



Nowe osiedle mieszkaniowe w Alicante z otwartymi widokami

Apartament - Rynek pierwotny

256 500 euro


74 m²


3 pokoje


2026


3 km

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: SP1648
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2026
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Osiedle zamknięte
- Pomieszczenie gospodarcze
- Winda

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Nowa inwestycja mieszkaniowa w Alicante z niczym nieprzesłoniętymi widokami

Inwestycja ta uosabia styl życia, w którym priorytetem są zrównoważony rozwój, przemyślany projekt i prawdziwy komfort.

Położona w dzielnicy, która już teraz stanowi punkt odniesienia (Cornisas de San Agustín w Alicante), inwestycja ta stanowi naturalne przedłużenie stylu życia opartego na harmonii z otoczeniem, naturalnym światłem i własnym rytmie.

Osiedle oferuje spokojny, zrównoważony i świadomy styl życia, w którym każdy szczegół przyczynia się do dobrego samopoczucia i jakości życia.

Nowe mieszkania w doskonałej lokalizacji

Oferuje mieszkania z 1, 2 i 3 sypialniami w osiedlu wyposażonym w basen, plac zabaw dla dzieci i tereny zielone. Położone w San Agustín - Pau II, strategicznej okolicy z łatwym dostępem do wszystkich niezbędnych udogodnień. Mieszkania obejmują co najmniej jedno miejsce garażowe oraz schowek w piwnicy z bezpośrednim dostępem windą do pięter mieszkalnych. Ponadto położenie na wzniesieniu gwarantuje niczym nieprzesłonięty widok na miasto i otaczający krajobraz.

Lokalne usługi i udogodnienia

Osiedle mieszkaniowe otoczone jest szeroką gamą usług ułatwiających codzienne życie:

- Placówki edukacyjne: w pobliżu znajduje się aż 9 szkół podstawowych i średnich.
- Supermarkety i sklepy: w pobliżu znajdują się cztery duże supermarkety.
- Centrum handlowe Isla de Corfú: Oferujące sklepy, siłownię, restauracje i różnorodne punkty handlowe.
- Obiekty sportowe: Tereny do ćwiczeń i aktywności na świeżym powietrzu.
- Doskonała infrastruktura dzielnicy zapewnia komfort, bezpieczeństwo i dostępność, co czyni ją idealną lokalizacją zarówno dla rodzin, jak i inwestorów.

Specyfikacja i projekt mieszkań

Mieszkania zostały zaprojektowane z myślą o nowoczesności i wydajności, z wykorzystaniem wysokiej jakości materiałów i zrównoważonych technologii:

- Wzmocnione drzwi wejściowe dla większego bezpieczeństwa.
- Zainstalowana klimatyzacja kanałowa (chłodzenie i ogrzewanie).
- Okna z przegrodą termiczną i podwójnymi szybami poprawiającymi izolację termiczną i akustyczną.
- Ciepła woda użytkowa dostarczana z wykorzystaniem energii aerotermicznej, co zapewnia efektywność energetyczną i zrównoważony rozwój.

Lokalizacja z szybkim dostępem do kluczowych atrakcji

Dzielnica San Agustín położona jest na łagodnym wzgórzu, oferując panoramiczne widoki na panoramę Alicante, górę Benacantil i otaczające ją pasma górskie. Śródziemnomorski klimat oraz bliskość terenów zielonych i miejsc rekreacyjnych sprawiają, że jest to idealne miejsce do życia.

Odległości do najważniejszych miejsc:

