



## Nowe apartamenty z widokiem na morze w Mijas, Malaga – nowoczesne życie na Costa del Sol

Apartament - Rynek pierwotny

367 000 euro



60 m<sup>2</sup>



2 pokoje



2025



2 km

### SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: SP1196
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2025
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 1
- Ilość toalet: 0

### UDOGODNIENIA:

- Miejsce do grillowania
- Osiedle zamknięte
- Pomieszczenie gospodarcze
- Siłownia
- Winda

---

## CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Ekskluzywna nowa inwestycja otoczona polem golfowym i naturą

Ten nowy projekt mieszkaniowy w Mijas w Maladze oferuje 120 stylowych apartamentów z 1, 2 lub 3 sypialniami, starannie zaprojektowanych, aby zapewnić maksymalny komfort i nowoczesny styl życia. Kompleks, zbudowany na przestronnej działce o powierzchni 31 000 m<sup>2</sup>, otoczony jest ogrodami krajobrazowymi, tworząc spokojne i zielone środowisko. Położenie na wzgórzu zapewnia spektakularny 180-stopniowy widok na morze, co sprawia, że jest to idealne miejsce do cieszenia się śródziemnomorskim klimatem przez cały rok.

Apartamenty dostosowane do każdego stylu życia

Domy są dostępne w różnych układach, w tym:

- Apartamenty na parterze z prywatnymi ogrodami
- Apartamenty na środkowych piętrach z przestronnymi tarasami
- Apartamenty typu penthouse z rozległymi tarasami na świeżym powietrzu, a niektóre z nich z prywatnymi solarium

Wszystkie apartamenty mają otwarty układ, duże okna i wysokiej jakości wykończenia, które zapewniają jasność, funkcjonalność i elegancję. W pełni wyposażone kuchnie ze sprzętem AGD, klimatyzacja kanałowa i energooszczędna konstrukcja zapewniają nowoczesną wygodę.

Udogodnienia w stylu kurortowym dla codziennego dobrego samopoczucia

Ten kompleks mieszkaniowy oferuje szeroki wybór wspólnych przestrzeni przeznaczonych do relaksu, wellness i wypoczynku:

- Strefa wellness ze spa, podgrzewanym krytym basenem, sauną i salonem relaksacyjnym
- Centrum fitness z nowoczesnym sprzętem i przestrzeniami do aktywności fizycznej
- Strefa coworkingowa z naturalnym oświetleniem i strefami socjalnymi
- Baseny ze słoną wodą z ekologicznym systemem uzdatniania
- Strefa relaksu z grillem, idealna na spotkania towarzyskie
- Ścieżki spacerowe, boisko do siatkówki i putting green do zabawy na świeżym powietrzu
- Usługi concierge w zakresie prania, sprzątnięcia, napraw i konserwacji wspólnych części

Doskonała lokalizacja między La Cala de Mijas a Fuengirola

Inwestycja jest strategicznie położona między La Cala de Mijas a Fuengirola, łącząc urok tradycyjnego andaluzyjskiego miasteczka nadmorskiego z energią nowoczesnego miasta. Najważniejsze odległości:

- La Cala de Mijas – 4 km
- Fuengirola – 5 km
- Costa del Sol Park – 1 km
- Cerrado del Águila Golf – 2 km

- El Chaparral Golf – 4 km
- Najbliższa plaża – 2 km
- Lotnisko w Maladze – 20 km
- Marbella – 30 km

Żyj śródziemnomorskim stylem życia w Mijas

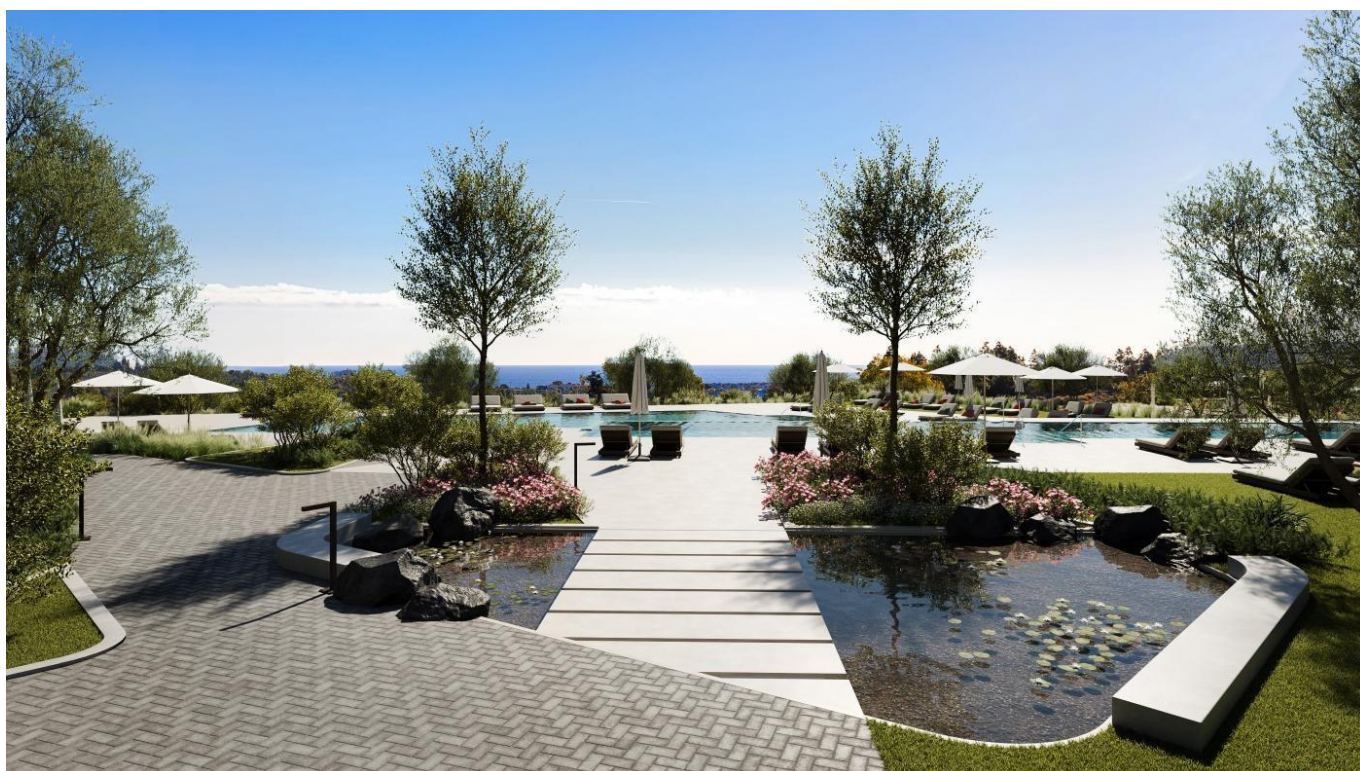
To coś więcej niż tylko dom – to styl życia, w którym łączą się design, natura i komfort. Niezależnie od tego, czy szukasz miejsca do stałego zamieszkania, wakacyjnego wypoczynku, czy inwestycji, te apartamenty z widokiem na morze w Mijas stanowią doskonałą okazję. Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na wizytę i zapewnić sobie nowy dom na Costa del Sol.

