Kamila Rosa
OWNER / DIRECTOR
+34 621 095 765
biuro@investinspain.com.pl





# Nowe luksusowe apartamenty w El Campanario-Estepona w pobliżu pola golfowego i plaży

Mieszkanie na parterze - Rynek pierwotny

| 425 000 euro | 65 m² | 2 pokoje | 2026 | 2.8 km |
|---|---|---|---|---|

## SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: SP1497
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2026
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 1
- Ilość toalet: 0

## UDOGODNIENIA:

- Ogród
- Ogrzewanie
- Osiedle zamknięte
- Pralnia
- Siłownia
- Winda

## CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Doskonała lokalizacja przy Nowej Złotej Mili

Ta ekskluzywna nowa inwestycja obejmująca 86 nowoczesnych apartamentów znajduje się w El Campanario, jednej z najbardziej znanych i poszukiwanych dzielnic mieszkaniowych Estepony. Położony przy prestiżowej Nowej Złotej Mili kompleks oferuje idealną równowagę między prywatnością, zielonym otoczeniem i bliskością wybrzeża, zaledwie 1,8 km od plaży.

El Campanario słynie z spokojnej atmosfery, wysadzanych drzewami ulic i płaskiego terenu, idealnego do spacerów i jazdy na rowerze. Okolica cieszy się doskonałą pogodą przez cały rok i szybkim dostępem do Marbelli i Puerto Banus, co czyni ją preferowanym wyborem zarówno do stałego zamieszkania, jak i jako drugi dom na Costa del Sol.

Nowoczesne apartamenty z przestronnymi tarasami

Projekt oferuje apartamenty z 1, 2 i 3 sypialniami rozmieszczone w kilku niskich blokach. Nabywcy mogą wybierać między lokalami na parterze z prywatnymi ogrodami, apartamentami na środkowych piętrach z przestronnymi tarasami lub penthouse'ami z prywatnym tarasem i solarium. Wiele domów posiada również prywatne baseny, które zapewniają dodatkowy poziom ekskluzywności.

Każdy apartament został zaprojektowany z otwartym planem, który płynnie łączy część dzienną z przestrzenią zewnętrzną. Duże formaty podłóg i okna od podłogi do sufitu maksymalizują naturalne światło i podkreślają śródziemnomorski styl życia.

Wyjątkowe przestrzenie wspólne i zaplecze wellness

Ten kompleks mieszkaniowy na nowo definiuje śródziemnomorski styl życia dzięki starannie zaprojektowanym przestrzeniom wspólnym, nastawionym na relaks i dobre samopoczucie. Ogrody krajobrazowe z fontannami, elementami wodnymi i palmami tworzą atmosferę spokojnej oazy.

Mieszkańcy mają dostęp do klubu towarzyskiego z w pełni wyposażoną siłownią i tarasem do jogi na świeżym powietrzu, kompletnym strefą wellness z jacuzzi, sauną parową i sauną suchą oraz podgrzewanym basenem o długości ponad 30 metrów. Inwestycja obejmuje również przestrzenie coworkingowe i strefy towarzyskie zaprojektowane tak, aby połączyć produktywność i wypoczynek w harmonijnym otoczeniu.

Wysokiej jakości specyfikacje i design

Apartamenty charakteryzują się nowoczesną architekturą z wysokiej jakości wykończeniem i w pełni wyposażoną kuchnią. Obszerne tarasy rozszerzają przestrzeń wewnętrzną na zewnątrz, idealnie nadając się do cieszenia się klimatem Costa del Sol.

Okolica słynie z golfa, w tym z klubu golfowego El Campanario Golf and Country Club, a także pobliskich pól golfowych, takich jak Atalaya Golf i Guadalmina Golf.

Odległości do najważniejszych punktów

Plaża 1,8 km

Puerto Banus 10 km

Marbella 15 km

Centrum Estepony 12 km

Lotnisko w Maladze 65 km

Zabezpiecz swój śródziemnomorski dom w El Campanario

Ta wyjątkowa nowa inwestycja oferuje nowoczesny design, luksusowe udogodnienia i bezkonkurencyjną lokalizację na Nowej Złotej Mili. Skontaktuj się z nami już dziś, aby otrzymać więcej informacji i zarezerwować swoje nowe mieszkanie w El Campanario-Estepona.

