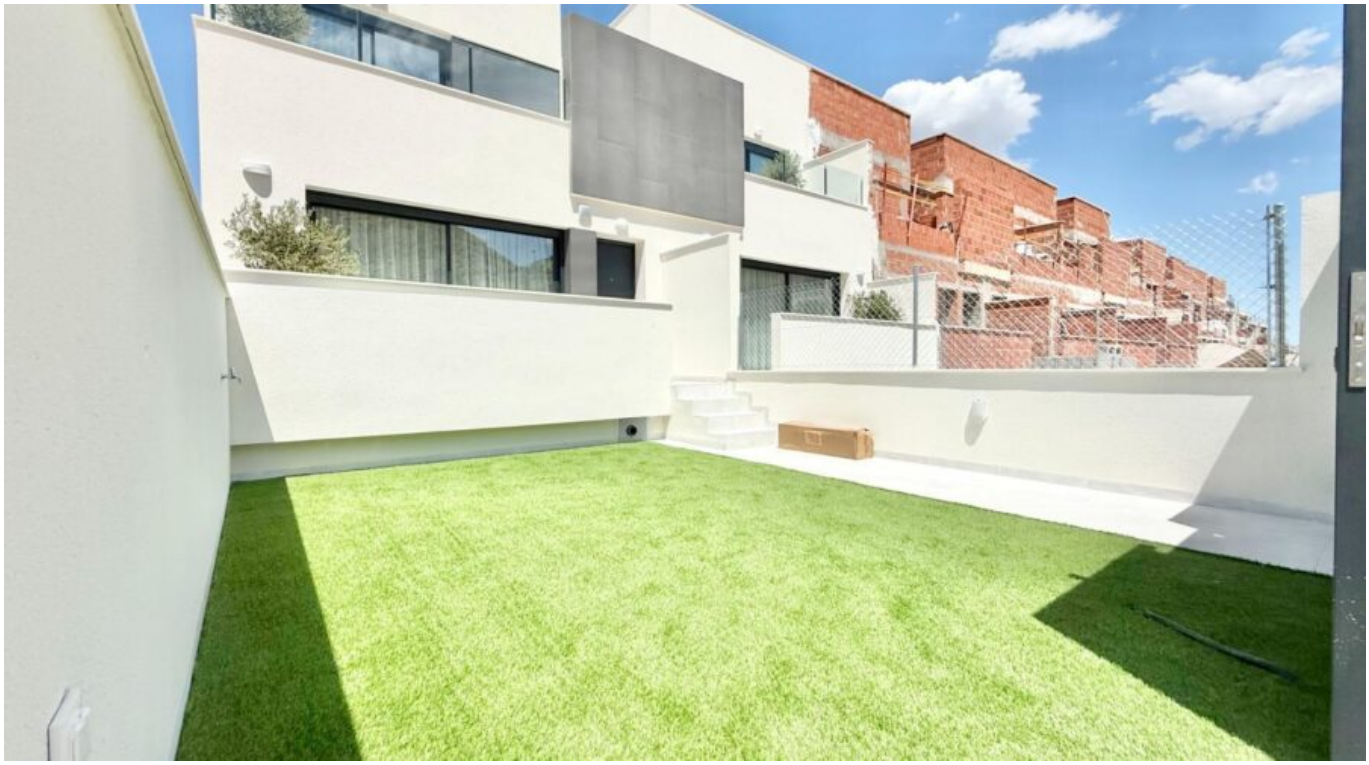
Kamila Rosa
OWNER / DIRECTOR
+34 621 095 765
biuro@investinspain.com.pl





Nowe kamienice na sprzedaż w Cox – 44 nowoczesne domy ze wspaniałymi udogodnieniami

Dom szeregowy - Rynek pierwotny

233 000 euro	81 m²	3 pokoje	2025	25 km

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: N8413
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2025
- Ilość pięter: 2
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Miejsce do grillowania
- Ogród
- Osiedle zamknięte
- Solarium

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Odkryj nowe osiedle 44 nowoczesnych kamienic w Cox w Alicante. Domy te są dostępne w układach z 2 i 3 sypialniami, a każdy z nich posiada prywatne solarium, tarasy, patia i prywatny parking. Społeczność oferuje dostęp do wspólnych obszarów, w tym wspólnego basenu, tworząc idealne środowisko do relaksu.

Doskonała lokalizacja i świetne połączenia komunikacyjne

Osiedle znajduje się zaledwie 40 km od międzynarodowego lotniska w Alicante, dzięki czemu podróżowanie jest łatwe i wygodne. Cox jest dobrze skomunikowany z głównymi miastami: Orihuela oddalona jest o zaledwie 8 km, Elche o 20 km, Alicante o 48 km, a Murcja o 25 km. Miłośnicy golfa docenią pobliskie pola golfowe, takie jak La Finca (12 km) i Vistabella (14 km).

Łatwy dostęp do głównych dróg

Cox zapewnia łatwy dostęp do autostrady AP-7 i Autovía del Mediterráneo (A-7), a także lokalnych tras do okolicznych obszarów, takich jak Granja de Rocamora i Callosa de Segura. Miasto i jego okolice liczą ponad 35 000 mieszkańców, oferując spokojny, ale tętniący życiem styl życia.

Lokalne udogodnienia i atrakcje

Mieszkańcy będą mogli korzystać z szerokiej gamy lokalnych udogodnień, w tym sklepów, szkół, obiektów sportowych, centrów medycznych i szybkiego dostępu do plaż Costa Blanca, takich jak Guardamar del Segura i Torrevieja.

Uwzględnione funkcje

Każdy dom wyposażony jest w ogród krajobrazowy, oświetlenie LED, rolety elektryczne, wstępną instalację paneli słonecznych, wbudowane szafy, drzwi antywłamaniowe, w pełni wyposażoną kuchnię z blatami Silestone i wiele więcej.

