

Nowe luksusowe apartamenty w El Campanario-Estepona w pobliżu pola golfowego i plaży

Mieszkanie na parterze - Rynek pierwotny

839 000 euro


204 m²


4 pokoje


2026


2.8 km

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: SP1499
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2026
- Ilość pięter: 2
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Ogród
- Ogrzewanie
- Osiedle zamknięte
- Pomieszczenie gospodarcze
- Pralnia
- Siłownia
- Winda

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Doskonała lokalizacja przy Nowej Złotej Mili

Ta ekskluzywna nowa inwestycja obejmująca 86 nowoczesnych apartamentów znajduje się w El Campanario, jednej z najbardziej znanych i poszukiwanych dzielnic mieszkaniowych Estepony. Położony przy prestiżowej Nowej Złotej Mili kompleks oferuje idealną równowagę między prywatnością, zielonym otoczeniem i bliskością wybrzeża, zaledwie 1,8 km od plaży.

El Campanario słynie z spokojnej atmosfery, wysadzanych drzewami ulic i płaskiego terenu, idealnego do spacerów i jazdy na rowerze. Okolice cieszy się doskonałą pogodą przez cały rok i szybkim dostępem do Marbelli i Puerto Banus, co czyni ją preferowanym wyborem zarówno do stałego zamieszkania, jak i jako drugi dom na Costa del Sol.

Nowoczesne apartamenty z przestronnymi tarasami

Projekt oferuje apartamenty z 1, 2 i 3 sypialniami rozmieszczone w kilku niskich blokach. Nabywcy mogą wybierać między lokalami na parterze z prywatnymi ogrodami, apartamentami na środkowych piętrach z przestronnymi tarasami lub penthouse'ami z prywatnym tarasem i solarium. Wiele domów posiada również prywatne baseny, które zapewniają dodatkowy poziom ekskluzywności.

Każdy apartament został zaprojektowany z otwartym planem, który płynnie łączy część dzienną z przestrzenią zewnętrzną. Duże formaty podłóg i okna od podłogi do sufitu maksymalizują naturalne światło i podkreślają śródziemnomorski styl życia.

Wyjątkowe przestrzenie wspólne i zaplecze wellness

Ten kompleks mieszkaniowy na nowo definiuje śródziemnomorski styl życia dzięki starannie zaprojektowanym przestrzeniom wspólnym, nastawionym na relaks i dobre samopoczucie. Ogrody krajobrazowe z fontannami, elementami wodnymi i palmami tworzą atmosferę spokojnej oazy.

Mieszkańcy mają dostęp do klubu towarzyskiego z w pełni wyposażoną siłownią i tarasem do jogi na świeżym powietrzu, kompletnym strefą wellness z jacuzzi, sauną parową i sauną suchą oraz podgrzewanym basenem o długości ponad 30 metrów. Inwestycja obejmuje również przestrzenie coworkingowe i strefy towarzyskie zaprojektowane tak, aby połączyć produktywność i wypoczynek w harmonijnym otoczeniu.

Wysokiej jakości specyfikacje i design

Apartamenty charakteryzują się nowoczesną architekturą z wysokiej jakości wykończeniem i w pełni wyposażoną kuchnią. Obszerne tarasy rozszerzają przestrzeń wewnętrzną na zewnątrz, idealnie nadając się do cieszenia się klimatem Costa del Sol.

Okolica słynie z golfa, w tym z klubu golfowego El Campanario Golf and Country Club, a także pobliskich pól golfowych, takich jak Atalaya Golf i Guadalmina Golf.

Odległości do najważniejszych punktów

Plaża 1,8 km

Puerto Banus 10 km

Marbella 15 km

Centrum Estepony 12 km

Lotnisko w Maladze 65 km

Zabezpiecz swój śródziemnomorski dom w El Campanario

Ta wyjątkowa nowa inwestycja oferuje nowoczesny design, luksusowe udogodnienia i bezkonkurencyjną lokalizację na Nowej Złotej Mili. Skontaktuj się z nami już dziś, aby otrzymać więcej informacji i zarezerwować swoje nowe mieszkanie w El Campanario-Estepona.

