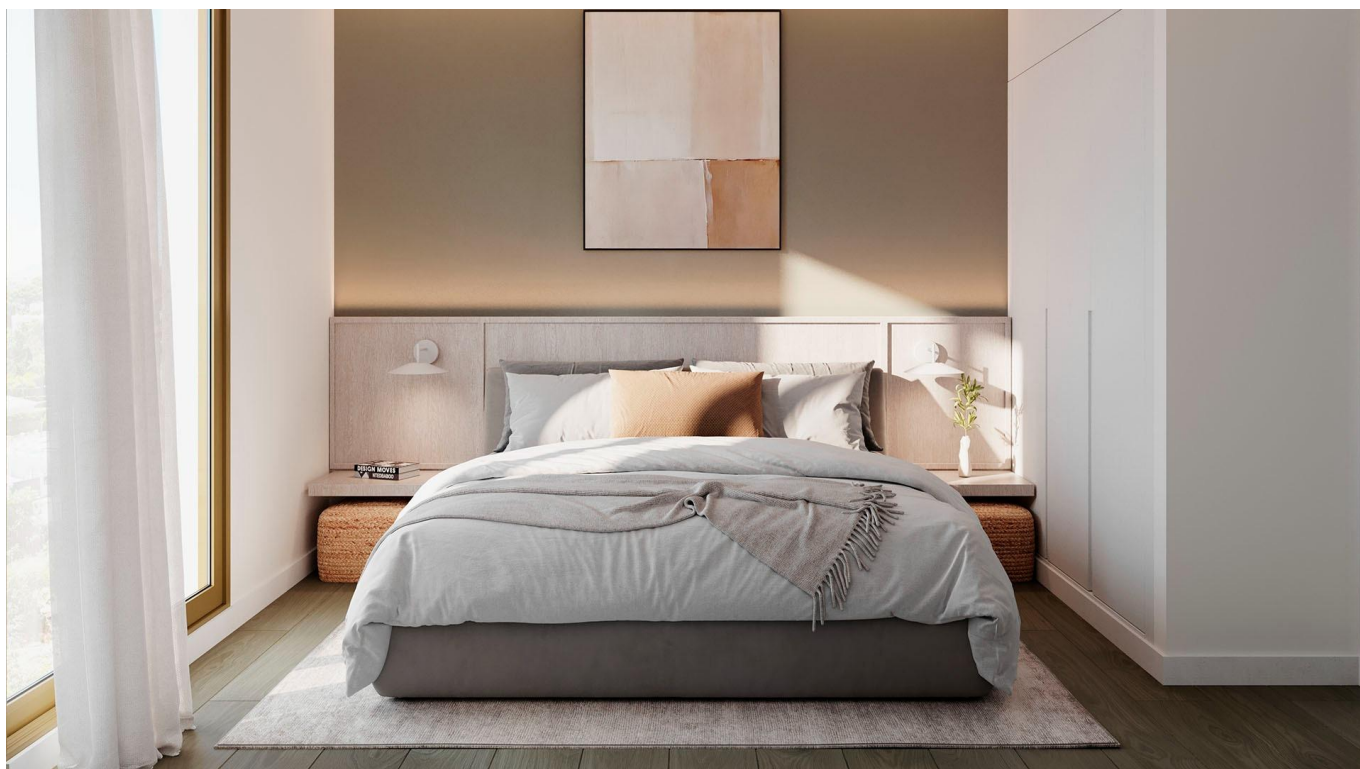
(752)

