



Nowe mieszkania z przestronnymi tarasami w Mijas Costa na Costa del Sol

Penthouse - Rynek pierwotny

425 000 euro	 106 m ²	 4 pokoje	 2025	 2 km
--------------	---	---	---	---

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: N10091
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2025
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Osiedle zamknięte
- Pomieszczenie gospodarcze
- Pralnia
- Winda

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Ekskluzywna inwestycja mieszkaniowa w pobliżu plaży

Odkryj tę nowoczesną inwestycję mieszkaniową składającą się z 45 nowych mieszkań w Las Yucas w Mijas Costa, położoną w idealnej lokalizacji około 2 km od plaż Morza Śródziemnego. Łącząc współczesną architekturę, przestronne tarasy i energooszczędne rozwiązania, ten ekskluzywny kompleks stanowi doskonałą okazję do cieszenia się relaksującym stylem życia na Costa del Sol, w otoczeniu pól golfowych, plaż i udogodnień codziennego użytku.

W ramach inwestycji dostępne są mieszkania z 2 lub 3 sypialniami, wszystkie wyposażone w 2 łazienki, w tym łazienkę przy głównej sypialni. Starannie zaprojektowane rozkłady pomieszczeń maksymalizują dostęp naturalnego światła i tworzą komfortowe, funkcjonalne przestrzenie mieszkalne, odpowiednie zarówno do stałego zamieszkania, jak i na wakacje lub jako inwestycja.

Przestronne tarasy i doskonałe udogodnienia wspólne

Jedną z głównych zalet tych mieszkań są ich przestronne tarasy, zaprojektowane jako naturalne przedłużenie wewnętrznych przestrzeni mieszkalnych. Stanowią one idealne miejsce na posiłki na świeżym powietrzu, relaks w promieniach słońca lub cieszenie się ciepłymi śródziemnomorskimi wieczorami.

W kompleksie mieszkaniowym znajduje się piękny wspólny basen otoczony ogrodami krajobrazowymi, a także wydzielony plac zabaw dla dzieci. Do każdej nieruchomości przynależy prywatne miejsce parkingowe oraz schowek. Podziemny parking jest również wyposażony w stacje ładowania pojazdów elektrycznych.

Nowoczesne kuchnie i energooszczędne rozwiązania

Apartamenty zostały zaprojektowane z wykorzystaniem wysokiej jakości wykończeń i nowoczesnych instalacji, aby zapewnić komfort przez cały rok. Kuchnie są umeblowane i wyposażone w niezbędne urządzenia, w tym piekarnik, płytę indukcyjną oraz okap kuchenny.

Dodatkowe udogodnienia obejmują instalację klimatyzacyjną oraz system aerotermiczny do przygotowywania ciepłej wody użytkowej. Inwestycja osiąga klasę efektywności energetycznej B, co pomaga zmniejszyć zużycie energii, zapewniając jednocześnie komfortowe warunki wewnątrz budynków.

Odkryj styl życia w Mijas Costa

Mijas Costa to jedna z najbardziej atrakcyjnych dzielnic mieszkaniowych na Costa del Sol, łącząca piaszczyste plaże, pola golfowe, centra handlowe oraz szeroki wybór restauracji i obiektów rekreacyjnych. Strategiczne położenie między Fuengirolą a Marbellą zapewnia łatwy dostęp do nadmorskich atrakcji, międzynarodowych szkół, obiektów sportowych oraz doskonałych połączeń komunikacyjnych. W pobliżu znajduje się również urokliwa, bielona wioska Mijas Pueblo, oferująca tradycyjną andaluzyjską architekturę, lokalne restauracje oraz spektakularne widoki na góry i morze.

Przybliżone odległości do kluczowych punktów zainteresowania:

- - Marina w Fuengirolí: 6 km
- - Miraflores Golf: 5 km
- - Klub golfowy El Chaparral: 7 km
- - Mijas Pueblo: 12 km
- - Marbella: 25 km
- - Międzynarodowe lotnisko w Maladze: 30 km

Twój nowy dom na Costa del Sol

Dzięki przestronnym tarasom, atrakcyjnym przestrzeniom wspólnym, nowoczesnemu wyposażeniu i doskonałej efektywności energetycznej ta nowa inwestycja w Mijas Costa stanowi fantastyczną okazję do cieszenia się śródziemnomorskim stylem życia.

(752)













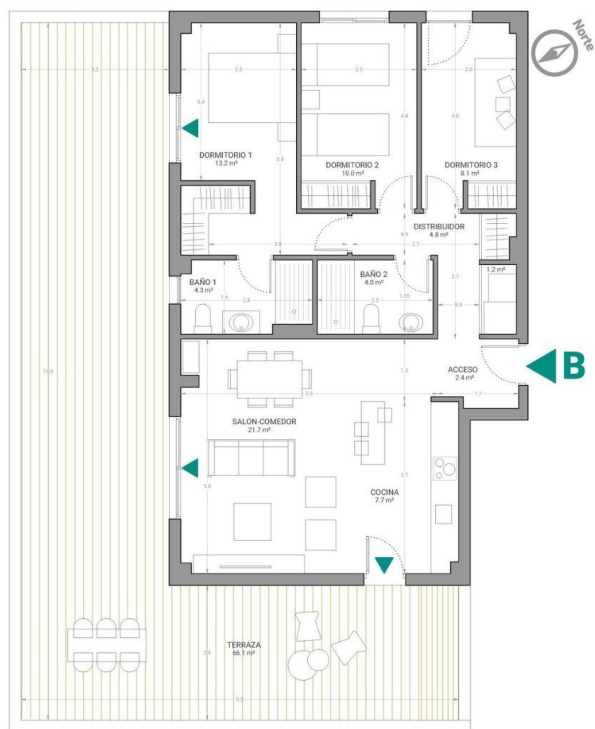












Vivienda
Tipo 2-A-B

Escala gráfica
1m 1m 1m

Fecha de Edición: **junio 2022**

Este documento (tanto su parte gráfica como los datos referidos a superficies) tiene un carácter meramente orientativo, sin perjuicio de la información más exacta contenida en la documentación técnica del edificio. Todo el mobiliario que se muestra en este plano incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución y linderos son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución de proyecto.



Edificio **B**
Planta Ático. Letra B

3 dormitorios
2 baños
Salón-comedor
Cocina
Terraza

Superficie Construida C.C.

106,8 m²

Superficie útil sin terrazas

77,4 m²

Superficie útil Terraza / jardín

66,1 m²

Superficie útil Boja (Decreto 218/2005)

85,1 m²



Planta Ático