752



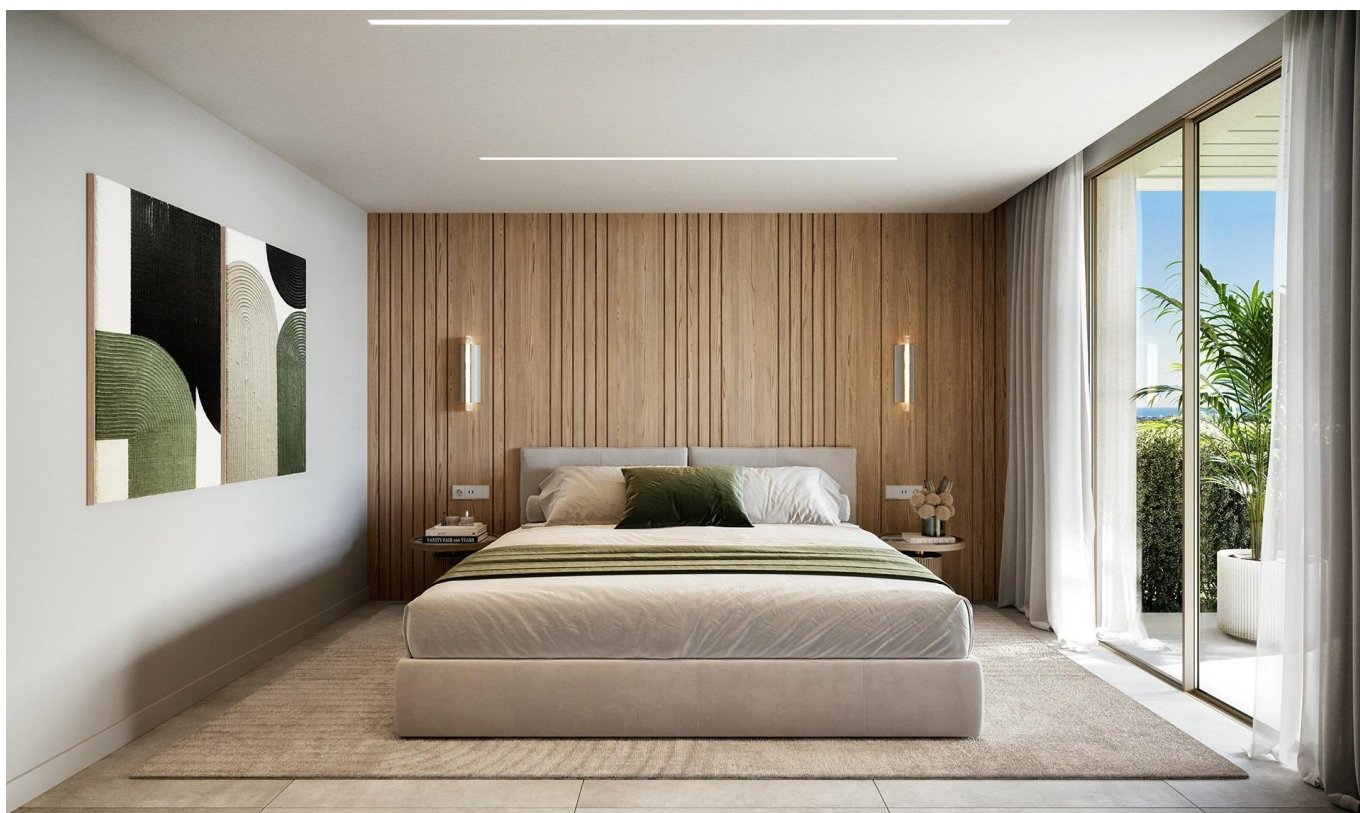




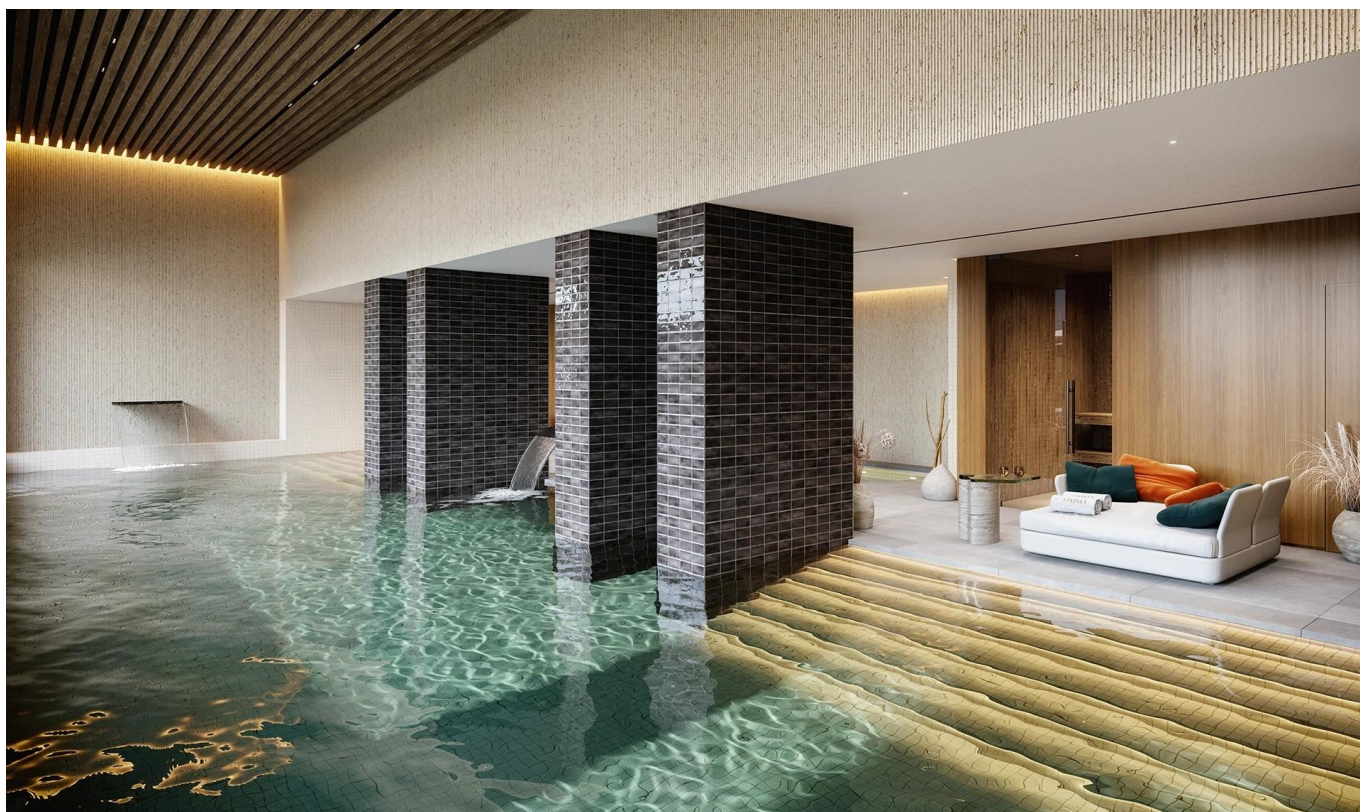


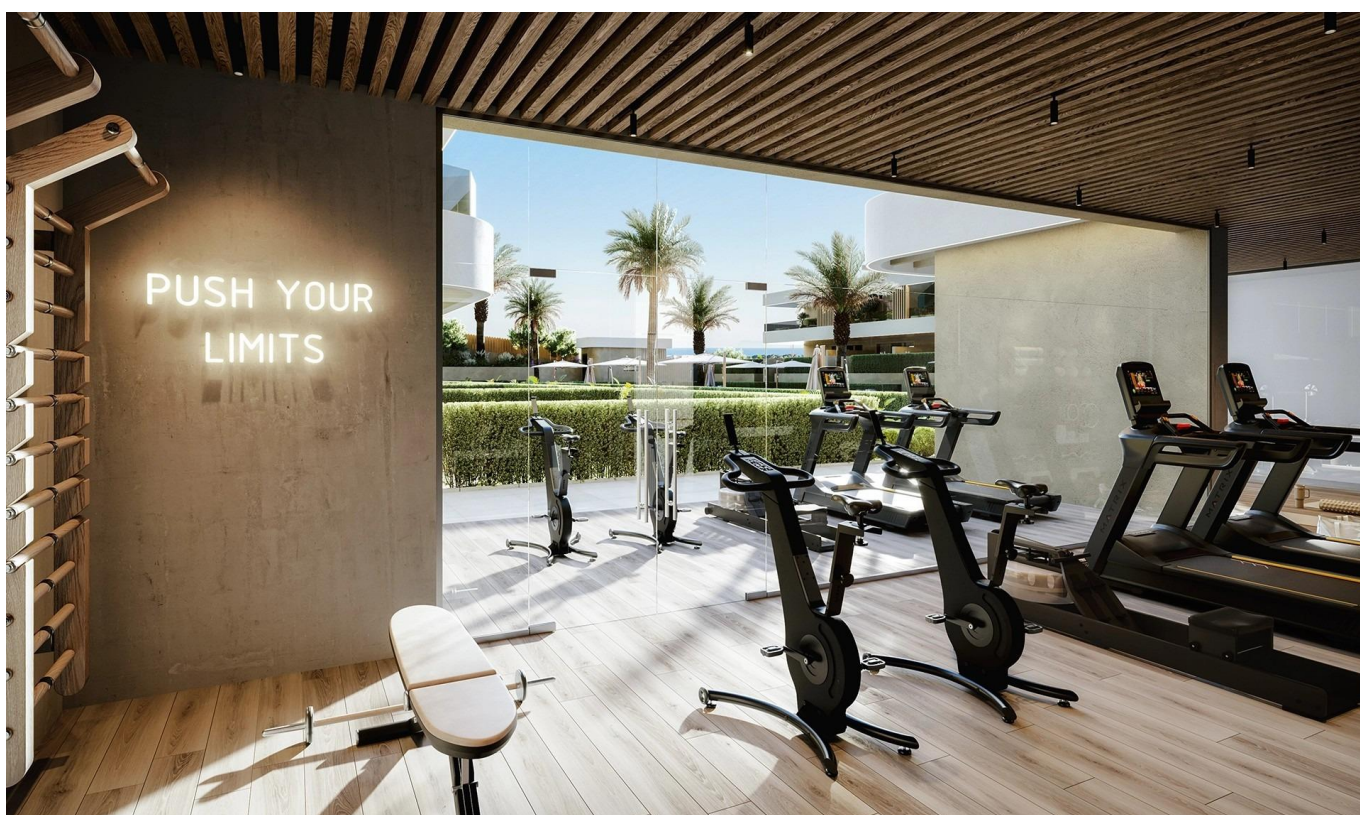






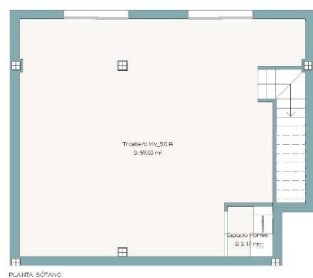




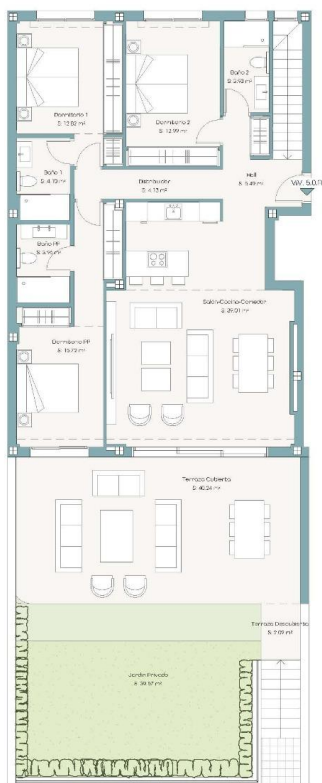








PLANTA SÓTANO

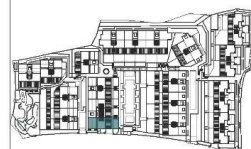


PLANTA BAJA



VIVIENDA 5.0.A

PORTAL 5 - PLANTA BAJA - VIVIENDA A



ENTRADA PRINCIPAL DE ACCESO POR PORTAL VW 5.0.A



SUPERFICIES CONSTRUIDAS

VIVIENDAS	TERRENO ÚTIL DEL PISO	ZOOLO	TOTAL
103.72 m²	36.39 m²	10.80 m²	234.96 m²
TERRENO CUBIERTO	TERRENO DESCUBIERTO	JARDINES ENTRERIOS	SOLAR
41.31 m²	4.10 m²	5.63 m²	

SUPERFICIES ÚTILES

VIVIENDA	ÚTILES EXTERIORES
103.35 m²	61.09 m²

SUPERFICIES ÚTILES SEGÚN DECRETO B.O.J.A. 2/18/2006

SEGÚN DECRETO	79.99 m²
---------------	----------

El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto.
Todo el contenido, incluido el de la calidad de la información, es el que aparece en el momento de la impresión y la distribución de copias no garantiza su exactitud.
Las superficies mostradas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnico en el desarrollo de la ejecución de los obra.
Las superficies indicadas a continuación son orientativas conforme al Decreto 2/18/2006 de información y consumo en la compraventa y arrendamiento de viviendas de vivienda de vivienda.