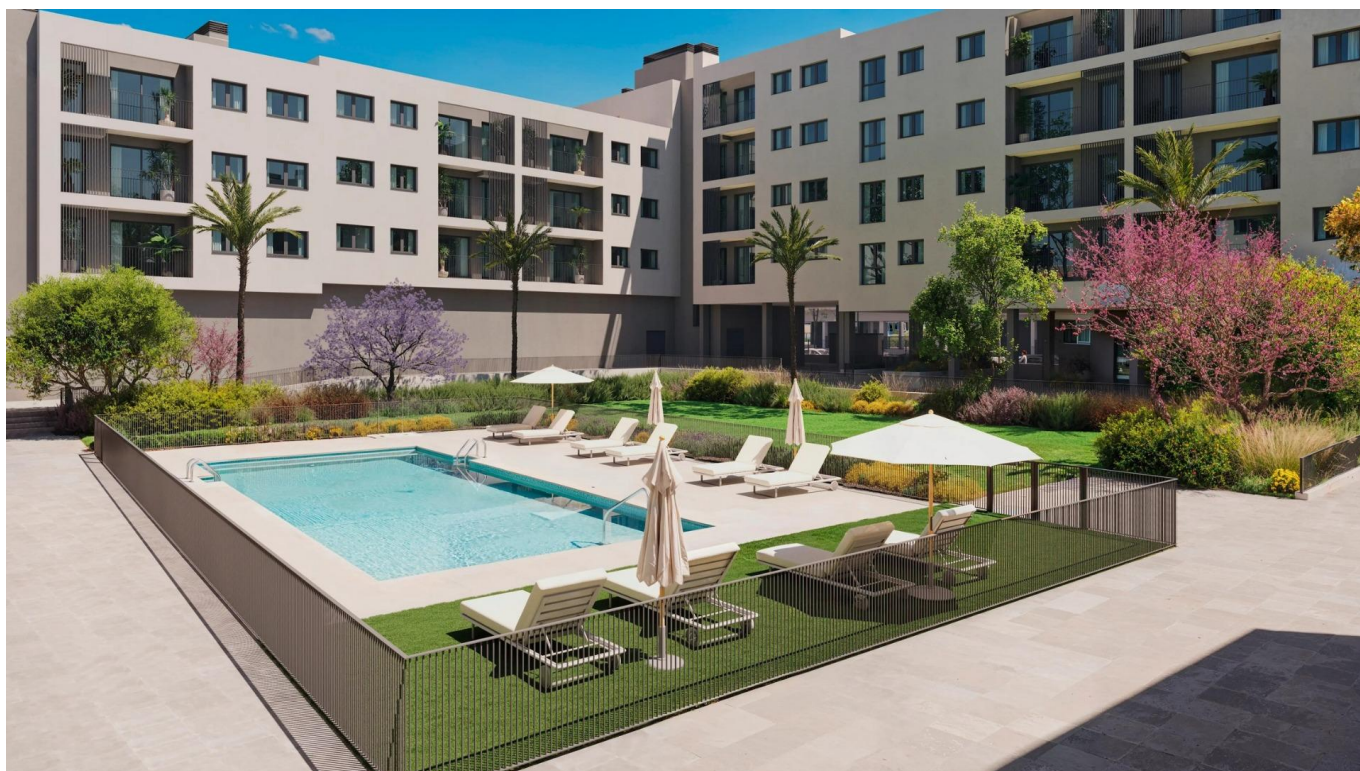
- Centrum Alicante – 2 km.
- Lotnisko Alicante-Elche – 14 km.
- Plaża San Juan – 6 km.
- Pole golfowe w Alicante – 7 km.
- Port w Alicante – 5 km.

Poznaj śródziemnomorski styl życia w Alicante

Alicante oferuje wyjątkowy klimat, tętniące życiem życie kulturalne oraz pierwszorzędną infrastrukturę, co czyni je jednym z najbardziej pożądanym miast w Hiszpanii. Ta nowa inwestycja mieszkaniowa w San Agustín – Pau II łączy elegancki design z bezkonkurencyjną lokalizacją.

Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na oglądanie i odkryć swój przyszły dom w Alicante.

(752)













ESCALA GRÁFICA

0 1 5m

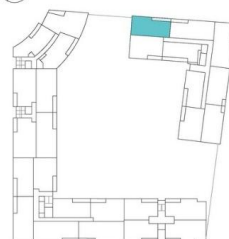
El presente plano comercial, que incluye una parte gráfica y datos relativos a las superficies, puede ser objeto de modificaciones ordenadas por los organismos públicos competentes y/o exigencias técnicas o jurídicas, siempre y cuando estén justificadas y no supongan alteraciones sustanciales. El mobiliario mostrado no está incluido y el equipamiento del inmueble será el indicado en la correspondiente memoria de calidades.



Portal 5. P02 - G



Superficies:	Vivienda 2d
Superficie útil interior	52,98m²
Superficie útil terrazas	5,57m²
Superficie construida interior	64,10m²
Superficie construida incluidas ZZCC	74,75m²



V09