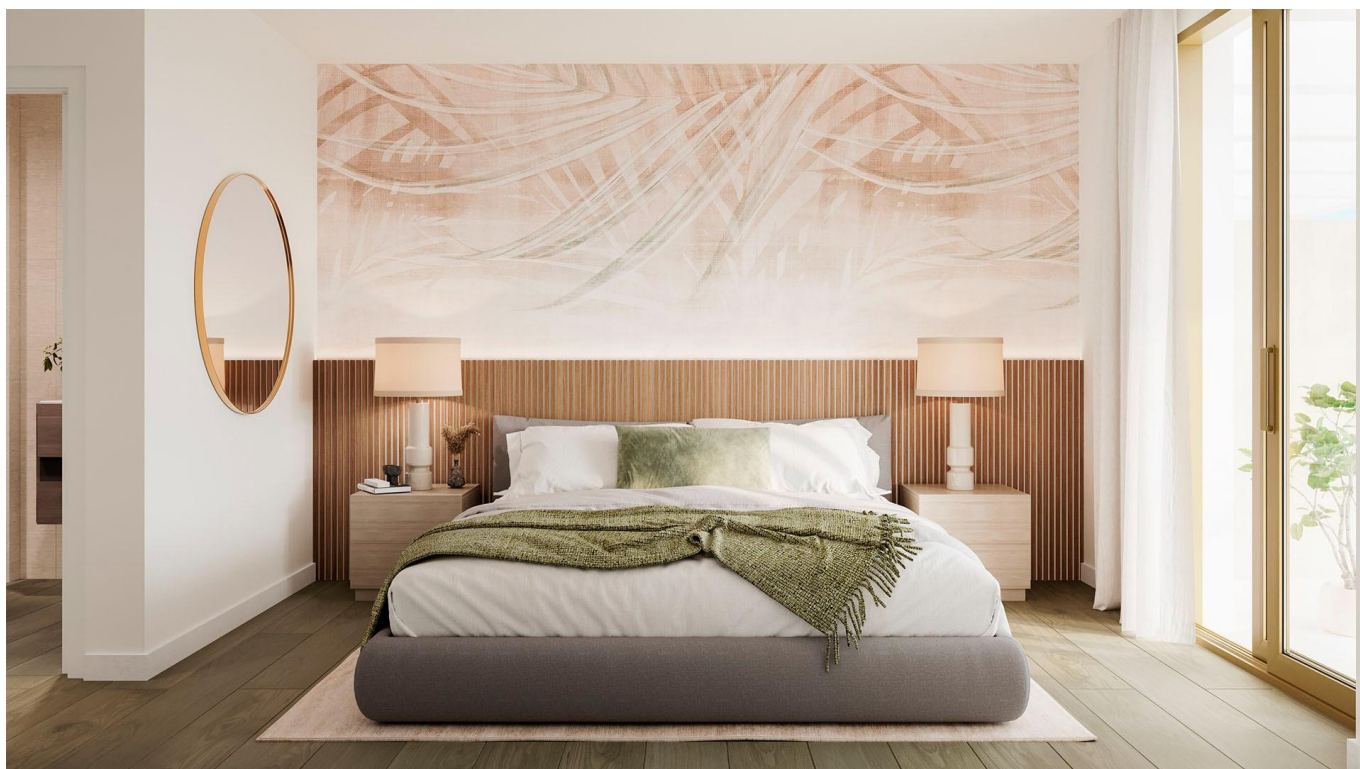








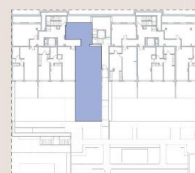








ESCALA GRÁFICA
0 3m



SITUACIÓN EN PORTAL 3



Vivienda 3.0.C

PORTAL 3 - PLANTA BAJA

SUPERFICIES CONTRUIDAS

INTERIOR	EXTERIOR		
VIVIENDA + ZCC	TERRAZAS	JARDINES	TOTAL EXTERIOR
59.18	20.26	27.33	47.59

SUPERFICIES ÚTILES

INTERIOR	EXTERIOR		
VIVIENDA	TERRAZAS	JARDINES	TOTAL EXTERIOR
41.89	19.87	27.33	47.20

SUPERFICIES SEGÚN DECRETO BOJA 218/2005

ÚTILES	CONSTRUIDAS
46.08	51.93

* TRASTERO VINCULADO A VIVIENDA

SUP. ÚTILES	22.90 m²	SUP. CONSTRUIDAS	25.97 m²
-------------	----------	------------------	----------

Nota: Este documento (texto o gráfico) como los datos referidos a superficies, tienen carácter meramente orientativo, en perjuicio de la información más exacta contenida en la documentación técnica de la promoción. Toda el resultado es sólo a título orientativo. Los datos de superficies y la distribución de espacios construidos no se vinculan. La demarcación de las plantas no se prescriben. Los datos referidos a superficies, distribución, colas y fondos son aproximados y pueden sufrir variaciones, como consecuencia de exigencias constructivas, técnicas, materiales o de otros factores.



