Kamila Rosa
OWNER / DIRECTOR
+34 621 095 765
biuro@investinspain.com.pl





# Nowe apartamenty z rozległym widokiem w Mijas Costa – Costa del Sol

Apartament - Rynek pierwotny

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 376 000 euro | 89 $m^2$ | 3 pokoje | 2026 | 2 km |

## SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: SP1526
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2026
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

## UDOGODNIENIA:

- Osiedle zamknięte
- Pomieszczenie gospodarcze
- Siłownia
- Winda

## CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Ekskluzywna inwestycja mieszkaniowa między morzem a górami

Odkryj tę ekskluzywną inwestycję deweloperską w Mijas Costa, gdzie natura, nowoczesny design i dobre samopoczucie łączą się, tworząc wyjątkowy śródziemnomorski styl życia. Kompleks mieszkaniowy, położony w idealnej lokalizacji na wzniesieniu w pobliżu dzielnicy Hipodromo, oferuje rozległe widoki na Morze Śródziemne i otoczony jest spokojnymi lasami sosnowymi.

Mijas Costa to jedna z najbardziej poszukiwanych lokalizacji na Costa del Sol, idealnie położona pomiędzy Malagą a Marbellą. Znana z pięknego wybrzeża, swobodnej atmosfery i doskonałej infrastruktury, oferuje idealną równowagę między tradycyjnym andaluzyjskim urokiem a nowoczesnym stylem życia.

Nowoczesne apartamenty z przestronnymi tarasami i rozległymi widokami

Osiedle oferuje stylowe apartamenty z dwiema lub trzema sypialniami, zaprojektowane tak, aby maksymalnie wykorzystać naturalne światło i przestrzeń na świeżym powietrzu. Wszystkie mieszkania posiadają przestronne tarasy z otwartymi widokami, idealne do cieszenia się słonecznym klimatem przez cały rok.

Nabywcy mogą wybierać spośród mieszkań na parterze z prywatnymi ogrodami, lokali na środkowych piętrach z dużymi tarasami lub penthouse'ów z prywatnymi solarium. Każda nieruchomość obejmuje prywatne miejsce parkingowe oraz schowek.

Wnętrza zaprojektowano na planie otwartym, łącząc nowoczesne kuchnie z częścią dzienną i jadalnią. Duże okna łączą przestrzenie wewnętrzne z zewnętrznymi, tworząc jasne i komfortowe mieszkania.

Wysokiej klasy strefy wspólne i styl życia

Mieszkańcy mogą korzystać z szerokiej gamy wysokiej jakości udogodnień wspólnych w tej bezpiecznej, ogrodzonej społeczności. Należą do nich baseny, ogrody krajobrazowe, w pełni wyposażona siłownia, przestrzenie coworkingowe, salon towarzyski i boiska sportowe.

Inwestycja posiada również instalację fotowoltaiczną dla stref wspólnych, zwiększającą efektywność energetyczną i zrównoważony rozwój.

Wysokiej jakości wykończenia i energooszczędne mieszkania

Wszystkie nieruchomości są budowane z wysokiej jakości materiałów i zaprojektowane tak, aby uzyskać klasę energetyczną A. Wyposażenie obejmuje w pełni wyposażone kuchnie z urządzeniami AGD, klimatyzację kanałową, system aerotermiczny do podgrzewania wody oraz wysokiej jakości stolarkę zewnętrzną.

Dodatkowe elementy wyposażenia to wzmocnione drzwi wejściowe z izolacją akustyczną, zapewniające zarówno komfort, jak i spokój ducha.

Doskonała lokalizacja w pobliżu pól golfowych, plaż i kluczowych miejsc

Inwestycja jest idealnie położona w pobliżu jednych z najlepszych pól golfowych na Costa del Sol, w tym Cerrado del Aguila Golf (2 km) i El Chaparral Golf (4 km). Plaże Mijas Costa znajdują się w odległości około 2 km i oferują ponad 12 km linii brzegowej.

Główne odległości to: lotnisko w Maladze (30 km), Marbella (25 km), Fuengirola (5 km) oraz centrum Malagi (35 km), co zapewnia doskonałe połączenia z głównymi miejscami docelowymi.

