Kamila Rosa
OWNER / DIRECTOR
+34 621 095 765
biuro@investinspain.com.pl

Nowe apartamenty z widokiem na morze i pole golfowe w Pulpí, Almería

Apartament - Rynek pierwotny

234 000 euro	97 m^2	3 pokoje	2025	4.5 km

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: SP1022
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2025
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Klimatyzacja
- Osiedle zamknięte
- Pomieszczenie gospodarcze
- Siłownia
- Winda

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Doskonała lokalizacja między morzem a górami

Ta ekskluzywna nowa inwestycja mieszkaniowa znajduje się w Pulpí w prowincji Almería, tuż obok imponującego pola golfowego Mundo Aguilón, oferując idealną równowagę między naturą, komfortem i śródziemnomorskim stylem życia. Położona w spokojnej okolicy między morzem a górami, lokalizacja ta zachęca do aktywnego i relaksującego stylu życia przez cały rok.

Zaledwie 4 km od jednych z najlepszych dziewiczych plaż wybrzeża Morza Śródziemnego, osiedle otoczone jest naturą, polami golfowymi i dobrze zagospodarowaną okolicą, idealną zarówno do stałego zamieszkania, jak i na wakacyjne wypady.

Nowoczesne domy z dużymi tarasami i malowniczymi widokami

Kompleks składa się z 54 nowych apartamentów z 1, 2 i 3 sypialniami, każdy z prywatnym miejscem parkingowym i schowkiem. Domy zostały zaprojektowane z myślą o nowoczesnym i funkcjonalnym rozkładzie, wykorzystującym naturalne światło i oferującym przestronne tarasy z przepięknym widokiem na pole golfowe i morze.

Wysokiej jakości wykończenia obejmują:

- Okna z podwójnymi szybami z przegrodą termiczną
- Wzmocnione drzwi wejściowe
- Pełna instalacja klimatyzacji kanałowej
- Klasa efektywności energetycznej A

Cechy te zapewniają optymalny komfort, izolację akustyczną i kontrolę temperatury przez cały rok.

Wyjątkowe przestrzenie wspólne dla wszystkich stylów życia

Kompleks mieszkaniowy został zaprojektowany z myślą o poprawie jakości życia mieszkańców i oferuje udogodnienia dla całej rodziny, w tym:

- Duży basen wspólny, idealny na słoneczne dni
- Przestrzeń przeznaczona na siłownię, dzięki której można zadbać o formę bez wychodzenia z domu
- Klub lub przestrzeń socjalna, idealna do spotkań towarzyskich i spędzania wolnego czasu

Te wspólne przestrzenie w połączeniu z spokojną okolicą sprawiają, że inwestycja ta jest idealnym wyborem dla rodzin, par, emerytów lub inwestorów poszukujących wysokiej jakości życia na wybrzeżu.

Blisko pola golfowego, plaż i najważniejszych usług

Położona w Mundo Aguilón Golf, jednym z najpiękniejszych i najtrudniejszych pól golfowych w Almerii, inwestycja ta jest idealna dla miłośników golfa. Znajduje się również w dogodnej odległości od:

- Marina Villaricos – 13 km
- Centra handlowe w Águilas – 15 km
- Desert Springs Golf Resort – 18 km
- Międzynarodowe lotnisko w Almerii – 95 km
- Lotnisko Murcia-Corvera – 115 km

Zainwestuj w wysoką jakość życia na wybrzeżu Almerii

Niezależnie od tego, czy szukasz głównego miejsca zamieszkania, drugiego domu nad morzem, czy też opłacalnej inwestycji w wynajem wakacyjny, ta nowa inwestycja w Pulpí oferuje komfort, widoki i styl życia w jednej z najbardziej rozwijających się dzielnic Costa de Almería.

Skontaktuj się z nami już teraz, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na wizytę i odkryć swój nowy dom otoczony morzem, polem golfowym i słońcem.

(752)

PRADA

Vic Domínguez
Vicclick fotografía

Swing Golf

Blq. 1 Prt. 2 Planta 2ª Letra D

2 Dormitorios

CUADRO DE SUPERFICIES

S. Útil Interior Vivienda	63,5 m²
S. Cons. Int. Vivienda + p.p. ZZCC	**93,1 m²**
S. Útil Exterior Vivienda	20,5 m²
S. Cons. Int. Viv. + p.p. ZZCC + S. Útil Ext. Viv.	**113,6 m²**

CUADRO DE SUPERFICIES
ANDALUCÍA D218/2005

S. Útil Vivienda	69,9 m²
S. Cons. Vivienda + p.p. ZZCC	**100,5 m²**

Las superficies indicadas están calculadas conforme al Decreto 218/2005 de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía.