



Nowe luksusowe wille w Santa Rosalía Lake and Life Resort

Villa - Rynek pierwotny

747 000 euro


217 m²


4 pokoje


2025


4.6 km

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: N8890
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2025
- Ilość pięter: 3
- Ilość łazienek: 4
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Ogród
- Osiedle zamknięte
- Patio
- Solarium

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Ekskluzywne wille w prestiżowym prywatnym kurorcie w Murcji

Odkryj wyjątkową okazję do zmiany stylu życia w Santa Rosalía Lake and Life Resort, jednym z najbardziej innowacyjnych i poszukiwanych osiedli mieszkaniowych w regionie Murcji. Ten nowy projekt obejmuje 29 nowoczesnych willi, z których każda oferuje luksus, prywatność i bezpośredni dostęp do wszystkich usług i możliwości spędzania wolnego czasu, jakie ma do zaoferowania ten wyjątkowy kurort.

Przestronny układ i piwnica z możliwością dostosowania

Każda willa posiada 3 sypialnie i 4 łazienki, rozmieszczone na dwóch kondygnacjach oraz w piwnicy i na dachu, gdzie znajduje się solarium. Atrakcją jest obszerna piwnica z naturalnym oświetleniem i wentylacją poprzez angielski patio, oferująca możliwość stworzenia dodatkowych sypialni, kina domowego, siłowni lub pokoju gier dostosowanego do Twojego stylu życia.

Prywatny basen z wyspą i jacuzzi

Wille posiadają prywatny basen o powierzchni 18 m², wzbogacony o wyspę i zintegrowane jacuzzi — idealne miejsce na relaks i rozrywkę.

Wysokiej klasy wyposażenie i zrównoważony projekt

Domy te zostały zbudowane zgodnie z wysokimi standardami, zapewniając zarówno komfort, jak i wydajność:

- Zewnętrzna stolarka z PVC z roletami z napędem elektrycznym w dużych oknach i hermetycznymi drzwiami przesuwными
- Bramy wjazdowe z napędem elektrycznym i drzwi wejściowe z paneli aluminiowych
- Łazienki z lustrami LED i bezpiecznymi szklanymi parawanami prysznicowymi
- Kuchnia wyposażona w sprzęt AGD marki BOSCH
- Solarium z instalacją pod letnią kuchnię i dwa panele fotowoltaiczne
- Oświetlenie LED w ogrodzie, na tarasie i w solarium

Styl życia w kurorcie z karaibskim klimatem

Santa Rosalía Lake and Life Resort to prywatne, ogrodzone osiedle z całodobową ochroną, zbudowane wokół spektakularnego terenu zielonego o powierzchni 126 000 m² i centralnej, krystalicznie czystej sztucznej laguny o powierzchni 17 000 m². Mieszkańcy mają do dyspozycji:

- Białe piaszczyste plaże i palmy
- Dwie wyspy, jedna z barem i chiringuitos na plaży
- Ścieżki spacerowe i rowerowe
- Obiekty sportowe, w tym korty tenisowe, korty do paddle tenisa i minigolf
- Ogrody, parki dla psów i klub towarzyski

Doskonała lokalizacja w pobliżu plaży i udogodnień

Ośrodek jest strategicznie położony w odległości:

- 4 km od plaż Los Alcázares
- 10 km od pól golfowych La Serena Golf i Roda Golf
- 15 km od miasta Cartagena
- 22 km od międzynarodowego lotniska w Murcji
- 2,5 km od lokalnych supermarketów i usług

Twoja śródziemnomorska oaza czeka

Niezależnie od tego, czy szukasz drugiego domu, stałego miejsca zamieszkania, czy inwestycji, te wille oferują niezrównaną jakość, tętniący życiem styl życia i doskonałą lokalizację.

Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na wizytę i zapewnić sobie wymarzoną willę w Santa Rosalía Lake and Life Resort.

752





















PLANTA BAJA



PLANTA SOLARIUM



PLANTA SÓTANO



PLANTA PRIMERA

P31.16



0 0.5 1 2 5

Sup. parcela	229,01 m ²
Plot area	
Sup. construida	111,89 m ²
Built area	
Sup. const. sótano	106,17 m ²
Basement built area	
Sup. útil interior	141,42 m ²
Indoor useful area	
Sup. útil exterior	130,05 m ²
Outdoor useful area	

NOTA LEGAL: La presente información, perspectivas, documentación gráfica y calidades son orientativas.
La sociedad vendedora se reserva el derecho a efectuar las modificaciones que fueren motivadas por exigencias técnicas, legales o comerciales. El mobiliario es meramente orientativo y no está incluido en el precio.

