



Nowe mieszkania w Guardamar del Segura

Apartament - Rynek pierwotny

275 000 euro	 82 m ²	 3 pokoje	 2026	 1.2 km
--------------	--	---	---	---

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: N10057
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2026
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Osiedle zamknięte
- Winda

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Nowoczesne mieszkania w Guardamar

Odkryj ekskluzywną inwestycję mieszkaniową przy Avenida del Puerto w Guardamar del Segura, na południowym wybrzeżu Costa Blanca. Ten nowoczesny, 9-piętrowy budynek, położony tuż nad rzeką Segura, z widokiem na Morze Śródziemne na horyzoncie, składa się z 41 mieszkań zaprojektowanych tak, aby zapewnić maksymalny dostęp światła naturalnego, możliwość spędzania czasu na świeżym powietrzu oraz najwyższy komfort.

Dzięki doskonałej lokalizacji, około 1 km od plaży, przystani jachtowej i centrum miasta, osiedle oferuje spokojną atmosferę w pobliżu naturalnego otoczenia oraz codziennych udogodnień tego popularnego nadmorskiego miasteczka.

Apartamenty z 2 sypialniami i luksusowe penthouse'y

Większość nieruchomości posiada 2 sypialnie i 2 łazienki, w tym łazienkę przy głównej sypialni. Otwarta przestrzeń salonu i jadalni płynnie łączy się z nowocześnie wyposażonymi kuchniami oraz przestronnymi tarasami, tworząc jasne, praktyczne wnętrza idealne do cieszenia się śródziemnomorskim klimatem przez cały rok.

Dla osób poszukujących dodatkowej przestrzeni dostępne są 2 ekskluzywne penthouse'y, z których każdy oferuje 3 sypialnie, 2 łazienki oraz przestronne tarasy o powierzchni ponad 70 m². Te przestrzenie zewnętrzne stanowią idealne miejsce do opalania się, spożywania posiłków na świeżym powietrzu oraz podziwiania panoramicznych widoków.

Do każdego mieszkania przynależy miejsce parkingowe w garażu podziemnym, a wybrane nieruchomości dysponują również prywatną komórką lokatorską.

Cechy wysokiej jakości i udogodnienia wspólne

Apartamenty są wyposażone w nowoczesne rozwiązania zaprojektowane z myślą o codziennym komforcie. Wyposażenie obejmuje instalację przygotowującą do montażu klimatyzacji kanałowej, technologię aerotermiczną do podgrzewania ciepłej wody użytkowej, rolety z napędem elektrycznym oraz wideodomofon. Łazienki są wyposażone w szafki podumywalkowe, lustra i kabiny prysznicowe.

Kompleks mieszkaniowy posiada również wspólny basen otoczony ogrodami krajobrazowymi, tworząc relaksującą atmosferę, w której mieszkańcy mogą cieszyć się słonecznym stylem życia na Costa Blanca.

Życie w Guardamar del Segura

Guardamar del Segura słynie z ponad 11 km plaż z drobnym piaskiem, imponującego parku z naturalnymi wydhami oraz swobodnej śródziemnomorskiej atmosfery. Miasto oferuje szeroki wybór restauracji, sklepów, kawiarni i usług, a także marinę oraz atrakcyjne nadrzeczne trasy spacerowe i rowerowe.

Połączenie naturalnego piękna, atrakcji nadmorskich i dogodnych udogodnień sprawia, że Guardamar jest atrakcyjnym miejscem do stałego zamieszkania, spędzania wakacji lub inwestycji w nieruchomości.

Przybliżone odległości:

- La Marquesa Golf: 7 km
- La Finca Golf: 17 km
- Marina w Torrevieja: 15 km
- Lotnisko w Alicante: 33 km
- Lotnisko Murcia Corvera: 75 km

Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji na temat tych nowo wybudowanych apartamentów w Guardamar del Segura i znaleźć swój idealny śródziemnomorski dom w pobliżu mariny, centrum miasta i plaży.

(752)

















House **07-12-17-21-25-29-33-37**

BUILT SURFACE (Terrace 100%)	83.30 m²
TOTAL USABLE SURFACE	75.90 m²



DIN A3 (1/50)



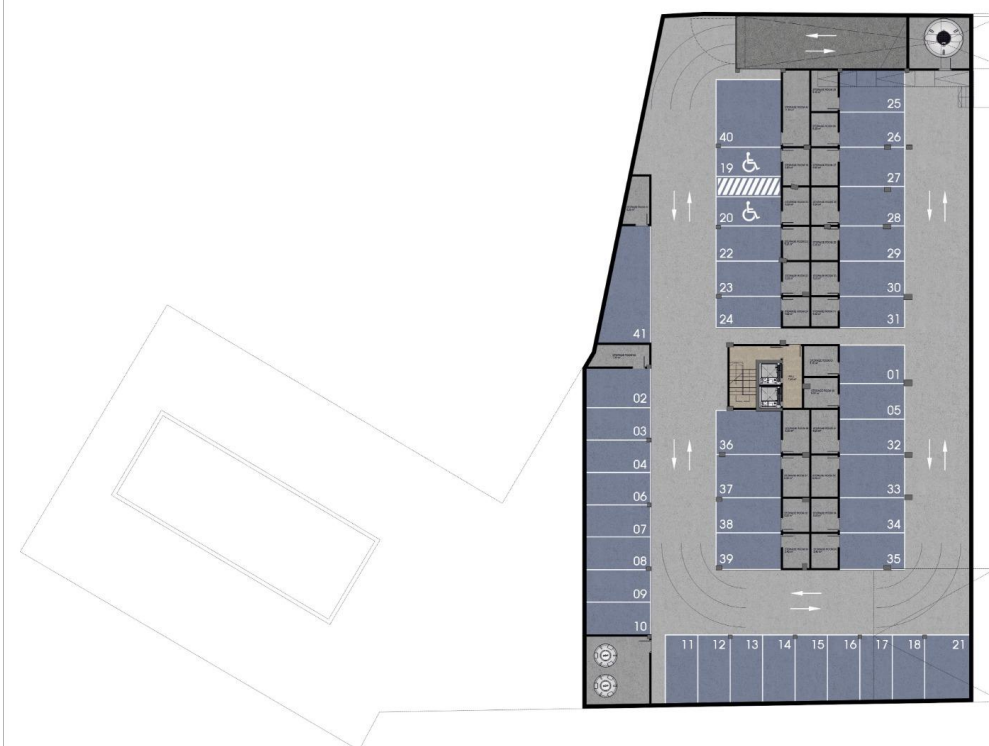


Ground Floor



DIN A3 (1/250)

0 5 10 15 20 25



Basement



DIN A3 (1/250)

0 5 10 15 20 25