752

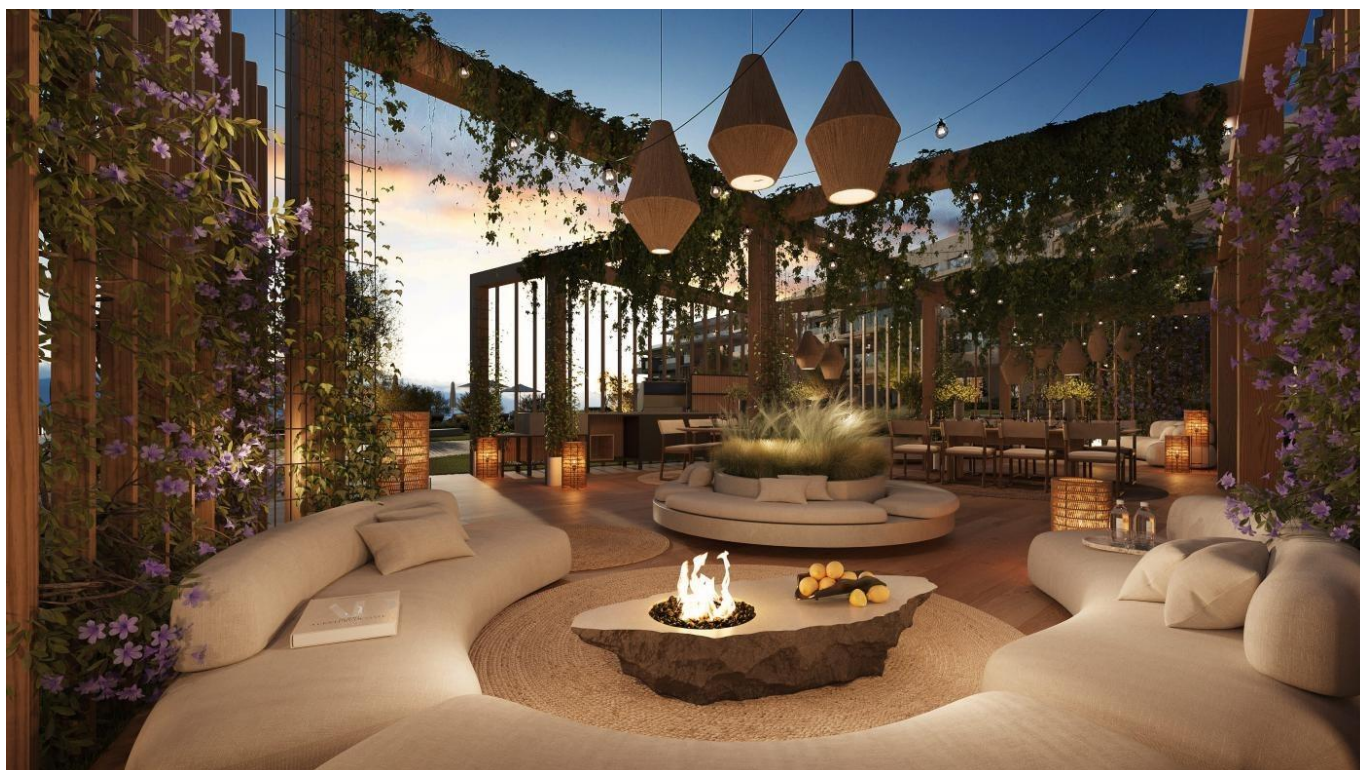




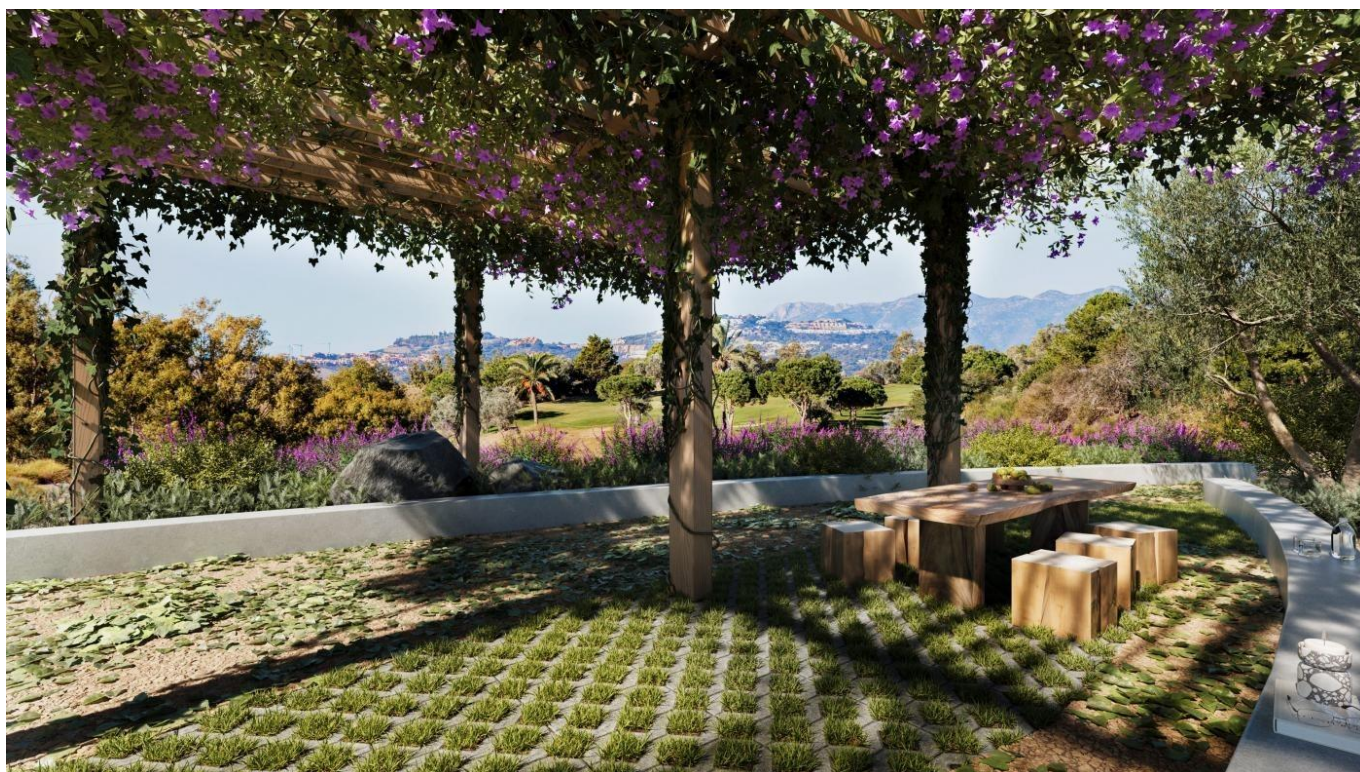






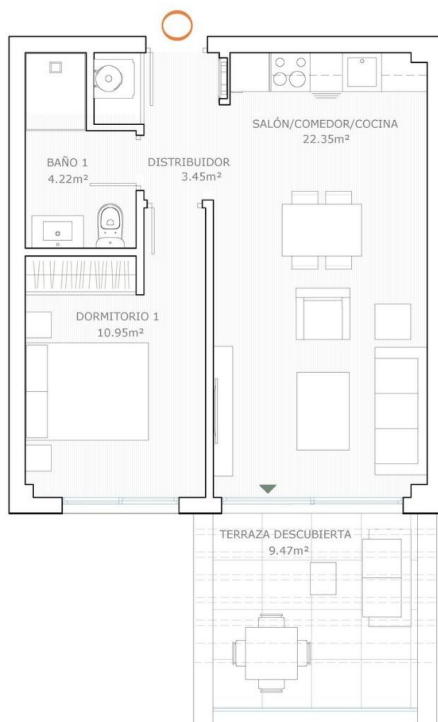








LIVING WELL

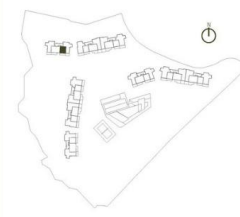


PORTAL 3 - Planta Segunda  
1 Dormitorio, 1 Baño

SUP. CONSTRUIDA INTERIOR	46,76 m <sup>2</sup>
SUP. CONSTRUIDA EXTERIOR	12,04 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SUP. CONSTRUIDA</b>	<b>58,80 m<sup>2</sup></b>
SUPERFICIE ÚTIL VIVIENDA	40,97 m <sup>2</sup>
SUP. TERRAZA CUBIERTA	0,00 m <sup>2</sup>
SUP. TERRAZA DESCUBIERTA	9,47 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SUP. ÚTILES</b>	<b>50,44 m<sup>2</sup></b>

SUP. ÚTIL VIVIENDA D 218/2005	45,07 m <sup>2</sup>
SUP. CONS VIV. + pp ZZCC D 218/2005	60,51 m <sup>2</sup>

Superficies calculadas conforme al Decreto 218/2005 de Andalucía



Superficies, medidas, configuración, líneas y demás, son previas, sujetos a posibles modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales. El proyecto se encuentra en fase de desarrollo.

**LIVING WELL**

- 01 ENTRADA VEHÍCULO Y PARKING CORTESÍA
- 02 ENTRADA PRINCIPAL PEATONAL
- 03 ENTRADA VEHÍCULO
- 04 GIMNASIO
- 05 SPA CON PISCINA CLIMATIZADA Y SAUNA
- 06 SALA SOCIAL Y COWORKING
- 07 TERRAZA YOGA
- 08 TERRAZA SOCIAL
- 09 TERRAZA GOURMET Y CHILLOUT
- 10 ZONA INFANTIL
- 11 PLAZA CENTRAL
- 12 ENTRADA A PISCINA CON ESTANQUE
- 13 PISCINA DE NATACIÓN
- 14 PISCINA DE RECREO
- 15 SOLARIUM
- 16 PISTA VOLEY Y PÁDEL PLAYA
- 17 HUERTOS ECOLÓGICOS
- 18 PUTTING GREEN
- 19 MIRADOR - ZONA DE LECTURA
- 20 SENDERO
- 21 PARKING COMUNITARIO
- 22 ZONAS NATURALES