Idealna okazja inwestycyjna i możliwość zmiany stylu życia na Costa del Sol

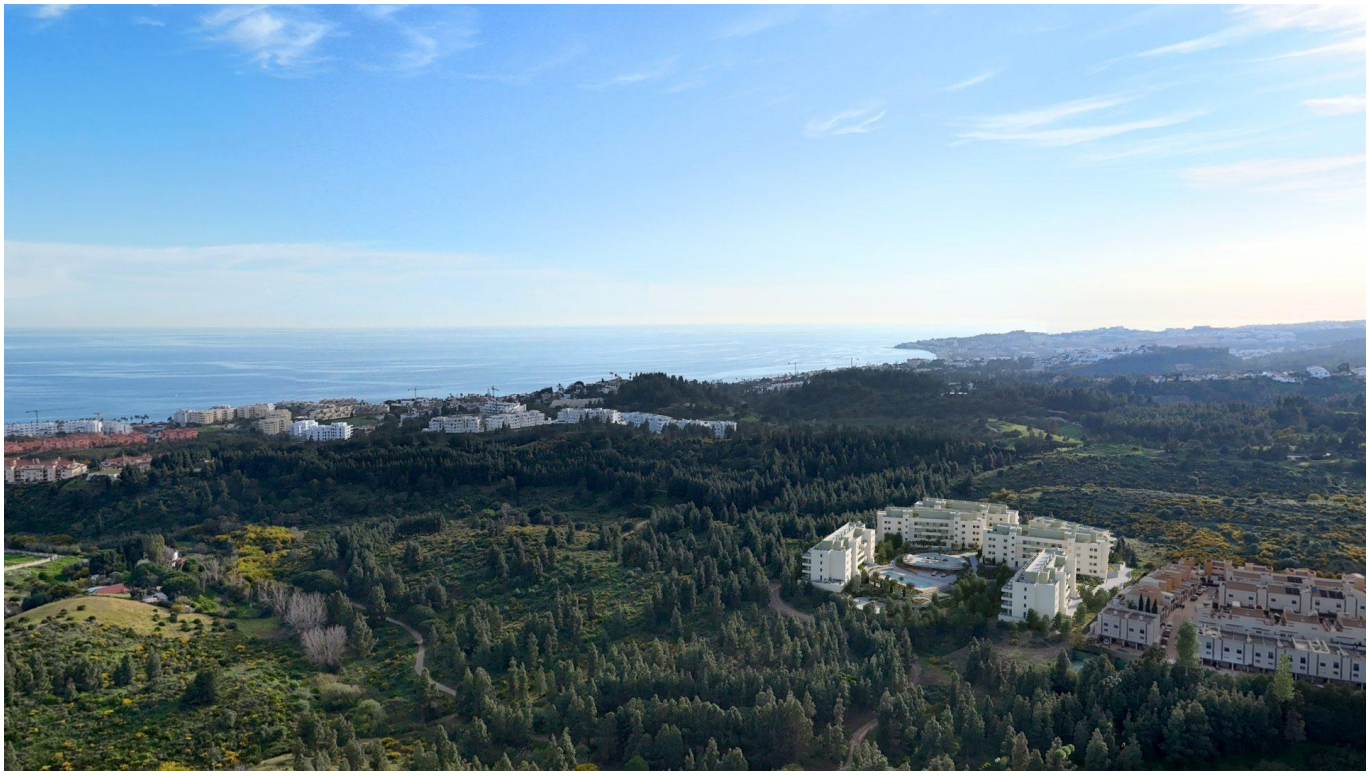
Dzięki nowoczesnemu projektowi, doskonałej lokalizacji i wyjątkowym udogodnieniom inwestycja ta stanowi doskonałą okazję zarówno do inwestycji, jak i do stałego zamieszkania.

Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na oglądanie i odkryć swój nowy dom w Mijas Costa.

(752)





























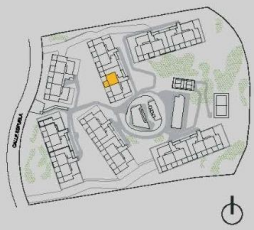






# 02.02.01.C

2 Dormitorios



| SUPERFICIES PROYECTO | |
|---|---|
| Sup. útil interior | 59.99 |
| Sup. útil terrazas | 15.75 |
| Total superficie útil | 75.74 |
| Total superficie construida | 98.97 |

Con terrazas y zonas comunes

| SUPERFICIES DECRETO 218/2005 | |
|---|---|
| Total superficie útil | 65.99 |
| Total superficie construida | 89.22 |

Versión 1.0 25/02/2026






La información contenida en el presente plano comercial, tanto gráfica como relativa a superficies y distribución, es meramente orientativa y no tiene carácter contractual. Se basa en un Proyecto Básico actualmente en fase de desarrollo, por lo que podrá ser objeto de modificaciones por nuevas técnicas, jurídicas o administrativas, derivadas de la tramitación del proyecto y de la obtención de las preceptivas licencias y autorizaciones, así como por indicaciones de la Dirección Facultativa, compañías suministradoras u organismos públicos competentes. Las superficies indicadas son aproximadas y podrán experimentar variaciones durante el desarrollo del proyecto. El mobiliario, equipamiento, electrodomésticos y demás decorativos representados tienen carácter meramente ilustrativo y no forman parte del producto final, siendo el equipamiento definitivo el que se determine, en su caso, en la correspondiente memoria de calidades.