(752)






























PUSH YOUR
LIMITS







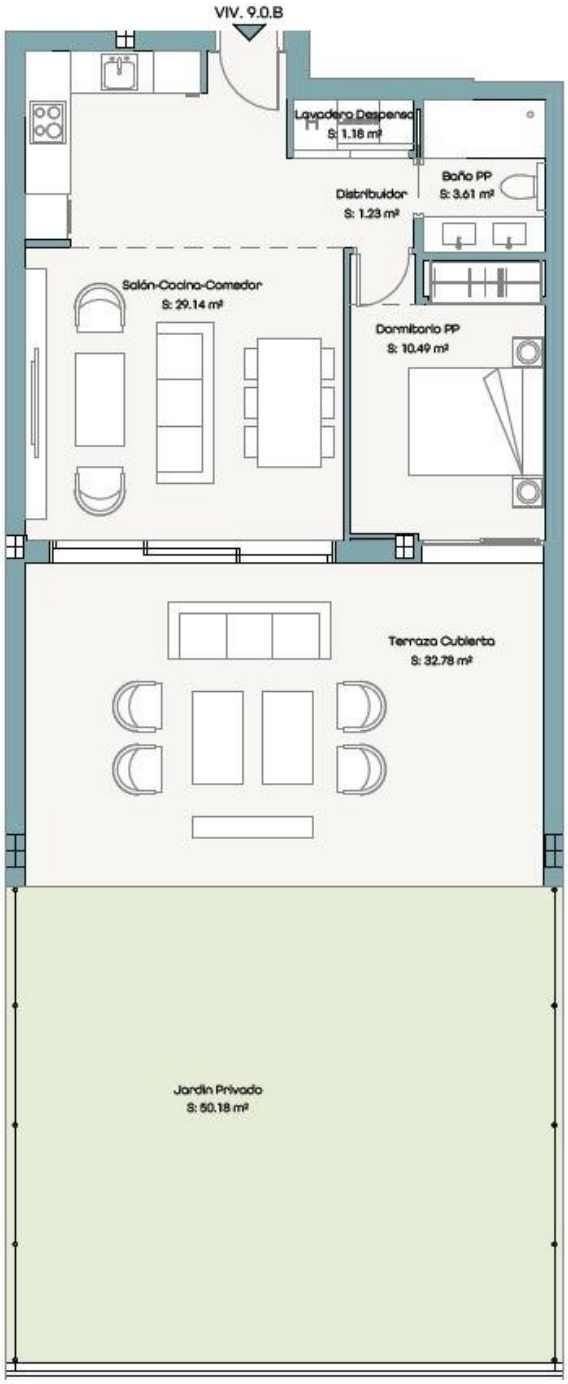






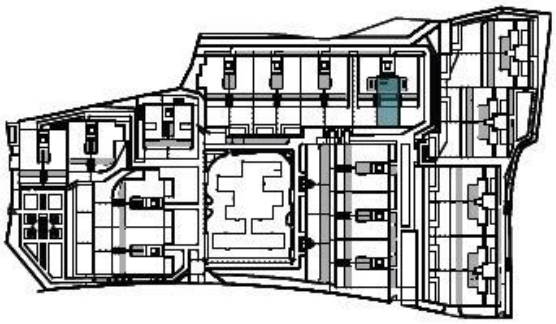







# VIVIENDA 9.0.B

## PORTAL 9 - PLANTA BAJA - VIVIENDA B



EMPLAZAMIENTO. SITUACIÓN POR PORTAL VIV 9.0.B



**SUPERFICIES CONSTRUIDAS**

| VIVIENDA S/R | TRASTERO VINCULADO | ZZCC | TOTAL |
|---|---|---|---|
| 52.33 m² | | 5.74 m² | 58.07 m² |

| TERRAZA CUBIERTA | TERRAZA DESCUBIERTA | JARDINES PRIVADOS | SOLÁRIUM |
|---|---|---|---|
| 34.01 m² | | 52.20 m² | |

**SUPERFICIES ÚTILES**

| VIVIENDA | UTILES EXTERIORES |
|---|---|
| 45.64 m² | 82.96 m² |

**SUPERFICIES ÚTILES SEGÚN DECRETO BOJA 218/2005**

| SEGÚN DECRETO | 50.22 m² |
|---|---|