(752)



















































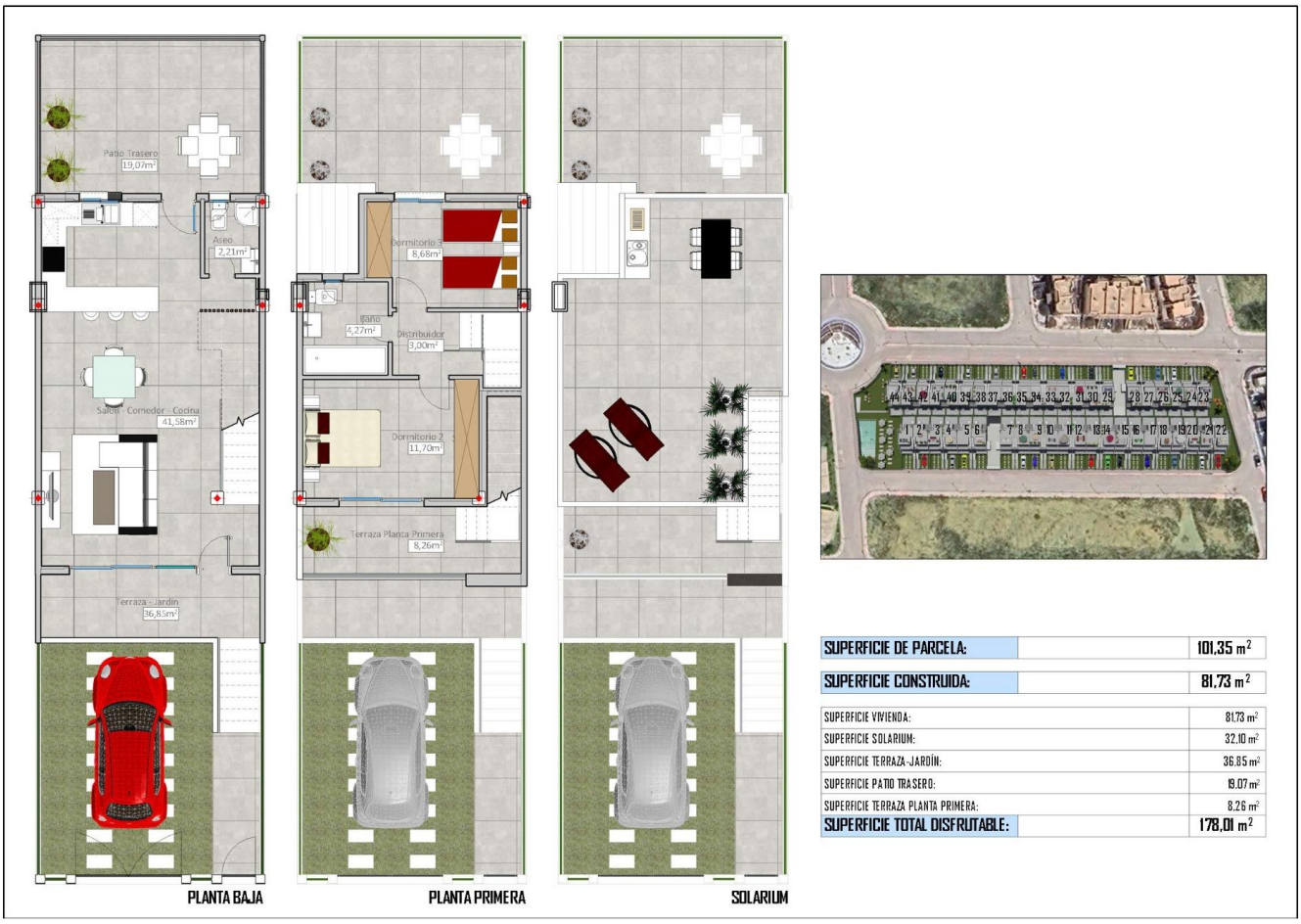












SUPERFICIE DE PARCELA:		**101,35 m²**
SUPERFICIE CONSTRUIDA:		**81,73 m²**

SUPERFICIE VIVIENDA:	81,73 m²
SUPERFICIE SOLARIUM:	32,10 m²
SUPERFICIE TERRAZA-JARDÍN:	36,85 m²
SUPERFICIE PATIO TRASERO:	19,07 m²
SUPERFICIE TERRAZA PLANTA PRIMERA:	8,26 m²
SUPERFICIE TOTAL DISFRUTABLE:	**178,01 m²**

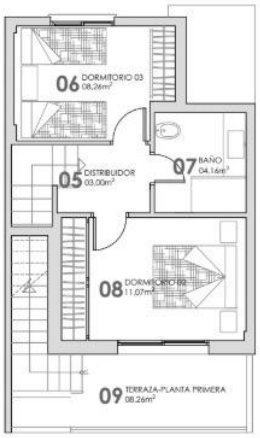














CUADRO DE SUPERFICIES	
01. TERRAZA-JARDÍN	36,85m²
02. SALÓN-COMEDOR-COCINA	39,16m²
03. ASEO	03,55m²
04. PATIO TRASERO	19,07m²
05. DISTRIBUIDOR	03,00m²
06. DORMITORIO 03	08,26m²
07. BAÑO	04,16m²
08. DORMITORIO 02	11,07m²
09. TERRAZA-PLANTA PRIMERA	08,26m²
Sup. Útil Total	133,38m²

44 viviendas adosadas en Cox

Vivienda tipo 2 dormitorios. E:1/75

Viviendas 2, 4, 6, 8, 10, 12, 13, 14.