



Nowe bungalowy na sprzedaż w Lo Pagan, w pobliżu plaży i mariny

Bungalow na ostatnim piętrze - Rynek pierwotny

289 000 euro



75 m²



3 pokoje



2026



700 m

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: N9766
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2026
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Ogród
- Osiedle zamknięte
- Solarium

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Nowoczesny kompleks mieszkaniowy w Lo Pagan, San Pedro del Pinatar

Odkryj tę ekskluzywną, nową inwestycję obejmującą zaledwie 6 nowoczesnych bungalowów, położoną w jednej z najbardziej pożądanых lokalizacji w Lo Pagan, San Pedro del Pinatar, na wybrzeżu Costa Calida. Położony zaledwie 700 m od plaż Villanaitos i El Castillico oraz w pobliżu mariny Lo Pagan, ten butikowy kompleks mieszkaniowy oferuje idealne połączenie komfortu, prywatności i śródziemnomorskiego stylu życia.

Inwestycja znajduje się w spokojnej dzielnicy mieszkaniowej z widokiem na duży zielony park, a jednocześnie w odległości spaceru od supermarketów, restauracji, kawiarni, sklepów, transportu publicznego i wszystkich niezbędnych usług codziennego użytku. W pobliżu znajduje się również centrum San Pedro del Pinatar, oferujące tętniącą życiem atmosferę przez cały rok.

Nowoczesne domy zaprojektowane z myślą o śródziemnomorskim stylu życia

Kompleks mieszkaniowy oferuje stylowe bungalowy z 2 sypialniami i 2 łazienkami, o starannie zaprojektowanych rozkładach, które maksymalizują dostęp naturalnego światła i możliwość spędzania czasu na świeżym powietrzu.

Nieruchomości na parterze posiadają prywatny ogród z miejscem parkingowym oraz wewnętrzne patio, idealne do spożywania posiłków na świeżym powietrzu, relaksu w słońcu lub stworzenia własnej strefy wypoczynkowej.

Nieruchomości na najwyższym piętrze obejmują prywatny taras i przestronne solarium na dachu, idealne do opalania się, przyjmowania gości lub podziwiania otwartych widoków na okolicę. Jednostki te obejmują również prywatny parking na parterze.

Dla osób poszukujących jeszcze większej ekskluzywności istnieje możliwość dodania prywatnego basenu.

Wysokiej jakości wyposażenie i nowoczesne wykończenia

Wszystkie domy są zbudowane z wysokiej jakości materiałów i zgodnie z nowoczesnymi specyfikacjami, aby zapewnić komfort i energooszczędność przez cały rok.

Wyposażenie obejmuje:

- W pełni wyposażoną kuchnię wraz z urządzeniami AGD
- Elektryczne rolety
- Instalację przygotowaną do montażu klimatyzacji kanałowej
- Pakiet oświetlenia LED wewnątrz i na zewnątrz
- Otwartą przestrzeń dzienną i jadalną

Doskonała lokalizacja na Costa Calida

Lo Pagan i San Pedro del Pinatar są dobrze znane z pięknych plaż, spokojnego stylu życia i

wyjątkowego otoczenia przyrodniczego pomiędzy Mar Menor a Morzem Śródziemnym. Okolica słynie z terapeutycznych kąpielí błotnych, mariny, nadmorskiej promenady i doskonałej gastronomii.

Odległości do najważniejszych miejsc:

- Plaża Villananitos: 0,7 km
- Marina Lo Pagan: 0,8 km
- Centrum handlowe Dos Mares: 3 km
- Roda Golf Resort: 10 km
- Lo Romero Golf: 15 km
- Międzynarodowe lotnisko w Murcji: 35 km
- Lotnisko w Alicante: 75 km
- Kartagena: 30 km

Twój nowy dom nad morzem czeka

Te nowo wybudowane bungalowy w Lo Pagan są idealne jako stałe miejsce zamieszkania, dom wakacyjny lub nieruchomość inwestycyjna na Costa Calida. Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji i zapewnić sobie miejsce w tej ekskluzywnej nadmorskiej inwestycji.

(752)











Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Amueblamiento orientativo. Sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate. Furnishings are for display purposes only. No contractual value.

SUPERFICIES CONSTRUIDAS / BUILD AREA

PLANTA PRIMERA / FIRST FLOOR 74,90 m²

TOTAL 74,90 m²

**SUPERFICIES ÚTILES / OCCUPIABLE AREA
VIVIENDA TIPO 5 / HOUSING TYPE 5**

1	SALÓN COMEDOR - COCINA LIVING ROOM - KITCHEN	29,65 m²
2	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1	13,00 m²
3	BAÑO 1 / BATHROOM 1	4,35 m²
4	PASO 1 / CORRIDOR 1	0,90 m²
5	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2	11,75 m²
6	BAÑO 2 / BATHROOM 2	4,20 m²
7	JARDÍN / GARDEN	15,75 m²
8	ACCESO / ACCESS	10,90 m²
9	PISCINA / SWIMMING POOL	10,00 m²
10	SOLARIUM	64,90 m²



PLANTA PRIMERA
FIRST FLOOR

